Città di Corridonia

Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE VIII

MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE

COPIA

N.215 Del 31-12-20

Registro Generale N. 840

Ufficio: MANUTENZIONE

Oggetto: LAVORI DI RIPRISTINO E RESTAURO CAMPANILE CHIESA SAN FRANCESCO - CUP:H92C20000020002 - DETERMINA A CONTRARRE

L'anno duemilaventi il giorno trentuno del mese dicembre, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato Cipollari Lucia dispone quanto all'interno specificato.

Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.229 Del 30-12-020

Ufficio: MANUTENZIONE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Lucia Cipollari

PREMESSO che:

- il DL 123/2019 ex articolo 9 undetricies assegna al Comune di Corridonia la somma di Euro 200.000,00, la cui scheda progetto è stata trasmessa in data 13/05/2020 dal legale rappresentante dell'Ente, in cui è stata inserita quale opera da realizzare per Euro 150.000,00 il ripristino funzionale della torre campanaria Chiesa San Francesco ed Euro 50.000,00 la manutenzione straordinaria pavimentazione in sanpietrini di via Garibaldi;
- l'Ordinanza n.104/2020 del Commissario Straordinario per la ricostruzione ha approvato la ripartizione delle risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione" con la quale sono stati assegnati € 200.000,00;
- il decreto 230 del 14/07/2020 della Presidenza del Consiglio dei Ministri Commissario straordinario del Governo ai fini della ricostruzione trasferisce come anticipo il 20% del contributo suddetto;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 27.06.2020 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di ripristino Campanile Chiesa San Francesco per un importo complessivo di € 150.000,00 con la quale la Giunta Comunale, nell'adottare il piano triennale delle opere pubbliche ha previsto la realizzazione di tale intervento nella prima annualità 2020;

APPURATO che con determina 119/430 del 29/07/2020 sono stati incaricati i tecnici: Arch. Marco Macchini e l'Arch. Pierluigi Moretti, inscritti all'Ordine degli Architetti di Fermo al n.171 e 174, per stesura Ripristino funzionale del Campanile Chiesa San Francesco a seguito del sisma agosto 2016 - progetto strutturale e relativa D.L. ai sensi dell'art.65 del DPR 380/01 – progetto architettonico e direzione lavori architettonica e stesura contabilità architettonica – coordinamento sicurezza in fase di coordinamento ed esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/08 ss.mm. per un costo complessivo dell'affidamento, al netto della scontistica effettuata dai su citati professionisti, di € 13.314,81 oltre Oneri contributivi (4,00 %) ed iva (22%) per complessivi € 16.893,83;

CONSIDERATO che con DGC n.177 del 30/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RIPRISTINO E RESTAURO CAMPANILE CHIESA SAN FRANCESCO", trasmesso al protocollo dell'Ente in data 16/12/2020, redatto dai tecnici suddetti, dal quale si evince una spesa complessiva di €. 150.000,00, di cui €. 106.050,30 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 43.949,70 di somme a disposizione;

DATO ATTO:

- che l'art. 216 del D. Lgs. 50/2016 dispone che fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221;
- l'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con legge 7 agosto 2012, n. 135 dispone per le Pubbliche amministrazioni di avvalersi del sistema Consip per la fornitura di beni e di servizi e che i contratti stipulati in violazione sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa;

VISTO l'art. 4, comma 3 ter del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012 n. 135 che dispone che gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip spa possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione – edili;

DATO ATTO inoltre:
- che tra le iniziative di acquisto in corso da parte della Consip spa, affidataria dell'assistenza nella pianificazione e nel monitoraggio dei fabbisogni di beni e servizi del Ministero del Tesoro e delle altre Pubbliche amministrazioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, non sono presenti i servizi sopra descritti;
- che i servizi di cui trattasi sono attivi nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) alla seguente iniziativa:
· Nome Iniziativa: *Lavori di manutenzione – restauro;*

APPURATO che si ritiene opportuno indire un Richiesta di Offerta (R.d.O.) rivolta a 3 fornitori abilitati all'iniziativa del territorio con sede nella provincia di Macerata e Fermo, individuati dal RUP, anche alla luce della situazione COVID in essere che determina difficoltà di spostamento da parte di ditte fuori regione, come già sperimentato per appalti avviati da quest'ufficio e letta l'Ordinanza n.104 del 29/06/2020 art.2 termini avvio interventi;

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, che disciplina le fasi delle procedure di affidamento dei contratti pubblici;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. inerente la determinazione a contrarre e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: - il fine che con il contratto si intende proseguire; - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; - le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:
- *il fine che con il contratto si intende perseguire*: Ripristino funzionale torre campanaria Chiesa San Francesco;
- *l'oggetto del contratto:* lavori di restauro torre campanaria Chiesa San Francesco;
- *la forma del contratto*: il contratto è composto dall'offerta del fornitore e dal documento di accettazione del soggetto aggiudicatore (art. 53 delle "Regole del sistema eprocurement della Pubblica amministrazione, pubblicate sul sito www.acquistinretepa.it);
- *elementi del contratto ritenuti essenziali*: importo opera €. 106.050,30 per lavori a base d'appalto, di cui € 36.826,07 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; subappalto ammesso nella misura massima del 40% dell'importo complessivo dell'appalto;
- *le modalità di scelta del contraente:* procedura negoziata ai sensi dell'art. 4 comma 3 ter del D.L. 95/2012 convertito in legge 135/2012 e art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. - criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari previa consultazione di almeno tre operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento con iscrizione al Mercato elettronico della pubblica

amministrazione (MEPA) e sede legale nella provincia di Macerata e/o Fermo;
- *motivazione della procedura prescelta*: il ricorso alla procedura aperta si rivela, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente ai principi di economicità, tempestività, proporzionalità di cui al codice degli appalti;
- *suddivisione in lotti:* i lavori, per la loro caratteristica e finalità , non consentono la suddivisione in lotti funzionali di cui all'art. 3, comma 1, lett. qq) del codice dei contratti;

ACQUISITO il codice CUP: H92C20000020002;

VISTO inoltre il "Bando di gara", allegato alla presente determinazione e dato atto che nello stesso sono riportati gli elementi essenziali di gara e di contratto come desunti dagli elaborati del progetto definitivo/esecutivo come sopra approvato;

CONSIDERATO che occorre procedere all'impegno della somma complessiva di €. 150.000,00, IVA compresa, per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTI il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2020/2021/2022 ed i relativi allegati di legge approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 21.02.2020 e successive variazioni, immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art. 107;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

PROPONE

1. la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di procedere alla realizzazione dei lavori di "Ripristino e restauro campanile Chiesa San Francesco", con ricorso al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) e mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.), al prezzo a base d'asta di €. 106.050,30 di cui € 36.826,07 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

3. di approvare il "Bando di gara", allegato al presente atto recante la disciplina della gara e le condizioni principali di contratto;

4. di dare atto che il servizio è presente all'iniziativa Lavori di manutenzione - restauro – OG2; Data di scadenza presentazione offerte: 20/02/2021 ore 13:00;

5. di invitare alla gara ufficiosa n. 3 ditte di cui all'elenco predisposto dal Responsabile del servizio e depositato agli atti della presente determinazione selezionati dal RUP stesso con iscrizione al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) e sede legale nella provincia di Macerata e/o Fermo;

6. di impegnare la somma di € 150.000,00 per la realizzazione dell'opera come di seguito indicato:
   -€ 50.000,00 al l capitolo 2556 "Ripristino funzionale della torre campanaria Chiesa San Francesco" del bilancio di previsione 2020;
   -€ 100.000,00 al l capitolo 2556 "Ripristino funzionale della torre campanaria Chiesa San Francesco" del bilancio di previsione 2021;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento relativo al servizio di che trattasi è l'Ing.Lucia Cipollari, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/1990 e s.m.i.;

8. che il presente atto sarà pubblicato nell'apposita sezione del sito web dell'Ente al fine dell'adempimento previsto dall' art. 1 comma 32 della L.190/2012.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Lucia Cipollari

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI RIPRISTINO E RESTAURO CAMPANILE CHIESA SAN FRANCESCO - CUP:H92C20000020002 - DETERMINA A CONTRARRE e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3^, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultate nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.
a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Lucia Cipollari

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to Cipollari Lucia

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 31-12-20

Il Responsabile del Provvedimento
F.to Cipollari Lucia

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 31-12-2020

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 31-12-2020

Il Responsabile del Provvedimento
Cipollari Lucia

****

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 17-02-2021.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA