



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 100 del 14-04-2018

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE MARCIAPIEDI E PARCHEGGI IN VIA ROSA FERMANI, VIA LE CONCE E VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' - DITTA BIT & GML S.R.L. - PROVVEDIMENTI.

L'anno duemiladiciotto il giorno quattordici del mese di aprile alle ore 13:00, nella Residenza Comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e termini previsti, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

CARTECHINI PAOLO	SINDACO	P
PIERANTONI MANUELE	ASSESSORE	P
MAZZA FABIO	ASSESSORE	P
ANDREOZZI FRANCESCO	ASSESSORE	P
TAMBURRINI STEFANIA	ASSESSORE	P
SAGRETTI MONICA	ASSESSORE	P

PRESENTI 6

ASSENTI 0

Assiste il VICE SEGRETARIO GENERALE ANNALISA FRANCESCHETTI

Il Presidente PAOLO CARTECHINI nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE RESPONSABILI DI SETTORE

Registro proposte 108

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 29.11.2016 è stata approvata, ai sensi dell'art.8 del DPR n.160/2010 e dell'art.26 quater della L.R. 34/92 e ss.mm., la variante agli strumenti urbanistici vigenti presentata dalla ditta BIT & GML Srl per l'ampliamento dell'attività produttiva industriale di "produzione modelli, prototipi, stampi e servizi cad/cam", nel nuovo lotto n.70 del PIP Fontelepre e la realizzazione di un fabbricato in ampliamento e in aderenza a quello esistente, con indici e parametri urbanistico edilizi corrispondenti al progetto presentato;

- con la suddetta deliberazione veniva approvato anche l'atto unilaterale d'obbligo, acquisito al prot. n. 29374 del 25.11.2016, con il quale la ditta BIT & GML S.r.l. e la ditta House & Office S.r.l., si impegnano a realizzare a proprie spese un'opera pubblica, da individuare da parte dell'Amministrazione Comunale, per l'importo complessivo netto di €. 40.000,00, IVA esclusa, ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha fra i suoi obiettivi quello di effettuare interventi di manutenzione e riqualificazione della viabilità pubblica cittadina, al fine di accrescere il livello di sicurezza della circolazione veicolare e pedonale e, in generale, migliorare il decoro degli spazi pubblici cittadini;

Vista la nota prot. n. 4233 del 14.02.2017 con la quale veniva comunicata, alle ditte sopra citate, l'individuazione della seguente opera pubblica da realizzare: "Manutenzione marciapiedi e parcheggi ubicati nelle vie Rosa Fermani, Via Le Conce e Via Martiri della Libertà";

Preso atto che con nota acquisita al prot. n. 28038 del 13.11.2017, il tecnico progettista incaricato dalle ditte BIT & GML S.r.l. e House & Office S.r.l., Arch. Silvia Campetti, ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria marciapiedi e parcheggi ubicati nelle vie Rosa Fermani, Le Conce e Martiri della Libertà", per un importo complessivo di €. 40.022,16, esclusa IVA e al netto del ribasso del 20%, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Tavola grafica unica (Planimetria area di intervento - documentazione fotografica);
- Computo metrico estimativo;
- Schema di contratto;
- Schema Capitolato speciale d'appalto;

Atteso che l'impegno assunto dalle ditte BIT & GML S.r.l. e House & Office S.r.l. si configura a tutti gli effetti come realizzazione di opera pubblica a spese del privato, disciplinata dall'art. 20 del D.lgs 18 aprile 2016 n° 50, e che, pertanto, nessuna spesa deriva per l'ente dall'approvazione del presente atto;

Preso atto, altresì, che la ditta House & Office S.r.l. ha



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

provveduto a costituire specifica cauzione, mediante versamento alla Tesoreria Comunale della somma complessiva di €. 48.000,00, quale garanzia dell'adempimento dell'obbligo di realizzazione dell'opera, comprese le spese tecniche a carico della ditta stessa;

Visto lo schema di Convenzione, conservato in atti, predisposto per disciplinare i rapporti tra il Comune di Corridonia e il soggetto esecutore per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, da parte di quest'ultimo e con oneri a suo carico;

Atteso che il progetto esecutivo suddetto è stato oggetto di verifica e validazione, con esito positivo, da parte del responsabile del procedimento, Ing. Marco Borsatti, come da verbale in data 12.04.2018, conservato in atti;

Ritenuto, alla luce di quanto illustrato, di approvare il progetto dell'intervento in oggetto e di procedere alla sua attuazione ai sensi dell'art. 20 del D.lgs 50/2016, così da provvedere alla manutenzione e riqualificazione della viabilità pubblica nell'area di che trattasi, prendendo atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, punto c) del D.P.R. 6.06.2001 n. 380, le opere di tale progetto assistite dalla validazione di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberate da questo organo, possono essere eseguite senza titolo abilitativo;

Visto l'art. 20 del D.Lgs n° 50/2016, in cui si disciplinano le opere pubbliche realizzate a spese del privato;

PROPONE DI DELIBERARE

per i motivi esposti in narrativa:

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria marciapiedi e parcheggi ubicati nelle vie Rosa Fermani, Le Conce e Martiri della Libertà", per un importo complessivo di €. 40.022,16, esclusa IVA e al netto del ribasso del 20%, proposto dalle ditte BIT & GML S.r.l. e House & Office S.r.l. in esecuzione dell'atto unilaterale d'obbligo acquisito al prot. n. 29374 del 25.11.2016;
- 3) di approvare lo schema di Convenzione, conservato in atti, da stipularsi tra il Comune di Corridonia e il soggetto esecutore, tramite scrittura privata, prima dell'inizio dei lavori, disciplinante i rapporti per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto da parte di quest'ultimo e con oneri a suo carico;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 7, comma 1, punto c) del D.P.R. 6.06.2001 n. 380, le opere di tale progetto assistite dalla validazione di cui all'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e deliberate da questo organo, possono essere eseguite senza titolo abilitativo;
- 5) di dare mandato al Responsabile del Settore Lavori Pubblici dell'Ente, di sottoscrivere la convenzione di cui al precedente punto;
- 6) di dare atto che nessuna spesa deriva per l'Ente dall'approvazione del presente atto, trattandosi di intervento che verrà eseguito, a norma dell'art. 20 del D.lgs 18 aprile 2016 n° 50, dal soggetto privato a sua totale cura e spesa;
- 7) di dare atto, altresì, che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990, è individuato nella persona dell'Ing. Marco Borsatti, responsabile del Settore Lavori Pubblici dell'Ente;

8) di dichiarare successivamente, con apposita unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4[^], del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Ing. MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE MARCIAPIEDI E PARCHEGGI IN VIA ROSA FERMANI, VIA LE CONCE E VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' - DITTA BIT & GML S.R.L. - PROVVEDIMENTI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA , DI LEGITTIMITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1^ comma e 147 bis del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 14-04-2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Ing. MARCO BORSATTI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1^ comma e 147 bis del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Si attesta che l'allegata proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

Corridonia, li 14-04-2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO
F.to Dott. Adalberto Marani

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, ad oggetto LAVORI DI MANUTENZIONE MARCIAPIEDI E PARCHEGGI IN VIA ROSA FERMANI, VIA LE CONCE E VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' - DITTA BIT & GML S.R.L. - PROVVEDIMENTI. e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Visto che ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione sono stati resi il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa ed il parere favorevole di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

all'unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Che la proposta di cui in premessa

E' APPROVATA

E dichiara, inoltre, con apposita unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 , comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to PAOLO CARTECHINI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to ANNALISA FRANCESCHETTI

E' copia conforme all'originale.

Corridonia lì, 16-04-2018

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
ANNALISA FRANCESCHETTI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 16-04-2018
Corridonia lì 16-04-2018

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to ANNALISA FRANCESCHETTI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14-04-2018 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to ANNALISA FRANCESCHETTI