



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE V**  
**LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO**

COPIA

**N.12 Del 09-03-21**

**Registro Generale N. 109**

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

-----  
**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA  
STRUTTURA SPORTIVA POLIVALENTE INDOOR ZONA INDUSTRIALE E SISTEMAZIONE  
VIA MATTEI TRATTO FINALE (CUP: H91B20000530004 - CIG: 8664429101) -  
DETERMINA A CONTRARRE**  
-----

L'anno duemilaventuno il giorno nove del mese marzo, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

## **PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.12 Del 09-03-2021**

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 19.12.2017 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di "REALIZZAZIONE STRUTTURA SPORTIVA POLIVALENTE INDOOR IN LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE", i cui lavori sono stati completati nel settembre 2019;
- è volontà dell'Amministrazione Comunale procedere alla valorizzazione della restante area su cui insiste il nuovo impianto sportivo indoor, mediante realizzazione di un secondo campo all'aperto e di un parcheggio a servizio degli impianti suddetti;
- con determinazione n. 46/475 del 20.08.2020 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "Completamento area impianti sportivi in Via E. Mattei: campo di calcio a 5 e parcheggio", all'Ing. Alberto Rita, con studio tecnico a Corridonia (MC) in V.le dell'Industria, n. 279, libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A624;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 28.10.2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei LAVORI DI COMPLETAMENTO AREA IMPIANTI SPORTIVI IN VIA E. MATTEI: CAMPO DI CALCIO A 5, redatto dal professionista incaricato Ing. Alberto Rita, per un importo complessivo di €. 187.500,00, di cui € 149.120,26 per lavori a base d'appalto;
- si ritiene opportuno, nelle more della disponibilità dei fondi destinati al finanziamento dell'opera suddetta, procedere con l'esecuzione dei lavori di realizzazione del parcheggio pubblico a servizio dell'intera area, funzionale anche allo svolgimento delle attività nel già realizzato campo polivalente indoor;

Considerato, altresì, che:

- nel corso dell'anno 2019 sono stati realizzati i lavori di manutenzione straordinaria di Via E. Mattei, con esclusione del tratto compreso fra l'incrocio con via Bramante e la rotonda sulla S.P. 28 Passo del Bidollo-Corridonia, per evitare pericolose interferenze con i lavori di realizzazione della struttura sportiva polivalente indoor;
- è ora necessario procedere alla manutenzione straordinaria di tale tratto stradale, presentante un avanzato stato di degrado, al fine di completare la sistemazione dell'intera Via E. Mattei;

Preso atto che il professionista incaricato, Ing. Alberto Rita, ha redatto gli elaborati progettuali definitivi/esecutivi dei



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

lavori di realizzazione parcheggio a servizio della struttura sportiva polivalente indoor presso la Zona Industriale, per un importo netto dei lavori di €. 47.880,97, di cui €. 1.197,02 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%;

Preso atto, altresì, che il Settore Lavori Pubblici ha provveduto a predisporre un progetto definitivo/esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria del tratto finale di via E. Mattei, redatto dal Geom. Benedetto Tartabini, per un importo netto dei lavori di €. 47.471,10, di cui €. 1.230,35 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 21.12.2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA STRUTTURA SPORTIVA POLIVALENTE INDOOR ZONA INDUSTRIALE E SISTEMAZIONE VIA MATTEI TRATTO FINALE", per una spesa complessiva di €. 112.000,00, di cui €. 95.352,07 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 2.427,37;

Atteso che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori nel rispetto della vigente legislazione;

Richiamato l'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Visto l'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

Ritenuto opportuno, nonostante la possibilità di procedere all'affidamento diretto, confrontare alcuni preventivi di spesa al fine di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto contemperamento dell'economicità della prestazione resa, come indicato anche dalle Linee Guida ANAC quale *best practice* per l'affidamento diretto dei lavori sotto soglia;

Constatato che, ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n.50/2016, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica e che il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePa);

Verificato che alla data di adozione del presente provvedimento è possibile procedere mediante Mepa in quanto i lavori di cui in oggetto risultano presenti nel Bando "Lavori di manutenzione - Stradali, ferroviari ed aerei - cat. OG3";

Ritenuto, pertanto, di procedere alla Richiesta di Offerta (R.d.O.) rivolta a n. 3 operatori economici abilitati all'iniziativa, al fine di acquisire i necessari preventivi da valutare per l'individuazione del soggetto economico cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Rilevato che i principi posti dall'articolo 30 del D.lgs 50/2016 sono integralmente garantiti e rispettati nell'ambito della R.d.O. con ricorso al MePa gestito dalla Consip, in quanto l'apertura



# *Città di Corridonia*

## *Provincia di Macerata*

iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico da parte della Consip;

Considerato, in attuazione di quanto prescritto dal combinato disposto dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., di stabilire quanto segue:

- il fine da perseguire è l'acquisizione dei lavori per la realizzazione di un parcheggio a servizio della struttura sportiva polivalente indoor presso la zona industriale e la sistemazione del tratto finale della adiacente Via E. Mattei;
- le condizioni generali di esecuzione dell'intervento sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con atto di Giunta Comunale n. 166 del 21.12.2020, che qui vengono integralmente richiamate;
- la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs.50/2016, avverrà per scrittura privata nei modi e nelle forme disposti dalle Regole di e-procurement della P.A. attraverso la piattaforma MePA;
- il contratto sarà stipulato a misura ai sensi dell'art. art. 3, comma 1, lettera "e", del D.Lgs. n. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il direttore dei lavori è individuato nella persona del Geom. Benedetto Tartabini, istruttore tecnico direttivo del Settore Lavori Pubblici del Comune di Corridonia;

Considerato, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs.50/2016, che l'appalto in oggetto non si ritiene frazionabile in lotti, in quanto le lavorazioni oggetto dello stesso sono caratterizzate da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa e l'eventuale suddivisione renderebbe l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile in termini di esigenze di coordinamento dei diversi operatori economici, anche con riferimento alla necessità di evitare interferenze rischiose per la sicurezza e la salute dei lavoratori impiegati, considerata l'estensione estremamente ridotta dell'area interessata dai lavori;

Visto lo schema di richiesta di preventivo, allegato al presente provvedimento, riportante gli elementi essenziali della procedura di affidamento e del contratto, come desunti dagli elaborati del progetto definitivo/esecutivo approvato;

Preso atto che la spesa complessiva di €. 112.000,00, necessaria per far fronte alla esecuzione dell'intervento di che trattasi, è stata già impegnata con i seguenti provvedimenti:

- per €. 11.281,06 con determinazione n. 131/797 del 19.12.2017 al cap. 2632 "Realizzazione struttura sportiva polivalente in Via E. Mattei - Zona Industriale";
- per €. 58.718,94 con determinazione n. 77/793 del 28.12.2018 al cap. 2678 "Manutenzione straordinaria strade via Conce e via E. Mattei";
- per €. 42.000,00 con determinazione n. 78/798 del 29.12.2020 al Cap. n. 2621 "Realizzazione nuovo parcheggio pubblico a servizio della nuova struttura sportiva indoor in via E. Mattei e del campo di calcio a 5;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni);

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

## PROPONE

per i motivi in premessa esposti:

- 1) di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, all'appalto dei lavori di "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA STRUTTURA SPORTIVA POLIVALENTE INDOOR ZONA INDUSTRIALE E SISTEMAZIONE VIA MATTEI TRATTO FINALE", previa comparazione di preventivi da acquisire mediante "Richiesta di Offerta" (R.d.O.) sulla piattaforma MePa gestita da Consip S.p.A.;
- 2) di approvare lo schema di richiesta di preventivo, allegato al presente provvedimento, riportante gli elementi essenziali della procedura di affidamento e del contratto, come desunti dagli elaborati del progetto definitivo/esecutivo approvato;
- 3) di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:
  - il fine da perseguire è l'acquisizione dei lavori per la realizzazione di un parcheggio a servizio della struttura sportiva polivalente indoor presso la zona industriale e la sistemazione del tratto finale della adiacente Via E. Mattei;
  - l'importo complessivo dei lavori a base d'appalto ammonta ad €. 95.352,07, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 2.427,37 non soggetti a ribasso;
  - la richiesta di preventivo verrà rivolta a n. 3 operatori economici abilitati al Bando MePa "Lavori di manutenzione - Stradali, ferroviari ed aerei - cat. OG3", scelti nel rispetto dei principi posti dall'articolo 30 del D.lgs 50/2016;
  - le condizioni generali di esecuzione dell'intervento sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con atto di Giunta Comunale n. 166 del 21.12.2020, che qui vengono integralmente richiamate;
  - la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs.50/2016, avverrà per scrittura privata nei modi e nelle forme disposti dalle Regole di e-procurement della P.A. attraverso la piattaforma MePA;
  - il contratto sarà stipulato a misura ai sensi dell'art. art. 3, comma 1, lettera "e", del D.Lgs. n. 50/2016;
  - per il lavoro in oggetto, il codice CIG rilasciato da ANAC è **8664429101** e il codice CUP è **H91B20000530004**;
  - ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il direttore dei lavori è individuato nella persona del Geom. Benedetto Tartabini, istruttore tecnico direttivo del Settore Lavori Pubblici del Comune di Corridonia;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di €. 112.000,00, necessaria per far fronte alla esecuzione dell'intervento di che trattasi, è stata già impegnata con i seguenti provvedimenti:
  - per €. 11.281,06 con determinazione n. 131/797 del 19.12.2017 al cap. 2632 "Realizzazione struttura sportiva polivalente in Via E. Mattei - Zona Industriale";
  - per €. 58.718,94 con determinazione n. 77/793 del 28.12.2018 al cap. 2678 "Manutenzione straordinaria strade via Conce e via E. Mattei";
  - per €. 42.000,00 con determinazione n. 78/798 del 29.12.2020 al Cap. n. 2621 "Realizzazione nuovo parcheggio pubblico a servizio della nuova struttura sportiva indoor in via E. Mattei e del campo di calcio a 5;



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

- 5) di dare atto, altresì, che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016, è l'ing. Marco Borsatti, Responsabile del Settore Lavori Pubblici dell'Ente.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
F.to MARCO BORSATTI



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

## **IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA STRUTTURA SPORTIVA POLIVALENTE INDOOR ZONA INDUSTRIALE E SISTEMAZIONE VIA MATTEI TRATTO FINALE (CUP: H91B20000530004 - CIG: 8664429101) - DETERMINA A CONTRARRE e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3<sup>^</sup>, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

## **DETERMINA**

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

**IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**  
**F.to BORSATTI MARCO**



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 09-03-21

Il Responsabile del Provvedimento  
**F.to BORSATTI MARCO**

**SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.  
Corridonia, li

Il Responsabile del settore  
Bilancio Finanza e Patrimonio  
**F.to Marani Adalberto**

E' copia conforme all'originale  
Corridonia, li 09-03-2021

Il Responsabile del Provvedimento  
**BORSATTI MARCO**

\*\*\*\*\*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 13-03-2021.....

**F.to IL SEGRETARIO GENERALE**  
BOLLI STEFANIA