COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RECUPERO LOCALI CIMITERO DEL CAPOLUOGO PER LA REALIZZAZIONE DI LOCULI PREFABBRICATI (CUP: H98C17000120004 - CIG: 7334184818)

L'anno 2018, il giorno cinque, del mese di febbraio (**05/02/2018**) presso l'Ufficio Tecnico Comunale Settore Lavori Pubblici in Piazza del Popolo a Corridonia, in seduta pubblica, si è riunito il seggio di gara per l'appalto dei lavori in oggetto, costituito dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ing. Borsatti Marco, in qualità di presidente, ai sensi del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Corridonia, coadiuvato dai tecnici Geom. Benedetto Tartabini, istruttore tecnico direttivo del Settore Lavori Pubblici e Arch. Raffaela Serrangeli, istruttore tecnico direttivo del Settore Lavori Pubblici, con funzione anche di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 227 del 16.12.2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "RECUPERO LOCALI CIMITERO DEL CAPOLUOGO PER LA REALIZZAZIONE DI LOCULI PREFABBRICATI", per un importo complessivo di €. 120.000,00, di cui €. 95.325,03 per lavori a base d'appalto, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a €. 1.983,39, non soggetti a ribasso;
- con determinazione n. 133/817 del 22.12.2017 il Responsabile del Settore V Lavori Pubblici ha stabilito di avviare la procedura per l'appalto dei lavori di RECUPERO LOCALI CIMITERO DEL CAPOLUOGO PER LA REALIZZAZIONE DI LOCULI PREFABBRICATI, per un importo complessivo di €. 95.325,03, compresi gli oneri di sicurezza pari ad €. 1.983,39, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, lett. a), del D. Lgs. N. 50/2016, con applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il bando di gara prot. n. 31965 del 28.12.2017 è stato pubblicato all'albo pretorio on line, sul sito Internet del Comune e sul sito dell'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici, con scadenza alle ore 12,00 del giorno 02.02.2018;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Presidente del seggio, alle ore 10.30, dichiara aperta la seduta di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

Alla seduta non sono presenti rappresentanti dei soggetti concorrenti.

Dopo aver letto le condizioni di gara, constata e fa constatare che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato entro le ore 12.00 del giorno 02.02.2018, sono pervenute **n. 50 (cinquanta)** buste chiuse e sigillate, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti ditte, ordinate per protocollo di arrivo:

N.	PROT.	DATA	DITTA	CITTA'	PROV
1	2294	26/01/2018	DE MARCHI SRL	Fano	PU
2	2296	26/01/2018	DI LUISE COSTRUZIONI S.R.L.	Gricignano di Aversa	CE
3	2591	29/01/2018	BOSISIO - Antica Fonderia D'arte	Locate di Triulzi	MI

COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

4	2679	30/01/2018	EDIL 3 C. S.R.L	San Benedetto del T.	AP
5	2680	30/01/2018	Impresa Edile PIERIGE' SNC	Cingoli	MC
6	2742	31/01/2018	CREA COSTRUZIONI SRL	Loreto	AN
7	2743	31/01/2018	RG SERVICE SRL	Nola	NA
8	2749	31/01/2018	EDILRESTAURO	Francavilla d'Ete	FM
9	2757	31/01/2018	COPACO EVOLUTION S.R.L.	Cesa	CE
10	2758	31/01/2018	CO.GE.T. SRL	Roccavivara	CB
11	2759	31/01/2018	GLOBAL SRL	Sora	FR
12	2760	31/01/2018	EUROEDIL S.R.L.	Osimo	AN
13	2761	31/01/2018	MAMMOLI EDILIZIA SRL	Todi	PG
14	2763	31/01/2018	LASEF DI M.B.S. S.R.L.	Manerbio	BS
15	2766	31/01/2018	NATALI Costruzioni SNC di Natali F.M. & M.	Petriolo	MC
16	2857	01/02/2018	BARTOLINI EDILIZIA S.R.L.	Misano Adriatico	RN
17	2878	01/02/2018	SIMO COSTRUZIONI S.R.L.	Camerino	MC
18	2879	01/02/2018	I.C.O.R.I. S.R.L.	Ortona	CH
19	2880	01/02/2018	FIORELLI COSTRUZIONI SRL	Francavilla d'Ete	FM
20	2881	01/02/2018	A.F.D.T. SRL	Teramo	TE
21	2882	01/02/2018	EDIL IMPIANTI del Geom. Gangemi Salvatore	Villafranca Tirrena	ME
22	2883	01/02/2018	COSTRUZIONI SM SRL	Petriolo	MC
23	2884	01/02/2018	CO.GE.VI.	Colli a Volturno	IS
24	2885	01/02/2018	SIQUINI COSTRUZIONI SRL	Castignano	AP
25	2886	01/02/2018	EDIL PM SRL	Fermo	FM
26	2898	01/02/2018	DE MARCELLIS MARCELLO	Basciano	TE
27	2899	01/02/2018	M.D.F. di Ficola Moreno & C. S.N.C.	Osimo	AN
28	2900	01/02/2018	ASTRA SOC. COOP. A R.L.	Serra Sant'Abbondio	PU
29	2901	01/02/2018	LA RISTRUTTURA SRL	Ciampino	RM
30	2902	01/02/2018	COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI SRL	Roma	RM
31	2903	01/02/2018	15 COSTRUZIONI SRL Ing. Paolo Rotoloni	Chiaravalle	AN
32	2991	02/02/2018	AR di Alessandrini Nello SRL	Montefortino	FM
33	2994	02/02/2018	MENGHI E PIERONI di Pieroni Tonino	Corridonia	MC
34	2995	02/02/2018	EDILIZIA AZZACCONI SRL	San Ginesio	MC
35	2997	02/02/2018	UNIFOR SRL	Osimo	AN
36	2998	02/02/2018	DI CARMINE COSTRUZIONI S.A.S.	Spoltore	PE
37	3002	02/02/2018	EDIL DA.MA.SRL	Corridonia	MC
38	3004	02/02/2018	Impresa Edile PAOLONI FABRIZIO	Loro Piceno	MC
39	3007	02/02/2018	DUCA MARCO E C S.N.C.	Cupramontana	AN
40	3009	02/02/2018	CAMPANA COSTRUZIONI SRL	Spoleto	PG
41	3010	02/02/2018	B.P. COSTRUZIONI S.A.S. di Paldetti Alessandro	Corridonia	MC
42	3013	02/02/2018	FRANCUCCI SRL	Treia	MC
43	3014	02/02/2018	CARDINALETTI SRL	Falerone	FM
44	3015	02/02/2018	IMPRESA CALZOLARI S.R.L.	Macerata	MC
45	3016	02/02/2018	ZAGANELLI Pier Paolo Costruzioni SRL Unipers.	San Severino Marche	MC
46	3017	02/02/2018	VIRGILI PIERINO S.N.C. di Virgili Pierino & C.	Treia	MC
47	3018	02/02/2018	INVENI SRL	Montecassiano	MC

48	3019	02/02/2018	ABITARE E RISTRUTTURARE SRL Unipers.	Macerata	MC
49	3027	02/02/2018	GIACCONI COSTRUZIONI SRL	Castelferretti	AN
50	3028	02/02/2018	Impresa di Costruzioni EDILECO TELARUCCI	San Ginesio	MC

Si procede, quindi, all'esame dei plichi pervenuti entro il termine prefissato, dando atto che gli stessi sono stati confezionati secondo le prescrizioni del bando di gara e risultano integri.

Viene, quindi, disposta l'apertura dei plichi seguendo l'elenco sopra individuato e procede al conseguente esame dei documenti in essi contenuti, conservando a parte, ancora chiuse, le buste contenenti le offerte economiche.

Al termine di tali operazioni, il Presidente del seggio di gara dà atto che tutti i concorrenti hanno presentato documentazione completa, regolare e conforme alle prescrizioni di legge e della gara, ad eccezione delle seguenti ditte, per le quali si dispone l'attivazione, in conformità e nei termini di cui all'art. 8 del disciplinare di gara, della procedura del soccorso istruttorio prevista dall'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016:

- 15 COSTRUZIONI SRL Ing. Paolo Rotoloni, con sede in Chiaravalle (AN): si rileva che nel DGUE di cui al punto 8.3 del disciplinare di gara, è incompleta la dichiarazione riguardante le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere f) , g), h), i), l), m), del D.Lgs. 50/2016, prevista nella Parte III, sezione D del DGUE; inoltre, non risulta indicata l'iscrizione alla CCIAA, di cui alla Parte IV, sezione A, punto 1), del DGUE.

- ZAGANELLI Pier Paolo Costruzioni SRL Unipersonale, con sede in San Severino Marche (MC): si rileva che nel DGUE di cui al punto 8.3 del disciplinare di gara, è incompleta la dichiarazione riguardante le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, prevista nella Parte III, sezione C del DGUE; in particolare risulta mancare la risposta SI/NO ai casi b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale.

- ABITARE E RISTRUTTURARE SRL Unipersonale, con sede in Macerata: si rileva che nel DGUE di cui al punto 8.3 del disciplinare di gara, sono incomplete le seguenti dichiarazioni: informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, di cui alla Parte II, sezione B, del DGUE; risposte SI/NO ai casi a) fallimento, b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale, prevista nella Parte III, sezione C del DGUE; inoltre, avendo dichiarato di non possedere l'attestazione SOA, non risulta chiaro il possesso dei requisiti di carattere speciale di cui all'art. 90 del DPR n. 207/2010, relativamente alle dichiarazioni previste alla Parte IV, sezione C, punto 13), del DGUE.

- GIACCONI COSTRUZIONI SRL, con sede in Castelferretti (AN): si rileva che nel DGUE di cui al punto 8.3 del disciplinare di gara, è incompleta la dichiarazione riguardante le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, prevista nella Parte III, sezione C del DGUE; in particolare risulta mancare la risposta SI/NO ai casi b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale; inoltre risulta assente il PASSOE, non prodotto per problematiche legate al portale ANAC, come da dichiarazione del legale rappresentante inserita nel plico.

Agli operatori economici sopra indicati verrà inviata comunicazione per posta certificata (PEC) relativamente all'avvio del subprocedimento di regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa di cui sopra, con la fissazione del termine perentorio di 7 (sette) giorni entro i quali deve essere presentata la documentazione richiesta. In caso di inutile decorso di tale termine e,

COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

quindi, di mancata presentazione, nei tempi e con le modalità indicate, della documentazione richiesta, l'operatore economico sopraindicato verrà escluso dalla procedura di gara.

Al termine delle operazioni sopra descritte, il Presidente del seggio sospende la procedura di ammissione alla gara e rinvia la seduta al termine della procedura di "soccorso istruttorio", la cui data sarà resa nota mediante apposito avviso che sarà inserito nel profilo committente della stazione appaltante come previsto dall'art. 9 del disciplinare di gara.

Si provvede a raccogliere tutte le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti, che risultano ancora tutte chiuse così come sono state rinvenute nei plichi inviati, per formare un unico plico chiuso e sigillato con del nastro adesivo per pacchi, timbrato e controfirmato sui lembi di chiusura dai componenti del seggio di gara.

Il Presidente dispone infine che detto plico venga conservato, fino alla prossima seduta di gara, presso l'Ufficio Lavori Pubblici, in armadietto chiuso a chiave.

Alle ore 14.00 il Presidente del seggio di gara dichiara terminata la seduta.

