



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

*Copia*

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 193 del 28-08-2018**

**Oggetto: APPROVAZIONE TARIFFE PER CONCESSIONE NUOVI LOCULI CIMITERIALI PREFABBRICATI E RELATIVO SCHEMA DI CONTRATTO**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di agosto alle ore 13:00, nella Residenza Comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e termini previsti, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

<b>CARTECHINI PAOLO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PIERANTONI MANUELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MAZZA FABIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>ANDREOZZI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>TAMBURRINI STEFANIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>SAGRETTI MONICA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

PRESENTI 4

ASSENTI 2

Assiste il VICE SEGRETARIO GENERALE ANNALISA FRANCESCHETTI

Il Presidente PAOLO CARTECHINI nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO  
UFFICIO PROPONENTE AFFARI GENERALI

Registro proposte 210

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO  
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 31 del 31/01/2018 con la quale sono state confermate le tariffe per la concessione dei loculi cimiteriali alle medesime condizioni della deliberazione sotto riportata;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 13.04.2016 con la quale sono stati fissati i canoni di concessione per l'uso dei loculi cimiteriali ubicati nel cimitero del capoluogo e nel cimitero di Colbuccaro per l'anno 2016;

CONSIDERATO che sono stati completati i lavori relativi alla realizzazione di 80 nuovi loculi e 20 nuove cellette nel cimitero del capoluogo del Comune di Corridonia;

Considerata la situazione di emergenza per la mancanza di loculi disponibili presso il cimitero del capoluogo;

TENUTO CONTO che, viste le stringenti necessità di nuovi loculi cimiteriali, è stata effettuata in anticipo la consegna dei lavori da parte della ditta appaltatrice;

CONSIDERATO che sono state fatte tutte le opportune verifiche relative alla corretta effettuazione dei lavori da parte del Settore V - Lavori Pubblici e che i nuovi loculi sono disponibili per la concessione in uso ai cittadini;

TENUTO CONTO che i nuovi loculi sono posizionati nel cimitero del capoluogo, nel nuovo ampliamento denominato "Marcozzi", dietro l'ascensore, in posizione decentrata e, comunque, in luogo chiuso e protetto dagli agenti atmosferici;

RITENUTO di dover stabilire i canoni di concessione in uso per 50 anni per tali nuovi loculi per l'anno 2018, tenendo conto, in particolare dei seguenti elementi:

- Nuova costruzione
- Costo medio di realizzazione
- Posizione
- Tariffazione già in vigore per loculi e cellette similari differenziata a seconda della fila in cui sono posti;

CONSIDERATO che per l'utilizzo di detti nuovi loculi devono essere rispettate particolari prescrizioni generali e specifici schemi compositivi delle lapidi come indicati nel documento prot. n. 19919 del 27/08/2018 (allegato alla presente deliberazione) predisposto dal responsabile del Settore V, Ing. Borsatti e dall'Ing. Falini, quale supporto al RUP;

RITENUTO necessario inserire tali prescrizioni generali e specifiche riguardo la composizione delle lapidi quali parti integranti il contratto di concessione dei loculi in oggetto;



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

VISTO lo schema di contratto di concessione dei loculi in oggetto con le specifiche di cui sopra;

VISTO il Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 107 del 12.12.94 e successive modificazioni ed integrazione;

## PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di dare atto che sono disponibili per la concessione n. 80 nuovi loculi e n. 20 cellette per ossari posizionati presso il cimitero del capoluogo, nel nuovo ampliamento denominato "Marcozzi", dietro l'ascensore, in posizione decentrata e, comunque, in luogo chiuso e protetto dagli agenti atmosferici, suddivisi in tre lotti, così costituiti:
  - Un lotto costituito da 20 loculi disposti su 5 file e 4 colonne,
  - Due lotti costituiti ciascuno da 30 loculi disposti su 5 file e 6 colonne e 10 cellette disposte su una colonna;
- 3) Di assegnare ai loculi in oggetto la seguente denominazione e la seguente numerazione in lotti:
  - Denominazione: "Nuovi loculi prefabbricati"
  - Numerazione lotti:
    - a) **LOTTO 1:** costituito da 20 loculi disposti su 5 file e 4 colonne, numerati da 1 a 20 (dall'alto in basso e da sinistra a destra),
    - b) **LOTTO 2:** costituito da 30 loculi disposti su 5 file e 6 colonne numerati da 21 a 50,
    - c) **LOTTO 3:** costituito da 30 loculi disposti su 5 file e 6 colonne numerati da 51 a 80
    - d) **N. 20 Cellette:** nel LOTTO 1, numerate da 1 a 10; nel LOTTO 2, numerate da 11 a 20;
- 4) DI DARE ATTO che trattasi di tutti loculi singoli;
- 5) DI DETERMINARE per l'anno 2018, a partire dal 1° settembre 2018, i seguenti canoni per la concessione in uso dei nuovi loculi del Cimitero del Capoluogo:

### CANONE DI CONCESSIONE IN USO DEI LOCULI PER 50 ANNI DALLA DATA DI TUMULAZIONE

**CIMITERO CAPOLUOGO - NUOVI LOCULI PREFABBRICATI:  
LOTTI 1 - 2 - 3**

Loculo	Canone di concessione €
1^ fila (in basso)	€ 2.000,00
2^ fila	€ 2.100,00
3^ fila	€ 2.400,00
4^ fila	€ 1.900,00
5^ fila (in alto)	€ 1.600,00

**CELLETTE DISPONIBILI LOTTI 2 - 3 (disponibilità n. 20 cassetine)**

**Canone di concessione per n. 1 CELLETTA €. 520,00**

- 6) DI CONFERMARE tali canoni anche per gli anni successivi, a meno che la Giunta Comunale non decida di apportare delle variazioni;
- 7) Di approvare lo schema di contratto di concessione d'uso dei nuovi loculi in oggetto contenente le nuove prescrizioni generali e gli schemi compositivi delle lapidi;
- 8) DI TRASMETTERE le prescrizioni generali e gli schemi compositivi delle lapidi come indicati nel documento, allegato alla presente, prot. n. 19919 del 27/08/2018 predisposto dal responsabile del Settore V, Ing. Borsatti e dall'Ing. Falini, quale supporto al RUP alle ditte di lavorazione del marmo del territorio del Comune di Corridonia;
- 9) DI DEFINIRE i seguenti criteri per la determinazione delle tariffe di retrocessione dei loculi:
  - a) Canone versato per la concessione, diviso 50 (durata degli anni della concessione);
  - b) il relativo quoziente viene moltiplicato per il numero degli anni in cui il loculo è stato concesso a partire dalla data di tumulazione;
  - c) L'importo così ottenuto viene detratto dal canone originario versato, determinando quindi la tariffa di retrocessione;
  - d) Qualora il loculo sia stato occupato, dall'importo come sopra determinato verrà decurtata la somma di Euro 150,00 pari al costo per il ripristino del loculo (manutenzione ordinaria e lapide);
  - e) qualora l'importo come sopra determinato risulti inferiore ad Euro 150,00 non verrà effettuato alcun rimborso per la retrocessione;
- 10) DI DICHIARARE successivamente, con apposita votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4<sup>^</sup>, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**Il Responsabile del Procedimento**  
*F.to ANNALISA FRANCESCHETTI*



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE PER CONCESSIONE NUOVI LOCULI  
CIMITERIALI PREFABBRICATI E RELATIVO SCHEMA DI CONTRATTO

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA , DI LEGITTIMITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1^ comma e 147 bis del T.U. delle  
Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 28-08-2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
*F.to ANNALISA FRANCESCHETTI*

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1^ comma e 147 bis del T.U. delle  
Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 28-08-2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZIARIO  
*F.to Dott. Adalberto Marani*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, ad oggetto APPROVAZIONE TARIFFE PER CONCESSIONE NUOVI LOCULI CIMITERIALI PREFABBRICATI E RELATIVO SCHEMA DI CONTRATTO e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Visto che ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione sono stati resi il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa ed il parere favorevole di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

all'unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

Che la proposta di cui in premessa

### **E' APPROVATA**

E dichiara, inoltre, con apposita unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 , comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL SINDACO  
*F.to PAOLO CARTECHINI*

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
*F.to ANNALISA FRANCESCHETTI*

---

E' copia conforme all'originale.

Corridonia li, 30-08-2018

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
*ANNALISA FRANCESCHETTI*

---

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 30-08-2018  
Corridonia li 30-08-2018

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
*F.to ANNALISA FRANCESCHETTI*

---

## **ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-08-2018 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
*F.to ANNALISA FRANCESCHETTI*