

Corridonia Futura	Corridonia Domani	Per Cambiare Corridonia
-------------------	-------------------	-------------------------

6

AL SINDACO
DEL COMUNE DI CORRIDONIA

**INTERPELLANZA CONGIUNTA DEI GRUPPI CONSILIARI "CORRIDONIA FUTURA"
"CORRIDONIA DOMANI" "PER CAMBIARE CORRIDONIA"**

Oggetto: Nuovo Progetto Scuola Secondaria "Manzoni" - Incarico Professionale

Con l'ordinanza n. 33 di luglio 2017 del Commissario Straordinario per la ricostruzione è stata assegnata al comune di Corridonia la somma di Euro 5.280.00,00 per la delocalizzazione della scuola media situata al centro storico e sotto una torre campanaria, e quindi non più rispondente alle nuove normative dopo il sisma 2016.

Il progetto, come confermato dal Sindaco in consiglio, è stato gestito interamente dagli uffici comunali, con l'ausilio di tecnici assegnati dall'ufficio per la ricostruzione.

Ma fino a giugno del 2019 per il nuovo sito della delocalizzazione c'è stato il riserbo assoluto e solo a seguito di accesso agli atti da parte dei gruppi di minoranza, abbiamo appreso che il nuovo sito prescelto da questa amministrazione è l'area dell'Ex Mattatoio.

A seguito di ns. accesso agli atti, il Rup ing. Lucia Cipollari, con nota n. 21225 del 06/09/19 ci comunica l'esito positivo del CIR e la conferma dell'intervento per euro 5.590.000 e ci trasmette le tavole allegate al progetto di fattibilità.

L'ing. Lucia Cipollari, in qualità di Rup, dopo aver constatato la completezza della documentazione, la completezza e chiarezza degli elaborati progettuali e la loro rispondenza a diverse normative, la rispondenza dei nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento, l'esistenza di prescrizioni normative e tecniche, in data 24/06/2020 valida ed approva il progetto di fattibilità.

Corridonia Futura	Corridonia Domani	Per Cambiare Corridonia
-------------------	-------------------	-------------------------

Due giorni dopo, il 26/06/2020 la Giunta, con delibera n. 72 scrive: riscontrata la rispondenza del progetto alle finalità da perseguire ed alle indicazioni progettuali fornite dall'amministrazione e ritenuto lo studio precitato meritevole di approvazione, approva il progetto di fattibilità.

Nel consiglio comunale del 09/07/2020 viene inserito nel programma delle opere pubbliche 2020/2021/2022 con la delibera di consiglio n. 37.

In seguito ad un nostro successivo accesso agli atti, il RUP ing. Lucia Cipollari con nota n. 25723 del 22/10/2020 dichiara che il progetto di fattibilità approvato in giunta lo scorso 26/06/2020 era il medesimo sulla base del quale era stato acquisito il parere del Ministero di Marzo 2019, e che quindi in buona sostanza in oltre un anno è il progetto di fattibilità è stato sempre lo stesso.

Guarda caso, e crediamo proprio che NON sia un caso, che proprio all'indomani dell'annuncio che la minoranza ha organizzato una videoconferenza per informare la cittadinanza sullo stato dell'arte delle scuole, videoconferenza alla quale Sindaco e maggioranza era stata inviata ma NON ha partecipato, e che si è svolta proprio il 07/07/2020 due giorni prima del consiglio, l'intervento del Manzoni è stato inserito nel Piano delle Opere pubbliche, quando, a documenti alla mano, il CIR ERA STATO APPROVATO DA OLTRE UN ANNO – NEL SETTEMBRE 2019 ED IL PROGETTO DI FATTIBILITA' NON è MAI CAMBIATO.

Ciò premesso e Considerando inoltre che:

- Con determina n. 155 del 18/09/2020 è stato affidato un incarico professionale diretto – per un totale di Euro 44.408,00 all'ing. Vincenzo Eusebi, avente ad oggetto: la rimodulazione del progetto di fattibilità, implementando il livello di progettazione, proponendo nel contempo soluzioni compositive dei prospetti, scelta dei materiali di rivestimento e finiture e per la realizzazione di un non determinato numero di rendering – per il nuovo plesso del Manzoni.

Corridonia Futura	Corridonia Domani	Per Cambiare Corridonia
--------------------------	--------------------------	--------------------------------

- A seguito della determina, abbiamo fatto accesso agli atti al Rup per avere copia della documentazione allegata all'incarico e le copie delle corrispondenze, al fine di avere maggiori informazioni sull'oggetto dell'incarico, in quanto la determina ci appare davvero fumosa e poco chiara, considerando che l'incarico è avvenuto con un affidamento diretto.
- Con nota n. 23865 del 03/10/20 il Rup ci nega i documenti, in quanto inesistenti con la seguente motivazione:

La scrivente ha avviato attività interlocutoria con alcuni tecnici in possesso delle caratteristiche richieste dall'incarico, nel caso di specie, con esperienze ad ampia valenza culturale e professionale ed individuato il soggetto incaricato.

Non esistono agli atti dell'ente progetti già consegnati dal professionista e/o altre comunicazioni ufficiali, la scrivente sta perfezionando l'incarico, mediante la stesura di specifico disciplinare e scambio di lettere commerciali.

A disposizione per eventuali chiarimenti, porge cordiali saluti.

Corridonia, 06/10/2020

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Lucia Cipollari



- Considerando infine che:
La volontà di questa amministrazione di voler delocalizzare il nuovo plesso Manzoni presso l'area Ex Mattatoio è stata resa nota e ben difesa dal Sindaco anche nei precedenti consigli comunali, seppur mai condivisa e discussa con la minoranza e con la cittadinanza, quindi nessun dubbio sul sito;
- Il progetto di fattibilità, fermo da un anno, come documentato dalla corrispondenza dell'ing. Cipollari, è stato approvato sia dalla stessa in qualità di Rup, sia dalla Giunta, e l'intervento è stato inserito nel piano delle opere pubbliche a Luglio 2020.
- Appare quindi evidente la volontà dell'amministrazione di procedere con questo intervento, però anziché proseguire con l'appalto e la gara per la progettazione definitiva dell'opera, si affida un incarico importante, per ben 44 mila euro, senza

Corridonia Futura

Corridonia Domani

Per Cambiare
Corridonia

una delimitazione chiara e precisa dell'incarico, senza avere un minimo di corrispondenza.

- Considerando infine che, nel febbraio del 2020 noi consiglieri di minoranza abbiamo proposto una mozione per avviare un concorso di progettazione d'idee per il plesso Manzoni, mozione che si ci è stata bocciata, con la forte motivazione del Sindaco, che questo progetto sarà gestito interamente dall'ufficio tecnico comunale con l'ausilio di giovani ingegneri assegnati dall'ufficio della ricostruzione, dal Commissario Spuri, perché anche loro devono fare esperienza ed acquisire professionalità. L'importo per questo dubbioso incarico all'ing. Eusebi, avrebbe potuto essere la base per lanciare un concorso d'idee.

SI CHIEDE

1. Di riferire, perché non si procedere ancora con la progettazione esecutiva del plesso Manzoni;
2. Di riferire sulla base di quali elementi oggettivi è stato scelto, l'ing. Vincenzo Eusebi, considerando che l'ing. Cipollari ha dichiarato che ci sono state solamente interlocuzioni verbali;
3. Di riferire come possa essere stato conteggiato l'importo dell'incarico, ed accettato dallo stesso professionista, di stimata e riconosciuta professionalità, senza aver mai ricevuto un documento ufficiale da parte dell'Ente, e quindi senza aver mai visionato il progetto di fattibilità. Ci sembra alquanto curioso e decisamente non coerente con le attuali pratiche commerciali e di pattuizione dei prezzi-servizi.

Corridonia Futura	Corridonia Domani	Per Cambiare Corridonia
-------------------	-------------------	-------------------------

4. Di riferire se è stata predisposta la V.A.S. (valutazione ambientale strategica), che per sua funzione deve contribuire all'integrazione di considerazioni ambientali e di integrarle nel progetto, PRIMA della sua approvazione, e se sti sta procedendo ad attuare la variante urbanistica per quell'area.

Corridonia, 22 novembre 2020

La sottoscritta Consigliere Serafini Daniela avanza la presente richiesta a nome di tutti i Consiglieri sotto indicati: Matteo Ceschini - Giuliana Giampaoli - Matteo Grassetto - Matteo Porfiri - Francesco Callia



