



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V

LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.85 Del 28-11-19

Registro Generale N. 690

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Oggetto: REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDE IN VIA TRENTO
(CUP: H91B12000030004 - CIG: ZDA0417329) - APPROVAZIONE PERIZIA DI
VARIANTE E SUPPLETIVA

L'anno duemiladiciannove il giorno ventotto del mese novembre, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.86 Del 28-11-019

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- in data 07.03.2012, con atto di Giunta Comunale n. 65 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione tratto di marciapiede in via Trento", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, per una spesa complessiva di €. 21.000,00, comprese I.V.A e somme a disposizione;

- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 42/171 del 14.03.2012 i lavori in oggetto sono stati affidati, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 163/2006, alla ditta Bellesi Stefano, con sede a Corridonia in via Ripalta, 9, per il ribasso offerto del 11,13% sull'elenco prezzi di progetto, dal quale segue un importo contrattuale di €. 11.231,46, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 266,21;

Considerato che in data 30.04.2014 veniva rilasciata dal Suap - Settore VI- Assetto e uso del territorio l'Autorizzazione Unica prot. N. 51 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio commerciale esistente e dell'area di pertinenza siti in via Trento n. 11 per la realizzazione di una media struttura di vendita di proprietà della Società di cui trattasi;

Rilevato che, a seguito di successivi incontri con la ditta proprietaria Corradini Nello & C. s.n.c. di Corridonia, sono stati rimodulati gli accordi precedentemente intercorsi, avendo manifestato, quest'ultima, la disponibilità a cedere a titolo gratuito al Comune la porzione di area interessata dai lavori sopra citati, come confermato tramite il proprio legale con e-mail del 06.04.2017, conservata agli atti;

Vista la Delibera di Giunta comunale n. 112 del 8.06.2017 recante "Acquisizione per donazione frustolo di terreno in Via Trento per realizzazione marciapiede - Ditta Corradini Nello e C. Snc - Atto di indirizzo" con la quale si accettava la disponibilità manifestata dalla ditta Corradini Nello & C. s.n.c. di Corridonia a cedere a titolo gratuito al Comune la porzione di area interessata dai lavori di "Realizzazione tratto di marciapiede in via Trento" e si disponeva di avviare le attività propedeutiche all'espletamento delle procedure di acquisizione dell'area in questione;

Vista, altresì, la Delibera di Consiglio comunale n. 27 del 26/03/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata formalmente accettata la donazione da parte della Ditta Corradini Nello e C. snc del frustolo di terreno in questione;

Considerato che in data 25.09.2019 è stato sottoscritto l'atto di donazione Rep. N. 12176, con il quale la ditta Corradini Nello & C.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

s.n.c. dona al Comune di Corridonia, la piena proprietà del frustolo di terreno sito in Via Trento, accatastato al NCEU, al Foglio 41, part. 1569;

Considerato che a seguito dell'acquisizione del frustolo di terreno suddetto si è provveduto alla rimodulazione del progetto dei lavori di "Realizzazione tratto di marciapiede in via Trento", al fine di procedere al completamento dell'opera pubblica già avviata;

Vista, pertanto, la perizia di variante redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale, la quale prevede una spesa complessiva di €. 21.000,00, di cui €. 18.180,47 per lavori al netto del ribasso, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad €. 266,21;

Dato atto che la presente perizia di variante risulta costituita dai seguenti elaborati progettuali:

1. Relazione tecnico illustrativa;
2. Atto sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
3. Computo metrico Variante;
4. Quadro comparativo di raffronto;
5. Elaborato grafico;

Atteso che la proposta di variante in questione:

- conferma la spesa complessiva originaria di €. 21.000,00 già impegnata con determinazione n. 34/155 del 09.03.2012 al cap. n. 2833 "Manutenzione straordinaria viabilità, strade e piazze";
- le modifiche previste possono definirsi non sostanziali e quindi tali da non determinare una novazione oggettiva del rapporto contrattuale, in quanto non mutano l'essenza dell'intervento ma completano il lavoro stesso e sono volte a un miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;

Visto lo schema di atto di sottomissione e il verbale di concordamento per n. 4 nuovi prezzi sottoscritto dalle parti in data 02-10-2019 e depositato agli atti del Settore Lavori Pubblici;

Preso atto che sulla presente Perizia di Variante al progetto originario non si necessita acquisire pareri e autorizzazioni sovraordinate;

Ritenuto, alla luce di quanto illustrato, di dover approvare la perizia di variante al progetto per la "Realizzazione tratto di marciapiede in via Trento", e relativi schema di atto di sottomissione con verbale di concordamento nuovi prezzi;

Visto l'art.8 del Decreto 49/2018

Visto l'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2046;

PROPONE

per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia:

1. di approvare la perizia di variante relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDE IN VIA TRENTO" redatta dal direttore dei lavori geom. Benedetto Tartabini, per un importo complessivo di €. 21.000,00, di cui €. 18.180,47 per lavori, al netto del ribasso ed inclusi gli oneri per la sicurezza pari a €. 266,21;
2. di dare atto che in base alla perizia suddetta il quadro economico dell'intervento risulta rimodulato come segue:

DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI n. 85 del 28-11-2019 - pag. 3 - COMUNE DI CORRIDONIA



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

LAVORI A MISURA (al netto del ribasso di gara): €.
18.180,47
di cui €. 266,21 per oneri per la sicurezza

SOMME A DISPOSIZIONE:

- I.V.A. 10% sui lavori €.
1.818,05
- Spese per frazionamento (IVA e CAP compr.) €.
1.000,00
- Arrotondamento €.
1,48

IMPORTO COMPLESSIVO: €.
21.000,00

3. di dare atto, altresì, che l'approvazione della presente variante non comporta variazioni della spesa complessiva dell'intervento e che l'importo contrattuale dei lavori in variante è in aumento di €. 6.949,01 rispetto a quello originario;
4. di approvare lo schema di atto di sottomissione e il verbale di concordamento di n. 4 nuovi prezzi, debitamente sottoscritti dal direttore dei lavori e dalla Ditta Aggiudicataria;
5. di dare atto che:
 - per effetto della variante il tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori resta invariato;
 - il Codice Univoco di Progetto (CUP) assegnato all'intervento in oggetto è il seguente: **H91B12000030004**;
 - ai sensi della Legge n. 136/2010, il codice CIG relativo al presente appalto è il seguente: **ZDA0417329**;
 - gli elaborati costituenti la Variante in oggetto sono conservati agli atti del Settore Lavori Pubblici;
 - dal presente provvedimento non derivano ulteriori spese rispetto all'importo complessivo di €. 21.000,00 già impegnato al cap. 2833 "Manutenzione straordinaria viabilità, strade e piazze" con determinazioni del Responsabile del Settore LL.PP. n. 34/155 del 09.03.2012.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDE IN VIA TRENTO (CUP: H91B12000030004 - CIG: ZDA0417329) - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3^, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 28-11-19

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.
Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 28-11-2019

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 29-11-2019.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA