



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE VIII**

**MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE**

COPIA

**N.38 Del 08-04-19**

**Registro Generale N. 181**

Ufficio: MANUTENZIONE

-----  
**Oggetto: SISMA 2016 E SEGUENTI - MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO  
SITO IN VIA LE GRAZIE N.84 - ESECUZIONE OPERE - AFFIDAMENTO ED IMPEGNO  
DI SPESA**  
-----

L'anno duemiladiciannove il giorno otto del mese aprile, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato CIPOLLARI LUCIA dispone quanto all'interno specificato.



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

**PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.43 Del 08-04-2019**

Ufficio: MANUTENZIONE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento LUCIA CIPOLLARI

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

CONSIDERATO, che ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 questo Ente può procedere autonomamente agli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40'000,00 senza dover ricorrere alle forme di aggregazione e centralizzazione della committenza;

DATO ATTO che:

- ✓ in data 24 agosto 2016 ha avuto inizio la crisi sismica con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno);
- ✓ dopo il sisma del 30/10/2016 il Comune di Corridonia rientra all'interno del cratere come previsto dalla legge n. 229/2016;

DATO ATTO che diversi immobili privati risultano inagibili ed inutilizzabili e che si rende necessario organizzare le attività necessarie alla verifica e/o messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità, comprese le demolizioni degli edifici pericolanti;

RILEVATO che in conseguenza agli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale di Corridonia si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle infrastrutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche vie e aree pubbliche e private;

VISTO le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- ✓ 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria";
- ✓ 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria";
- ✓ 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

- " n. 388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- " n. 389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- " n. 391 del 1 settembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016."
- " n. 392: del 6 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- " n. 393 del 13 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- " n. 396 del 23 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- " n. 399 del 10 ottobre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- " n. 400 del 31 ottobre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- " n. 405 del 11 novembre 2016: "Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica";
- " n. 406 del 12 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- " n. 408 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- " n. 414 del 19 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016";
- " n. 415 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- " n. 418 del 29 novembre 2016: "Nuovi interventi urgenti, concernenti in particolare misure per assicurare il rimborso dei liberi professionisti che svolgono le verifiche geologiche - tecniche già disciplinate nell'ordinanza n.394 del 19 settembre 2016, nonché disposizioni per semplificare le attività negoziali e le attività di collaborazione tra i Comuni interessati dall'emergenza";
- " n. 422 del 16 dicembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- " n. 427 del 20 dicembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";
- " n. 431 dell'11 gennaio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il



# *Città di Corridonia*

## *Provincia di Macerata*

territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

" n. 436 del 22 gennaio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017";

" n. 438 del 16 febbraio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

" n. 444 del 4 aprile 2017: "Ordinanza di protezione civile per favorire e regolare il subentro, senza soluzione di continuità, delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria nelle attività avviate durante la fase di prima emergenza, disciplinate con le ordinanze adottate ai sensi dell'articolo 5, della legge 24 febbraio 1992, n. 225";

" n. 454 del 22 maggio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo, a partire dal giorno 24 agosto 2016";

" n. 455 del 27 maggio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 acquisita al Protocollo Comunale in data 23/12/2016 al n. 15558 che specifica le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie quali puntellamenti e demolizioni;

APPURATO che con la Legge di Bilancio ha prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti al 31/12/2019;

PRESO ATTO che con DGC n.45 del 22/03/2019 è stato approvato il progetto per le opere di "Messa in sicurezza edificio sito in Via Le Grazie n.84" redatto dall'Ing. Lucia Cipollari in servizio presso il Settore VIII di questo Ente, con importo complessivo di € 10.000,00 di cui € 7.857,68 per lavori e € 2.142,32 per somme a disposizione;

DATO ATTO:

- che l'art. 216 del D. Lgs. 50/2016 dispone che fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221;

- l'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con legge 7 agosto 2012, n. 135 dispone per le Pubbliche amministrazioni di avvalersi del sistema Consip per la fornitura di beni e di servizi e che i contratti stipulati in violazione sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa;

VISTO l'art. 4, comma 3 ter del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012 n. 135 che dispone che gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip spa possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione;

DATO ATTO inoltre:

- che tra le iniziative di acquisto in corso da parte della Consip spa, affidataria dell'assistenza nella pianificazione e nel monitoraggio dei fabbisogni di beni e servizi del Ministero del Tesoro



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

e delle altre Pubbliche amministrazioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, non sono presenti i servizi sopra descritti;  
- che i servizi di cui trattasi sono attivi nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) alla seguente iniziativa:  
· Nome Iniziativa: *Lavori di manutenzione - edili;*

RITENUTO pertanto di indire una Trattativa diretta per l'esecuzione dei lavori suddetti;

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, che disciplina le fasi delle procedure di affidamento dei contratti pubblici;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. inerente la determinazione a contrarre e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: - il fine che con il contratto si intende perseguire; - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; - le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire:* Messa in sicurezza edificio sito in via Le Grazie n.84;
- *l'oggetto del contratto:* lavori di demolizione edificio sito in via Le Grazie n.84;
- *la forma del contratto:* il contratto è composto dall'offerta del fornitore e dal documento di accettazione del soggetto aggiudicatore (art. 53 delle "Regole del sistema eprocurement della Pubblica amministrazione, pubblicate sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it));
- *elementi del contratto ritenuti essenziali:* importo opera €. 22.000,00; subappalto ammesso nella misura massima del 30% dell'importo complessivo dell'appalto;
- *le modalità di scelta del contraente:* affidamento diretto ai sensi del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. con operatore economico individuato dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dell'elenco aperto degli iscritti al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);
- *motivazione della procedura prescelta:* il ricorso alla procedura aperta si rivela, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente ai principi di economicità, tempestività, proporzionalità di cui al codice degli appalti;
- *suddivisione in lotti:* i lavori, per la loro caratteristica e finalità, non consentono la suddivisione in lotti funzionali di cui all'art. 3, comma 1, lett. qq) del codice dei contratti;

INDIVIDUATA per l'esecuzione delle suddette opere la ditta B.P. Costruzioni sas di Paldetti Alessandro con sede a Corridonia in via Sandro Pertini n.1, part.iva 03673750612, scelta dal Responsabile del servizio sulla base dell'elenco aperto degli iscritti al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), che ha offerto un ribasso del 1% sull'importo lavori;

VISTI il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2019/2020/2021 ed i relativi allegati di legge approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.25 del 28.01.2019, divenuta esecutiva ai sensi di legge e successive variazioni;

CONSIDERATO che occorre procedere all'impegno della somma complessiva di €. 8.559,61, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, al capitolo n. 2812 "Sisma del 24/08/2016 e giorni successivi - spese in conto capitale" del corrente bilancio di previsione;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

VISTI:

" la legge 7 agosto 1990, 241;



# *Città di Corridonia*

## *Provincia di Macerata*

" il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art. 107;  
" lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;  
" il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

### PROPONE

1. DI CONSIDERARE la premessa parte integrante del presente provvedimento;
2. DI IMPEGNARE, allo scopo, la somma di €. 8.559,61 al capitolo n. 2812 "Sisma del 24/08/2016 e giorni successivi - spese in conto capitale" del bilancio di previsione per l'anno 2018 al fine di dare piena attuazione al presente atto;
3. DI PROCEDERE, stante l'urgenza e la gravità della situazione, all'affidamento diretto dei lavori di "Messa in sicurezza dell'edificio sito in via Le Grazie n.84" alla ditta B.P. Costruzioni sas di Paldetti Alessandro con sede a Corridonia in via Sandro Pertini n.1, part.iva 03673750612, per il ribasso offerto del 1%, dal quale segue un importo contrattuale di €. 7.781,46, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 235,73;
4. DI DARE ATTO che, ai sensi della Legge n.136/2010, il codice CIG relativo al presente affidamento è il seguente: Z6D27F2883;
5. DI SPECIFICARE che la liquidazione delle prestazioni oggetto del presente atto avverrà dopo l'avvenuto incasso da parte del Comune di Corridonia delle somme inerenti spese in conto capitale sisma agosto 2016 e seguenti dalla Regione Marche - sistema regionale CohesionWorkPA;
6. DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa mediante determinazione del Responsabile del Settore;
7. DI SPECIFICARE che il RUP del procedimento risulta il Responsabile del Settore VIII;
8. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
F.to LUCIA CIPOLLARI



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

## **IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto SISMA 2016 E SEGUENTI - MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA LE GRAZIE N.84 - ESECUZIONE OPERE - AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3<sup>^</sup>, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

## **DETERMINA**

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è LUCIA CIPOLLARI

**IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**  
**F.to CIPOLLARI LUCIA**



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 08-04-19

Il Responsabile del Provvedimento  
**F.to CIPOLLARI LUCIA**

**SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 09-04-2019

Il Responsabile del settore  
Bilancio Finanza e Patrimonio  
**F.to Marani Adalberto**

E' copia conforme all'originale  
Corridonia, li 08-04-2019

Il Responsabile del Provvedimento  
**CIPOLLARI LUCIA**

\*\*\*\*\*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 10-04-2019.....

**F.to IL SEGRETARIO GENERALE**  
BOLLI STEFANIA