



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE I**

**AFFARI ISTITUZIONALI**

COPIA

**N.49 Del 27-07-19**

**Registro Generale N. 436**

Ufficio: SEGRETERIA

-----  
**Oggetto: D.A.C.R. N. 45 DEL 27/12/2016 - CONCESSIONE  
CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA ABITAZIONE  
(BUONI CASA) - RETTIFICA GRADUATORIA GENERALE COMUNALE**  
-----

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese luglio, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BOLLI STEFANIA dispone quanto all'interno specificato.



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

**PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.52 Del 25-07-2019**

Ufficio: SEGRETERIA

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento STEFANIA BOLLI

Premesso che la Regione Marche con Delibera Amministrativa del Consiglio Regionale n. 45 del 27/12/2016 ha approvato il Piano Regionale di Edilizia Residenziale – Triennio 2014/2016 nell’ambito del quale è stata introdotta ed approvata la misura dei cosiddetti “ buoni casa ” (linea di intervento B.3), consistente nella concessione di n. 80 contributi alle famiglie pari a € 25.000,00 per l’acquisto della prima abitazione;

Dato atto che la Regione Marche, in attuazione di quanto stabilito nella DACR N.45/2016 sopra richiamata, con comunicazione del 18/02/2019 prot.197647 – acquisita agli atti in data 19/02/2019 prot. 4170 – ha attivato le procedure per l’attuazione delle previsioni del Piano Casa 2014-2016 in ordine alla concessione di contributi alle famiglie richiedenti per l’acquisto della prima casa (cd. buoni casa), invitando i Comuni alla emanazione dei bandi di *evidenza pubblica* per realizzare tali previsioni, nello specifico disciplinati dall’allegato A, paragrafo B.3, della medesima D.A.C.R.A n. 45 del 27 dicembre 2016;

Considerato che la Regione sulla base della comunicazione trasmessa ai Comuni, ha pubblicato in data 22/02/2019 sul sito dedicato “Buoni Casa 2019”, gli schemi di Bando e di Modello di Domanda con i quali i Comuni dovranno provvedere ad indire il Bando comunale per la concessione dei buoni casa;

Vista la Delibera di Giunta comunale n. 63 del 10/04/2019, immediatamente esecutiva, con la quale si approvano gli schemi di bando e di modello di domanda allegati alla presente (Allegati A e B) per la concessione di contributi per l’acquisto della prima casa, in attuazione delle disposizioni contenute nella comunicazione del 18/02/2019 prot.197647 della Regione Marche, redatta ai sensi della Delibera Amministrativa del Consiglio Regionale n.45 del 27/12/2016 che ha approvato il Piano Regionale di Edilizia Residenziale – Triennio 2014/2016, nominando la scrivente responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 5 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e demandando alla medesima la gestione dei procedimenti conseguenti;

Richiamata la propria Determinazione n. 17/196 del 12/04/2019 con la quale è stato approvato lo schema di Avviso Pubblico finalizzato alla concessione di contributi da destinarsi alle famiglie richiedenti per l’acquisto della prima casa (c.d. buoni casa), con scadenza fissata per il giorno 15 giugno 2019;

Verificato che entro la scadenza fissata del 15/06/2019, sono pervenute al protocollo dell’Ente n. 10 domande;



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

Richiamato il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 (Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 244 del 18 ottobre 2016), convertito in Legge n. 229 15 del dicembre 2016, (Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n.294 del 17 dicembre 2016), recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", con il quale il Comune di Corridonia è stato inserito nel c.d. "Cratere sismico" di cui all'Allegato 2 della normativa citata;

Dato atto che la comunicazione della graduatoria comunale deve essere trasmessa alla Regione entro il 18/07/2019, come specificato nella nota del 18/02/2019 prot.197647, sopra richiamata;

Verificati i punteggi assegnabili in relazione al bando predetto ed in considerazione del valore ISEE di ciascun richiedente;

Richiamata la propria Determinazione n. 45/419 del 17/07/2019 recante l'approvazione della graduatoria generale comunale da trasmettere alla Regione Marche;

Vista la predetta graduatoria approvata con il provvedimento di cui sopra e trasmessa entro il termine indicato alla Regione Marche;

Ritenuto dover rettificare la citata graduatoria ai sensi del punto B.3.3. della Deliberazione regionale in oggetto, abbattendo del 20% l'ISEE dei soggetti che intendono distaccarsi dal nucleo familiare;

Dato atto che tali rettifiche sono state già trasmesse al competente Ufficio della Regione Marche giusta nota prot. n. 18363 del 25/07/2019 e recepite dalla Regione stessa;

Richiamata la Legge Regionale n. 36/05 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, pertanto, dover procedere alla rettifica di cui sopra, e trasmettere il presente provvedimento alla Regione Marche – P.F. Urbanistica, Paesaggio e Informazioni Territoriali, Edilizia ed Espropriazione;

Ritenuto, altresì, comunicare il presente provvedimento ai soggetti interessati;

Visto il decreto del Sindaco prot. n. 30355 del 29/12/2018 di conferimento delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **PROPONE**

- 1) **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

- 2) **DI DARE ATTO** che in relazione all'Avviso di cui in oggetto, entro la scadenza del 15/06/2019, sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 10 domande;
- 3) **DI RETTIFICARE** la graduatoria generale comunale quale parte integrante e sostanziale seppur non materialmente allegata, conservata agli atti d'ufficio, approvata giusta Determinazione del Settore I – Affari Istituzionali n. 45/419 del 17/07/2019;
- 4) **DI DARE ATTO** che le citate rettifiche sono state già trasmesse e recepite dal competente Ufficio della Regione Marche ai fini della relativa istruttoria;
- 5) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Regione Marche;
- 6) **DI COMUNICARE** il presente provvedimento ai soggetti interessati;
- 7) **DI PUBBLICARE** la graduatoria così come rettificata sul sito istituzionale dell'Ente riportando gli elementi essenziali nel rispetto del GDPR 2016/678/UE;
- 8) **DI DARE ATTO** che la liquidazione in favore dei beneficiari del contributo verrà effettuata sulla base della ripartizione dei fondi disponibili effettuata in favore dei Comuni da parte della Regione Marche e sulla base della graduatoria unica regionale;
- 9) **DI DARE ATTO** infine che l'accertamento dell'entrata e l'assunzione del relativo impegno di spesa seguiranno alla ripartizione dei fondi in favore dei Comuni, da parte della Regione Marche e verranno disposti con successivo apposito atto;
- 10) **DI RENDERE NOTO** che, ai sensi degli artt. 4 e ss. della legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento è la scrivente Dott.ssa Stefania Bolli;
- 11) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs 267/2000;
- 12) **DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 “codice di comportamento dei dipendenti pubblici ex art. 54 T.U.P.I. (D.Lgs. n.16572001 e ss.mm.);
- 13) **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio del Comune di Corridonia ai sensi della normativa vigente in materia.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
F.to STEFANIA BOLLI



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

## **IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto D.A.C.R. N. 45 DEL 27/12/2016 - CONCESSIONE CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA ABITAZIONE (BUONI CASA) - RETTIFICA GRADUATORIA GENERALE COMUNALE e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3<sup>^</sup>, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Affari Istituzionali - Demografici - Elettorali;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

## **DETERMINA**

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è STEFANIA BOLLI

**IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**  
**F.to BOLLI STEFANIA**



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 27-07-19

Il Responsabile del Provvedimento  
**F.to BOLLI STEFANIA**

**SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 29-07-2019

Il Responsabile del settore  
Bilancio Finanza e Patrimonio  
**F.to Marani Adalberto**

E' copia conforme all'originale  
Corridonia, li 27-07-2019

Il Responsabile del Provvedimento  
**BOLLI STEFANIA**

\*\*\*\*\*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 29-07-2019.....

**F.to IL SEGRETARIO GENERALE**  
BOLLI STEFANIA