Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **158** del **27-06-2018**

Oggetto: PIANO REGIONALE TRIENNALE IN MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 E DEL PIANO ANNUALE 2018 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA - ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 08:30, nella Residenza Comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e termini previsti, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

CARTECHINI PAOLO	**SINDACO**	**P**
PIERANTONI MANUELE	**ASSESSORE**	**P**
MAZZA FABIO	**ASSESSORE**	**P**
ANDREOZZI FRANCESCO	**ASSESSORE**	**A**
TAMBURRINI STEFANIA	**ASSESSORE**	**P**
SAGRETTI MONICA	**ASSESSORE**	**P**

PRESENTI 5 ASSENTI 1

Assiste il VICE SEGRETARIO GENERALE ANNALISA FRANCESCHETTI

Il Presidente PAOLO CARTECHINI nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE MANUTENZIONE

LA GIUNTA

PREMESSO CHE:

- la Conferenza unificata ha approvato lo schema di decreto per la programmazione Edilizia Scolastica 2018-2020, già finanziata con un impegno dello Stato di 1,7 MLD stanziato dalla Legge di Bilancio 2016 (legge 208/2015) che al netto degli interessi del mutuo potrà finanziare opere per 1,3 miliardi come da protocollo firmato tra Presidenza del Consiglio dei Ministri, Miur, Bei e Cassa Deposito e prestiti il 22 novembre 2017;
- Il decreto prevede che le Regioni, nella definizione dei loro piani regionali diano priorità ad interventi di adeguamento sismico, o di nuova costruzione per sostituzione degli edifici esistenti nel caso in cui l'adeguamento sismico non sia conveniente; interventi finalizzati all'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture; interventi per l'adeguamento dell'edificio scolastico alla normativa antincendio previa verifica statica e dinamica dell'edificio; ampliamenti e/o nuove costruzioni per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;
- Entro 120 giorni dalla pubblicazione in GU del decreto interministeriale saranno trasmessi al MIUR i Piani Regionali, con conseguente pubblicazione dei bandi Regionali nei prossimi mesi;
- L'A.C. con DGC n.252 del 27/12/2017 ha fornito mandato, quale atto di indirizzo, al Responsabile dell'Ufficio Manutenzione e Ricostruzione, di predisporre tutti gli atti necessari all'affidamento del servizio tecnico per la stesura di una verifica sismica della Scuola primaria "Martiri della Libertà" con l'obiettivo, tra l'altro, di presentare successiva istanza al bando che verrà approvato dalla Regione Marche quale programmazione degli interventi di edilizia scolastica per il prossimo triennio finanziati con 1,7 miliardi di euro di mutui Bei;

APPURATO che la Regione Marche con Decreto 18 maggio 2018, n. 65/EDI ha emanato l'avviso regionale ed è stata approvata la modulistica per la presentazione delle domande completa di scheda per l'auto attribuzione dei punteggi, le domande, complete della documentazione a supporto, dovrà essere trasmessa entro le ore 14 del 29 giugno 2018;

CONSIDERATO che tra i beneficiari del bando regionale denominato "Avviso per la formazione del piano regionale triennale 2018-2020 e del piano annuale 2018 in materia di edilizia scolastica", risultano Comuni, Province, Città metropolitane e Unioni di Comuni con contributo concesso dalla Regione Marche pari al 100% del costo totale ammissibile, per interventi come di seguito elencati:

a) interventi di adeguamento sismico, di nuova costruzione in sostituzione di edifici esistenti (nel solo caso in cui l'adeguamento sismico non sia conveniente) e di miglioramento sismico (nel solo caso in cui l'edificio non sia adeguabile in ragione dell'insistenza di vincolo d'interesse); (l'adeguamento ed il miglioramento sismico vanno intesi secondo le nuove norme NTC 2018)

b) Interventi finalizzati all'eliminazione di rischi, all'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio e all'adeguamento alla normativa antincendio;

c) c1) ampliamenti per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;
c2) nuove costruzioni per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;

d) interventi diversi dai precedenti;

e) interventi che prevedano esclusivamente opere per l'adeguamento antincendio finalizzati all'ottenimento della relativa certificazione (**CPI/SCIA Antincendio)** finalizzati al contributo di cui all'art.5

La graduatoria relativa alla programmazione 2018-2020 sarà soggetta ad aggiornamenti nel 2019 e nel 2020. In tale sede si procederà alla revisione del punteggio, sulla base dell'incremento del livello progettuale e sulla base della nuova documentazione prodotta dall'Ente. In sede di aggiornamento non è ammessa la presentazione di proposte progettuali per ulteriori edifici.

Ciascun Piano annuale sarà costruito sulla base della graduatoria unica regionale estraendo, in relazione ad ogni territorio provinciale, gli interventi nei limiti del finanziamento annualmente assegnabile al territorio provinciale di riferimento per i Comuni o loro Unioni.

VISTO che con Determina 6/32 del 25/01/2018 si affidava, ai sensi dell'art.32 del D.Lgs.50/2016, l'incarico per eseguire la verifica sismica scuola primaria via Martiri della Libertà", all'Ing. Luigi De Carolis nato a Porto San Giorgio il 20/03/1967, codice fiscale DCRLGU67C20G920T, iscritto all'albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata, Sez. 735 A;

VISTO che con Determina 92/364 del 25/06/2018 si affidava allo studio denominato ARIA4 snc con sede operativa a Montecosaro (MC) in via Ascoli n.8/a, part.iva 01856380439, l'incarico di stesura APE volto alla partecipazione di "Avviso per la formazione del Piano Regionale Triennale 2018-2020 e del Piano annuale 2018 in materia di edilizia scolastica approvato con DGR 14 maggio 2018 n.602" nell'edificio pubblico denominato scuola primaria "Martiri";

APPURATO che in data 22/06/2018 assunto al prot.15364 è stata trasmessa la verifica di vulnerabilità sismica con ipotesi di intervento per il miglioramento sismico della scuola primaria "Martiri" da parte del professionista incaricato;

APPURATO, altresì, che in data 26/06/2018 è stato trasmesso l'APE della scuola primaria "Martiri" da parte dello studio denominato ARIA4 snc;

VISTA che la progettazione di fattibilità, unitamente alla verifica di vulnerabilità sismica e all'APE trasmesso con doc. formale prot.623 del 26/06/2018 dal Responsabile del Settore VIII° Ing.Lucia Cipollari per la realizzazione dei lavori di "Miglioramento sismico ed interventi di efficienza energetica scuola primaria "Martiri"- piano regionale triennale 2018-2020 e del piano annuale 2018 in materia di edilizia scolastica", il quale prevede una spesa complessiva di €. 1.776.520,00 , di cui €. 1.723.224,40 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 53.295,60;

PRESO ATTO che il progetto in esame, redatto secondo le disposizioni normative di cui all'art. 23, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e agli artt. 33 e seguenti del D.P.R. n. 207/10, è costituito dai sotto elencati elaborati:

- TAV 01 Relazione Tecnica – Illustrativa
- TAV 02 Inquadramento territoriale
- TAV 03 Elaborati grafici
- TAV 04 Stima dei costi
- TAV 05 Quadro tecnico economico
- TAV 06 Relazione tecnica per gli interventi di miglioramento energetico
- TAV 07 APE
- TAV 08 Calcolo della vulnerabilità sismica
- TAV 09 Valutazione della vulnerabilità sismica
- TAV 10 Ipotesi di intervento per il miglioramento sismico

CONSIDERATO che in data 26.06.2018 è stata eseguita con esito positivo la verifica sul progetto definitivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, come da verbale, conservato agli atti del procedimento;

RITENUTO, alla luce di quanto illustrato, di procedere all'approvazione tecnica del progetto di fattibilità dell'intervento descritto, prendendo atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, punto c) del D.P.R. 6.06.2001 n. 380, le opere di tale progetto assistite dalla validazione di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberate da questo organo, possono essere eseguite senza titolo abilitativo;

PRESO ATTO che la presente delibera costituisce mero atto di indirizzo, per cui non devono essere rilasciati i pareri di cui all'art.49 comma 1 del D.Lgs.267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli;

DELIBERA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1) Di partecipare al bando della Regione Marche "Avviso per la formazione del Piano Regionale Triennale 2018-2020 e del Piano annuale 2018 in materia di edilizia scolastica approvato con DGR 14 maggio 2018 n.602", con scadenza prevista per la presentazione delle istanze e dei relativi progetti al 29/06/2018 – con il progetto denominato "Miglioramento sismico ed interventi di efficienza energetica scuola primaria "Martiri"- piano regionale triennale 2018-2020 e del piano annuale 2018 in materia di edilizia scolastica", avente importo complessivo pari di Euro 2.270.000,00;

2) di approvare in via tecnica, il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di "Miglioramento sismico ed interventi di efficienza energetica scuola primaria "Martiri"- piano regionale triennale 2018-2020 e del piano annuale 2018 in materia di edilizia scolastica", redatto dal Responsabile del Settore VIII° Ing.Lucia Cipollari , per un importo complessivo di Euro 2.270.000,00 con quadro tecnico economico di seguito ripartito:

Importo lavori	
Tipologia	Importo
Importo lavori	**€ 1.776.520,00**
Oneri sicurezza	€ 53.295,60
Importo a base d'appalto	€ 1.723.224,40

Somme a disposizione	
Tipologia	Importo
Iva sui lavori (10%)	€ 177.652,00
Oneri della progettazione esecutiva - coordinamento sicurezza in fase di progettazione e d'esecuzione -	€ 225.404,86

direzione lavori (compreso cap + iva)		
Oneri del RUP (0,5%)	€	8.882,60
Contributo gara AVCP	€	600,00
Imprevisti	€	80.940,54
Totale somme a disposizione	**€**	**493.480,00**

Totale	**€ 2.270.000,00**

agli atti dell'Ufficio Manutenzione e non materialmente allegati;

3) Di dare atto che l'intervento approvato al punto 2 verrà inserito nel programma OO.PP. del triennio 2019-2021 ed elenco annuale 2019, "Miglioramento sismico ed interventi di efficienza energetica scuola primaria "Martiri"- piano regionale triennale 2018-2020 e del piano annuale 2018 in materia di edilizia scolastica" precisando che l'A.C. avanzerà istanza di finanziamento alla Regione Marche per la realizzazione dei suddetti lavori per l'importo complessivo di Euro 2.270.000,00 a carico della Regione Marche, in caso di ammissibilità;

4) Di specificare, per i fini connessi al bando de quo, che l'A.C. non ha ottenuto, né richiesto altri contributi pubblici per l'iniziativa oggetto della presente deliberazione;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, punto c) del D.P.R. 6.06.2001 n. 380, le opere di tale progetto assistite dalla validazione di cui all'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e deliberate da questo organo, possono essere eseguite senza titolo abilitativo;

6) di dare atto, altresì, che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 9 del D.P.R. n. 207/2010, è individuato nella persona dell'ing. Lucia Cipollari, Responsabile del Settore Manutenzione e Ricostruzione, al quale si demandano tutti gli adempimenti connessi al Bando di che trattasi;

7) Di trasmettere copia della presente ai Responsabili dei settori interessati, per gli adempimenti di propria competenza;

8) di dichiarare successivamente, con apposita votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4^, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL SINDACO	IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to PAOLO CARTECHINI	*F.to ANNALISA FRANCESCHETTI*

E' copia conforme all'originale.

Corridonia lì, 27-06-2018

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
ANNALISA FRANCESCHETTI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 27-06-2018
Corridonia lì 27-06-2018

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to ANNALISA FRANCESCHETTI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27-06-2018 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18Agosto 2000 n. 267

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to ANNALISA FRANCESCHETTI