



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE III**

**BILANCIO FINANZE E PATRIMONIO**

COPIA

**N.35 Del 26-06-19**

**Registro Generale N. 358**

Ufficio: FINANZE BILANCIO E PATRIMONIO

-----  
**Oggetto: AFFIDAMENTO, MEDIANTE RICORSO AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA), CON IL SISTEMA DELLA PROCEDURA TELEMATICA DENOMINATA "RICHIESTA DI OFFERTA" (RdO), DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ED ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, ESCLUSE LE RETI DI DISTRIBUZIONE, UBICATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE E DEL SERVIZIO DI REPERIBILITA' STAGIONE TERMICA 2019/2020 - AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.**  
-----

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisei del mese giugno, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato Marani Adalberto dispone quanto all'interno specificato.



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

## **PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.35 Del 26-06-2019**

Ufficio: FINANZE BILANCIO E PATRIMONIO

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Adalberto Marani

VISTA la determinazione a contrarre protocollo n. 19/167 del 04/04/2019 del Settore III Bilancio - Finanze e Patrimonio, con la quale è stata avviata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) e comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016, la procedura di gara negoziata mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), con il sistema della procedura telematica denominata "Richiesta di Offerta" (RdO), senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento a soggetto esterno qualificato del servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà comunale e del servizio di reperibilità, per il periodo di tempo che va dalla data di affidamento dei servizi in oggetto, prevista per il 01 luglio 2019 fino al 30 giugno 2020, da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo offerto rispetto a quello posto a base di gara, che viene determinato dall'importo più basso offerto in sede di gara tra tutti i partecipanti ammessi alla gara e costituito dalla somma di tutti i singoli importi offerti inferiori ai corrispondenti importi posti a base di gara;

PRESO ATTO che per l'affidamento dei servizi sopraindicati è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) il seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.): ZA527E495A;

RILEVATO che:

- in data 06 aprile 2019, è stata avviata dal Settore Bilancio - Finanze e Patrimonio, quale punto ordinante, tramite il portale "Acquisti in rete della PA", la richiesta di offerta (RdO) per l'affidamento del servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà comunale, e del servizio di reperibilità, come sopra indicato;
- la RdO è stata protocollata, in data 06 aprile 2019, dal sistema gestito da CONSIP S.p.A. con il n. 2271305 e l'invito a presentare l'offerta è stato inviato ai seguenti operatori abilitati che hanno ottenuto l'abilitazione al bando relativo a "SERVIZI - Categoria di abilitazione "SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)", di cui la CONSIP S.p.A. ha già provveduto alla verifica preventiva dei requisiti di carattere generale e di capacità professionale ed economico-finanziaria, previsti dal suddetto bando, a partecipare alla gara per l'affidamento dei servizi in oggetto:
  - 1) BDB SERVICE di Bucalà Carlo & C. snc con sede a Macerata, Via dei Velini n. 199/203, codice fiscale e Partita IVA: 01583130438;
  - 2) CAST snc di Antinori G. - Carnevali C. - Raccosta G. con sede a Civitanova Marche (MC), Via Vittorio Valletta, snc, codice fiscale e Partita IVA: 01236620439;
  - 3) ENGIE SERVIZI S.p.A. con sede a Roma, Viale Giorgio Ribotta, 31, codice fiscale: 07149930583 e Partita IVA: 01698911003;



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- 4) SCAT IMPIANTI Valenti Adriano & C. snc con sede a Macerata, Via dei Velini n. 59/A, codice fiscale e Partita IVA: 00632220430;
  - 5) TERMOTECNICA SALVATORI di Salvatori Mariano e C. sas con sede a Treia (MC), Via dell'Industria, 21, codice fiscale e Partita IVA: 01062870439;
- la documentazione di gara approvata con la suddetta determinazione protocollo n. 19/167 del 04/04/2019, ed, in particolare l'art. 9.6 del Disciplinare di Gara allegato alla suddetta Richiesta di Offerta (RdO) n. 2271305 del 06/04/2019, prevede ai fini dell'applicazione del soccorso istruttorio, previsto dall'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, che in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive relative ai requisiti di partecipazione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di tre giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso di tale termine, il concorrente è escluso dalla gara. Ai fini dell'applicazione dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, sono individuati come dichiarazioni essenziali le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà, anche di soggetti terzi, relative ai requisiti di partecipazione e come elementi essenziali quelli individuati nel presente disciplinare con la dicitura "a pena d'esclusione", con eccezione di quelli afferenti all'offerta. Costituiscono altresì irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. In ogni caso, il mancato, inesatto o tardivo adempimento all'eventuale richiesta della stazione appaltante di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentate, costituisce causa di esclusione;
- il termine ultimo di presentazione delle offerte relative alla gara in oggetto è stato fissato per il giorno 30 maggio 2019;
- in data 05 giugno 2019 si è svolta, a cura del Responsabile del Procedimento, tramite la piattaforma del MEPA nel portale CONSIP "acquistiinretepa", l'apertura della "Documentazione amministrativa" relativa alle offerte presentate entro il predetto termine del 30/05/2019, da parte delle seguenti ditte partecipanti alla gara in oggetto:
- 1) BDB SERVICE di Bucalà Carlo & C. snc con sede a Macerata, Via dei Velini n. 199/203, codice fiscale e Partita IVA: 01583130438;
  - 2) CAST snc di Antinori G. - Carnevali C. - Raccosta G. con sede a Civitanova Marche (MC), Via Valletta Vittorio, snc, codice fiscale e Partita IVA: 01236620439;
  - 3) ENGIE SERVIZI S.p.A. con sede a Roma, Viale Giorgio Ribotta, 31, codice fiscale: 07149930583 e Partita IVA: 01698911003;
  - 4) SCAT IMPIANTI Valenti Adriano & C. snc con sede a Macerata, Via dei Velini n. 59/A, codice fiscale e Partita IVA: 00632220430;
  - 5) TERMOTECNICA SALVATORI di Salvatori Mariano e C. sas con sede a Treia (MC), Via dell'Industria, 21, codice fiscale e Partita IVA: 01062870439, in qualità di mandataria della RTI in corso di costituzione con la ditta S.T.G. Service Tecno Global srl, con sede a Treia (MC), Via dell'Industria, 21, codice fiscale e Partita IVA: 01513700433 in qualità di mandante;

e si è proceduto all'esame della documentazione e delle dichiarazioni presentate dalle suddette ditte partecipanti alla gara in oggetto, riscontrando, ai sensi dell'art. 13.1 del Disciplinare di Gara, le seguenti irregolarità da sanare per le seguenti ditte:

- 1) per la ditta BDB Service di Bucalà Carlo & C. snc:
  - a) occorre sottoscrivere la lettera di invito, il Capitolato speciale d'appalto, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.) ed il modello



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- dichiarazioni, da parte del legale rappresentante della ditta, e successivamente firmarli digitalmente, allegando copia del documento di riconoscimento del legale rappresentante, da inviare, di nuovo, a questo Ente;
- 2) per la ditta CAST snc:
    - a) alla pagina 12 (dodici) del modello dichiarazioni devono essere riportati gli estremi completi del documento che comprova l'avvenuta costituzione della garanzia provvisoria alla data del 22 maggio 2019, data di presentazione dell'offerta e si deve inviare, di nuovo, a questo Ente l'intero modello corretto;
    - b) occorre sottoscrivere la lettera di invito, il Capitolato speciale d'appalto, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.) ed il modello dichiarazioni, da parte del legale rappresentante della ditta, e successivamente firmarli digitalmente, allegando copia del documento di riconoscimento del legale rappresentante, da inviare, di nuovo, a questo Ente;
  - 3) per la ditta Engie Servizi S.p.A.:
    - a) occorre sottoscrivere la lettera di invito, il Capitolato speciale d'appalto, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.) ed il modello dichiarazioni, da parte del legale rappresentante della ditta, e successivamente firmarli digitalmente, allegando copia del documento di riconoscimento del legale rappresentante, da inviare, di nuovo, a questo Ente;
  - 4) per la ditta Termotecnica Salvatori di Salvatori Mariano & C. sas, in qualità di mandataria della RTI in corso di costituzione con la ditta S.T.G. Service Tecno Global srl (mandante):
    - a) occorre sottoscrivere la lettera di invito, il Capitolato speciale d'appalto, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.) ed il modello dichiarazioni, da parte del legale rappresentante della ditta, e successivamente firmarli digitalmente, allegando copia del documento di riconoscimento del legale rappresentante, da inviare, di nuovo, a questo Ente;

PRESO ATTO che la ditta SCAT IMPIANTI Valenti Adriano & C. snc ha presentato la documentazione e le dichiarazioni richieste da questo Ente relative alla gara in oggetto, le quali, a seguito del loro esame, sono risultate regolari;

CONSIDERATO che:

- in data 05 giugno 2019, ai sensi dell'art. 9.6 del suddetto Disciplinare di Gara, è stato applicato, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, l'istituto del soccorso istruttorio per consentire alle suddette ditte di sanare le irregolarità sopra indicate, fissando il termine perentorio per l'invio, al Comune di Corridonia, della documentazione corretta per il giorno 08 giugno 2019 tramite la posta elettronica certificata all'indirizzo: [comunecorridonia@pec.it](mailto:comunecorridonia@pec.it) e la posta elettronica ordinaria all'indirizzo: [ragioneria@comune.corridonia.mc.it](mailto:ragioneria@comune.corridonia.mc.it), come comunicato da questo Ente alle sopracitate ditte, tramite la piattaforma del MEPA nel portale CONSIP "acquistiinretepa", alla suddetta RdO n. 2271305 nella sezione "Comunicazione con i fornitori" - "Invia comunicazione";
- entro il suddetto termine perentorio del giorno 08 giugno 2019 è pervenuta al Comune di Corridonia l'integrazione della Documentazione Amministrativa richiesta da questo Ente da parte delle seguenti ditte:
  - 1) BDB SERVICE di Bucalà Carlo & C. snc con sede a Macerata, Via dei Velini n. 199/203, codice fiscale e Partita IVA: 01583130438;
  - 2) ENGIE SERVIZI S.p.A. con sede a Roma, Viale Giorgio Ribotta, 31, codice fiscale: 07149930583 e Partita IVA: 01698911003;



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- 3) TERMOTECNICA SALVATORI di Salvatori Mariano e C. sas con sede a Treia (MC), Via dell'Industria, 21, codice fiscale e Partita IVA: 01062870439 in qualità di mandataria della RTI in corso di costituzione con la ditta S.T.G. Service Tecno Global srl, con sede a Treia (MC), Via dell'Industria, 21, codice fiscale e Partita IVA: 01513700433 in qualità di mandante;

mentre nulla è pervenuto dalla ditta CAST snc di Antinori G. - Carnevali C. - Raccosta G. con sede a Civitanova Marche (MC), Via Vittorio Valletta, snc, codice fiscale e Partita IVA: 01236620439, la quale è stata, quindi, dichiarata esclusa dalla gara in oggetto con determinazione n. 30/318 del 11/06/2019 del Settore III Bilancio - Finanze e Patrimonio, pubblicata sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti", in data 13 giugno 2019;

- in data 18 giugno 2019, terminato il periodo di sospensione della procedura della gara in oggetto, si è proceduto, tramite la piattaforma del MEPA gestita da CONSIP SpA, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche pervenute entro il termine del 30 maggio 2019 indicato nella piattaforma CONSIP, da parte delle seguenti ditte:

- 1) BDB SERVICE di Bucalà Carlo & C. snc con sede a Macerata, Via dei Velini n. 199/203, codice fiscale e Partita IVA: 01583130438;
- 2) ENGIE SERVIZI S.p.A. con sede a Roma, Viale Giorgio Ribotta, 31, codice fiscale: 07149930583 e Partita IVA: 01698911003;
- 3) SCAT IMPIANTI Valenti Adriano & C. snc con sede a Macerata, Via dei Velini n. 59/A, codice fiscale e Partita IVA: 00632220430;
- 4) TERMOTECNICA SALVATORI di Salvatori Mariano e C. sas con sede a Treia (MC), Via dell'Industria, 21, codice fiscale e Partita IVA: 01062870439, in qualità di mandataria della RTI in corso di costituzione con la ditta S.T.G. Service Tecno Global srl, con sede a Treia (MC), Via dell'Industria, 21, codice fiscale e Partita IVA: 01513700433 in qualità di mandante;

- dopo avere verificato la nuova documentazione amministrativa presentata dai suddetti operatori, che è risultata regolare, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dalle seguenti ditte ammesse alla gara:

- 1) ENGIE SERVIZI S.p.A. con sede a Roma, Viale Giorgio Ribotta, 31, codice fiscale: 07149930583 e Partita IVA: 01698911003:
  - a) importo offerto di Euro 9.869,39 (euro novemilaottocentosessanta nove/39) al netto di I.V.A., compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 200,00 (euro duecento/00) al netto di I.V.A., per il servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà comunale;
  - b) importo offerto di Euro 25,00 (venticinque /00) al netto di I.V.A., a titolo di diritto di chiamata per singolo intervento per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni feriali;
  - c) importo offerto di Euro 22,00 (ventidue/00) al netto di I.V.A., a titolo di tariffa oraria per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni feriali;
  - d) importo offerto di Euro 25,00 (venticinque/00) al netto di I.V.A., a titolo di diritto di chiamata per singolo intervento per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni festivi, prefestivi ed al di fuori dell'orario di lavoro;
  - e) importo offerto di Euro 24,00 (ventiquattro/00) al netto di I.V.A., a titolo di tariffa oraria per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni festivi, prefestivi ed al di fuori dell'orario di lavoro;



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- 2) TERMOTECNICA SALVATORI di Salvatori Mariano e C. sas con sede a Treia (MC), Via dell'Industria, 21, codice fiscale e Partita IVA: 01062870439, in qualità di mandataria della RTI in corso di costituzione con la ditta S.T.G. Service Tecno Global srl, con sede a Treia (MC), Via dell'Industria, 21, codice fiscale e Partita IVA: 01513700433 in qualità di mandante:
- a) importo offerto di Euro 10.855,00 (euro diecimilaottocento- cinquantacinque/00) al netto di I.V.A., compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 200,00 (euro duecento/00) al netto di I.V.A., per il servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà comunale;
  - b) importo offerto di Euro 20,00 (venti/00) al netto di I.V.A., a titolo di diritto di chiamata per singolo intervento per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni feriali;
  - c) importo offerto di Euro 22,00 (ventidue/00) al netto di I.V.A., a titolo di tariffa oraria per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni feriali;
  - d) importo offerto di Euro 30,00 (trenta/00) al netto di I.V.A., a titolo di diritto di chiamata per singolo intervento per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni festivi, prefestivi ed al di fuori dell'orario di lavoro;
  - e) importo offerto di Euro 25,00 (venticinque/00) al netto di I.V.A., a titolo di tariffa oraria per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni festivi, prefestivi ed al di fuori dell'orario di lavoro;
- 3) SCAT IMPIANTI Valenti Adriano & C. snc con sede a Macerata, Via dei Velini n. 59/A, codice fiscale e Partita IVA: 00632220430:
- a) importo offerto di Euro 11.861,00 (euro undicimilaottocento- sessantuno/00) al netto di I.V.A., compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 200,00 (euro duecento/00) al netto di I.V.A., per il servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà comunale;
  - b) importo offerto di Euro 20,00 (venti/00) al netto di I.V.A., a titolo di diritto di chiamata per singolo intervento per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni feriali;
  - c) importo offerto di Euro 23,00 (ventitre/00) al netto di I.V.A., a titolo di tariffa oraria per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni feriali;
  - d) importo offerto di Euro 30,00 (trenta/00) al netto di I.V.A., a titolo di diritto di chiamata per singolo intervento per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni festivi, prefestivi ed al di fuori dell'orario di lavoro;
  - e) importo offerto di Euro 25,00 (venticinque/00) al netto di I.V.A., a titolo di tariffa oraria per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni festivi, prefestivi ed al di fuori dell'orario di lavoro;
- 4) BDB SERVICE di Bucalà Carlo & C. snc con sede a Macerata, Via dei Velini n. 199/203, codice fiscale e Partita IVA: 01583130438:
- a) importo offerto di Euro 12.580,00 (euro dodicimilacinquecento- ottanta/00) al netto di I.V.A., compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 200,00 (euro duecento/00) al netto di I.V.A., per il servizio di



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

- conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà comunale;
- b) importo offerto di Euro 28,00 (ventotto/00) al netto di I.V.A., a titolo di diritto di chiamata per singolo intervento per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni feriali;
  - c) importo offerto di Euro 24,00 (ventiquattro/00) al netto di I.V.A., a titolo di tariffa oraria per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni feriali;
  - d) importo offerto di Euro 35,00 (trentacinque/00) al netto di I.V.A., a titolo di diritto di chiamata per singolo intervento per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni festivi, prefestivi ed al di fuori dell'orario di lavoro;
  - e) importo offerto di Euro 30,00 (trenta/00) al netto di I.V.A., a titolo di tariffa oraria per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni festivi, prefestivi ed al di fuori dell'orario di lavoro;
- in data 18 giugno 2019, si è proceduto, quindi, in via telematica tramite la piattaforma del MEPA gestita da CONSIP SpA, all'aggiudicazione provvisoria della gara alla ditta ENGIE SERVIZI S.p.A. con sede a Roma, Viale Giorgio Ribotta, 31, codice fiscale: 07149930583 e Partita IVA: 01698911003, che ha offerto il minore prezzo totale rispetto all'importo totale dei prezzi posti a base di gara;
  - in data 18 giugno 2019, si è proceduto, in via telematica tramite la piattaforma del MEPA gestita da CONSIP SpA alla sezione "Comunicazione con i fornitori" a richiedere alla ditta ENGIE SERVIZI S.p.A. con sede a Roma, ai fini dell'aggiudicazione definitiva della gara per l'affidamento dei servizi in oggetto, la seguente documentazione:
    - garanzia definitiva (cauzione o fidejussione), ai sensi dell'art. 30 lettera b) del Capitolato Speciale d'Appalto;
    - polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi e verso l'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 30 lettera c) del Capitolato Speciale d'Appalto;
    - dichiarazione degli estremi del conto corrente dedicato, ai sensi all'art. 3 della Legge n. 136/2010, come da modello predisposto da questo Ente ed inviato alla ditta ENGIE SERVIZI S.p.A.;
    - n. 1 (uno) marca da bollo da €. 16,00 (euro sedici/00) da apporre sul contratto da stipulare;

ESAMINATA la documentazione richiesta da questo Ente alla ditta ENGIE SERVIZI S.p.A., e pervenuta presso questo Ente ai fini dell'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto, la quale è risultata regolare;

CONSIDERATO che in data 18 giugno 2019 il settore Bilancio - Finanze e Patrimonio di questo Ente, con nota protocollo n. 15102, ha chiesto, ai fini dell'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto, all'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale del Lazio - il rilascio del certificato attestante la regolarità fiscale della ditta ENGIE SERVIZI S.p.A., la quale a tutt'oggi non è ancora pervenuta presso questo Ente;

RITENUTO, quindi, di dover procedere, in attesa di ricevere dall'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale del Lazio - il certificato attestante la regolarità fiscale della ditta ENGIE SERVIZI S.p.A. ed in relazione all'approssimarsi del 01 luglio 2019, data prevista per l'inizio dell'affidamento dei servizi in oggetto, all'aggiudicazione provvisoria della gara per l'affidamento dei servizi in oggetto alla ditta ENGIE SERVIZI S.p.A. con sede legale a Roma (RM) in Viale Giorgio Ribotta, 31, codice fiscale: 07149930583 e



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Partita IVA: 01698911003, con inizio previsto per il giorno 01 luglio 2019 e fino al 30 giugno 2020;

DATO ATTO che in base ai prezzi offerti in sede di gara, l'importo del contratto per l'affidamento del servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà comunale e del servizio di reperibilità, è pari complessivamente ad Euro 9.869,39 (euro novemilaottocentosessantanove/39), al netto di I.V.A., e per un importo totale di Euro 12.040,66 (dodicimilaquaranta/66), IVA inclusa, così composto:

1) importo contrattuale di Euro 3.484,39 (euro tremilaquattrocentottanta quattro/39) al netto di I.V.A., compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 200,00 (euro duecento/00) al netto di I.V.A., per il servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà comunale;

2) importo contrattuale di Euro 5.900,00 (euro cinquemilanovecento/00) al netto di I.V.A., per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni feriali con diritto di chiamata per singolo intervento pari ad Euro 25,00 (venticinque/00) al netto di I.V.A. per presunti n. 60 (sessanta) interventi da effettuare durante l'intera durata dell'affidamento dei servizi in oggetto e con tariffa oraria pari ad Euro 22,00 (ventidue/00) al netto di I.V.A., per presunti n. 200 (duecento) interventi da effettuare durante l'intera durata dell'affidamento dei servizi in oggetto;

3) importo contrattuale di Euro 485,00 (euro quattrocentottantacinque/00) al netto di I.V.A., per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni festivi, prefestivi ed al di fuori dell'orario di lavoro per il diritto di chiamata per singolo intervento pari ad Euro 25,00 (venticinque/00) al netto di I.V.A. per presunti n. 5 (cinque) interventi da effettuare durante l'intera durata dell'affidamento dei servizi in oggetto e con tariffa oraria pari ad Euro 24,00 (ventiquattro/00) al netto di I.V.A. per presunti n. 15 (quindici) interventi da effettuare durante l'intera durata dell'affidamento dei servizi in oggetto;

RITENUTO di impegnare a tal fine la spesa totale di Euro 12.040,66, IVA inclusa, per la stagione termica 2019/2020, da imputare al capitolo di spesa n. 7041 "Spesa per la figura di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento e per il servizio di reperibilità", codice di bilancio 010501030211, del bilancio di previsione per gli anni 2019/2020/2021, con riferimento agli anni 2019/2020;

VISTI il bilancio di previsione per gli anni 2019/2020/2021 e relativi allegati di legge, approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 28.01.2019, divenuta esecutiva ai sensi di legge, e sue successive variazioni;

VISTI:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante il Codice dei contratti pubblici;
- le regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il vigente regolamento comunale dei contratti;
- il vigente regolamento comunale per gli acquisti in economia;



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

DATO ATTO che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;

PROPONE

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di aggiudicare provvisoriamente, per le motivazioni in premessa indicate, l'affidamento del servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà comunale e del servizio di reperibilità, per il periodo di tempo che va dal 01 luglio 2019 fino al 30 giugno 2020, alla ditta ENGIE SERVIZI S.p.A., con sede legale a Roma (RM) in Viale Giorgio Ribotta, 31, codice fiscale: 07149930583 e Partita IVA: 01698911003, per i seguenti importi contrattuali:

