



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE I

AFFARI ISTITUZIONALI

COPIA

N.37 Del 17-07-20

Registro Generale N. 398

Ufficio: CONTENZIOSO GARE E CONTRATTI

**Oggetto: D.A.C.R. N. 45 DEL 27/12/2016 - CONCESSIONE
CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA ABITAZIONE
(BUONI CASA) - IMPEGNO DI SPESA**

L'anno duemilaventini il giorno diciassette del mese luglio, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BOLLI STEFANIA dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.37 Del 13-07-2020

Ufficio: CONTENZIOSO GARE E CONTRATTI

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento STEFANIA BOLLI

Premesso che la Regione Marche con Delibera Amministrativa del Consiglio Regionale n. 45 del 27/12/2016 ha approvato il Piano Regionale di Edilizia Residenziale – Triennio 2014/2016 nell’ambito del quale è stata introdotta ed approvata la misura dei cosiddetti “buoni casa” (linea di intervento B.3), consistente nella concessione di n. 80 contributi alle famiglie pari a € 25.000,00 per l’acquisto della prima abitazione;

Dato atto che la Regione Marche, in attuazione di quanto stabilito nella DACR N.45/2016 sopra richiamata, con comunicazione del 18/02/2019 prot.197647 – acquisita agli atti in data 19/02/2019 prot. 4170 – ha attivato le procedure per l’attuazione delle previsioni del Piano Casa 2014-2016 in ordine alla concessione di contributi alle famiglie richiedenti per l’acquisto della prima casa (cd. buoni casa), invitando i Comuni alla emanazione dei bandi di *evidenza pubblica* per realizzare tali previsioni, nello specifico disciplinati dall’allegato A, paragrafo B.3, della medesima D.A.C.R.A n. 45 del 27 dicembre 2016;

Considerato che la Regione sulla base della comunicazione trasmessa ai Comuni, ha pubblicato in data 22/02/2019 sul sito dedicato “Buoni Casa 2019”, gli schemi di Bando e di Modello di Domanda con i quali i Comuni dovranno provvedere ad indire il Bando comunale per la concessione dei buoni casa;

Vista la Delibera di Giunta comunale n. 63 del 10/04/2019, immediatamente esecutiva, con la quale si approvano gli schemi di bando e di modello di domanda allegati alla presente (Allegati A e B) per la concessione di contributi per l’acquisto della prima casa, in attuazione delle disposizioni contenute nella comunicazione del 18/02/2019 prot.197647 della Regione Marche, redatta ai sensi della Delibera Amministrativa del Consiglio Regionale n.45 del 27/12/2016 che ha approvato il Piano Regionale di Edilizia Residenziale – Triennio 2014/2016, nominando la scrivente responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 5 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e demandando alla medesima la gestione dei procedimenti conseguenti;

Richiamata la propria Determinazione n. 17/196 del 12/04/2019 con la quale è stato approvato lo schema di Avviso Pubblico finalizzato alla concessione di contributi da destinarsi alle famiglie richiedenti per l’acquisto della prima casa (c.d. buoni casa), con scadenza fissata per il giorno 15 giugno 2019;

Verificato che entro la scadenza fissata del 15/06/2019, sono pervenute al protocollo dell’Ente n. 10 domande;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Richiamato il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 (Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 244 del 18 ottobre 2016), convertito in Legge n. 229 15 del dicembre 2016, (Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n.294 del 17 dicembre 2016), recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", con il quale il Comune di Corridonia è stato inserito nel c.d. "Cratere sismico" di cui all'Allegato 2 della normativa citata;

Dato atto che la comunicazione della graduatoria comunale deve essere trasmessa alla Regione entro il 18/07/2019, come specificato nella nota del 18/02/2019 prot.197647, sopra richiamata;

Verificati i punteggi assegnabili in relazione al bando predetto ed in considerazione del valore ISEE di ciascun richiedente;

Richiamata la propria Determinazione n. 45/419 del 17/07/2019 recante l'approvazione della graduatoria generale comunale da trasmettere alla Regione Marche;

Vista la predetta graduatoria approvata con il provvedimento di cui sopra e trasmessa entro il termine indicato alla Regione Marche;

Richiamata la propria Determinazione n. 49 del 27/07/2019 con la quale viene rettificata la citata graduatoria ai sensi del punto B.3.3. della Deliberazione regionale in oggetto, abbattendo del 20% l'ISEE dei soggetti che intendono distaccarsi dal nucleo familiare;

Dato atto che tali rettifiche, pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente, sono state trasmesse al competente Ufficio della Regione Marche giusta nota prot. n. 18363 del 25/07/2019 e recepite dalla Regione stessa;

