



Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 del 31-03-2021

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PER IL TRIENNIO 2021/2022/2023.

L'anno duemilaventuno il giorno trentuno del mese di marzo alle ore 21:15, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito in video conferenza il Consiglio Comunale alla Prima convocazione in sessione Ordinaria seduta Pubblica.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti collegati in video conferenza ed assenti i seguenti Consiglieri:

VECCHI RICCARDO	P	CESCHINI MATTEO	P
CARTECHINI PAOLO	P	GIAMPAOLI GIULIANA	P
FLAMINI MARCO	P	PORFIRI MATTEO	P
SETTIMI STEFANIA	P	SERAFINI DANIELA	P
TORRESI MANOLA	P	GRASSETTI MATTEO	P
SILVESTRI MICHELE	P	CALIA FRANCESCO	A
PAZZELLI CESARINA	P	CALVIGIONI NELIA	P
VECCHIETTI MAURO	P	BERTINI PAOLO	P
BARTOLACCI FABIO	P		

PRESENTI n. 16

ASSENTI n. 1

Assiste dalla Sede comunale collegata in video conferenza il SEGRETARIO GENERALE STEFANIA BOLLI.

Assume la presidenza il Consigliere RICCARDO VECCHI nella sua qualità di PRESIDENTE

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg.

MARCO FLAMINI

MANOLA TORRESI

DANIELA SERAFINI

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE FINANZE BILANCIO E PATRIMONIO

Registro proposte 12

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Richiamato l'art. 58 del Decreto-Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali" e s.m.i., il quale, con riferimento alle operazioni di riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale, prevede, al comma 1, la possibilità per il Comune di individuare i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, da inserire in un piano di dismissione, di alienazione e/o di valorizzazione immobiliare, da inserire nella Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) dell'Ente avente durata triennale;

Rilevato che la procedura di ricognizione ed eventuale riclassificazione degli immobili comunali prevista dall'art. 58 del citato Decreto-Legge n.112/2008, convertito nella citata Legge n.133/2008 e s.m.i., consente una semplificazione dei processi di valorizzazione del patrimonio immobiliare di questo Comune nell'evidente obiettivo di soddisfare le esigenze di miglioramento dei conti pubblici, di riduzione e contenimento dell'indebitamento e di ricerca di nuovi proventi da destinare al finanziamento degli investimenti;

Dato atto che l'elenco degli immobili comunali inseriti nel piano, soggetto a pubblicazione unitamente alla relativa delibera consiliare di approvazione, determina:

- l'effetto dichiarativo della proprietà, ove necessario e per quanto indicato nel Piano allegato, in relazione agli immobili comunali per i quali non risultano precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione dei beni in catasto;
- la classificazione come patrimonio disponibile degli immobili comunali in esso contenuti;
- la destinazione urbanistica, ove necessario, individuata nel Piano allegato, anche in variante agli strumenti urbanistici, ferme restando le eventuali verifiche di competenza dei soggetti diversi dal Comune ai sensi della Legge Regionale 05 agosto 1992, n. 34 e s.m.i.;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 24 novembre 2020, con la quale la Giunta Comunale ha approvato lo schema del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari del Comune di Corridonia per il triennio 2021/2022/2023 composto da n. 8 (otto) schede, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;

Ritenuto, quindi, di dover approvare, ai sensi della normativa sopra richiamata e per la motivazione sopraindicata, l'allegato Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari del Comune di Corridonia per il triennio 2021/2022/2023 composto da n. 8 (otto) schede, che è stato predisposto dal Settore Bilancio-Finanze-Patrimonio di questo Ente e che viene inserito nella Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) del Comune di Corridonia per gli anni 2021/2022/2023;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Considerato che, qualora si verificchi, a seguito di ulteriori accertamenti, la necessità di modificare e/o integrare il Piano allegato, il Consiglio Comunale provvederà successivamente alla sua modifica e/o integrazione mediante l'adozione di autonomo/i atto/i;

Visti:

-l'art.151, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., che fissa al 31 dicembre il termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale, salvo il differimento di detto termine ultimo con decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

- l'art. 53, comma 16[^], della Legge 23 dicembre 2000, n.388, e successive modificazioni ed integrazioni, il quale stabilisce che il termine previsto per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.Pe.F. di cui all'articolo 1, comma 3[^], del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.Pe.F., e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

- l'art. 1, comma 169[^], della Legge 27 dicembre 2006, n.296 (legge finanziaria per l'anno 2007), che testualmente recita: "169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.";

Visto il Decreto-Legge 22 marzo 2021, n. 41, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 70 del 22 marzo 2021, che, all'art. 30, comma 4, ha differito al 30 aprile 2021 il termine ultimo per la deliberazione del bilancio di previsione per gli anni 2021/2022/2023, da parte degli enti locali, previsto dall'art. 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che l'art. 42, comma 2, lettera l), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni prevede che l'organo consiliare ha competenza, tra l'altro, in materia di acquisti ed alienazioni immobiliari;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.M. 02 aprile 1968, n. 1444;

Vista la Legge Regionale 05 agosto 1992, n. 34 e s.m.i.;

PROPONE DI DELIBERARE

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di approvare, ai sensi dell'art. 58 del Decreto-Legge 25.06.2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 6.08.2008, n. 133 e s.m.i., l'elenco dei beni immobili comunali non strumentali contenuti nell'allegato

Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari del Comune di Corridonia per il triennio 2021/2022/2023 composto da n. 8 (otto) schede, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto che l'inserimento degli immobili comunali nel Piano allegato alla presente delibera ne determina:

- la classificazione come "patrimonio disponibile" degli immobili comunali in esso contenuti;

- la destinazione urbanistica individuata nel Piano allegato, anche in variante agli strumenti urbanistici, ferme restando le eventuali verifiche di competenza dei soggetti diversi dal Comune ai sensi della citata L.R. n.34/92 e s.m.i.;

- l'effetto dichiarativo della proprietà, ove necessario e per quanto indicato nel Piano allegato, in relazione agli immobili comunali per i quali non risultano precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione dei beni in catasto;

Di dare atto che, relativamente alla valorizzazione di immobili di proprietà comunale, non sono stati individuati, alla data odierna, immobili da valorizzare da inserire nel Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari del Comune di Corridonia per il triennio 2021/2022/2023;

Di dare atto che il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari del Comune di Corridonia per il triennio 2021/2022/2023 approvato con la presente delibera viene inserito nella Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) del Comune di Corridonia per gli anni 2021/2022/2023;

Di apportare al Piano allegato, qualora si ritenesse necessario, eventuali successive integrazioni e/o modificazioni, mediante l'adozione, da parte del Consiglio Comunale, di autonomo/i atto/i;

Di autorizzare il Responsabile del Settore Bilancio - Finanze e Patrimonio ad intervenire, in nome e per conto del Comune, alla stipula degli atti di trasferimento della proprietà dei beni immobili comunali da alienare a terzi indicati nel suddetto Piano oppure, in caso di sua assenza o impedimento, il suo Sostituto nominato ai sensi delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia;

Di trasmettere copia della presente delibera al responsabile del Settore Affari istituzionali per gli adempimenti di propria competenza;

Di dichiarare, mediante separata votazione, l'immediata eseguibilità della presente delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di realizzare le previsioni di spesa iscritte nello schema del bilancio di previsione del Comune di Corridonia per gli anni 2021/2022/2023 e nei relativi allegati di legge, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Dott. Adalberto Marani



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE
VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PER IL TRIENNIO 2021/2022/2023.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA , DI LEGITTIMITA' E CORRETTEZZA
AMMINISTRATIVA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1^ comma e 147 bis del T.U. delle
Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, lì 26-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Dott. Adalberto Marani

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1[^] comma e 147 bis del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, lì 26-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO
F.to Dott. Adalberto Marani

Risultano, inoltre, presenti collegati in video conferenza gli Assessori:
Pierantoni, Mazza, Andreozzi, Sagretti e Tamburrini.

VERBALE DI SEDUTA

Il Presidente del Consiglio Comunale Riccardo Vecchi propone di passare alla trattazione dell'argomento dell'ordine del giorno ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PER IL TRIENNIO 2021/2022/2023" e dà la parola al Vice Sindaco Manuele Pierantoni per l'illustrazione dell'argomento.

MANUELE PIERANTONI
Vicesindaco

Sì, un'altra delibera propedeutica al Bilancio e anche al DUP, andiamo anche qui a confermare il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari per il triennio 21, 22 e 23, confermiamo naturalmente quello del 2020, perché non siamo riusciti a vendere nulla degli immobili che ci sono, diciamo che su 8 immobili ci sono 6 frustoli di terreno e un ex serbatoio idrico, quindi sono cose difficilmente vendibili, perché sono ubicati pure in zone particolari, l'unico fabbricato che è presente è l'immobile che è nelle vicinanze del centro urbano, quello dopo l'Ippodromo in contrada Cremona, praticamente posto a base d'asta di 172.800. Quindi confermiamo queste e durante il corso dell'anno faremo i bandi per venderli, diciamo. Grazie. Naturalmente non sono importi o cifre che abbiamo messo in bilancio, quindi non è che abbiamo previsto in bilancio: "Usiamo queste cifre per". Visto che le vendite sono andate spesso deserte finché non le realizziamo non le utilizziamo. Grazie.

Al termine dell'illustrazione, il Presidente dichiara aperto il dibattito



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

per il quale si rinvia al resoconto della seduta. Il resoconto stenotipico integrale risultante dalla trascrizione della registrazione sarà depositato in atti ed i relativi verbali saranno posti in approvazione nelle prossime sedute consiliari.

RICCARDO VECCHI

Presidente del Consiglio

Grazie assessore. Ci sono interventi? Ha chiesto l'intervento il consigliere Giampaoli, prego.

GIULIANA GIAMPAOLI

Consigliere

La mia è proprio una domanda da questo punto di vista. Visto che come diceva adesso Pierantoni sono anni che vengono riproposte, sono magari poco appetibili, adesso non so se questa cosa si può risolvere con un ribasso o in un'altra maniera, ma se esiste (io adesso non ho presente neanche come sono fisicamente) la possibilità in qualche maniera di valorizzarle in altro, ovvero mi spiego: che ne so, adesso lasciamo perdere che siamo in periodo di Covid, ma parliamo di una situazione annosa, quindi potrebbe essere più in là, ci auguriamo quanto prima, magari l'anno prossimo, una possibilità di rigenerazione, magari anche attingendo a quelle che adesso sono tante possibilità di fondi che vanno in questo senso, oppure orti condivisi per gli anziani o, che ne so, sgambatoio per cani visto che quello che è giù alla zona industriale c'è solo quello, tecnicamente magari non sarebbe neanche difficile realizzarlo, cioè esiste la possibilità di intervenire magari su quelli che sono... la maggior parte sono frustoli di terreno, non so quanto grandi, intervenire in un modo diverso? Perché altrimenti se sono anni che stanno lì c'è qualcosa che non va dal punto di vista... o la domanda non incontra l'offerta, insomma.

RICCARDO VECCHI

Presidente del Consiglio

Grazie Consigliere Giampaoli. Consigliere Calvigioni per l'intervento.

NELIA CALVIGIONI

Consigliere

Effettivamente sono anni che sono lì, sempre con la stessa perizia di stima di valutazione. Se non mi sbaglio venivano presi i parametri del valore ai fini IMU, però questi sono frustoli addirittura di pezzi di terra che è la corte di una casa privata, non è che ci si può realizzare o costruire, cioè sono tutti frustoli che comunque non ha diritto se non magari a chi è attaccato che sta lì, e sono veramente anche importanti, cioè i costi sono alti. Allora come per l'ex scuola e ospedale vecchio, ormai lasciata dalla Pars quando c'era la comunità, che passando ho visto che è veramente tutto rotto ed è andata a diventare sempre peggio un rudere, io penso che con la volontà, se serve di Consiglio o della Giunta rivedere quei calcoli, perché si non è stato messo in bilancio, comunque sono sempre soldi che potrebbero... così sono dormienti, in più sono da ripulire per l'erbacce, poi sempre più integrato che alla fine non potrà valere niente, fare in modo che queste alienazioni possono essere o usate da parte del Comune oppure veramente vendute. Cioè inutile rifare il bando. Mi sembra che l'anno scorso era anche uno degli obiettivi di fare un bando e pubblicizzarlo, perché tante volte il sito del Comune non lo vede nessuno, dunque anche più pubblicità, però la mia impressione sono costi per il momento che viviamo molto alti, perché magari bisogna rivedere le stime tenendo conto che se ai fini IMU i valori sono quelli, ma sono per lotti non per frustoli e quant'altro. Questo da parte mia è quello che penso, che poi magari se qualcuno la pensa diversamente me lo dice, mi fa piacere. Grazie.

RICCARDO VECCHI

Presidente del Consiglio

Grazie consigliere. Ci sono altri interventi? Prego assessore Pierantoni.

MANUELE PIERANTONI

Vicesindaco

Sono d'accordo sia con la Giampaoli che con la Calvigioni, solo che la

Calvigioni sa benissimo, perché questi sono beni che ci portiamo dietro da ormai dieci anni, se bastano, e quindi sa la difficoltà delle perizie fatte, dei tecnici, dei responsabili del Comune, che naturalmente fanno queste stime e continuano a fare naturalmente queste stime e quindi l'unica possibilità che c'era era di abbassarle dalla stima iniziale di un 10 più 10 mi sembra, dopodiché abbiamo chiesto anche quando eri sindaco te Nella, di trovare una soluzione però per adesso queste rimangono purtroppo con questi valori perché sono i valori di perizia fatti da tecnici e da responsabili. Per quanto riguarda l'utilizzo per altri utilizzi diciamo, naturalmente ogni bando che esce noi pensiamo sempre ai beni che abbiamo e quello che si può fare su quei beni, naturalmente ne è uscito uno a breve che stiamo studiando, un attimo andiamo a vedere se può essere adatto ad alcune situazioni, quindi sì sono d'accordo con la Giampaoli. Lo stiamo vedendo. Certo, è una cosa difficile, gli orti sui frustoli, perché sono frustoli mi sembra posizionati in modo un po' scomodo, tranne qualcuno. Due anni fa per esempio uno lo abbiamo venduto, che era tanto tempo che comunque c'era, quindi qualcuno ogni tanto di frustolo di terreno si riesce a vendere, ma per i frustoli parliamo veramente di importi piccoli, nel senso non è che sono elevati. Quindi è proprio perché non c'è l'interesse nell'acquistarli. Se li acquista, li acquista chi sta lì vicino di casa o che, adesso visto pure il periodo! Noi li riproponiamo ogni anno perché per un paio d'anni tra l'altro non li avevamo neanche proposti anche durante il periodo dell'Amministrazione precedente, avevamo fatto il piano delle alienazioni a zero, l'ultimo anno mi sembra, il 2016. Dopo ci abbiamo riprovato e ci riproviamo. Ecco, questa è la situazione che non porta grossi rilievi.

RICCARDO VECCHI
Presidente del Consiglio
La replica del consigliere Calvigioni.

PAOLO CARTECHINI
Sindaco
Presidente avevo chiesto l'intervento.

RICCARDO VECCHI
Presidente del Consiglio
Okay. Prego Sindaco.

PAOLO CARTECHINI
Sindaco
Mi vorrei riallacciare a quello che ha detto l'assessore Pierantoni facendo solo notare che nelle schede che sono allegate a questo piano delle alienazioni, nelle note di ogni scheda c'è scritto: "Perizia di stima del settore bilancio finanza e patrimonio depositato in atti. Prezzo di alienazione ridotto del 10% come da delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 31.01.2017". Quindi per integrare quello che ha detto l'assessore Pierantoni. Grazie.

RICCARDO VECCHI
Presidente del Consiglio
Grazie Sindaco. Prego consigliere Calvigioni, la replica.

NELIA CALVIGIONI
Consigliere
Sì, grazie. Giustamente non è nel bilancio però è obbligatorio magari per metterlo nel DUP. Quest'anno con tutte le problematiche che ci sono per il Covid è bene così, però magari pensare, io poi non capisco se poi oltre al 10% fatto nel 2017 si può ancora provvedere con qualche altra iniziativa. Dico così, a voce alta, ma non sono competente, per esempio una perizia dell'Agenzia delle Entrate potrebbe essere, perché di fatto se qualcuno fa un sopralluogo, come diceva non sono sicuramente orti, sono frustoli, scarpate o quant'altro, a parte la casa all'ospedale vecchio che tutti conosciamo, ma che è sì e no la superficie per poi ricostruire la cubatura, poi c'è pure da fare delle varianti perché era un'ex scuola, ma mica perché uno deve vendere, il Comune non è che deve vendere, però sono immobili o appezzamenti che devono essere fatte le manutenzioni e nello stesso tempo non si fa, perché la casa dell'ospedale vecchio da quando l'ha lasciata la



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Pars è andata proprio... ci piove, è rotto tutto, magari prima si poteva recuperare, ecco se c'è delle possibilità, che io non so, nel 2017 fu fatta quella del 10%, ma poi non lo so se ci sono altre iniziative, visto che chi ha fatto le perizie dell'ufficio patrimonio e bilancio sicuramente pensano che non possono fare altro, magari se c'è un interessamento per portare, perché altrimenti questa diventa una questione storica che ci terremo e che per il DUP dobbiamo mettere ma poi rimangono lì a discapito del patrimonio del Comune. Grazie.

RICCARDO VECCHI

Presidente del Consiglio

Grazie consigliere Calvigioni. Il consigliere Giampaoli per la replica.

GIULIANA GIAMPAOLI

Consigliere

Innanzitutto sono felice che stasera l'assessore Pierantoni è d'accordo con me. Non so se è la prima volta, grazie. Comunque dicevo al Sindaco che, si abbiamo letto quali sono i valori, infatti la mia proposta non andava nel senso del far cassa, perché non sono certo quelli i valori con cui si fa cassa, la mia proposta andava in un senso diverso. Visto che non si fa cassa

e che non è un bene appetibile, io non so come sono fatti, se ci si poteva fare qualcos'altro che magari fosse invece un bene per la comunità, andavamo nel senso di offrire un qualcosa per la comunità. Questo era il senso del mio intervento.

RICCARDO VECCHI

Presidente del Consiglio

Grazie consigliere Giampaoli. Non ci sono altri interventi o dichiarazioni.

Non essendovi ulteriori interventi e dichiarazioni di voto, il Presidente del Consiglio Comunale pone a votazione la proposta di deliberazione;

Effettuata la votazione per appello nominale così come stabilito nel decreto del Presidente del Consiglio Comunale del 19.10.2020, resa nei modi e nelle forme di legge con il seguente risultato proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori

Consiglieri presenti: n. 16 (Cartechini, Flamini, Settimi, Vecchi, Torresi, Silvestri, Pazzelli, Vecchietti, Bartolacci, Giampaoli, Ceschini, Porfiri, Serafini, Grassetto, Calvigioni e Bertini)

Consiglieri votanti n. 9

Consiglieri astenuti: n.7 (Giampaoli, Ceschini, Porfiri, Serafini, Grassetto, Calvigioni e Bertini)

Voti favorevoli: n.9 (Cartechini, Flamini, Settimi, Vecchi, Torresi, Silvestri, Pazzelli, Vecchietti, Bartolacci);

Voti contrari: n. 0

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il sopra riportato documento istruttorio;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

DI APPROVARE LA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO: "APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PER IL TRIENNIO 2021/2022/2023";

Il Presidente del Consiglio Comunale fa presente che per questa delibera è richiesta l'immediata eseguibilità;

Effettuata la votazione per appello nominale così come stabilito nel decreto del Presidente del Consiglio Comunale del 19.10.2020, resa nei modi e nelle forme di legge con il seguente risultato proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori:

Consiglieri presenti: n. 16 (Cartechini, Flamini, Settimi, Vecchi, Torresi, Silvestri, Pazzelli, Vecchietti, Bartolacci, Giampaoli, Ceschini, Porfiri, Serafini, Grassetti, Calvigioni e Bertini)

Consiglieri votanti n. 9

Consiglieri astenuti: n.7 (Giampaoli, Ceschini, Porfiri, Serafini, Grassetti, Calvigioni e Bertini);

Voti favorevoli: n.9 ((Cartechini, Flamini, Settimi, Vecchi, Torresi, Silvestri, Pazzelli, Vecchietti, Bartolacci);

Voti contrari: n. 0;

Pertanto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4^ del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 267/00.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to RICCARDO VECCHI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to STEFANIA BOLLI

E' copia conforme all'originale.

Corridonia lì, 17-05-2021

IL SEGRETARIO GENERALE
STEFANIA BOLLI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 17-05-2021
Corridonia lì 17-05-2021

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to STEFANIA BOLLI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-03-2021 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to STEFANIA BOLLI