



# CITTA' DI CORRIDONIA

Provincia di Macerata

Settore VIII – Manutenzione e Ricostruzione – Sisma

Tel. 0733 -439310 - 0733-439311

PEC COMUNE: [comunecorridonia@pec.it](mailto:comunecorridonia@pec.it)

Prot. n. 12472

del

Ordinanza n. 311

Oggetto: ordinanza di non utilizzabilità edificio.

## IL SINDACO

PREMESSO che a partire dalla notte di mercoledì 24 agosto 2016 si sono verificate forti e lunghe scosse di terremoto, con magnitudo fino a 6,5, avvertito in maniera importante anche in questo Comune, che ha provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

VISTO che il fenomeno sismico di cui sopra è ancora in atto, tanto che attualmente si sono registrate numerosissime scosse, anche di intensità importante, tali da provocare nuovi crolli e ulteriori danni intorno all'area colpita dal sisma, quindi è necessario porre in essere ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

CONSIDERATO che, a seguito di questo evento catastrofico, il Sindaco ha attivato il Centro Operativo Comunale (COC) al fine di assicurare la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione (documento prot. n. 20357 del 24.8.2016);

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 2600 del 24.8.2016 di dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa dell'evento sismico in atto, i cui effetti, con successivo Decreto integrativo n. 2607 del 24.08.2016, sono stati estesi anche ai territori delle Province di Fermo e Macerata;

RISCONTRATO che, su segnalazione della Sig.ra **PERFETTI LOIDA**, tecnici componenti la squadra di ispezione n. SF1740 - procedura FAST, in data 26/04/17, hanno effettuato un sopralluogo presso i depositi siti in Corridonia C.DA SAN GIOVANNI n.40 identificati catastalmente al fg. 49 part. n. 5 aggregati 2320 – 2319 51 di proprietà **CIARMELA ELVIO SANTE – CIARMELA ERIKA – CIARMELA SILVIA – PERFETTI CLELIA – PERFETTI LOIDA**, salvo altri, a seguito del quale l'immobile è risultato: **NON UTILIZZABILE**;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e il personale incaricato di effettuare ulteriori verifiche tecniche, eventuali interventi di messa in sicurezza o le opere necessarie per rendere agibile l'immobile;

VISTO l'art. 54 del TU delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. lgs 18.08.2000, n. 267;

## ORDINA ,

- **La chiusura totale** dei depositi siti in Corridonia C.DA SAN GIOVANNI n.40 identificati catastalmente al fg. 49 part. n. 5 aggregati 2320 – 2319 51 in quanto fortemente lesionati, con decorrenza immediata, sino al perdurare delle condizioni di

NON UTILIZZABILITA', con interdizione di accesso a chiunque anche nell'area di pertinenza degli stessi, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza;

- La messa in sicurezza degli impianti e dei servizi a rete;

### DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai Sig. proprietari:

**PERFETTI LOIDA** nata a CORRIDONIA il 15/11/1942, residente a CORRIDONIA in via DELLA PORTARELLA, 13

**CIARMELA ELVIO SANTE** nato a FOSSALTO (CB) il 31/10/1939, residente a CAMPOBASSO CAP 86100 in via ALESSANDRO MANZONI, 32

**CIARMELA ERIKA** nata a CORRIDONIA il 02/01/1970, residente a ROMA CAP 00142 in via BENOZZO GOZZOLI 92

**CIARMELA SILVIA** nata a CAMPOBASSO il 28/04/1981, residente a ROMA CAP 00142 in via ALESSIO BALDOVINETTI 13

**PERFETTI CLELIA** nata a MACERATA il 01/09/1953, residente a CIVITANOVA MARCHE in STRADA DEL PINCIO 98/A

- di trasmettere la presente Ordinanza:

- ai Vigili del Fuoco di Macerata – *coa.macerata@cert.vigilfuoco.it*;
- al Prefetto di Macerata - *protcivile.prefmc@pec.interno.it*
- al Comando di Polizia Locale - *poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it*
- alla locale Stazione Carabinieri - *stmc223160@carabinieri.it* ;

- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune e darne pubblicità alla cittadinanza mediante affissione del provvedimento;

- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza;

### AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero,
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li

15 MAG 2017

IL SINDACO  
Nello Galvignoni

*A seguito della dichiarazione da parte della squadra fast di "Edificio non utilizzabile", il proprietario dell'immobile dovrà incaricare un tecnico privato abilitato per la redazione di una scheda AEDES con perizia giurata.*