- 1) importo contrattuale di Euro 3.484,39 (euro tremilaquattrocentottanta\_ quattro/39) al netto di I.V.A., compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 200,00 (euro duecento/00) al netto di I.V.A., per il servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà comunale;
- 2) importo contrattuale di Euro 5.900,00 (euro cinquemilanovecento/00) al netto di I.V.A., per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni feriali con diritto di chiamata per singolo intervento pari ad Euro 25,00 (venticinque/00) al netto di I.V.A. per presunti n. 60 (sessanta) interventi da effettuare durante l'intera durata dell'affidamento dei servizi in oggetto e con tariffa oraria pari ad Euro 22,00 (ventidue/00) al netto di I.V.A., per presunti n. 200 (duecento) interventi da effettuare durante l'intera durata dell'affidamento dei servizi in oggetto;
- 3) importo contrattuale di Euro 485,00 (euro quattrocentottantacinque/00) al netto di I.V.A., per il servizio di reperibilità per gli interventi da effettuare nei giorni festivi, prefestivi ed al di fuori dell'orario di lavoro per il diritto di chiamata per singolo intervento pari ad Euro 25,00 (venticinque/00) al netto di I.V.A. per presunti n. 5 (cinque) interventi da effettuare durante l'intera durata dell'affidamento dei servizi in oggetto e con tariffa oraria pari ad Euro 24,00 (ventiquattro/00) al netto di I.V.A. per presunti n. 15 (quindici) interventi da effettuare durante l'intera durata dell'affidamento dei servizi in oggetto;

Di procedere alla stipula telematica del contratto con la ditta aggiudicataria ENGIE SERVIZI S.p.A., dopo l'avvenuta presentazione a questo Ente del certificato attestante la regolarità fiscale della stessa da parte dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale del Lazio;

Di impegnare la spesa totale prevista di Euro 12.040,66 (euro dodicimilaquaranta/66), IVA inclusa, per l'affidamento del servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà comunale e del servizio di reperibilità, come di seguito indicato:

- a) periodo luglio - dicembre 2019:  
- importo di Euro 5.300,00 (euro cinquemilatrecento/00) imputato al capitolo di spesa n. 7041 "Spesa per la figura di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento e per il servizio di reperibilità", codice di bilancio 010501030211, del bilancio di previsione per l'anno 2019;
- b) periodo gennaio - giugno 2020:



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

- importo di Euro 6.740,66 (euro seimilasettecentoquaranta/66) imputato al capitolo di spesa n. 7041 "Spesa per la figura di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento e per il servizio di reperibilità", codice di bilancio 010501030211, del bilancio di previsione per l'anno 2020;

Di provvedere alla liquidazione della suddetta spesa mediante l'emissione di determinazioni da parte del responsabile del settore competente.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Adalberto Marani



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

## **IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto AFFIDAMENTO, MEDIANTE RICORSO AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA), CON IL SISTEMA DELLA PROCEDURA TELEMATICA DENOMINATA "RICHIESTA DI OFFERTA" (RdO), DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ED ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, ESCLUSE LE RETI DI DISTRIBUZIONE, UBICATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE E DEL SERVIZIO DI REPERIBILITA' STAGIONE TERMICA 2019/2020 - AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA. e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3<sup>^</sup>, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Bilancio Finanze e Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

### **DETERMINA**

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Adalberto Marani

**IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**  
**F.to Marani Adalberto**



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 26-06-19

Il Responsabile del Provvedimento  
**F.to Marani Adalberto**

**SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 26-06-2019

Il Responsabile del settore  
Bilancio Finanza e Patrimonio  
**F.to Marani Adalberto**

E' copia conforme all'originale  
Corridonia, li 26-06-2019

Il Responsabile del Provvedimento  
**Marani Adalberto**

\*\*\*\*\*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 26-06-2019.....

**F.to IL SEGRETARIO GENERALE**  
BOLLI STEFANIA