



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.42 Del 07-08-21

Registro Generale N. 447

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO
"G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO (CUP: H96E19000050004) - REALIZZAZIONE
LAVORI MIGLIORAMENTO SISMICO PARETE FOYER (CIG: ZF632B99C9)

L'anno duemilaventuno il giorno sette del mese agosto, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.42 Del 07-08-2021

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- presso il Teatro Comunale "G.B. Velluti" sono in corso di esecuzione i lavori relativi al 2° stralcio di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi al fine di consentirne la piena fruibilità nel rispetto delle vigenti norme di sicurezza, di cui al progetto definitivo/esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 30.12.2019, per una spesa complessiva di €. 250.000,00, di cui €. 137.628,53 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €.2.366,28;
- ai fini del conseguimento della totale agibilità dell'immobile è stato necessario procedere alla verifica della vulnerabilità sismica dello stesso, in conformità delle vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni;
- con determinazione n. 26/207 del 17.04.2020 è stato affidato il servizio di VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA DEL TEATRO COMUNALE "G.B. VELLUTI" E ADIACENTE EX SEDE COMUNALE all'Ing. Giuseppe MARINI, libero professionista iscritto al n. A131 dell'Albo degli Ingegneri della Provincia di Fermo, con studio tecnico in Largo Maranesi, n. 1, a Fermo;

Atteso che con nota acquisita al prot. n. 11623 del 07.05.2021 il tecnico suddetto ha trasmesso la documentazione conclusiva relativa alla verifica di vulnerabilità sismica del Teatro Comunale "G.B. velluti" e adiacente ex Sede Comunale;

Preso atto che dall'esito della verifica in questione e dalla valutazione dello stato generale dell'immobile è emersa una criticità relativamente alla vulnerabilità della parete divisoria tra foyer e palchi, non adeguatamente controventata e ammortata;

Ritenuto necessario, al fine di incrementare il livello di sicurezza dell'intero edificio, come previsto dalle vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17.01.2018, procedere all'esecuzione dell'intervento di miglioramento sismico sulla parete sopra indicata;

Ritenuto, altresì, urgente e conveniente provvedere all'esecuzione dei suddetti lavori in concomitanza con quelli attualmente in corso di esecuzione e finalizzati all'adeguamento antincendio dell'intero immobile, al fine di consentire la riapertura e restituzione alla cittadinanza del bene comunale in sicurezza anche dal punto di vista strutturale;

Richiamata la determinazione n. 24/275 del 31.05.2021, con la quale è stato affidato all'Ing. Giuseppe Marini l'incarico professionale per la progettazione esecutiva e direzione dei lavori di



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

miglioramento sismico del Teatro Comunale "G.B. Velluti" ed espletamento di tutte le procedure di deposito della relativa pratica al Genio Civile della Regione Marche, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. n. 380/2001;

Preso atto che il professionista suddetto ha provveduto a redigere una perizia tecnico economica per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, consistenti essenzialmente nel miglioramento sismico della parete che divide il foyer al piano secondo dai palchi, mediante realizzazione di un reticolo in FRCC strutturale e contestuale realizzazione di cuciture armate sulle connessioni, per una spesa complessiva di €. 17.649,28, oltre IVA 22%, come da computo metrico estimativo conservato agli atti del procedimento;

Richiamato l'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Visto l'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

Preso atto che l'art. 1, comma 3, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, prevede la possibilità per la stazione appaltante, nell'ambito delle procedure di affidamento diretto, di procedere tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Atteso che è presente in cantiere la ditta EDILSIR SRL, con sede legale in Via Lorenzoni, n. 7, a Macerata, in qualità di subappaltatore di alcune lavorazioni in appalto, la quale, su richiesta verbale del Responsabile del procedimento, con nota acquisita al prot. N. 19779 del 04.08.2021 si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori aggiuntivi sopra descritti agli stessi prezzi individuati nella perizia sopra citata;

Ritenuto opportuno avvalersi della suddetta impresa, già presente in cantiere e in possesso dei necessari requisiti di legge, come adeguatamente verificati in fase di autorizzazione del subappalto, al fine di velocizzare l'esecuzione dei lavori in questione ed evitare un aumento dei rischi per i lavoratori conseguenti a pericolose interferenze fra diverse imprese presenti in cantiere;

Ritenuta congrua l'offerta proposta, in considerazione delle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto, delle particolari difficoltà esecutive dovute alla ubicazione degli stessi all'interno del cantiere, nonché dell'attuale aumento dei prezzi dei materiali da costruzione verificatosi nel primo semestre del corrente anno;

Rilevato che l'affidamento diretto dei lavori in oggetto è giustificato anche dal rispetto dei principi relativi alla economicità, efficacia, trasparenza e tempestività dell'azione amministrativa;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- con l'esecuzione del contratto si intende procedere alla realizzazione dei lavori di miglioramento sismico della parete foyer al 2° piano, al fine di garantire la sicurezza generale dell'immobile in questione;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;
- la durata dei lavori è fissata in n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna e per ogni giorno di ritardo è prevista una penale giornaliera pari ad €. 20,00 (venti);
- il pagamento verrà effettuato in unica soluzione al termine dei lavori, previa approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori ed entro 60 giorni dalla trasmissione di specifica fattura elettronica da parte della ditta affidataria;
- la presente costituisce determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del T.U. 267/2000;

Dato atto che la presente spesa risulta compresa nell'ambito del quadro tecnico economico dei lavori di ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO, come rimodulato con determinazione n. 22/229 del 14/05/2021 e già impegnate con determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 104/843 del 30.12.2019 al capitolo 2775 "Adeguamento antincendio Teatro comunale G.B.Velluti - 2° stralcio";

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: "*Codice dei Contratti pubblici*";

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 (*c.d. Decreto Semplificazioni*);

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*", per la parte ancora in vigore;

PROPONE

- 1) tutto quanto esposto in premessa viene qui richiamato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, all'affidamento dei lavori di miglioramento sismico della parete foyer al 2° piano del Teatro Comunale "G.B. Velluti", come in premessa specificati, alla ditta EDILSIR SRL, con sede legale in Via Lorenzoni, n. 7, a Macerata, per l'importo netto contrattuale di €. 17.649,28, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad €. 529,47;
- 3) di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:
 - il fine che si intende perseguire è la realizzazione dei lavori di miglioramento sismico della parete foyer al 2° piano, al fine di garantire la sicurezza generale dell'immobile in questione;
 - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, con firma digitale delle stesse;
 - l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

- la durata dei lavori è fissata in n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna e per ogni giorno di ritardo è prevista una penale giornaliera pari ad €. 20,00 (venti);
 - il pagamento verrà effettuato in unica soluzione al termine dei lavori, previa approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori ed entro 60 giorni dalla trasmissione di specifica fattura elettronica da parte della ditta affidataria;
- 4) di dare atto che:
- per il lavoro in oggetto, il codice CIG rilasciato da ANAC è **ZF632B99C9** e il codice CUP è **H96E19000050004**;
 - la spesa oggetto del presente affidamento trova puntuale copertura fra le somme a disposizione dell'Amministrazione nell'ambito del quadro economico dell'intervento di ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO, come rimodulato con determinazione n. 22/229 del 14/05/2021 e già impegnate con determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 104/843 del 30.12.2019 al capitolo 2775 "Adeguamento antincendio Teatro comunale G.B.Velluti - 2^ stralcio".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO (CUP: H96E19000050004) - REALIZZAZIONE LAVORI MIGLIORAMENTO SISMICO PARETE FOYER (CIG: ZF632B99C9) e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 07-08-21

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.
Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 07-08-2021

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 11-08-2021.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA