



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE VIII**

**MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE**

COPIA

**N.40 Del 12-05-21**

**Registro Generale N. 220**

Ufficio: MANUTENZIONE

-----  
**Oggetto: PALESTRA VIALE ITALIA - SOSTITUZIONE DISCENDENTI E  
SCOSSALINE - AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA**  
-----

L'anno duemilaventuno il giorno dodici del mese maggio, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato Cipollari Lucia dispone quanto all'interno specificato.



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

**PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.46 Del 12-05-2021**

Ufficio: MANUTENZIONE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Lucia Cipollari

Premesso che è stato avviato l'intervento di riqualificazione palestra viale Italia diviso in stralci funzionali, dato l'onere finanziario elevato da affrontare nel suo complesso ed è stato realizzato e concluso il primo e il secondo stralcio, consistente nella realizzazione di un ampliamento alla struttura sportiva de quo, efficientamento energetico e riqualificazione degli impianti elettrici e termo idro sanitari esistenti propedeutici all'acquisizione del CPI ai sensi del DPR 151/11, mentre con il terzo stralcio si programma lo smantellamento della copertura in amianto e sostituzione della medesima con una spesa complessiva di € 40.000,00;

Visto che con DGC n.183 del 30/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PALESTRA VIALE ITALIA TERZO STRALCIO", redatto da personale dell'Ufficio Manutenzione e Ricostruzione, dall'Ing.Lucia Cipollari e geom.Fabio Fantegrossi, dal quale si evince una spesa complessiva di €. 40.000,00, di cui €. 28.546,51 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 11.453,59 di somme a disposizione;

Appurato che con determina 236/876 del 31/12/2020 si affidava l'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PALESTRA VIALE ITALIA TERZO STRALCIO" - realizzazione nuova copertura alla ditta CATENA SERVICES srl con sede in località San Biagio via Mons.O.Romero n.26 60027 Osimo (AN) P.I. 01335800429, che ha prodotto un'offerta di € 28.500,00 a cui aggiungere l'iva al 10% per un complessivo di € 31.350,00;

Considerato che durante lo smontaggio della copertura in amianto è stata riscontrata la necessità di sostituire anche i canali, discendenti e le scossaline presenti in quanto in parte deteriorati;

Visto l'art. 37 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, in particolare al comma 1 e al comma 4, ai sensi del quale per l'acquisizione di beni e servizi di valore inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 non sussiste l'obbligo di avvalersi di forme di aggregazione delle committenze;

Dato atto che per effettuare le procedure di affidamento dei servizi di valore inferiore a € 40.000 e di lavori di importo inferiore ad € 150.000 non è richiesta la qualificazione della Stazione Appaltante prevista dall'art. 38 del D.Lgs 50/2016;

Visto l'art. 36 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 che disciplina le procedure di affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del medesimo decreto e, in particolare, il comma 2 lett. a), ai sensi del quale per affidamenti di importo inferiore ad €



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

40.000 è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza  
previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamato l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 a norma del quale:  
prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti  
pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti  
provvedono all'assunzione di apposita determina a contrarre,  
individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di  
selezione degli operatori economici e delle offerte;

per gli appalti di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, la  
stazione appaltante ha la facoltà di procedere all'affidamento  
dell'appalto adottando un unico provvedimento che contenga, in modo  
semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il  
fornitore operatore economico, le ragioni della scelta del  
fornitore operatore economico, il possesso da parte su a dei requisiti  
di carattere generale;

Viste le Linee Guida A.N.A.C. n. 4 recanti "Procedure per  
l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie  
di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione  
degli elenchi di operatori economici", come aggiornate con delibera  
del Consiglio A.N.A.C. n. 206 del 01/03/2018;



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

Dato atto, al riguardo che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:

- i) Categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (DPCM emanato il 11.07.2018);
- i) Categorie merceologiche individuate dall'art.1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art.1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n.2 08/2015;
- i) Categoria merceologica indicata dalla legge n. 208/2015 art.1 comma 512;

Evidenziato che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L. 27 dicembre 2006 n. 296, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

Considerato che la tipologia dei lavori oggetto del presente atto, appartenenti alla categoria di opere generali individuate nell'allegato A al DPR 207/2010 come OG1 - OPERE EDILI, è presente sulla Piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), all'iniziativa "OG1 (Lavori di manutenzione - opere edili)", pertanto è possibile procedere all'attivazione di una Trattativa diretta;

Dato atto che da una ricerca svolta sul MePa è risultato che l'operatore economico CATENA SERVICES srl con sede in località San Biagio via Mons.O.Romero n.26 60027 Osimo (AN) P.I. 01335800429, aderisce al capitolato d'onere "OG1 (Lavori di manutenzione - opere edili)" per l'esecuzione di lavori corrispondenti alle caratteristiche e al fabbisogno dell'ente;

Precisato che ai sensi dell'art.192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- i) a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- i) b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- i) c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che ai fini di cui all'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i. per la procedura in oggetto risultano i seguenti elementi essenziali:

- i) Fine ed oggetto del contratto: Affidamento diretto, previa TRATTATIVA DIRETTA sul MEPA, dei lavori di sostituzione scossaline, discendenti, pluviali palestra viale Italia -alla ditta CATENA SERVICES srl con sede in località San Biagio via Mons.O.Romero n.26 60027 Osimo (AN) P.I. 01335800429;



# *Città di Corridonia*

## *Provincia di Macerata*

- i Forma del contratto: Scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica tramite MePa;
- i Clausole essenziali: Riportate nel presente atto e, per quanto compatibili e non contrastanti, nelle ulteriori clausole presenti nella documentazione del MePa;
- i Procedura di scelta del contraente: Affidamento diretto, previa TRATTATIVA DIRETTA sul MEPA;
- i Criterio di selezione delle offerte Codice dei contratti di appalto D.lgs. n. 50/2016 art.36 comma 9 bis criterio del minor prezzo;

Appurato che a seguito della presentazione dell'offerta da parte della ditta CATENA SERVICES srl con sede in località San Biagio via Mons.O.Romero n.26 60027 Osimo (AN) P.I. 01335800429, mediante Trattativa Diretta sul MEPA, la stessa ha prodotto un'offerta di € 6.160,00 a cui aggiungere l'iva al 22% per un complessivo di € 7.515,20, per la sostituzione scossaline, discendenti, pluviali palestra viale Italia;

Dato atto altresì che è stato acquisito il seguente codice identificativo gara CIG: Z8B31B3EC7;

Visti il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2021/2022/2023 ed i relativi allegati di legge approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 31.03.2021, divenuta esecutiva ai sensi di legge e successive variazioni;

Riconosciuta la propria competenza sull'adozione del presente atto;

Visti:

- l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n.50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

### **PROPONE**

1.DI CONSIDERARE la premessa parte integrante del presente provvedimento;

2.DI AFFIDARE l'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PALESTRA VIALE ITALIA TERZO STRALCIO" - sostituzione scossaline, discendenti, pluviali palestra viale Italia alla ditta CATENA SERVICES srl con sede in località San Biagio via Mons.O.Romero n.26 60027 Osimo (AN) P.I. 01335800429, che ha prodotto un'offerta di € 6.160,00 a cui aggiungere l'iva al 22% per un complessivo di € 7.515,20;

3.DI IMPEGNARE la spesa indicata al punto 2, pari ad € 7.515,20, al cap. n. 7040 "Spesa per l'acquisto di servizi per la manutenzione ordinaria degli stabili comunali" del bilancio di previsione per l'anno 2021;

4.DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa mediante determinazione del Responsabile del Settore;

5.DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento, ai sensi della



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

Legge n. 241/1990, è il Responsabile del Settore VI: Ing. Lucia  
Cipollari.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
F.to Lucia Cipollari



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

## **IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto PALESTRA VIALE ITALIA - SOSTITUZIONE DISCENDENTI E SCOSSALINE - AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3<sup>^</sup>, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

## **DETERMINA**

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Lucia Cipollari

**IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**  
**F.to Cipollari Lucia**



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 12-05-21

Il Responsabile del Provvedimento  
**F.to Cipollari Lucia**

**SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 15-05-2021

Il Responsabile del settore  
Bilancio Finanza e Patrimonio  
**F.to Marani Adalberto**

E' copia conforme all'originale  
Corridonia, li 12-05-2021

Il Responsabile del Provvedimento  
**Cipollari Lucia**

\*\*\*\*\*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 18-05-2021.....

**F.to IL SEGRETARIO GENERALE**  
BOLLI STEFANIA