Vista la nota della Regione Marche prot. n. 18348 del 25/07/2019 recante come oggetto "Procedure di sorteggio per la formazione delle graduatorie regionali relative ai buoni casa, ai sensi del paragrafo B.3 della DACR n. 45/2016";

Vista la nota della Regione Marche prot. n. 18903 del 01/08/2019 recante come oggetto "DDPF n. 36/UPT del 30 luglio 2019: Approvazione graduatorie regionali buoni casa" con la quale si comunica che con DDPF n. 36/UTP del 30 luglio 2019 sono state approvate le due graduatorie regionali, di carattere generale e speciale, valide per la corresponsione dei cd.buoni casa e contestualmente si è proceduto ad impegnare la spesa a favore dei comuni le cui domande risultano classificate in posizione utile;

Richiamata la nota della Regione Marche prot. n. 19187 del 05/08/2019 avente come oggetto "DDPF n. 36/UPT del 30 luglio 2019: Approvazione graduatorie regionali buoni casa. Verifiche e controlli valori ISEE" con la quale ad integrazione della nota regionale del 01/08/2019, relativa all'oggetto, si evidenzia la necessità di disporre specifiche verifiche e controlli nei confronti dei beneficiari del contributo per l'acquisto della prima abitazione che hanno dichiarato un valore ISEE pari a zero, anche mediante segnalazione ai competenti uffici finanziari per gli accertamenti del caso;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Richiamata la propria nota prot. n. 19650 del 10/08/2019 avente come oggetto “Domanda per la concessione del contributo per l’acquisto della prima casa – Comunicazione assegnazione provvisoria”;

Visto l’esito delle verifiche effettuate nei confronti del soggetto risultato in posizione utile nella graduatoria regionale, conservate agli atti dell’Ufficio;

Vista la propria nota prot. n. 12112 del 25/05/2020 recante come oggetto “ Richiesta di liquidazione e pagamento buoni casa” con la quale si chiede la liquidazione e il pagamento di euro 25.000,00 per l’erogazione del buono casa al richiedente L.M., utilmente classificato nelle graduatorie regionali approvate con DDPF n. 36/UPT del 30/07/2019;

Vista la nota della Regione Marche prot. n. 15852 del 07/07/2020 recante “Trasmissione DDPF n. 37/UPT del 06/07/2020 “DACR n. 45 del 27/12/2016 – Piano Regionale di Edilizia Residenziale 2014/2016, linea di intervento B.3 “Concessione contributi per l’acquisto della prima abitazione (cd. Buoni Casa)” – DDPF n. 36/UPT/2019 – Liquidazione euro 25.000,00 al Comune di Corridonia – Capitolo di spesa 2080220033, bilancio 2020/2022, esercizio 2020”;

Ritenuto, pertanto, impegnare la somma di Euro 25.000,00 al Cap. 2974/ 0 “Erogazione a favore di terzi di contributi in conto capitale per l'acquisto della prima abitazione (buoni casa)” del Bilancio di previsione 2020 dando atto che si provvederà alla liquidazione all’esito dell’incasso della predetta somma da parte della Regione Marche;

Richiamata la Legge Regionale n. 36/05 e ss.mm.ii.;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

PROPONE

- 1) **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI IMPEGNARE** la somma di Euro 25.000,00 al Cap. 2974/ 0 “Erogazione a favore di terzi di contributi in conto capitale per l'acquisto della prima abitazione (buoni casa)” del Bilancio di previsione 2020 dando atto che si provvederà alla liquidazione all’esito dell’incasso della predetta somma da parte della Regione Marche;
- 3) **DI ACCERTARE** la somma di Euro 25.000,00 come sopra indicata al Cap. in Entrata 701 del Bilancio di previsione 2020;
- 4) **DI RENDERE NOTO** che, ai sensi degli artt. 4 e ss. della legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento è la scrivente Dott.ssa Stefania Bolli;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- 5) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs 267/2000;
- 6) **DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 "codice di comportamento dei dipendenti pubblici ex art. 54 T.U.P.I. (D.Lgs. n.16572001 e ss.mm.);
- 7) **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio del Comune di Corridonia ai sensi della normativa vigente in materia.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to STEFANIA BOLLI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto D.A.C.R. N. 45 DEL 27/12/2016 - CONCESSIONE CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA ABITAZIONE (BUONI CASA) - IMPEGNO DI SPESA e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Affari Istituzionali - Demografici - Elettorali;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è STEFANIA BOLLI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BOLLI STEFANIA



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 17-07-20

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BOLLI STEFANIA

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 27-07-2020

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 17-07-2020

Il Responsabile del Provvedimento
BOLLI STEFANIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 28-07-2020.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA