



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE VIII

MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE

COPIA

N.209 Del 30-12-19

Registro Generale N. 817

Ufficio: MANUTENZIONE

Oggetto: RIPRISTINO FUNZIONALE PINACOTECA COMUNALE -
DETERMINA A CONTRARRE

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese dicembre, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato Cipollari Lucia dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.207 Del 23-12-019

Ufficio: MANUTENZIONE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Lucia Cipollari

Preso atto che con DGC n.168 del 22/11/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "RIPRISTINO FUNZIONALE PINACOTECA COMUNALE" stilata dall'Ing.Lucia Cipollari, Arch.Monica Tasso, Geom.Paolo Compagnucci, gruppo SIGEA, Ing.Luigi De Carolis, con quadro tecnico economico articolato come segue:

Importo lavori	
Tipologia	Importo
Importo lavori	€ 269.931,03
Oneri sicurezza	€ 7.692,69
Importo a base d'appalto	€ 262.238,34

Somme a disposizione	
Tipologia	Importo
Iva sui lavori (10%)	€ 26.993,10
Oneri della progettazione esecutiva strutturale, impiantistica, prevenzione incendi, coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione, direzione lavori esecutiva strutturale, impiantistica, prevenzione incendi (compreso cap + iva)	€ 28.971,34
Oneri del RUP - Esecuzione D.L. architettonica - collaudo tecnico amministrativo (1,74%)	€ 4.696,80
Contributo gara AVCP	€ 225,00
Imprevisti	€ 9.182,73
Totale somme a disposizione	€ 70.068,97

Totale	€ 340.000,00
--------	---------------------

Dato atto:

- che l'art. 216 del D. Lgs. 50/2016 dispone che fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221;

- l'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con legge 7 agosto 2012, n. 135 dispone per le Pubbliche amministrazioni di avvalersi del sistema Consip per la fornitura di beni e di servizi e che i contratti stipulati in violazione sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa;

Visto l'art. 4, comma 3 ter del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012 n. 135 che dispone che gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip spa possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione - esecuzione lavori di restauro;

Dato atto inoltre:

- che tra le iniziative di acquisto in corso da parte della Consip spa, affidataria dell'assistenza nella pianificazione e nel monitoraggio dei fabbisogni di beni e servizi del Ministero del Tesoro e delle altre Pubbliche amministrazioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, non sono presenti i servizi sopra descritti;

- che i servizi di cui trattasi sono attivi nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) alla seguente iniziativa:

· Nome Iniziativa: *Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale*;

Appurato che con determina 149/578 del 07/10/2019 è stato approvato un Avviso pubblico e il modello di presentazione di manifestazione di interesse da parte degli operatori economici con l'indicazione delle procedure di affidamento mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nella categoria "Lavori di restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela", OG2 classifica I° o superiore per il "Ripristino funzionale Pinacoteca Comunale" finanziato con fondi POR FESR 2014/2020 Marche - Eventi sismici - Asse 8, Azione 29.1.1 "Interventi di valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo";

Considerato che le manifestazioni di interesse suddette, pervenute entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 19/10/2019 ore 12:00, hanno costituito elenco da cui il Settore VIII Manutenzione e Ricostruzione, ha sorteggiato in data 27/12/2019 le ditte da invitare alla procedura negoziata oggetto di interesse;

Richiamata la determina 195/775 del 23/12/2019 nella quale si è fissato di indire un Richiesta di Offerta (R.d.O.) rivolta a 20 fornitori abilitati all'iniziativa;

Visto l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, che disciplina le fasi delle procedure di affidamento dei contratti pubblici;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. inerente la determinazione a contrarre e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: - il fine che con il



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

contratto si intende proseguire; - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; - le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire*: riapertura e miglioramento funzionalità Pinacoteca Comunale;
- *l'oggetto del contratto*: lavori di ripristino funzionale Pinacoteca Comunale;
- *la forma del contratto*: il contratto è composto dall'offerta del fornitore e dal documento di accettazione del soggetto aggiudicatore (art. 53 delle "Regole del sistema eprocurement della Pubblica amministrazione, pubblicate sul sito www.acquistinretepa.it);
- *elementi del contratto ritenuti essenziali*: importo opera €. 269.931,03 di cui € 7.692,69 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; subappalto ammesso nella misura massima del 30% dell'importo complessivo dell'appalto;
- *le modalità di scelta del contraente*: procedura negoziata ai sensi dell'art. 4 comma 3 ter del D.L. 95/2012 convertito in legge 135/2012 e art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. - criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari previa consultazione di almeno venti operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento con estrazione sistema random tra quanti hanno manifestato interesse all'avviso pubblico di cui alla determina 149/578 del 07/10/2019 con iscrizione al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);
- *motivazione della procedura prescelta*: il ricorso alla procedura aperta si rivela, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente ai principi di economicità, tempestività, proporzionalità di cui al codice degli appalti;
- *suddivisione in lotti*: i lavori, per la loro caratteristica e finalità, non consentono la suddivisione in lotti funzionali di cui all'art. 3, comma 1, lett. qq) del codice dei contratti;

Acquisito il codice CUP: H93G19000030008 - CIG: 81724463C9;

Visto inoltre il "Bando di gara", allegato alla presente determinazione e dato atto che nello stesso sono riportati gli elementi essenziali di gara e di contratto come desunti dagli elaborati del progetto definitivo/esecutivo come sopra approvato;

Considerato che occorre procedere all'impegno della somma complessiva di €. 340.000,00, IVA compresa, per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Visti il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2019/2020/2021 ed i relativi allegati di legge, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.25 del 28.01.2019 e successive variazioni, divenuta esecutiva ai sensi di legge;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, 241;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art. 107;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

PROPONE

1. la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di procedere alla realizzazione dei lavori di "Ripristino funzionale Pinacoteca Comunale", con ricorso al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) e mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.), al prezzo a base d'asta di €. 269.931,03 di cui € 7.692,69 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di approvare il "Bando di gara", allegato al presente atto recante la disciplina della gara e le condizioni principali di contratto;
4. di dare atto che il servizio è presente all'iniziativa Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale - OG2; Data di scadenza presentazione offerte: 29/01/2020;
5. di invitare alla gara ufficiosa n. 20 ditte di cui all'elenco predisposto dal Responsabile del servizio e depositato agli atti della presente determinazione selezionate con estrazione sistema random tra quanti hanno manifestato interesse all'avviso pubblico di cui alla determina 149/578 del 07/10/2019 con iscrizione al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ;
6. di impegnare la somma di € 340.000,00 per la realizzazione dell'opera con imputazione al Capitolo 2531 "Ripristino Pinacoteca Comunale - cap. 189/E" del bilancio di previsione per l'anno 2019/2021;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, nonché Direttore dell'esecuzione del contratto relativo al servizio di che trattasi è l'Ing. Lucia Cipollari, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/1990 e s.m.i.;
8. che il presente atto sarà pubblicato nell'apposita sezione del sito web dell'Ente al fine dell'adempimento previsto dall' art. 1 comma 32 della L.190/2012.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Lucia Cipollari



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto RIPRISTINO FUNZIONALE PINACOTECA COMUNALE - DETERMINA A CONTRARRE e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Lucia Cipollari

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to Cipollari Lucia



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 30-12-19

Il Responsabile del Provvedimento
F.to Cipollari Lucia

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 31-12-2019

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 30-12-2019

Il Responsabile del Provvedimento
Cipollari Lucia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 20-01-2020.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA