

Ufficio Provinciale di MACERATA - Territorio

Macerata, 20 dicembre 2012

Prot. n° 6051

Allegati 2

Rif. nota del

Prot. n°

Al Sindaco del Comune di
CORRIDONIA
Sede

Oggetto: Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni culturali ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli organismi pagatori dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159 prevede che "In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento";
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, costituiti da un elenco di n. 6 pagine, contenuto nel *file* (formato .pdf), fornito in allegato. In tale elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

L'elenco deve essere consultabile, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, previsto dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data **29 dicembre 2012**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questo Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e indicazione, in particolare, della data di inizio e fine.

Si allega un *modello di segnalazione di incoerenze* da rendere disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Sig. Massimo Venturini, tel. 0733276035, indirizzo email:

massimo.venturini@agenziaterritorio.it.

Distinti saluti.

Li, 20 dicembre 2012

IL DIRETTORE
(Placido Migliardo)

Per il Comune di Corridonia

Inizio affissione il _____.____._____

IL SINDACO

Ricevuto¹ il _____.____._____

¹ La presente nota è prodotta in duplice copia, una delle quali sarà restituita all'Ufficio con valore di ricevuta e di assicurazione di inizio pubblicizzazione nel termine prestabilito.

RACCOMANDAZIONI

- 1) Gli atti da pubblicare sono: l'elenco delle particelle ed il manifesto; volendo si può inserire il modulo di autotutela.

- 2) La data di FINE pubblicazione deve essere il **26 Febbraio 2013**. L'inizio può essere immediato ma mai dopo il 29 Dicembre 2012.

- 3) La lettera di trasmissione indirizzata al Sindaco deve essere datata, firmata per ricevuta, e con l'indicazione dell'inizio della pubblicazione all'albo pretorio on line.

- 3) Infine si prega di inviare per fax al seguente numero:

0733276080

Si ringrazia per la gentile collaborazione.