



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE VII

ISTRUZIONE E SERVIZI SOCIALI

COPIA

N.163 Del 31-12-20

Registro Generale N. 827

Ufficio: SERVIZI SOCIALI

**Oggetto: LEGGE 431/1998 ART. 11 FONDO DI SOSTEGNO PER
L'ACCESSO AGLI ALLOGGI IN LOCAZIONE - DETERMINA IMPEGNO DI SPESA ANNO
2020**

L'anno duemilaventi il giorno trentuno del mese dicembre, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato SILEONI GIULIANA dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.165 Del 31-12-020

Ufficio: SERVIZI SOCIALI

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Giuliana Sileoni

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto il D.Lgs. n. 163/2006; art. 23-ter e art.33 comma 3-bis
Visto lo Statuto comunale;
Visto il Regolamento comunale di contabilità;
Visto il Regolamento comunale dei contratti;
Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Vista la Legge n. 431/1998 concernente la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo, al cui art. 11 sono disciplinate le modalità di concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, di proprietà sia pubblica sia privata;

Richiamato il Decreto Ministero dei LL.PP. 7 giugno 1999: "Requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione e criteri per la determinazione degli stessi", nonché la L. R. n. 36/20005 che all'art. 12 statuisce in merito al sostegno all'accesso alle locazioni private;

Vista la D.G.R. n. 1.288 del 03/08/2009, integrata con le DD.GG.RR. n. 293 del 09/02/2010 e n. 943 del 27/06/2012, con cui sono stati riformulati i criteri per la ripartizione delle risorse tra i Comuni, nonché le modalità ed i termini per la formulazione da parte di questi ultimi della richiesta di partecipazione al fondo per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione;

Visto l'art. 65, commi 2-ter, del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18 "Cura Italia", convertito con modificazioni in legge 24 aprile 2020, n. 27 contiene disposizioni per accelerare l'erogazione, a favore delle Regioni, delle risorse statali attribuite al Fondo nazionale per il sostegno alle abitazioni in locazione (art. 11 Legge 431/1998) relative all'annualità 2020;

Visto l'art. 65, commi 2-quater, del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18 "Cura Italia", convertito con modificazioni in legge 24 aprile 2020, n. 27 dispone che le Regioni, nel termine di trenta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto legge n. 18/2020, attribuiscono ai Comuni le risorse assegnate "con procedura di urgenza";

Viste le DD.GG.RR. nri 871-872-873 del 06.07.2020;

Vista, a tal riguardo, la nota della Regione Marche - Servizio Tutela, Gestione ed Assetto del Territorio - P.F. Edilizia ed Espropriazione, acquisita all'Ufficio Protocollo, Prot. N. 18.174 del



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

04/08/2020, con la quale è stato comunicato ai Comuni della Regione Marche che con DGR n. 1.044 del 27 luglio 2020 sono state approvate le disposizioni per l'Anno 2020 del Fondo nazionale per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione;

Visto che con nota della Regione Marche di cui sopra detto, emerge che la novità principale riguarda l'anticipo della tempistica per la presentazione delle domande e per la comunicazione del fabbisogno alla Regione, quest'ultima fissata al 31 Agosto con l'obiettivo di assicurare una propria liquidità finanziaria per le famiglie beneficiarie. Sempre con questo obiettivo è prevista la possibilità per i Comuni di pagare il contributo anche per singole tranche mensili, in modo da non rimandare l'erogazione dei contributi ai primi mesi del prossimo anno;

Visto il Decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, Paesaggio ed Informazioni Territoriali, Edilizia ed Espropriazione della Regione Marche, n. 80 del 16 dicembre 2020: "L. 431/98, Art. 11 - DGR 1288/2009 e ss.mm.ii. - DD.MM. 6 maggio 2020 e 12 agosto 2020- L. 205/2017 - D.M. 23 giugno 2020 - DGR 1044/2020 -Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione per anno 2020 - Concessione, impegno e liquidazione ai Comuni richiedenti dell'importo complessivo di € 5.882.761,41 di cui € 5.282.761,41 a carico del capitolo 2120610002 e € 600.000,00 a carico capitolo 2120610006, bilancio 2020/2022, annualità 2020;

Considerato che la Regione Marche ha effettuato il riparto tra i Comuni del Fondo di cui sopra trattasi, relativo all'anno 2020, assegnando con DDPF n. 80/UPT del 16/12/2020 l'importo di Euro 49.018,11 al Comune di Corridonia;

Dato atto che, sulla base della normativa sopra indicata, ai Comuni compete l'attuazione degli adempimenti procedurali legati all'erogazione di tali contributi e, nello specifico:

- vista, a tal riguardo, la nota della Regione Marche - Servizio Tutela, Gestione ed Assetto del Territorio - P.F. Edilizia ed Espropriazione, acquisita all'Ufficio Protocollo, Prot. n° 18174 del 04/08/2020, con cui si invitano i Comuni interessati ad avviare le procedure ad evidenza pubblica per l'individuazione dei beneficiari e dell'ammontare dei relativi contributi spettanti e si chiarisce che:
- sono state approvate per l'Anno 2020 le seguenti disposizioni in deroga a quanto stabilito dalla D.G.R. 3.08.2009, n. 1288 e s.m.i., in materia di sostegno al pagamento dei canoni di locazione:
- Per il riparto delle risorse tra i Comuni la Regione applica le disposizioni previste ai punti 3-bis. e 4., anziché le disposizioni previste ai punti 1. e 2., del Paragrafo 3 della DGR del 03.08.2009, n. 1288 e s.m.i.;
- Al paragrafo 4 dell'Allegato A della DGR n. 1288/2009 e s.m.i., "Richiesta dei Comuni di partecipazione al Fondo", il termine entro il quale i Comuni inoltrano alla Regione la richiesta di partecipazione al Fondo è fissato al 31 agosto 2020 anziché 30 novembre;
- Al Paragrafo 5 dell'Allegato A della DGR n. 1288/2009 e s.m.i., "Funzioni dei Comuni. Bandi pubblici", il termine entro il quale i Comuni pubblicano i bandi pubblici per la concessione dei contributi integrativi è fissato al 31 luglio anziché 30 settembre;

Visto che la DGR n. 1044 del 27/07/2020, ha modificato il Paragrafo 5 dell'Allegato A alla DGR n. 1288/2009 e s.m.i., "Funzioni dei



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Comuni. Bandi pubblici", come di seguito indicato: dopo le parole "la verifica del canone effettivamente pagato nel corso dell'anno può essere effettuata la momento della liquidazione del contributo" è aggiunto il seguente testo: "in ogni caso i Comuni liquidano il contributo ai beneficiari non oltre 30 giorni dal riparto delle risorse effettuato dalla Regione e procedono con urgenza al pagamento dei contributi, anche per singole quote mensili";

Visto che con la stessa comunicazione della Regione Marche Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio - P.F. Urbanistica, Paesaggio, Edilizia, acquisita all'Ufficio Protocollo in data 03/08/2020, Prot. N. 18174 del 04/08/2020, si desume che l'importo annuo dell'assegno sociale INPS nel 2020 è pari a € 5.977,79 per cui:

- Limite di valore ISEE per la Fascia A: € 5.977,79 (per un contributo max pari ad € 2.988,90);

- Limite di valore ISEE per la Fascia B: € 11.955,58 (per un contributo max pari ad € 1.494,45);

Considerato che ai Comuni compete l'attuazione degli adempimenti procedurali legati all'erogazione di tali contributi e, nello specifico:

- l'emanazione di apposito Bando pubblico;
- la predisposizione del modello di domanda;
- la raccolta delle domande;
- l'esame e l'istruttoria delle medesime;
- la richiesta di partecipazione al fondo utilizzando il software di gestione messo a disposizione della Regione Marche;
- la determinazione dell'entità massima del canone, rispetto alla quale deve considerarsi appropriata l'erogazione del contributo;
- l'individuazione di eventuali situazioni di particolare debolezza sociale;
- i criteri per la formazione delle graduatorie in sede di liquidazione dei contributi;

Vista la nota inviata alla Regione Marche, Prot. N. 18524 del 07/08/2020 con la quale si è comunicato al suddetto Ente, che il Comune di Corridonia a fronte della comunicazione pervenuta in data 03/08/2020 da parte della stessa Regione Marche, Prot. N. 18174 del 04/08/2020, emanerà il Bando relativo al Fondo nazionale per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2020, non rispettando la data del 31 Luglio, così come invece previsto nella DGR n. 1044 del 27/07/2020, in quanto la comunicazione della Regione Marche è pervenuta al Comune di Corridonia solo in data 03/08/2020;

Vista la nota della Regione Marche, pervenuta a mezzo Pec in data 07/08/2020, Numero Registrazione 902348 del 07/08/2020, con la quale il suddetto Ente regionale ha comunicato ai Comuni della Regione Marche, che con D.G.R. n. 1251 del 05/08/2020, il termine per inoltrare alla Regione la richiesta di partecipazione al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2020 è stato prorogato al 30 Settembre, precisando inoltre che il termine del 31 Luglio per la pubblicazione degli avvisi ha carattere meramente sollecitatorio;

Richiamata integralmente la DGC n. 109 del 12/08/2020 con cui sono stati definiti gli indirizzi per l'emanazione del Bando per l'accesso agli alloggi in locazione per l'anno 2020;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Di dare atto che con Determina Dirigenziale del Settore VII - Istruzione e Servizi Sociali, n. 112/468 del 14/08/2020 si è provveduto ad approvare l'Avviso "L. 431/98, Art. 11 - DGR 1288/2009 e ss.mm.ii. - DD.MM. 6 maggio 2020 e 12 agosto 2020- L. 205/2017 - D.M. 23 giugno 2020 - DGR 1044/2020 -Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione per anno 2020 - Concessione, impegno e liquidazione ai Comuni richiedenti dell'importo complessivo di € 5.882.761,41 di cui € 5.282.761,41 a carico del capitolo 2120610002 e € 600.000,00 a carico capitolo 2120610006, bilancio 2020/2022, annualità 2020."

Dato atto che il contributo da assegnare sarà aumentato del 25%, anche oltre il tetto fissato, per nuclei familiari con presenza di:

- Componenti ultrasessantacinquenni;
- Componenti portatori di handicap (art. 3 della legge 05.02.1992, m. 104), o disabili (invalidità superiore al 66%);
- Componenti in numero superiore a 5 unità;
- Genitore solo con uno o più figli minori a carico.

Considerato che l'ammontare del canone di locazione massimo ai fini del calcolo del contributo è pari ad € 560,00, al netto degli oneri accessori;

Ritenuto opportuno, al fine di evitare procedimenti che non portino benefici apprezzabili ai richiedenti, non erogare il contributo qualora inferiore alla soglia di € 60,00;

Dato atto che l'erogazione dei contributi ai soggetti aventi diritto è subordinata all'effettiva assegnazione delle somme da parte della Regione Marche;

Viste le domande ricevute e accolte nel periodo 24/08/2020 - 21/09/2020, così come definito con Determina n. 112/468 del 14/08/2020, 24/08/2020 - 21/09/2020;

Vista la nota della Regione Marche "L. 431/98, Art. 11 - DGR 1288/2009 e ss.mm.ii. - DD.MM. 6 maggio 2020 e 12 agosto 2020- L. 205/2017 - D.M. 23 giugno 2020 - DGR 1044/2020 -Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione per anno 2020 - Concessione, impegno e liquidazione ai Comuni richiedenti dell'importo complessivo di € 5.882.761,41 di cui € 5.282.761,41 a carico del capitolo 2120610002 e € 600.000,00 a carico capitolo 2120610006, bilancio 2020/2022, annualità 2020." effettuato il riparto tra i Comuni del Fondo di cui trattasi, relativo all'anno 2020, assegnando con DDPF n. 80/UPT del 16/12/2020 l'importo di Euro 49.018,11 al Comune di Corridonia;

Vista la somma incassata pari ad € 49.018,11 dalla Regione Marche, presso il conto di Tesoreria Comunale;

Ritenuto di dover impegnare la suddetta somma, pari ad € 49.018,11 necessaria al fine di erogare i suddetti contributi, al capitolo di spesa n. 1955 "Erogazione fondo sociale per canone di locazione", cod. 12.05.01.04.02.02, del bilancio di previsione anno 2020;

Visti il bilancio di previsione del Comune di Corridonia per gli anni 2020/2021/2022 e relativi allegati di legge, approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21.02.2020, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

PROPONE



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di impegnare la somma complessiva pari ad € 49.018,11, per i motivi in premessa specificati;

Di imputare la somma complessiva di € 49.018,11, al capitolo di spesa n. 1955 "Erogazione fondo sociale per canone di locazione", cod. 12.05.01.04.02.02, del bilancio di previsione anno 2020;

Di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è la Dirigente del Settore VII - Istruzione e Servizi Sociali: Sileoni Giuliana;

Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio e l'inserimento nella raccolta generale e all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Giuliana Sileoni



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LEGGE 431/1998 ART. 11 FONDO DI SOSTEGNO PER L'ACCESSO AGLI ALLOGGI IN LOCAZIONE - DETERMINA IMPEGNO DI SPESA ANNO 2020 e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Istruzione e Servizi Sociali;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Giuliana Sileoni

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to SILEONI GIULIANA



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 31-12-20

Il Responsabile del Provvedimento
F.to SILEONI GIULIANA

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 31-12-2020

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 31-12-2020

Il Responsabile del Provvedimento
SILEONI GIULIANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 11-01-2021.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA