



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Rsp. n.

CONTRATTO DI APPALTO

Affidamento dei servizi assistenziali ed educativi da svolgersi nel Comune di Corridonia per il periodo 01.09.18 – 30.08.21

L'anno duemiladiciotto (2018) addì ____ (_____) del mese di _____ in Corridonia (MC) presso la sede comunale, avanti a me, Dott.ssa Stefania Bolli, Segretario Comunale del Comune di Corridonia, in qualità di ufficiale rogante ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, sono personalmente comparsi i Signori:

A) Sig. Sileoni Giuliana, nata a _____ il _____, Responsabile del Settore VII – Servizi Sociali in forza del provvedimento del Sindaco n. ____ del _____, che interviene in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Corridonia - P.zza F. Corridoni n. 8 (codice fiscale n. 00111090437), parte di seguito denominata "Comune";

B) Sig. _____, che interviene in questo Atto in qualità di Amministratore Unico e Rappresentante legale della _____ (Codice Fiscale:), di seguito nel presente atto denominato anche "Appaltatore";

detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io, Segretario generale rogante, sono personalmente certo e attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lett. f) del D.Lgs n. 82/2005;

PREMESSO CHE

- con deliberazione di G.M. n. ____ del _____ è stato autorizzato l'espletamento della Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previa gara tra



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

cooperative sociali di tipo “A” e “C”, per l’affidamento dei servizi in epigrafe, nonché approvato il capitolato speciale d’appalto e gli altri elaborati progettuali inerenti la procedura;

- i detti servizi sono finanziati con fondi propri del Comune, fondi regionali e quote di partecipazione degli utenti;

- il Responsabile del Settore VII, con determinazione n. _____ del _____ ha dato avvio alla procedura di selezione del contraente, mediante procedura aperta , con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, demandando alla SUA dell’Unione Montana Potenza Esino Musone l’espletamento dello stessa, giusta convenzione del 19/10/2017;

- il bando di gara per la procedura di selezione del contraente è stato pubblicato _____

- il giorno _____ si è svolta in seduta pubblica e riservata la gara, a seguito della quale si è avuta la seguente aggiudicazione provvisoria:

_____ COOPERATIVA SOCIALE, con il ribasso offerto del ____% ed il punteggio complessivo assegnato di _____ punti su 100, come risulta dal verbale di gara agli atti del procedimento;

- il Responsabile del Servizio SUA dell’Unione Montana Potenza Esino Musone, con determinazione n. ____ del _____, ha definitivamente aggiudicato i servizi in epigrafe alla suddetta Società, con il ribasso succitato, autorizzando contestualmente la stipula del presente contratto;

- a carico della _____ COOPERATIVA SOCIALE è stata accertata la non sussistenza di cause di divieto o di sospensione dei procedimenti di cui alla normativa antimafia e la regolarità contributiva, come da documentazione rilasciata dagli enti competenti, agli atti del procedimento;

- sono stati verificati i requisiti dichiarati in sede di gara e sono trascorsi i termini previsti



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

dall'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e si può quindi procedere alla stipulazione del presente contratto;

- l'Aggiudicataria ha presentato il Documento di Valutazione dei Rischi interni alla Società e sottoscritto il DUVRI, agli atti del procedimento.

Tutto ciò premesso e confermato, le parti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato accetta, l'appalto dei servizi assistenziali ed educativi da svolgersi nel Comune di Corridonia.

L'appalto comprende i seguenti servizi, meglio descritti negli atti di gara e nel Capitolato speciale di appalto, che sono appaltati **parte a corpo e parte a misura**:

1. Servizio di assistenza scolastica e domiciliare a favore degli alunni diversamente abili e potenziamento assistenza mensa a favore di alunni autorizzati dal dirigente scolastico ad usufruire della mensa anche se non iscritto al tempo pieno o parziale e assistenza scolastica e prescolastica (a misura).
2. Gestione del Centro diurno "Il Ciclamino";(a corpo)
3. Potenziamento dei servizi educativi e del servizio pulizia inerente l'Asilo nido comunale sito in Via Rossini (a Misura)
4. Servizio di assistenza infermieristica pulizie locali e servizio lavanderia per la Casa di Riposo comunale/Residenza Protetta ; nonché il potenziamento per eventuale integrazione/sostituzione del personale dipendente del servizio di assistenza socio-sanitaria presso la Casa di Riposo comunale/residenza Protetta ;(a misura ,servizio lavanderia a corpo)
- 5 Gestione del centro di aggregazione Giovanile "Pippo per gli amici "(a corpo)
- 6.Servizio di sorveglianza e assistenza sugli scuolabus .(a misura)



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

L'appalto comprende altresì i servizi aggiuntivi gratuiti offerti dall'Aggiudicataria in sede di gara, di cui all'offerta tecnica allegata.

ART. 2 - DOCUMENTI ANNESSI AL CONTRATTO

I detti servizi sono appaltati sotto l'osservanza piena, assoluta e rigorosa del Capitolato speciale d'appalto, allegato al presente atto sub "A".

L'appalto è regolato, altresì, dall'offerta tecnica presentata dall'Aggiudicataria in sede di gara ed allegata al presente atto sub "B".

L'appalto è altresì regolato dalle condizioni contenute nel Bando di gara nonché da quelle contenute negli altri documenti inerenti l'offerta e la, procedura aperta, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che, benché non allegati materialmente al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

ART. 3 - CAUZIONE DEFINITIVA

In osservanza di quanto disposto all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'Aggiudicataria ha provveduto a costituire la cauzione definitiva mediante garanzia fideiussoria n. _____ del _____ per € _____ (Euro_____/00) della _____

In forza della predetta polizza fideiussoria, la suddetta Società resta obbligata in solido con l'Aggiudicataria sino al termine del contratto.

Si da atto altresì che l'Aggiudicataria è in possesso di polizza assicurativa n. _____ del _____, stipulata con la medesima società assicuratrice, a copertura della Responsabilità Civile Rischi Diversi per lo svolgimento della propria attività, espressamente estesa al presente appalto con appendice n. _____ del _____.

ART. 4 - ONERI E RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA

L'Aggiudicataria si obbliga all'integrale rispetto delle norme contenute nella L. n. 381/1991



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

(Disciplina delle Cooperative sociali), nella L. n. 328/2000 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali), nella L.R. n. 34/2001 (Promozione e sviluppo della cooperazione sociale) e nella DGR 569/14, e loro ss.mm.ii., nonché di quelle di cui al D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e di quelle richiamate nel bando di gara e nel Capitolato speciale di appalto regolanti i servizi affidati.

L'Appaltatore risponderà direttamente dei danni alle persone e cose comunque provocati nello svolgimento dei servizi, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa e di compensi da parte del Comune.

ART. 6 - CONTROVERSIE

Al riguardo si richiama quanto prescritto dal D.Lgs. 104/2010. Per le controversie che possano insorgere nell'esecuzione del presente contratto è esclusa in ogni caso la competenza arbitrale e sarà competente esclusivamente l'Autorità Giudiziaria del luogo dove ha sede la Stazione appaltante.

ART. 7 - DOMICILIO DELL'IMPRESA

Agli effetti del presente atto, l'Aggiudicataria elegge domicilio in Corridonia presso gli uffici comunali.

ART. 8 - SPESE CONTRATTUALI E ONERI FISCALI

Tutte le spese inerenti gli atti, sia pubblici che privati, e i relativi oneri tributari, necessari per la stipula del presente contratto e per l'esecuzione dello stesso sono a carico dell'Aggiudicataria, come pure tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale d'appalto. Per tutte le tasse e imposte è esclusa la facoltà di rivalsa.

Il presente atto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131 e s.m.i., è registrabile a tassa fissa.

Le parti danno atto che l'Aggiudicataria, essendo una cooperativa sociale di cui alla legge 08.11.91 n. 382 e s.m.i., è considerata "organizzazione non lucrativa di utilità sociale (ONLUS)" dall'art. 10 comma 8 del D.Lgs. 04.12.97 n. 460 e per tale motivo beneficia, ex



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

art. 17 del medesimo D.Lgs., dell'esenzione dall'imposta di bollo in modo assoluto e, in virtù del n. 9 delle Norme Speciali in appendice alla Tabella D della legge n. 604/62 e s.m.i., della riduzione a metà dei diritti di segreteria.

ART. 9 - CORRISPETTIVO

L'appalto viene affidato per l'importo netto contrattuale presunto di € _____, oltre IVA come per legge, di cui € _____ per oneri della sicurezza ed € _____ per oneri della sicurezza da interferenza, non soggetti a ribasso.

L'appalto viene affidato in parte a corpo e in parte a misura Come previsto **all'art. 3** del Capitolato Speciale d'Appalto, detratto il ribasso offerto in sede di offerta economica.

I corrispettivi suddetti sono in ogni caso comprensivi dei costi generali e dell'utile d'impresa, nonché di tutti i costi relativi agli automezzi impiegati, al personale, ogni eventuale spesa imputabile alla gestione del servizio o comunque dipendente dallo stesso, per materiali e costo del carburante, e di tutti gli oneri indicati nel Capitolato speciale d'appalto.

ART. 10 - PAGAMENTI

Il corrispettivo indicato al precedente articolo sarà liquidato all'Aggiudicataria in rate mensili uguali posticipate, salvo conguaglio come sopra disciplinato, e con le modalità previste **all'art. 12** del Capitolato speciale d'appalto.

In particolare l'Aggiudicataria:

- a) ha indicato prima d'ora i conti correnti dedicati al presente contratto e i soggetti delegati ad operare attraverso gli stessi, come da nota prot. n. _____ del _____;
- b) è consapevole dell'obbligo di comunicare nei termini di legge ogni variazione a quanto sopra;
- c) è consapevole delle sanzioni relative agli inadempimenti e che tutti i movimenti, anche se non riferibili in via esclusiva alla realizzazione del presente appalto, devono essere effettuati



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

esclusivamente tramite lo strumento del bonifico e gli altri strumenti ammessi (con indicazione del n. CIG che è _____), salvo le eccezioni previste dalla normativa.

Viene espressamente stabilita l'immediata risoluzione di diritto del contratto qualora il contraente risulti inadempiente agli obblighi previsti dalla citata normativa.

L'Aggiudicataria si obbliga altresì ad inserire un'analogia clausola nei contratti nei confronti della filiera delle controparti contrattuali coinvolte, anche in via non esclusiva, alla realizzazione del presente appalto. L'Aggiudicataria e tutti i predetti soggetti sono tenuti, nel caso in cui abbiano notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, a procedere, fatta salva l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della L. 13.08.10 n. 136, all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione appaltante e la Prefettura-UTG competente.

ART. 11 - DURATA DEL CONTRATTO - PENALI

Il presente contratto ha durata di anni 3 (tre) decorrenti dal 1° settembre 2018

Come previsto in sede di affidamento, il Comune si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, esclusivamente in via espressa, per ulteriori tre anni, in conformità alla normativa vigente, qualora sia stata verificata, a suo insindacabile giudizio, la corretta esecuzione dei servizi nei precedenti tre anni e qualora non mutino le esigenze di erogazione dei servizi medesimi.

In ogni caso l'Aggiudicataria, con la sottoscrizione del contratto, si impegna, alla scadenza dello stesso, a proseguire i servizi in regime di proroga fintantoché il Comune non abbia proceduto ad un nuovo affidamento, evitando qualsiasi interruzione dei servizi e, per i primi sei mesi, con il medesimo corrispettivo previsto per l'ultimo anno coperto da contratto.

Quanto alle penali per inadempimenti contrattuali e per le modalità di applicazione delle stesse si fa rinvio espresso all'allegato Capitolato speciale d'appalto ed, in particolare, **all'art. 11 dello stesso.**



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

ART. 12 - RISOLUZIONE

E' facoltà del Comune di Corridonia, indipendentemente dall'applicazione delle penali di cui sopra, risolvere il contratto di appalto in tutti i casi di grave inadempimento delle obbligazioni scaturenti dalle norme vigenti, dal presente contratto, dal Capitolato speciale d'appalto, bando di gara , dall'offerta dell'Aggiudicataria, dai documenti inerenti la sicurezza dei luoghi di lavoro e da tutti quelli inerenti la procedura di selezione del contraente, ben noti all'Aggiudicataria.

In tali casi, si rinvia espressamente a quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto ed, in particolare, **dall'art. 13** dello stesso.

ART. 13 - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO

DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA

L'Aggiudicataria si obbliga ad osservare integralmente e ad applicare in favore del proprio personale tutte le norme del contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti del settore e degli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore nel tempo e nella località in cui sui si svolgono i servizi, anche dopo la scadenza degli stessi e pur se non aderente alle associazioni stipulanti ovvero se receda da queste, nonché indipendentemente dalla natura artigiana o industriale dell'impresa, dalla struttura e dimensioni della stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'Aggiudicataria è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

L'Aggiudicataria si obbliga, altresì, al continuo rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

L'inottemperanza degli obblighi precisati nel presente articolo comporta, oltre che l'intervento sostitutivo del Comune, previsto dal D.Lgs. 50/2016 e s .m .i. l'applicazione delle penali contrattuali e la risoluzione del contratto per grave inadempimento.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

L'Aggiudicataria con la partecipazione alla procedura di gara si è obbligata alla prioritaria assunzione del personale già impiegato nei servizi da parte dell'attuale esecutore degli stessi, nei modi e alle condizioni previste dalla vigente normativa anche contrattuale e, in particolare, con il riconoscimento della qualifica posseduta e della anzianità pregressa.

ART. 14 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 105 1° comma del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità.

ART. 15 - DATI PERSONALI

Il Comune di Corridonia, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, informa l'Aggiudicataria che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

L'Aggiudicataria, in quanto responsabile autonomo del trattamento, si impegna a trattare i dati comunicati dall'ente o dall'utenza per le sole finalità connesse allo svolgimento del servizio, in modo lecito e secondo correttezza, atta a garantire la riservatezza di tutte le informazioni trasmesse, impedendone l'accesso a chiunque, con la sola eccezione del proprio personale nominato quale incaricato del trattamento dei dati, e a non portare a conoscenza di terzi, per nessuna ragione ed in nessun momento, presente o futuro, le notizie e i dati pervenuti a loro conoscenza, se non previa autorizzazione dell'interessato.

L'Aggiudicataria adotta idonee e preventive misure di sicurezza atte ad eliminare o, comunque, ridurre al minimo qualsiasi rischio di distruzione o perdita, anche accidentale, dei dati personali trattati, di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme, nel rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 31 del citato D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.

PER IL COMUNE

(_____)

L'AGGIUDICATARIA

(_____)



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

AUTENTICA DI FIRMA

COMUNE DI CORRIDONIA – PROVINCIA DI MACERATA

N. _____ DI REPERTORIO

Corridonia addì ____ del mese di __ dell'anno duemilaquattordici =====

__/__/2018

Certifico io sottoscritta D.ssa ----- Segretario Comunale del Comune di Corridonia che in mia presenza hanno qui sopra apposto la loro firma i signori:

_____, nato a Macerata il _____, il quale interviene a questo atto in rappresentanza del Comune di Corridonia - C.F. 00182490433 e P.IVA 00111090437 - nella sua qualità di Responsabile del Settore _____, ivi domiciliato per la carica, in forza del provvedimento sindacale prot. n. ____ del _____

=====

_____, nato a _____ (MC) il _____ e residente in _____ (MC), Via _____ n. __, C.F. _____, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di socio e legale rappresentante della _____ S.n.c., corrente in _____ (MC)

=====

della cui identità personale io Segretario Comunale sono certa.

IL SEGRETARIO COMUNALE

D.ssa _____