



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V

LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.45 Del 04-07-19

Registro Generale N. 377

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Oggetto: COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S.
ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA
PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D. LGS.
N.50/2016 (CUP: H97D18001050004 - CIG: Z0726825D1).- AGGIUDICAZIONE
DEFINITIVA

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro del mese luglio, nei
propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato
BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.45 Del 04-07-2019

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- è volontà dell'Amministrazione Comunale di Corridonia edificare un nuovo complesso scolastico in via Sant'Anna, in area ricompresa tra la zona residenziale di via Fonte Murata e via Verdi, spazio sottostante all'Istituto Professionale IPSIA, quale punto di riferimento per gli abitanti del centro storico e del circondario, offrendo in un'unica area i servizi scolastici di base per gli alunni di età compresa tra i tre e i dieci anni, e contemporaneamente uno spazio ricreativo riservato ad attività sportive e ricreative sia in ambito scolastico che extra scolastico;
- tale nuovo complesso dovrà ospitare una scuola dell'Infanzia, in sostituzione dell'attuale Scuola "Bartolazzi" e una scuola Primaria, in sostituzione dell'attuale scuola "L. Lanzi, con relativa palestra;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 29.11.2016 si è proceduto alla stipula di un accordo con l'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica delle Marche (ERAP) - Presidio di Macerata - per lo svolgimento, in collaborazione con detto Ente regionale, di tutti i compiti tecnico-amministrativi inerenti la progettazione esecutiva del nuovo complesso scolastico da realizzarsi in Via Sant'Anna, in area ricompresa tra la zona residenziale di via Fonte Murata e via Verdi;
- a seguito degli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016 l'edificio comunale sede della scuola primaria "L. Lanzi" riportava danni valutati con livello di agibilità B - Agibile con provvedimenti nell'ambito della scheda di valutazione AeDES redatta dalla squadra per il rilievo del danno e valutazione dell'agibilità post-sisma della Protezione Civile della Regione Marche;
- con Ordinanza n. 56 del 10.05.2018 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nel quale risulta inserito l'intervento di nuova costruzione della scuola primaria L. Lanzi;
- per effetto di quanto sopra, l'intervento complessivo verrà realizzato in due diversi stralci esecutivi relativi, rispettivamente, alla scuola primaria con relativa palestra (primo stralcio) e alla scuola dell'infanzia (secondo stralcio);

Atteso che l'ERAP delle Marche, in esecuzione dell'accordo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 29.11.2016, ha provveduto a redigere il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA, per un importo complessivo di €. 4.450.000,00, di cui €. 3.309.090,39 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

per la sicurezza non soggetti a ribasso, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 289 del 19.12.2018;

Atteso, altresì, che in esecuzione dell'accordo sopra citato, l'ERAP delle Marche ha provveduto a redigere, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA, con caratteristiche tali da contenere tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando comunque la qualità della progettazione;

Considerato che, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., occorre procedere alla verifica della rispondenza degli elaborati progettuali definitivi/esecutivi ai documenti di cui all'articolo 23 del citato Decreto, nonché la loro conformità alla normativa vigente;

Rilevato che:

- con determinazione n. 75/790 del 27.12.2018 è stata attivata la procedura per l'appalto del servizio di "VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA", ex art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata previa consultazione di cinque operatori economici da individuare sulla base di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D. Lgs. N. 50/2016;
- con la suddetta determinazione stato approvato il progetto del servizio di verifica preventiva della progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA, comprensivo della stima dell'importo da porre a base di gara, del Capitolato prestazionale e dello schema di contratto, per un importo netto di €. 37.188,24, oltre oneri previdenziali e IVA di legge, per un totale di €. 47.184,44, oltre che lo schema di avviso pubblico ed il relativo modulo, per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata;
- con determinazione n. 15/120 del 16.03.2019 è stato approvato il verbale di selezione mediante sorteggio pubblico delle n. 5 ditte da invitare alla procedura negoziata, redatto in data 20.02.2019, per l'appalto del servizio in oggetto nonché la lettera invito e i relativi modelli allegati alla stessa, predisposti per l'espletamento della procedura di che trattasi;
- in data 18.03.2019 veniva richiesta l'offerta, mediante posta elettronica certificata, ai soggetti sorteggiati;
- entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 3 (tre) buste chiuse e sigillate, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto;

Visti i verbali n. 1 in data 04.04.2019 e n. 2 in data 15.04.2019, esplicativi della procedura negoziata di che trattasi, dai quali risulta quale migliore offerta quella presentata dalla ditta SIDOTI ENGINEERING S.R.L., con sede in Via Borgo Garibaldi, N. 33, ad Albano Laziale (RM), per il ribasso del 71,33%, dal quale segue un importo contrattuale di €. 10.661,87;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, è stato eseguito con esito positivo l'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la presente procedura di gara, dichiarati dalla società sopraindicata in sede di offerta, come da documentazione conservata in atti, e pertanto la presente aggiudicazione è anche efficace;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

Dato atto che il termine dilatorio, ex art. 32, comma 9), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non trova applicazione per la presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. 50/2016;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora vigente;

PROPONE

per i motivi in premessa esposti:

1) di approvare gli allegati verbali di gara nn. 1 e 2, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D. Lgs. N. 50/2016, del servizio di "VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA", ex art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, risultando corrette le procedure seguite per l'appalto;

2) di aggiudicare il servizio in oggetto alla ditta SIDOTI ENGINEERING S.R.L., con sede in Via Borgo Garibaldi, N. 33, ad Albano Laziale (RM), per il ribasso del 71,33%, dal quale segue un importo contrattuale di €. 10.661,87;

3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione è anche efficace per effetto dell'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti da parte della impresa aggiudicataria;

4) di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'Impresa aggiudicataria ed ai concorrenti non aggiudicatari ai sensi di quanto previsto dall'art. 76, comma 5, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D. LGS. N.50/2016 (CUP: H97D18001050004 - CIG: Z0726825D1).- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3^, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 04-07-19

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.
Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 04-07-2019

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 05-07-2019.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA