



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE III

BILANCIO FINANZE E PATRIMONIO

COPIA

N.14 Del 08-03-18

Registro Generale N. 125

Ufficio: FINANZE BILANCIO E PATRIMONIO

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALLA
SOSTITUZIONE DI UN REGOLATORE CLIMATICO PER CALDAIE IN CASCATA, DA
EFFETTUARE PRESSO L'IMPIANTO TERMICO COMUNALE A SERVIZIO DELL'EDIFICIO
DENOMINATO "SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE SAN CLAUDIO" - AFFIDAMENTO
DEI LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese marzo, nei propri
uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato
Marani Adalberto dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.15 Del 08-03-018

Ufficio: FINANZE BILANCIO E PATRIMONIO

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Adalberto Marani

Richiamata la determinazione prot. n. 63/633 del 21 ottobre 2017 del Settore Bilancio-Finanze-Patrimonio di questo Ente, con la quale questo Ente ha affidato il servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà del comune di Corridonia ed il servizio di reperibilità, per il periodo di tempo che va dal 01 novembre 2017 al 30 giugno 2018, alla ditta BDB Service di Carlo Bucalà & C. S.n.c. con sede legale a Macerata in Via dei Velini, 199/203, codice fiscale/partita I.V.A.: 01583130438;

Richiamato il capitolato speciale di appalto approvato con determinazione prot. n. 54/544 del giorno 11 settembre 2017 del Settore Bilancio-Finanze-Patrimonio di questo Ente, che disciplina lo svolgimento del servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà del comune di Corridonia e del servizio di reperibilità, per il periodo di tempo che va dal 01 novembre 2017 al 30 giugno 2018, ed, in particolare, l'art. 9, in cui viene stabilito, tra l'altro, quanto segue:

- gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento sono sottoposti alla valutazione tecnica ed economica di un soggetto esterno all'Ente di supporto al Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) in possesso di professionalità specifica, individuato tramite apposita procedura di selezione;

- per i singoli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria che comportano una spesa di importo fino ad Euro 1.500,00, oltre I.V.A. di legge, risultante dal preventivo di spesa formulato dal Terzo Responsabile, lo stesso può partecipare alla procedura di affidamento dei singoli interventi sulla base del proprio preventivo di spesa validato dal soggetto esterno qualificato di supporto al Responsabile Unico del Procedimento;

- per i singoli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria che comportano una spesa di importo superiore ad Euro 1.500,00, oltre I.V.A. di legge, risultante dal preventivo di spesa formulato dal Terzo Responsabile, il Comune di Corridonia svolge, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento dei singoli interventi ad un soggetto esterno qualificato, la quale è curata dal soggetto esterno qualificato di supporto al Responsabile Unico del Procedimento ed a cui non può partecipare il Terzo Responsabile;

Richiamata la determinazione prot. n. 82/773 dell'11/12/2017 del Settore Bilancio-Finanze-Patrimonio di questo Ente, con la quale questo Ente ha affidato l'incarico di supporto tecnico ed amministrativo alle attività del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà del comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti, per il periodo di tempo che va dal giorno 11 dicembre 2017 al 30 giugno 2018, all'Ing. Albanesi Mirco, residente a S. Elpidio a Mare (FM), Strada Brancadoro, 1455, codice fiscale: LBNMRC86H29C770J e Partita IVA: 02156650448;

Visto l'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il quale prevede la possibilità di fare ricorso, da parte della stazione appaltante, alla procedura di affidamento diretto ad un solo operatore economico per l'effettuazione di forniture di beni o di servizi di valore economico inferiore a 40.000 Euro, al netto dell'I.V.A. di legge;

Considerato che l'art. 37, comma 1, del citato D. Lgs. n. 50/2016 consente alla stazione appaltante di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture di beni e servizi di importo inferiore a 40.000 Euro, anche in assenza della qualificazione prevista dall'art. 38 dello stesso Decreto;

Considerato che occorre provvedere all'intervento di manutenzione straordinaria da effettuare presso l'impianto termico comunale di riscaldamento a servizio dell'edificio denominato "Scuola materna ed elementare San Claudio" consistente nella sostituzione di un regolatore climatico per caldaie in cascata Coster XCC 602 esistente nel suddetto impianto;

Vista la relazione tecnico-economica trasmessa al Comune di Corridonia, in data 07 marzo 2018, tramite posta elettronica certificata, dall'Ing. Mirco Albanesi, acquisita in pari data al protocollo dell'Ente n. 6531, depositata in atti, con la quale l'Ing. Mirco Albanesi ha relazionato a questo Ente in merito alla necessità di effettuare l'intervento di manutenzione straordinaria sopraindicato e propone a questo Ente di affidare, mediante la procedura di affidamento diretto, al Terzo Responsabile degli impianti termici comunali di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ditta BDB Service di Carlo Bucalà & C. s.n.c., l'effettuazione di detto intervento di manutenzione straordinaria sulla base del preventivo di spesa redatto dal Terzo Responsabile, BDB Service di Carlo Bucalà & C. s.n.c. per un importo di Euro 1.043,50, oltre I.V.A. di legge e, quindi, per un importo totale di Euro 1.273,07, I.V.A. inclusa, che è stato allegato in copia alla predetta relazione, il quale viene ritenuto dall'Ing. Mirco Albanesi congruo e conveniente per l'Ente sulla base dell'analisi economica riportata nella predetta relazione tecnico-economica e della documentazione ad essa allegata;

Preso atto che l'intervento di manutenzione straordinaria in oggetto è di importo inferiore a 40.000 Euro e, pertanto, rientra nella fattispecie di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del citato D. Lgs. n. 50/2016, per cui si può fare ricorso alla procedura di affidamento diretto di detto intervento alla ditta BDB Service di Carlo Bucalà & C. s.n.c. di Macerata;

Ritenuto, quindi, di accettare il suddetto preventivo di spesa redatto dalla ditta BDB Service di Carlo Bucalà & C. s.n.c. con sede legale a Macerata in Via dei Velini, 199/203, codice fiscale/partita I.V.A.: 01583130438, per un importo totale di Euro 1.273,07, I.V.A. inclusa, in quanto l'offerta economica presentata dalla ditta BDB Service di Carlo Bucalà & C. s.n.c., di importo inferiore ad Euro 1.500,00, esclusa I.V.A., è ritenuta congrua e conveniente per l'Ente sulla base della relazione tecnico-economica redatta dall'Ing. Mirco Albanesi sopraindicata;

Ritenuto, pertanto, di affidare direttamente, per le motivazioni sopra indicate, i lavori di manutenzione straordinaria in oggetto alla ditta BDB Service di Carlo Bucalà & C. s.n.c. con sede legale a



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Macerata in Via dei Velini, 199/203, codice fiscale/partita I.V.A.: 01583130438;

Visto l'art. 163, commi 1 e 3, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 con il quale viene regolamentato l'esercizio provvisorio nel caso in cui i provvedimenti ministeriali fissino la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento;

Considerato che in detto periodo gli enti locali possono effettuare, per ciascun programma, spese in misura non superiore ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, vale a dire per l'anno 2018, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge oppure non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi oppure a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 09 febbraio 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 38 del 15 febbraio 2018, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali di cui all'art.151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267, è differito, per l'esercizio 2018, al 31 marzo 2018;

Ritenuto, quindi, di dover impegnare a tal fine la spesa totale di Euro 1.273,07, I.V.A. inclusa, non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, in attesa dell'approvazione da parte del Consiglio comunale del bilancio di previsione per gli anni 2018/2019/2020, da imputare al capitolo di spesa n. 2682 "Spesa per la manutenzione straordinaria degli impianti termici comunali di riscaldamento", codice di bilancio 01050202010900, dell'esercizio 2018, C.I.G. n. Z721FD92B8;

VISTI:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante il Codice dei contratti pubblici;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il vigente regolamento comunale dei contratti;
- il vigente regolamento comunale per gli acquisti in economia;

DATO ATTO che il sottoscritto ha provveduto direttamente alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;

PROPONE

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di accettare, per le motivazioni in premessa indicate, il preventivo di spesa redatto in data 29 dicembre 2017 dalla ditta BDB Service di Carlo Bucalà & C. s.n.c. con sede legale a Macerata in Via dei Velini, 199/203, codice fiscale/partita I.V.A.: 01583130438, per un importo totale di Euro 1.273,07, I.V.A. inclusa;

Di affidare direttamente, per le motivazioni in premessa indicate, i lavori di manutenzione straordinaria, come in premessa indicati, alla ditta BDB Service di Carlo Bucalà & C. s.n.c. con sede legale a Macerata in Via dei Velini, 199/203, codice fiscale/partita I.V.A.: 01583130438;

Di impegnare la spesa totale prevista di Euro 1.273,07 al capitolo di spesa n. 2682 "Spesa per la manutenzione straordinaria degli



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

impianti termici comunali di riscaldamento", codice di bilancio 01050202010900, dell'esercizio 2018, C.I.G. n. Z721FD92B8;

Di provvedere alla liquidazione della suddetta spesa mediante l'emissione di determinazione da parte del responsabile del settore competente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Adalberto Marani



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALLA SOSTITUZIONE DI UN REGOLATORE CLIMATICO PER CALDAIE IN CASCATA, DA EFFETTUARE PRESSO L'IMPIANTO TERMICO COMUNALE A SERVIZIO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE SAN CLAUDIO" - AFFIDAMENTO DEI LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA. e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3^, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Bilancio Finanze e Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Adalberto Marani

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to Marani Adalberto



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 08-03-18

Il Responsabile del Provvedimento
F.to Marani Adalberto

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 09-03-2018

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 08-03-2018

Il Responsabile del Provvedimento
Marani Adalberto

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 09-03-2018.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
FRANCESCHETTI ANNALISA