



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.42 Del 06-04-17

Registro Generale N. 206

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI IN VIA PIAVE PER
LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA DIRETTO TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE -
LAVORI DI SISTEMAZIONE ESTERNA E MANUTENZIONE TRATTO STRADALE
PROSPICIENTE IN VIA PIAVE - PROVVEDIMENTI

L'anno duemiladiciassette il giorno sei del mese aprile, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.41 Del 05-04-017

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 31.05.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE IN VIA PIAVE PER LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE", redatto dall'Ing. Marco Borsatti, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, per una spesa complessiva di €. 100.000,00, di cui €. 85.328,81 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €.1.699,03;
- con determinazione n. 43/I del 14.04.2016 della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta "PIPPONZI SRL", con sede legale in Via Saragat n.21, 62012 Civitanova Marche (MC), per il ribasso offerto del 25,887%, dal quale segue l'importo contrattuale di €. 63.679,57, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 1.699,03 non soggetti a ribasso, oltre all'applicazione dell'IVA di legge;
- in data 23.05.2016 i lavori di ristrutturazione suddetti sono stati consegnati alla ditta affidataria;
- in data 07.06.2016 è stato stipulato il contratto Rep. n. 12152 con la ditta aggiudicataria dei lavori di cui trattasi;
- in corso d'opera si è resa necessaria la redazione di una perizia suppletiva di variante approvata successivamente con determinazione del Responsabile del Settore n.40/187 del 27.03.2017, per un importo complessivo di €. 100.000,00, di cui €. 74.557,90 per lavori al netto del ribasso di gara, inclusi gli oneri per la sicurezza;
- nell'ambito delle Somme a Disposizione della Stazione Appaltante, all'interno del Quadro Tecnico Economico della perizia di variante sopra citata è previsto un apposito stanziamento per l'esecuzione di lavori in economia, forniture ecc. complementari all'opera;

Considerato che i lavori di che trattasi sono in fase di ultimazione, si ritiene opportuno provvedere alla sistemazione esterna dell'area di sedime dell'immobile oggetto di recupero, comprendente la realizzazione di un marciapiede in pietra, con sottostante massetto in cls armato, antistante la facciata principale dell'edificio, e il raccordo dello stesso con l'adiacente viabilità pubblica;

Ritenuto opportuno procedere, altresì, anche con l'asfaltatura dell'intera via Piave, previa preparazione di piano di posa con incluse le necessarie lavorazioni di raccordo con il marciapiede prospiciente il punto vendita, al fine di migliorare il ruscellamento delle acque piovane e lo stato di viabilità della stessa nonché in considerazione dell'intera riqualificazione viaria avviata nell'intorno del centro abitato;

Visti:



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- l'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;
- l'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

Preso atto che in prossimità della via IV Novembre è in essere il cantiere relativo alla "Manutenzione straordinaria viabilità strade comunali" della ditta affidataria "CRESCIMBENI CARLO SRL" di Cingoli, la quale interpellata ha dato la propria disponibilità ad eseguire i lavori di asfaltatura di che trattasi e a quelli relativi alla realizzazione del marciapiede in pietra;

Visti i preventivi di spesa per la realizzazione dei lavori di cui sopra, trasmessi dalla ditta CRESCIMBENI CARLO SRL con sede a Cingoli in Via Grottaccia, n. 4, acquistati al prot. n. 8990 del 04.04.2017, i quali prevedono una spesa complessiva di €. 12.895,31, depurata del ribasso offerto sui prezzi del vigente prezzario regionale, come di seguito distinta:

- €. 2.670,02, di cui €. 59,91 per oneri della sicurezza, oltre l'IVA di legge, relativa alla sistemazione esterna con realizzazione di marciapiede in pietra;
- €. 10.225,29, di cui €. 367,56 per oneri della sicurezza, oltre l'IVA di legge, relativa ai lavori di manutenzione del piano viabile in Via Piave;

Accertato il possesso dei necessari requisiti di legge da parte della Ditta suddetta, sulla base delle verifiche già effettuate per precedenti affidamenti, e atteso l'elevato livello di soddisfazione maturato a conclusione dei precedenti rapporti contrattuali in ragione della corretta esecuzione a regola d'arte dei lavori, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

Accertata, altresì, la congruità e convenienza del prezzo offerto rispetto alle medie dei prezzi praticati nel settore di mercato di che trattasi, anche tenendo conto delle caratteristiche dell'intervento da realizzare;

Considerato che il ricorso all'affidamento diretto è giustificato dalla necessità di provvedere con sollecitudine ai lavori di che trattasi al fine di consentire l'utilizzo del bene immobile oggetto di recupero e il miglioramento delle condizioni di sicurezza nella viabilità pubblica interessata, oltre che dalla necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D. lgs. N. 50/2016, comportando, il ricorso alle altre procedure aperte o ristrette, un dispendio di tempo e di denaro non giustificati in rapporto all'importo dei lavori da realizzare;

Ritenuto, pertanto, di poter affidare alla ditta "CRESCIMBENI CARLO SRL" con sede a Cingoli in Via Grottaccia, n. 4, i seguenti lavori:

- SISTEMAZIONE ESTERNA ALL'EDIFICIO IN VIA PIAVE DESTINATO A PUNTO VENDITA DIRETTO TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE, per l'importo netto di €. 2.670,02, di cui €. 59,91 per oneri della sicurezza;
- MANUTENZIONE PIANO VIABILE IN VIA PIAVE, per un importo netto di €. 10.225,29, di cui €. 367,56 per oneri della sicurezza;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Considerato che la spesa complessiva di €. 2.937,02, IVA compresa, relativa alla sistemazione esterna all'edificio in via Piave destinato a punto vendita diretto tra produttore e consumatore, trova puntuale copertura nell'ambito delle somme a disposizione del Quadro Tecnico Economico dell'intervento di "RISTRUTTURAZIONE IN VIA PIAVE PER LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE" già impegnate con determina del Responsabile del Settore LL.PP. n. 158/673 del 11.12.2015, al capitolo di spesa n. 2569 "Ristrutturazione locali in via Piave (deposito e bagni)";

Considerato, pertanto, che occorre procedere all'impegno della somma complessiva, arrotondata, di €. 13.000,00, IVA compresa, per far fronte ai lavori di manutenzione ordinaria del piano viabile in via Piave;

Visti il bilancio di previsione 2017 ed allegati di legge, approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 31.01.2017, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

PROPONE

per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia:

- 1) di procedere all'esecuzione dei lavori di SISTEMAZIONE ESTERNA ALL'EDIFICIO IN VIA PIAVE DESTINATO A PUNTO VENDITA DIRETTO TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE E DI MANUTENZIONE PIANO VIABILE IN VIA PIAVE, per un importo netto complessivo di €. 12.895,31, oltre IVA di legge;
- 2) di affidare alla ditta "CRESCIMBENI CARLO SRL", con sede a Cingoli in Via Grottaccia, n. 4, l'esecuzione dei lavori suddetti, come di seguito distinti:
 - SISTEMAZIONE ESTERNA ALL'EDIFICIO IN VIA PIAVE DESTINATO A PUNTO VENDITA DIRETTO TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE, per l'importo netto di €. 2.670,02, di cui €. 59,91 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% (CUP: **H91B15000680004** - CIG: **Z051E26072**);
 - MANUTENZIONE PIANO VIABILE IN VIA PIAVE, per un importo netto di €. 10.225,29, di cui €. 367,56 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% (CIG: **Z371E2612D**);
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di €. 2.937,02, IVA compresa, relativa alla sistemazione esterna all'edificio in via Piave destinato a punto vendita diretto tra produttore e consumatore, trova puntuale copertura nell'ambito delle somme a disposizione del Quadro Tecnico Economico dell'intervento di "RISTRUTTURAZIONE IN VIA PIAVE PER LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE" già impegnate con determina del Responsabile del Settore LL.PP. n. 158/673 del 11.12.2015, al capitolo di spesa n. 2569 "Ristrutturazione locali in via Piave (deposito e bagni)";
- 4) di impegnare la somma complessiva, arrotondata, di €. 13.000,00, IVA compresa, per far fronte ai lavori di manutenzione ordinaria del piano viabile in via Piave, con imputazione al capitolo di bilancio n. 9842 "Spese per la manutenzione ordinaria viabilità";
- 5) di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

posta elettronica certificata, con firma digitale delle stesse;

- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
 - i lavori dovranno essere eseguiti nel termine di 20 (venti) giorni dalla data di comunicazione del presente affidamento;
 - il pagamento avverrà in unica soluzione al termine dei lavori, previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del direttore dei lavori;
- 6) di provvedere alla liquidazione della spesa mediante determinazione da parte del Responsabile del Servizio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI IN VIA PIAVE PER LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA DIRETTO TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE - LAVORI DI SISTEMAZIONE ESTERNA E MANUTENZIONE TRATTO STRADALE PROSPICIENTE IN VIA PIAVE - PROVVEDIMENTI e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 06-04-17

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 08-04-2017

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 06-04-2017

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 11-04-2017.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
PERRONI BENEDETTO