



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V

LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.96 Del 27-12-19

Registro Generale N. 797

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

Oggetto: LAVORI LOTT.NE RESIDENZIALE CT10 IN VIA SAN GIUSEPPE
- COMPLETAMENTO OO.UU. PRIMARIA (CUP: H99J17000080004) - IMPEGNO DI
SPESA

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese dicembre,
nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato
BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.96 Del 27-12-019

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento **BENEDETTO TARTABINI**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con delibera consiliare n. 43 del 15.06.2005 veniva approvata definitivamente la lottizzazione residenziale in via San Giuseppe di proprietà Edilanciani Appalti SRL;
- con Convenzione urbanistica rep. n. 194420 del 15.12.2005, raccolta 21322, a rogito del notaio Paolo Chessa di Corridonia, tra il Comune di Corridonia e la ditta lottizzante, veniva data attuazione all'intervento di cui sopra;
- i lavori di esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria hanno avuto inizio in data 12.01.2006 e non sono, alla data attuale, completati;
- in data 16.06.2015 veniva emesso dal Settore Lavori Pubblici un Certificato di Collaudo Parziale, dal quale risulta che sono stati eseguiti lavori per un importo complessivo di €. 515.035,50, oltre a lavori per €. 54.029,28, non ritenuti collaudabili, a fronte di un importo complessivo dei lavori non eseguiti pari ad €. 109.359,56;
- rilevata la grave inadempienza nel completamento delle OO.UU., con nota prot. n. 15271 del 19.06.2015, il Settore VI Assetto e Sviluppo del Territorio di questo Ente invitava la Società Assicuratrice Fondiaria SAI spa, impegnata con polizza come sopra, a versare a questo Comune la somma di €. 197.895,36, inerente le opere non realizzate e quelle non collaudabili;
- in data 11.08.2015, la Società Assicuratrice UNIPOL SAI, provvedeva alla erogazione a questo comune della somma di €. 197.895,36;

Atteso che si rende necessario procedere al completamento delle opere di urbanizzazione primaria nell'ambito della lottizzazione in oggetto, al fine di garantire una sicura fruizione delle stesse ai cittadini residenti nella zona;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Settore V Lavori Pubblici n. 89/473 del 21.07.2017, con la quale viene affidata all' Ing. Alessandra Magini, con studio in Corridonia, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza nella progettazione ed esecuzione, dell'intervento denominato "LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE CT10 IN VIA SAN GIUSEPPE - COMPLETAMENTO OO.UU. PRIMARIE";

Dato atto che, in considerazione della specifica tipologia e delle dimensioni dei lavori da progettare, si è ritenuto possibile



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

unificare negli elaborati del progetto esecutivo anche i contenuti del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 07.06.2019 con la quale viene modificato e integrato il Programma Triennale dei lavori pubblici per gli anni 2019/2020/2021 corredato dall'Elenco Annuale dei lavori da eseguirsi nell'anno 2019, all'interno del quale risulta inserito anche l'intervento di che trattasi;

Preso atto che in data 20/06/2019, con il prot. n. 15163, è stato acquisito il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE CT10 IN VIA SAN GIUSEPPE - COMPLETAMENTO OO.UU. PRIMARIE" redatto dal professionista incaricato Ing. Alessandra Magini per una spesa complessiva di €. 210.000,00, di cui €. 157.365,99 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 3.286,48;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 07.12.2019, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE CT10 IN VIA SAN GIUSEPPE - COMPLETAMENTO OO.UU. PRIMARIE", redatto dal professionista incaricato Ing. Alessandra Magini;

Visto il quadro tecnico economico del progetto definitivo/esecutivo, approvato con il suddetto atto deliberativo, per la spesa complessiva pari a €. 210.000,00, come di seguito distribuita:

A) LAVORI A BASE DI APPALTO	€.
157.365,99	
di cui €. 3.286,48 per oneri per la	
sicurezza non soggetti a ribasso	
B) SOMME A DISPOSIZIONE:	
a) IVA 10% sui Lavori	€.
15.736,60	
b) Spese tecniche per progettazione, DL,	
sicurezza (CAP e IVA compresi)	€.
18.046,14	
c) Spese collaudi (CAP e IVA compresi)	€.
3.679,52	
d) Occupazione e d espropri	€.
4.867,74	
d) Imprevisti (IVA compresa)	€.
10.304,01	
totale somme a disposizione	€.
52.634,01	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO A+B	€.
210.000,00	

Considerato che con determinazione del Settore lavori Pubblici n. 75/417 del 27.06.2017 è stata impegnata al cap. 2777 "Lottizzazione residenziale CT10 in Via San Giuseppe - Completamento opere di urbanizzazione primaria" la somma di €. 20.000,00 per far fronte alle spese tecniche previste nel quadro tecnico economico dell'intervento in oggetto;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'impegno della somma di €. 190.000,00 per far fronte alle spese necessarie all'esecuzione dei lavori di "LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE CT10 IN VIA SAN GIUSEPPE - COMPLETAMENTO OO.UU. PRIMARIE";

Considerato che si procederà con successivo atto del Responsabile del Settore V Lavori Pubblici alla definizione delle



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

modalità di appalto dei lavori, nel rispetto della vigente normativa in materia di opere pubbliche;

Visti il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2019/2020/2021 ed i relativi allegati di legge approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.25 del 28.01.2019, divenuta esecutiva ai sensi di legge e successive variazioni e successive modifiche e integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n.50;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora vigente;

PROPONE

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1) di impegnare la somma complessiva di €. 190.000,00 per far fronte alle spese necessarie all'esecuzione dei lavori di "LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE CT10 IN VIA SAN GIUSEPPE - COMPLETAMENTO OO.UU. PRIMARIE";

2) di imputare la spesa complessiva di €. 190.000,00 al Cap. n. 2777 "Completamento Opere di Urbanizzazione Primaria nella lottizzazione residenziale CT10 in via San Giuseppe";

3) di dare atto che la restante somma di €. 20.000,00 è stata già impegnata con determinazione n. 75/417 del 27.06.2017 al cap. n. 2777 "Completamento Opere di Urbanizzazione Primaria nella lottizzazione residenziale CT10 in via San Giuseppe";

4) di dare atto, altresì, che si procederà con successivo atto del Responsabile del Settore V Lavori Pubblici alla definizione delle modalità di appalto dei lavori, nel rispetto della vigente normativa in materia di opere pubbliche;

5) di provvedere alla liquidazione della spesa mediante determinazione da parte del Responsabile del Settore.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to BENEDETTO TARTABINI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI LOTT.NE RESIDENZIALE CT10 IN VIA SAN GIUSEPPE - COMPLETAMENTO OO.UU. PRIMARIA (CUP: H99J17000080004) - IMPEGNO DI SPESA e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3^, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è BENEDETTO TARTABINI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 27-12-19

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 28-12-2019

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 27-12-2019

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 04-01-2020.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA