Città di Corridonia

Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE I

AFFARI ISTITUZIONALI

COPIA

N.49 Del 30-06-21

Registro Generale N. 364

Ufficio: CONTENZIOSO GARE E CONTRATTI

Oggetto: BANDO ALLOGGI ERP DEL 23.09.2017 - GRADUATORIA DEFINITIVA - ASSEGNAZIONE N. 5 ALLOGGI SITI IN VIA OBERDAN N. 12

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese giugno, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BOLLI STEFANIA dispone quanto all'interno specificato.

Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.50 Del 30-06-021

Ufficio: CONTENZIOSO GARE E CONTRATTI

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento STEFANIA BOLLI

VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTA la Legge Regione Marche n. 36 del 16.12.2005 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi ERP, approvato con deliberazione di C.C. n. 81 del 27.11.2008;

VISTO il bando per la formazione della graduatoria generale per l'assegnazione di alloggi ERP, pubblicato in data 23.09.2017;

VISTA la graduatoria definitiva formata in data 08.03.2019 dalla Commissione assegnazione alloggi ERP comunale, pubblicata all'albo pretorio dell'Ente il 20.03.2019;

ACCERTATA la disponibilità, a seguito di intervento di recupero abitativo, di recente portato a termine da un punto di vista tecnico e amministrativo, dell'immobile di proprietà comunale sito in via Oberdan n. 12 (porzione nord del complesso ex Collegio Lanzi), di n. 6 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

DATO ATTO che i suddetti alloggi sono stati fatti visionare dalla scrivente, il giorno 17 maggio 2021, ai seguenti soggetti, utilmente classificati nella graduatoria sopra richiamata:

- P. I., collocato al 2° posto con un punteggio di 14,05;
- O. S., collocato al 4° posto con un punteggio di 13,35;
- R. A., quale coniuge superstite del richiedente P. B., collocato al 5° posto con un punteggio di 12,70;
- A. L., collocato al 6° posto con un punteggio di 12,55;
- H. A., collocato al 7° posto con un punteggio di 12,35;
- J. V., collocato all' 8° posto con un punteggio di 12,25;

CONSIDERATO che il sig. M. A., collocato al 1° posto della graduatoria con un punteggio di 17,00, è stato escluso dalla stessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del Regolamento per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, con Determinazione del Settore I – Affari Istituzionali n. 30/235 del 17.05.2021 per la perdita del requisito di cui all'art. 8, comma 1, lett. b) del Regolamento stesso;

CONSIDERATO altresì che al sig. M. A., collocato al 3° posto della graduatoria con un punteggio di 13,45, è stato assegnato altro alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica con Determinazione del Settore I – Affari Istituzionali n. 12/103 del 02.03.2020;

PRESO ATTO che i sigg.ri O. S. e R. A., rispettivamente collocati al posto 4° ed al posto 5° della graduatoria dell'08.03.2019, visionati

gli alloggi disponibili in via Oberdan, hanno dichiarato, con note assunte rispettivamente al Prot. n. 13068 del 24.05.2021 e n. 13539 del 28.05.2021, di non accettare e di rinunciare all'eventuale assegnazione degli alloggi suddetti, non ritenuti di proprio gradimento, senza alcun diritto alla conservazione del posto in graduatoria;

DATO ATTO che, a seguito delle rinunce di cui sopra, il giorno 24 maggio 2021 gli alloggi ancora disponibili sono stati fatti visionare anche al sig. B. N., collocato al 9° posto con un punteggio di 11,55;

VISTE le dichiarazioni di accettazione preliminare rilasciate dai sig.ri:

- P. I., in relazione all'alloggio sito al piano T, int. 2, distinto catastalmente al foglio 42, part. 23, sub. 10, estensione mq. 80 (prot. n. 13070 del 24.05.2021);
- A. L., in relazione all'alloggio sito al piano 2, int. 5, distinto catastalmente al foglio 42, part. 23, sub. 13, estensione mq. 60 (prot. n. 13071 del 24.05.2021);
- H. A., in relazione all'alloggio sito al piano 1, int. 3, distinto catastalmente al foglio 42, part. 23, sub. 11, estensione mq. 60 (prot. n. 13069 del 24.05.2021);
- J. V., in relazione all'alloggio sito al piano 1, int. 4, distinto catastalmente al foglio 42, part. 23, sub. 12, estensione mq. 80 (prot. n. 13067 del 24.05.2021);
- B. N., in relazione all'alloggio sito al piano 2, int. 6, distinto catastalmente al foglio 42, part. 23, sub. 14, estensione mq. 80 (prot. n. 13061 del 24.05.2021);

VERIFICATO che gli alloggi di cui sopra rispettano il rapporto nucleo/mq ai sensi della disciplina regionale e regolamentare di riferimento e che in ogni caso gli stessi sono rispondenti alle esigenze dei nuclei familiari degli aspiranti assegnatari;

VERIFICATA la permanenza dei requisiti previsti dall'art. 17 del Regolamento comunale per l'assegnazione degli alloggi ERP in capo ai nuclei familiari dei suddetti richiedenti;

PRESO ATTO dunque che, alla data odierna, sono disponibili per l'assegnazione n. 5 alloggi e che si procederà all'assegnazione dell'ultimo rimasto (piano T, int. 1, distinto catastalmente al foglio 42, part. 23, sub. 9, estensione mq. 43) con successivo atto non appena individuato in graduatoria un nucleo familiare compatibile, tenuto anche conto delle dimensioni ridotte dell'abitazione;

DATO ATTO che dal presente atto non deriva alcuna spesa per questo Ente;

DATO ATTO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTA la Legge n. 241/1990;

Tutto ciò premesso e considerato,

PROPONE

1) DI CONSIDERARE le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di ASSEGNARE a titolo definitivo, ai sensi del richiamato Regolamento comunale ed in favore dei soggetti titolati in graduatoria, gli alloggi come riportati nell'elenco allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

3) DI DARE ATTO che si procederà all'assegnazione dell'ultimo alloggio rimasto (piano T, int. 1, foglio 42, part. 23, sub. 9, estensione mq. 43) con successivo atto non appena individuato in graduatoria un nucleo familiare compatibile, tenuto anche conto delle dimensioni ridotte dell'abitazione;

4) DI ESCLUDERE i sig.ri O.S. e R.A., collocati rispettivamente al 4° e 5° posto della graduatoria formata in data 08.03.2019 e pubblicata all'albo pretorio dell'Ente il 20.03.2019, per i motivi di cui sopra;

5) DI COMUNICARE gli estremi della presente determinazione ai suddetti assegnatari, invitando gli stessi a far pervenire formale e definitiva accettazione dell'assegnazione entro e non oltre i 5 (cinque) giorni successivi alla ricezione di tale comunicazione, nonché ai soggetti esclusi di cui al precedente punto 4);

6) DI AUTORIZZARE l'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica delle Marche, dopo l'espletamento delle formalità previste, ad immettere i soggetti assegnatari nel godimento degli alloggi, nelle forme previste dalla normativa regionale;

7) DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore III – Bilancio, Finanze e Patrimonio, per presa d'atto dello stesso;

8) DI INDIVIDUARE, ai sensi degli artt. 4 e ss. della legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento della persona della sottoscritta Dott.ssa Stefania Bolli, Segretario Generale dell'Ente e Responsabile del Settore I – Affari Istituzionali;

9) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 e che, in relazione al presente provvedimento, sono assenti ipotesi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 "codice di comportamento dei dipendenti pubblici" ex art. 54 T.U.P.I. (D.Lgs. n.165/2001 e ss.mm.);

10) DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale di questo Ente ed all'Albo Pretorio on-line ai sensi della normativa vigente in materia ad esclusione dell'allegato in ottemperanza al GDPR n. 679/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to STEFANIA BOLLI

Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto BANDO ALLOGGI ERP DEL 23.09.2017 - GRADUATORIA DEFINITIVA - ASSEGNAZIONE N. 5 ALLOGGI SITI IN VIA OBERDAN N. 12 e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3^, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Affari Istituzionali – Demografici – Elettorali;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultate nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.
a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è STEFANIA BOLLI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BOLLI STEFANIA

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 30-06-21

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BOLLI STEFANIA

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 30-06-2021

Il Responsabile del Provvedimento
BOLLI STEFANIA

****

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 06-07-2021.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA