



COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO MARCIAPIEDE IN VIALE S. CROCE - II STRALCIO: LATO SINISTRO (CUP: H97H17000310004 - CIG: 7335370ACF)

L'anno 2018, il giorno venti, del mese di febbraio (20/02/2018), alle ore 10.05, presso l'Ufficio Tecnico Comunale Settore Lavori Pubblici in Piazza del Popolo a Corridonia, in seduta pubblica, si è riunito il seggio di gara, costituito dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ing. Borsatti Marco, in qualità di presidente, ai sensi del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Corridonia, coadiuvato dai tecnici Geom. Alberto Corvatta, istruttore tecnico del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio, e Geom. Benedetto Tartabini, istruttore tecnico direttivo del Settore Lavori Pubblici, con funzione anche di Segretario verbalizzante, per la prosecuzione, di seguito alla fase di ammissione ed esclusione dei concorrenti (verbale n. 2 di pari data) dei propri lavori ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Alla seduta non sono presenti rappresentanti dei soggetti concorrenti.

Il Presidente ricorda che il disciplinare di gara prevede che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo con l'applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, in quanto il numero di offerte ammesse, **66 (sessantasei)**, è superiore a 10.

Pertanto, ai sensi dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, si procede al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Vengono predisposti nr. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), vengono, quindi ripiegati ed immessi in una scatola.

Con riferimento all'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, co. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ed in particolare alle modalità di calcolo si precisa, quanto segue:

- *calcolo di cui alle lett. a) e b) dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016:*
nel determinare il venti per cento delle offerte con maggiore e con minore ribasso (da accantonare ai fini dell'individuazione di quelle utilizzate per il computo delle medie di gara), la stazione appaltante considererà come 'unica offerta' tutte le offerte caratterizzate dal medesimo valore, e ciò sia se le offerte uguali si collochino "al margine delle ali", sia se si collochino "all'interno di esse";
- *calcolo di cui alle lett. e) dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016:*
nel determinare il dieci per cento delle offerte con maggiore e con minore ribasso (da accantonare ai fini dell'individuazione di quelle utilizzate per il computo delle medie di gara), la stazione appaltante considererà come 'unica offerta' tutte le offerte caratterizzate dal medesimo valore, e ciò sia se le offerte uguali si collochino "al margine delle ali", sia se si collochino "all'interno di esse";
- *calcolo di cui alla lett. b) dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016:*
si precisa altresì che la prima cifra dopo la virgola che deve essere considerata ai fini dell'invarianza o del possibile decremento percentuale della media delle offerte centrali, è quella risultante dalla somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, senza considerare le offerte accantonate con il taglio delle ali;
- *calcolo di cui alle lettere a) ed e) dell'art 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016:*
le offerte di uguale valore devono essere prese distintamente nei loro singoli valori sia per il calcolo della media aritmetica sia per il calcolo dello scarto medio aritmetico;





COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

- le offerte accantonate temporaneamente con il taglio delle ali non vengono considerate per il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali.

Viene estratto un biglietto che riporta il metodo della lettera d) e precisamente: *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento;*

Si procede, quindi, l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse, con il risultato che qui di seguito si trascrive:

1	MONTELEONE di Vincenzo Rosario Monteleone s.a.s.	ribasso percentuale del	28,372	%
2	TEAN	ribasso percentuale del	25,975	%
3	RI.COSTR.EDIL SRLS	ribasso percentuale del	28,729	%
4	MG COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso percentuale del	23,366	%
5	IMPRESA EDILE FASIS	ribasso percentuale del	21,233	%
6	ACQUAVIVA SRL	ribasso percentuale del	26,672	%
7	CO.GE.T. SRL	ribasso percentuale del	24,569	%
8	SIMO COSTRUZIONI SR.R.L.	ribasso percentuale del	23,320	%
10	GLOBAL S.R.L.	ribasso percentuale del	23,071	%
11	EDO COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso percentuale del	21,627	%
12	CICCARELLA S.R.L.	ribasso percentuale del	19,145	%
13	B.R. COSTRUZIONI SRL	ribasso percentuale del	27,770	%
14	GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	ribasso percentuale del	22,703	%
15	TECNOCONDOTTE di Comini Albino e Fausto SRL	ribasso percentuale del	21,360	%
16	MGG SRL	ribasso percentuale del	19,231	%
17	BEMA S.R.L.U.	ribasso percentuale del	24,136	%
18	EDILMASTRO EDILIZIA di Armenti Arturo	ribasso percentuale del	24,664	%
19	COSTRUZIONI NASONI SRL	ribasso percentuale del	22,339	%
20	MIGNOGNA MICHELE Opere in Verde Mov. Terra	ribasso percentuale del	21,000	%
21	MARCOPOLOAPPALTI SRL	ribasso percentuale del	25,384	%
22	RAIMO S.R.L.	ribasso percentuale del	19,630	%
23	MENNO' GIORGIO E MAURO	ribasso percentuale del	22,798	%
24	VUESSE COSTRUZIONI SRL	ribasso percentuale del	16,144	%
25	MARCELLO DE MARCELLIS	ribasso percentuale del	17,170	%
26	IMPRESA EDILE DEL BELLO FERNANDO	ribasso percentuale del	15,910	%
27	BARTOLINI S.R.L.	ribasso percentuale del	21,872	%
28	IMPRESA MARTINELLI S.R.L.	ribasso percentuale del	16,705	%
29	ASFALTI PICENI SRL	ribasso percentuale del	22,862	%
30	SCAVI E CONDOTTE SRL	ribasso percentuale del	26,755	%
31	F.LLI FERRARI SNC di Ferrari Antonino e C.	ribasso percentuale del	26,890	%
32	BEP A S.R.L.	ribasso percentuale del	27,333	%
33	GATTI & PURINI S.N.C.	ribasso percentuale del	21,540	%
34	CRESCIMBENI CARLO SRL	ribasso percentuale del	21,960	%
35	GRUPPO MA.PA.-CANNELLONI	ribasso percentuale del	18,381	%
36	PRO.GE.CO. SRL	ribasso percentuale del	24,125	%
37	ADRIATICA BITUMI S.P.A.	ribasso percentuale del	22,107	%





COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

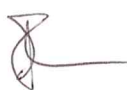
38	GC - GIANCATERINO COSTRUZIONI S.A.S.	ribasso percentuale del	27,227	%
39	GEOPAN S.R.L.	ribasso percentuale del	23,843	%
40	PAPA NICOLA EDILIZIA STRADALE SRL	ribasso percentuale del	19,344	%
41	NOFRA SRL UNIPERSONALE	ribasso percentuale del	23,473	%
42	MARCHETTI MAURO	ribasso percentuale del	22,882	%
43	PIPPONZI SRL	ribasso percentuale del	23,747	%
44	EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.	ribasso percentuale del	12,669	%
45	DI CARMINE COSTRUZIONI S.A.S.	ribasso percentuale del	23,287	%
46	LA FENICE S.R.L.	ribasso percentuale del	17,600	%
47	ARTIGIANAL PORFIDI di Raffaele Della Porta & C. snc	ribasso percentuale del	28,500	%
48	CO.STR.E.M.	ribasso percentuale del	22,894	%
49	CELI COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso percentuale del	16,875	%
50	CONSORZIO T&S.	ribasso percentuale del	25,374	%
51	EDILSCAVI	ribasso percentuale del	21,357	%
52	NUOVA L.E.S.A. S.N.C.	ribasso percentuale del	25,620	%
53	DUCA MARCO & C. S.N.C.	ribasso percentuale del	22,513	%
54	CHIURCHIU' SERAFINO	ribasso percentuale del	20,214	%
55	IMPRESA CALZOLARI S.R.L.	ribasso percentuale del	25,820	%
56	IMET F.LLI PESARESI SRL	ribasso percentuale del	26,404	%
57	EDILASFALTI S.R.L.	ribasso percentuale del	21,250	%
58	FRANCUCCI S.R.L.	ribasso percentuale del	21,270	%
59	EDILBIANGI S.R.L.	ribasso percentuale del	21,796	%
60	DALMAZI - LAVORI EDILI STRADALI	ribasso percentuale del	19,550	%
61	CARDINALETTI S.R.L.	ribasso percentuale del	23,300	%
62	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	ribasso percentuale del	25,682	%
63	C.O.G.E.S. SRL	ribasso percentuale del	14,910	%
64	SALVUCCI CLAUDIO	ribasso percentuale del	22,271	%
65	EDILPIAZZALI	ribasso percentuale del	24,288	%
66	PAOLI MARTORELLI MAURO & C. SNC	ribasso percentuale del	14,730	%
67	SQUINI COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso percentuale del	18,602	%

Il Presidente procede alle necessarie operazioni matematiche, in applicazione del suindicato metodo di calcolo della soglia di anomalia, con le seguenti risultanze:

- Somma dei ribassi percentuali delle offerte ammesse: 1474,140%
- Media aritmetica dei ribassi percentuali ammessi: 22,335%
- Incremento del 10%: 2,234%
- **Soglia di anomalia: 24,569%**

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria finale:

	Ditta	Ribasso	
✓	RI.COSTR.EDIL SRLS	28,729	ANOMALA
✓	ARTIGIANAL PORFIDI di Raffaele Della Porta & C. snc	28,500	ANOMALA
✓	MONTELEONE di Vincenzo Rosario Monteleone s.a.s.	28,372	ANOMALA



COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

✓ B.R. COSTRUZIONI SRL	27,770	ANOMALA
✓ BEPA S.R.L.	27,333	ANOMALA
✓ GC - GIANCATERINO COSTRUZIONI S.A.S.	27,227	ANOMALA
✓ F.LLI FERRARI SNC di Ferrari Antonino e C.	26,890	ANOMALA
✓ SCAVI E CONDOTTE SRL	26,755	ANOMALA
✓ ACQUAVIVA SRL	26,672	ANOMALA
✓ IMET F.LLI PESARESI SRL	26,404	ANOMALA
✓ TEAN	25,975	ANOMALA
✓ IMPRESA CALZOLARI S.R.L.	25,820	ANOMALA
✓ ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	25,682	ANOMALA
✓ NUOVA L.E.S.A. S.N.C.	25,620	ANOMALA
✓ MARCOPOLOAPPALTI SRL	25,384	ANOMALA
✓ CONSORZIO T&S.	25,374	ANOMALA
✓ EDILMASTRO EDILIZIA di Armenti Arturo	24,664	ANOMALA
✓ CO.GE.T. SRL	24,569	ANOMALA
EDILPIAZZALI S.R.L.	24,288	AGGIUDIC.
BEMA S.R.L.U.	24,136	
PRO.GE.CO. SRL	24,125	
GEOPAN S.R.L.	23,843	
PIPPONZI SRL	23,747	
NOFRA SRL UNIPERSONALE	23,473	
MG COSTRUZIONI S.R.L.	23,366	
SIMO COSTRUZIONI S.R.L.	23,320	
CARDINALETTI S.R.L.	23,300	
DI CARMINE COSTRUZIONI S.A.S.	23,287	
GOLBAL S.R.L.	23,071	
CO.STR.E.M.	22,894	
MARCHETTI MAURO	22,882	
ASFALTI PICENI SRL	22,862	
MENNO' GIORGIO E MAURO	22,798	
GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	22,703	
DUCA MARCO & C. S.N.C.	22,513	
COSTRUZIONI NASONI SRL	22,339	
SALVUCCI CLAUDIO	22,271	
ADRIATICA BITUMI S.P.A.	22,107	
CRESCIMBENI CARLO SRL	21,960	
BARTOLINI S.R.L.	21,872	
EDILBIANGI S.R.L.	21,796	
EDO COSTRUZIONI S.R.L.	21,627	
GATTI & PURINI S.N.C.	21,540	
TECNOCONDOTTE di Comini Albino e Fausto SRL	21,360	
EDILSCAVI	21,357	
FRANCUCCI S.R.L.	21,270	
EDILASFALTI S.R.L.	21,250	
IMPRESA EDILE FASIS	21,233	



Handwritten signature and initials.



COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

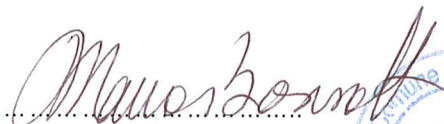
MIGNOGNA MICHELE Opere in Verde Mov. Terra	21,000	
CHIURCHIU' SERAFINO	20,214	
RAIMO S.R.L.	19,630	
DALMAZI - LAVORI EDILI STRADALI	19,550	
PAPA NICOLA EDILIZIA STRADALE SRL	19,344	
MGG SRL	19,231	
CICCARELLA S.R.L.	19,145	
SIQUINI COSTRUZIONI S.R.L.	18,602	
GRUPPO MA.PA.-CANNELLONI	18,381	
LA FENICE S.R.L.	17,600	
MARCELLO DE MARCELLIS	17,170	
CELI COSTRUZIONI S.R.L.	16,875	
IMPRESA MARTINELLI S.R.L.	16,705	
VUESSE COSTRUZIONI SRL	16,144	
IMPRESA EDILE DEL BELLO FERNANDO	15,910	
C.O.G.E.S. SRL	14,910	
PAOLI MARTORELLI MAURO & C. SNC	14,730	
EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.	12,669	

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Settore Lavori Pubblici propone l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di RIFACIMENTO MARCIAPIEDE IN VIALE S. CROCE - II STRALCIO: LATO SINISTRO, alla Ditta **EDILPIAZZALI S.R.L.**, con sede in Via dell'Industria, 91, a Filottrano (AN), per il ribasso offerto del **24,288%**, dal quale segue un importo contrattuale di **€. 86.733,62** (euro ottantaseimilasettecentotrentatre/62), compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 2.612,24.

La seduta viene sciolta alle ore 12.00.

Corridonia, 20 febbraio 2018

Il responsabile del Settore Lavori Pubblici:
Ing. Marco Borsatti




L'istruttore tecnico direttivo:
Geom. Alberto Corvatta



L'istruttore tecnico direttivo
e segretario verbalizzante:
Geom. Benedetto Tartabini

