



CITTA' DI CORRIDONIA

Provincia di Macerata

Settore VIII – Manutenzione e Ricostruzione – Sisma

Tel. 0733-439310 - 0733-439311

PEC COMUNE: comunecorridonia@pec.it

Prot. n. 13188 del 23/05/17 Ordinanza n. 321

Oggetto: ordinanza di non utilizzabilità e sgombero totale edificio.

IL SINDACO

PREMESSO che a partire dalla notte di mercoledì 24 agosto 2016 si sono verificate forti e lunghe scosse di terremoto, con magnitudo fino a 6,5, avvertito in maniera importante anche in questo Comune, che ha provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

VISTO che il fenomeno sismico di cui sopra è ancora in atto, tanto che attualmente si sono registrate numerosissime scosse, anche di intensità importante, tali da provocare nuovi crolli e ulteriori danni intorno all'area colpita dal sisma, quindi è necessario porre in essere ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

CONSIDERATO che, a seguito di questo evento catastrofico, il Sindaco ha attivato il Centro Operativo Comunale (COC) al fine di assicurare la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione (doc.prot. n. 20357 del 24.8.2016);

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 2600 del 24.8.2016 di dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa dell'evento sismico in atto, i cui effetti, con successivo Decreto integrativo n. 2607 del 24.08.2016, sono stati estesi anche ai territori delle Province di Fermo e Macerata;

RILEVATO che è stata disposta, da parte del Dipartimento della protezione civile, la mobilitazione dei tecnici iscritti negli elenchi di cui all'art.1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 luglio 2014, preposti alle attività di rilievo del danno e dell'agibilità post sisma di edifici ordinari, attraverso l'utilizzo della scheda AeDES;

DATO ATTO che sono in corso sul territorio comunale sopralluoghi da parte di squadre di ispezione preposte alla redazione della scheda AeDES per le finalità sopra descritte;

RISCONTRATO che, su istanza del sig. PAPARELLI ALESSANDRO, amministratore pro-tempore, tecnici componenti la squadra di ispezione n. P1615, in data 07/12/16 hanno effettuato un sopralluogo presso il fabbricato residenziale sito in Corridonia, Viale Montolmo n.7, identificato catastalmente al fg. 49 particella n. 316, a seguito del quale l'immobile è risultato: **B – AGIBILE CON PROVVEDIMENTI:** "Puntellamento architravi: al piano 2° sottostrada lato nord (abitazione Desideri); al locale al piano 1° sottostrada lato monte e al piano 1° lato valle (abitazione Cropro). Transennatura nel terrazzo situato nel sottostrada (ab.tombesi-costantini);

RITENUTO ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità disporre la chiusura ed inibire l'utilizzo parziale dell'immobile sopra individuato, il Sindaco, in data 20/12/2016 ha emesso l'ordinanza n.375 prot.31423 ordinando lo sgombero dell'alloggio al PS2 (Desideri Raul) e dell'alloggio al PS1 (Cropro Marco);

VISTA la perizia asseverata del 20/03/2017 presentata a codesto ENTE in data 06/04/2017 prot.9369 dall'Ing PAOLUCCI CORRADO con la quale richiede la ripetizione del sopralluogo e la revisione dell'esito della scheda AeDES del 07/12/2016;

VISTA la comunicazione del 11/05/2017 prot.427496 dell'Ufficio speciale per la Ricostruzione con la quale viene accolta la richiesta della ripetizione del sopralluogo per il fabbricato residenziale sito in Corridonia, Viale Montolmo, 7, identificato catastalmente al fg. 49 particella n. 316;

RISCONTRATO che, tecnici componenti la squadra di ispezione n. 2248, procedura Aedes, in data 16/05/17 hanno effettuato un nuovo sopralluogo presso il fabbricato residenziale sito in Corridonia, Viale Montolmo n. 7, identificato catastalmente al fg. 49 particella n. 316, di proprietà: **COSTANTINI LORETTA – PIERINI NAZZARENO – TOMBESI CLETO – CROPO MARCO – DI SCANNO GRAZIELLA – BECCERICA FRANCO – MORONI PATRIZIA – PALMINI ACHILLE – PALMINI BARBARA – PALMINI DINO – PALMINI IVAN – BASILICI MARIA FABRIZIA – BASILICI PIERCARLO – CALVIGIONI MARIA GRAZIA – DESIDERI RAUL – PISACANE SILVANO – ABBAS NASIM – MEMOOD MUDASSAR – MULAZIM HUSSAIN – COSTANTINI WLADIMIRO** a seguito del quale l'immobile è risultato: **D – DA RIVEDERE:** *“Presenza di quadro fessurativo distribuito sulle tamponature non portanti di tutti i piani sottostrada e n.2 lesioni su trave posto al secondo piano seminterrato e compatibile con il quadro fessurativo suddetto; si ritiene opportuno un approfondimento geologico e verifica delle fondazioni”*

RITENUTO, pertanto, ai fini di tutela della pubblica e privata incolumità, nelle more dell'esecuzione degli interventi sopra descritti per ripristinare l'agibilità dell'immobile, disporre la chiusura ed inibire l'utilizzo totale anche occasionale dell'immobile sopra individuato, fatta eccezione per gli autorizzati ai sensi si legge;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 375 prot. n. 31423 del 20/12/2016, con la quale a seguito di sopralluogo di tecnici AeDES, l'immobile è stato dichiarato inagibile;

PRESO ATTO che l'edificio suddetto risulta essere abitato dai nuclei familiari di: **BECCERICA FRANCO – DESIDERI RAUL – ABBAS NASIM – PETRELLI TONINO – NAWAIZ ISHRAT;**

VISTO l'art. 54 del TU delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. lgs 18.08.2000, n. 267;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea totale dell'edificio residenziale sito in Corridonia, Viale Montolmo n. 7, identificato catastalmente al fg. 49 particella n. 316;

DISPONE

La revoca dell' ordinanza n. 375 prot. n. 31423 del 20/12/2016;

ORDINA ,

- **Lo sgombero e la chiusura totale** dell'edificio residenziale sito in Corridonia, Viale Montolmo n. 7, identificato catastalmente al fg. 49 particella n. 316 in quanto fortemente lesionato, con decorrenza immediata, **sino all'esecuzione delle opere per il conseguente ripristino dell'agibilità**, da eseguirsi sotto la guida di tecnico abilitato, con interdizione di accesso a chiunque anche nell'area di pertinenza dello stesso, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza;

- La messa in sicurezza degli impianti e dei servizi a rete;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai proprietari:

COSTANTINI LORETTA nata a CORRIDONIA il 24/03/1949 e residente in CORRIDONIA, VIA BEATO P.DA MONTOLMO 14;

PIERINI NAZZARENO nato a MONTEGRANARO il 20/05/1944 e residente in CORRIDONIA, VIA BEATO P.DA MONTOLMO 14;

TOMBESI CLETO nato a CORRIDONIA il 21/09/1938 e residente in CORRIDONIA, VIALE MONTOLMO 3;

- » **CROPO MARCO** nato a Caltanissetta il 11/05/1981 e residente in CORRIDONIA, VIALE MONTOLMO 7, domicilio in C.DA FONTE MARGHERITA 15;

DI SCANNO GRAZIELLA nata a San Marco in Lamis (FG) il 06/03/1978 e residente in CORRIDONIA, VIALE MONTOLMO 7, domicilio in C.DA FONTE MARGHERITA 15;

BECCERICA FRANCO nato a Corridonia il 25/01/1942 e residente in CORRIDONIA VIALE MONTOLMO N.7;

MORONI PATRIZIA nata a Macerata il 28/12/1949 residente a in CORRIDONIA, C.DA FONTELEPRE N. 57;

PALMINI ACHILLE nato a Corridonia il 01/09/1944 e residente a CORRIDONIA, VIALE EUROPA N. 23;

PALMINI BARBARA nata a Corridonia il 01/12/1974 residente a MACERATA, C.DA POTENZA N. 48;

PALMINI DINO nato a Corridonia il 14/09/1976 e residente a MONTECASSIANO, CAP 62010, LOC. COMMENDA N. 11;

PALMINI IVAN nato a Corridonia il 13/04/1973 e residente a CORRIDONIA, C.DA FONTELEPRE N. 57;

BASILICI MARIA FABRIZIA nata a Corridonia il 26/08/1972 residente a MONTEVARCHI (AR), CAP 52025, VIA AMMIRAGLIO BURZAGLI, 11;

BASILICI PIERCARLO nato a Corridonia il 24/04/1974 e residente a CORRIDONIA, C.DA CIGLIANO 5;

CALVIGIONI MARIA GRAZIA nata a MACERATA il 03/04/1943 e residente a CORRIDONIA, C.DA CIGLIANO 5;

DESIDERI RAUL nato a Porto San Giorgio il 01/01/1935, residente in CORRIDONIA, Viale Montolmo n.7 e domiciliato a MONTE SAN GIUSTO, VIA MADONNA CONCEZIONE 117 c/o Angelo Marzetti;

PISACANE SILVANO nato a Corridonia il 03/06/1943 e residente a CORRIDONIA, C.DA CROCEFISO 5;

ABBAS NASIM nato a JHELMUM (PK) il 16/09/1985 e residente a CORRIDONIA, VIALE MONTOLMO, 7;

MEMOOD MUDASSAR nato a JHELMUM (PK) il 25/12/1982 e residente a 27 RHODA STREET BB9 9HX NELSON (GB);

MULAZIM HUSSAIN nato a MOHAL (PK) il 05/07/1949 e residente a 197, GLENFROME ROAD (BS5 6TW) BRISTOL (GB);

COSTANTINI WLADIMIRO nato a Corridonia il 02/09/1946 e residente a CORRIDONIA, VIA PIER PAOLO BARTOLAZZI 87;

nonché ai sig.ri

NAWAIZ ISHRAT nato a GUJRAT (PK) il 15/02/1975 e residente a CORRIDONIA, VIALE MONTOLMO, 7;

PETRELLI TONINO nato a MACERATA il 23/07/1942 e residente a CORRIDONIA, VIALE MONTOLMO, 7;

PAPARELLI ALESSANDRO nato a Macerata il 17/06/77 residente in Via Caduti Forze dell'Ordine n. 7 a MACERATA – *pec: alessandro.paparelli@geopec.it*, in qualità di amministratore pro-tempore dell'immobile sopra individuato;

- di trasmettere la presente Ordinanza:
 - ai Vigili del Fuoco di Macerata – *coa.macerata@cert.vigilfuoco.it*;
 - al Prefetto di Macerata - *protcivile.prefmc@pec.interno.it*
 - al Comando di Polizia Locale - *poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it*
 - alla locale Stazione Carabinieri - *stmc223160@carabinieri.it* ;
- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune e darne pubblicità alla cittadinanza mediante affissione del provvedimento;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero,
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 23/05/17

IL SINDACO
Nelis Calvigioni

