



*Copia*

## **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 53 del 31-07-2021**

**Oggetto: INTERPELLANZA DEL GRUPPO CONSILIARE DI MINORANZA "CORRIDONIA DOMANI" DEL 14/07/2021 PROT. N. 17884 DEL 15/07/2021 AD OGGETTO "OSPEDALE DISTRETTO CITTADINO - RIQUALIFICAZIONE".**

L'anno duemilaventuno il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 10:30, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito in video conferenza il Consiglio Comunale alla Prima convocazione in sessione Ordinaria seduta Pubblica.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti collegati in video conferenza ed assenti i seguenti Consiglieri:

<b>VECCHI RICCARDO</b>	<b>P</b>	<b>CESCHINI MATTEO</b>	<b>P</b>
<b>CARTECHINI PAOLO</b>	<b>P</b>	<b>GIAMPAOLI GIULIANA</b>	<b>P</b>
<b>FLAMINI MARCO</b>	<b>P</b>	<b>PORFIRI MATTEO</b>	<b>A</b>
<b>SETTIMI STEFANIA</b>	<b>P</b>	<b>SERAFINI DANIELA</b>	<b>A</b>
<b>TORRESI MANOLA</b>	<b>P</b>	<b>GRASSETTI MATTEO</b>	<b>P</b>
<b>SILVESTRI MICHELE</b>	<b>P</b>	<b>CALIA FRANCESCO</b>	<b>A</b>
<b>PAZZELLI CESARINA</b>	<b>P</b>	<b>CALVIGIONI NELIA</b>	<b>P</b>
<b>VECCHIETTI MAURO</b>	<b>P</b>	<b>BERTINI PAOLO</b>	<b>P</b>
<b>BARTOLACCI FABIO</b>	<b>P</b>		

PRESENTI n. 14

ASSENTI n. 3

Assiste dalla Sede comunale collegata in video conferenza il SEGRETARIO GENERALE STEFANIA BOLLI.

Assume la presidenza il Consigliere RICCARDO VECCHI nella sua qualità di PRESIDENTE

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg.

MARCO FLAMINI

MAURO VECCHIETTI

MATTEO GRASSETTI



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

ASSESSORATO  
UFFICIO PROPONENTE CULTURA

Registro proposte 54

DOCUMENTO ISTRUTTORIO  
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento

*F.to*

OGGETTO: INTERPELLANZA DEL GRUPPO CONSILIARE DI MINORANZA  
"CORRIDONIA DOMANI" DEL 14/07/2021 PROT. N. 17884 DEL 15/07/2021 AD  
OGGETTO "OSPEDALE DISTRETTO CITTADINO - RIQUALIFICAZIONE".

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

Risultano, inoltre, presenti collegati in video conferenza gli  
Assessori: Pierantoni, Mazza, Andreozzi, Sagretti e Tamburrini.

**VERBALE DI SEDUTA**

Il Presidente del Consiglio Comunale passa alla trattazione del  
punto "INTERPELLANZA DEL GRUPPO CONSILIARE DI MINORANZA "CORRIDONIA  
DOMANI" DEL 14/07/2021 PROT. N. 17884 DEL 15/07/2021 AD OGGETTO  
"OSPEDALE DISTRETTO CITTADINO - RIQUALIFICAZIONE"" e dà la parola al  
Consigliere Giuliana Giampaoli per l'illustrazione.

**Giuliana GIAMPAOLI (Consigliere)**

Nel Consiglio precedente avevamo fatto richiesta di capire che cosa  
sarebbe successo nel Distretto di Corridonia e dei servizi ad esso  
connessi in quanto avevamo avuto notizia della riqualificazione  
della struttura che ospita i nostri servizi ospedalieri. Il Sindaco  
in quella occasione ci ha informato che il giorno dopo avrebbe avuto  
un incontro con l'ASUR, per cui sulle domande che avevamo fatto,  
domande molto specifiche che riguardavano ogni singolo servizio, se  
c'era la possibilità che alcuni di questi venissero delocalizzati o  
sospesi addirittura e quali fossero poi le conseguenze sia sui  
pazienti, sia sugli utenti, sia sul personale che ci lavorava,  
probabilmente questa cosa è stata poi discussa nella riunione del  
giorno dopo. Quindi ad oggi, visto che il Sindaco a questo punto è  
sicuramente in possesso di informazioni, chiediamo: quali siano i  
tempi previsti per i lavori per quanto riguarda la struttura  
edificio; se sia stata quindi avanzata ipotesi di trasferimento di  
alcuni servizi e in questo caso quali; se esistono poi piani futuri  
dell'Amministrazione rispetto alla RSA e alla comunità protetta una  
volta terminati i lavori di riqualificazione, perché anche qui se  
non sbaglio l'altra volta, ma l'ho preso tra le righe, quindi non



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

vorrei dire una stupidaggine, parlando del Sindaco nella sua relazione alla nostra domanda aveva fatto l'ipotesi anche della possibilità di effettuare alcuni tipi di lavori anche in presenza di ospiti nelle strutture. Io vorrei capire quali siano questi lavori perché in generale quando ci sono dei lavori il pubblico non è mai ammesso. Già è difficile coordinare la presenza di più aziende, di più imprese all'interno dello stesso cantiere, figuriamoci con il pubblico addirittura e degli ospiti residenti, quindi capire meglio questa cosa. Inoltre si parla dell'apertura di una prossima residenza Villalba ad ottobre, per cui ci potrebbe essere questa possibilità diciamo ventilata da qualcuno che venga poi spostata la struttura e non riportata qui da noi. Quindi, nel caso in cui ci siano questi lavori, come verrà gestita la delocalizzazione della RSA, anche per dare una risposta agli ospiti e ai parenti che se ne devono occupare, ai familiari, perché chiaramente sarà una cosa che impatterà molto pesantemente su chi usufruisce di questo servizio; poi spiegare quale sarà l'impatto invece sul personale, perché, è ovvio, se si fermano alcuni servizi il personale dovrà essere spostato e impiegato altrove crediamo; e poi se nel frattempo, se si verifica una di queste condizioni, se il Comune già si è dato da fare per trovare delle soluzioni alternative con delle strutture che possano ospitare in maniera comoda, efficace ed efficiente i servizi che potrebbero essere spostati. Già ci aveva dato assicurazione del fatto che non ci sarebbe stato lo spostamento della Guardia Medica, questo è importantissimo, anche in virtù del fatto che secondo le previsioni si va comunque a fine estate verso una ripresa anche della pandemia, per cui c'è bisogno anche di un presidio sul territorio importantissimo, soprattutto proprio per le persone più fragili che non hanno possibilità di spostarsi e che hanno difficoltà a farsi anche accompagnare dai propri parenti. Quindi, ecco, se nell'esposizione riesce a darci una chiara dimensione di quello che c'è, quello che rimane, quello che si sposta, dove va, quanto tempo ci vuole e come verranno organizzati i servizi.

**Riccardo VECCHI (Presidente del Consiglio)**

Grazie consigliere Giampaoli. Prego il Sindaco per la risposta.

**Paolo CARTECHINI (Sindaco)**

Come è stato detto e come avevo riferito nell'ultimo Consiglio il 1° di luglio c'è stato questo incontro tra il dirige dell'Area Vasta, l'Ufficio Tecnico ed io presso gli uffici dell'Area Vasta. La prima cosa che vorrei dire è che chiaramente non c'è la soluzione a nessun problema, perché in quella sede io ho espresso la necessità al direttore dell'Area Vasta di lasciare sul territorio tutti i servizi. La disponibilità dell'Area Vasta, del direttore, per quanto riguarda i servizi del Distretto c'è stata un'apertura, per quanto riguarda la RSA e la Casa Protetta non ho avuto grosse aperture, anche se non ci sono allo stato decisioni definitive. Le decisioni definitive perché tutto riguarda la questione del progetto tecnico, che anche loro, e quindi non solo noi, abbiamo dei problemi con i progettisti. Quindi non hanno fornito i progetti definitivi

esecutivi entro il termine, quindi si stanno attivando per tutte le procedure, come da Codice degli Appalti per metterli in mora, per avere questi progetti etc., perché se non riescono, tra virgolette, ad avere questi progetti esecutivi in termini e in tempi relativamente brevi, può saltare il finanziamento che è di 3.900.000 e quindi tutto rimane così com'è. Noi non ci auguriamo chiaramente questo perché tra le righe la dirigente dell'Area Vasta ci ha detto che una volta terminati i lavori che in fase tecnica dovrebbero impiegare circa un anno e mezzo, barra due anni, la struttura di Corridonia avrà dei servizi aggiuntivi sul territorio. Chiaro che in questa fase non ci ha detto che tipologia di servizi, quali, come, quando e perché, però chiaramente spendendo la somma importante di 3.900.000 euro sulla struttura di Corridonia, chiaro che riteniamo, auspichiamo e saremo chiaramente vigili perché ci sia riportata la sanità del territorio come cerchiamo tutti e auspichiamo tutti. Quindi, dicevo, per quanto riguarda il discorso non ci sono state risposte definitive, io ho avuto ulteriori contatti con l'Ufficio Tecnico che doveva redigere questo progetto, chiaramente non mi hanno dato né riscontro, né appuntamento perché sono impegnatissimi sulla diatriba e sulla questione con i progettisti. Quindi appena hanno risolto la questione dei progettisti, che potrebbe chiaramente precludere ogni e qualsiasi intervento, quindi non ci sono risposte definitive in tal senso. Chiaramente mi farò promotore e garante che questa situazione nello stesso tempo sia realizzata l'opera da 3.900.000 e quindi mettiamo a disposizione anche dell'Ufficio Tecnico tutto quello che c'è necessità per quanto riguarda permesso a costruire e quant'altro, dal altro lato per avere e mantenere sul territorio quei servizi almeno essenziali che l'Area Vasta reputa di non dover trasferire temporaneamente. Grazie.

**Riccardo VECCHI (Presidente del Consiglio)**

Grazie Sindaco. Consigliere Giampaoli, se è soddisfatto o no della risposta.

**Giuliana GIAMPAOLI (Consigliere)**

Innanzitutto ha esordito dicendo "non c'è la soluzione a nessun problema" quindi diciamo che la soddisfazione è poca. Poi sul discorso delle difficoltà tecniche, sul progetto esecutivo, sempre che siamo sconcertati perché le difficoltà qua non finiscono mai, però se c'è un progetto esecutivo evidentemente una pianificazione, una programmazione e una visione di quello che si doveva fare c'è, quindi un minimo di, diciamo così, di divisione di quello che ci troveremo di fronte, per quello che lei ha detto che dovrebbe essere almeno un anno e mezzo o due anni, quindi non è poco, probabilmente uno se la sarà fatta un'idea. Cioè avendo approntato un progetto esecutivo che ha i suoi problemi, ma c'è, evidentemente avranno anche pensato in questo caso lasso di tempo dove portare chi e che cosa, dove mettere il personale, dove portare i pazienti, se i pazienti poi ritorneranno oppure no. Noi per esempio saremo stati felicissimi di vedere tornare i pazienti in una bella struttura ristrutturata all'ex Mattatoio invece di metterci la scuola, perché sarebbe stata la soluzione ideale, che poi avevate anche voi nel programma, quindi invece siamo andati a lavorare in un modo diverso. Perdere 3.900.000 sembra veramente un atto di autolesionismo, quindi



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

che non si riesca a definire dei dettagli tecnici sul progetto, anche facendo tutti gli sforzi possibili, mi sembra una cosa impossibile. E sicuramente, essendo arrivati a questo punto, io presuppongo che l'Area Vasta avesse già in mente che cosa avrebbe riportato in quella struttura riqualificata con 3.900.000 euro, perché non è che stiamo parlando di rifare le finestre o mettere le pompe di calore o mettere i filtri per l'aria, stiamo parlando di una riqualificazione importante, in una struttura importante, quindi io credo che -e ripeto sempre io credo, perché nonostante sia passato un mese abbiamo pochissimi elementi ancora nuovi- se io decido di fare dei lavori, so che cosa ci farò dopo, non è che vado alla cieca spendendo 3.900.000 euro. Quindi spero che qualcos'altro vi siate detti in quella riunione, senno era una riunione piuttosto sterile. Quindi ci manca proprio il pezzo e mezzo. Quello che avevamo chiesto noi: "Cosa succederà in questo periodo transitorio di un anno e mezzo, due anni?". Io prevedo due anni, perché se già adesso abbiamo problemi sui progetti sembra che Corridonia abbia la maledizione dei progetti.

**Riccardo VECCHI (Presidente del Consiglio)**

Concluda consigliere Giampaoli.

**Giuliana GIAMPAOLI (Consigliere)**

In questo anno e mezzo, io non sono soddisfatta, che cosa succede? Non ci ha detto o niente, Sindaco. Non sappiamo niente. Rispetto a prima non sappiamo ancora niente, quindi assolutamente non soddisfatta. Io spero che queste risposte le dia lei agli utenti, alle famiglie degli utenti e agli operatori che ci lavorano, spero proprio che gliele dia.

**Riccardo VECCHI (Presidente del Consiglio)**

Grazie consigliere Giampaoli.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
*F.to RICCARDO VECCHI*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to STEFANIA BOLLI*

---

E' copia conforme all'originale.

Corridonia li, 18-08-2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
*STEFANIA BOLLI*

---

#### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 18-08-2021  
Corridonia li 18-08-2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to STEFANIA BOLLI*

---

#### **ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29-08-2021 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma III, del T.U. – D.Lgs. 18Agosto 2000 n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to STEFANIA BOLLI*