Corridonia, 05 febbraio 2018

Il responsabile del Settore Lavori Pubblici:
Ing. Marco Borsatti ……

L'istruttore tecnico direttivo:
Geom. Benedetto Tartabini ……

L'istruttore tecnico direttivo
e segretario verbalizzante:
Arch. Raffaela Serrangeli ……

COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RECUPERO LOCALI CIMITERO DEL CAPOLUOGO PER LA REALIZZAZIONE DI LOCULI PREFABBRICATI (CUP: H98C17000120004 - CIG: 7334184818)

L'anno 2018, il giorno diciannove, del mese di febbraio (**19/02/2018**), alle ore 9.30, presso l'Ufficio Tecnico Comunale Settore Lavori Pubblici in Piazza del Popolo a Corridonia, in seduta pubblica, si è riunito il seggio di gara per l'appalto dei lavori in oggetto, costituito dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ing. Borsatti Marco, in qualità di presidente, ai sensi del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Corridonia, coadiuvato dai tecnici Geom. Benedetto Tartabini, istruttore tecnico direttivo del Settore Lavori Pubblici e Arch. Raffaela Serrangeli, istruttore tecnico direttivo del Settore Lavori Pubblici, con funzione anche di Segretario verbalizzante.

Alla seduta non sono presenti rappresentanti dei soggetti concorrenti.

Il Presidente del seggio di gara richiama il precedente verbale relativo alle sedute tenutasi in data 05.02.2018 e chiuso alle ore 14.00 con aggiornamento ad una successiva data per permettere agli operatori economici, la cui documentazione amministrativa risultava carente e non regolare, di sanare la propria posizione ricorrendo all'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente prende atto dell'avviso con cui si comunicava la data e l'ora della nuova seduta pubblica, pubblicato sul sito della stazione appaltante in data 16.02.2018, come previsto dall'art. 9 del disciplinare di gara.

Oggetto della seduta è quello di comunicare l'esito della procedura di soccorso istruttorio, stabilire conseguentemente le ammissioni e le esclusioni alla successiva fase della gara, e procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse ed ad individuare la migliore offerta sulla base dei criteri stabiliti nel disciplinare di gara.

Il seggio di gara prende atto che con lettere inviate via p.e.c. in data 06.02.2018 veniva richiesto singolarmente ai seguenti operatori economici di rendere e regolarizzare la documentazione amministrativa risultata carente in sede di verifica, assegnando come termine perentorio di ricevimento della stessa le ore 12.00 del 14.02.2018 :

- Prot. n. 3543 – Dtta 15 COSTRUZIONI SRL Ing. Paolo Rotoloni, con sede in Chiaravalle (AN)
- Prot. n. 3544 – Dtta ZAGANELLI Pier Paolo Costruzioni SRL Unipersonale, con sede in San Severino Marche (MC)
- Prot. n. 3545 – Dtta ABITARE E RISTRUTTURARE SRL Unipersonale, con sede in Macerata
- Prot. n. 3546 – Dtta GIACCONI COSTRUZIONI SRL, con sede in Castelferretti (AN)

Si dà atto che entro i termini assegnati i seguenti concorrenti hanno provveduto ad inviare la documentazione integrativa richiesta:

- Dtta 15 COSTRUZIONI SRL Ing. Paolo Rotoloni, con nota acquisita al Prot. n. 4357 del 14.02.2018;

- Dtta ABITARE E RISTRUTTURARE SRL Unipersonale, con nota acquisita al Prot. n. 4355 del 14.02.2018;
- Dtta GIACCONI COSTRUZIONI SRL, con nota acquisita al Prot. n. 4330 del 14.02.2018.

Il Seggio di gara verifica singolarmente la documentazione inviata dai concorrenti sopra elencati e prende atto che le ditte sopra citate hanno fornito la documentazione richiesta nei termini prescritti.

Il Seggio di gara prende atto, altresì, che la ditta ZAGANELLI Pier Paolo Costruzioni SRL Unipersonale, con sede in San Severino Marche (MC) non ha trasmesso, nel termine fissato, alcuna documentazione e, pertanto, viene esclusa dalla fase successiva della procedura; le restanti ditte vengono, invece, ammesse.

Il Presidente del seggio dichiara, quindi, terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa presentata a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio e quindi dichiara le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di gara, come da elenco seguente:

N.	DITTA	CITTA'	PROV	AMMISSIONE/ ESCLUSIONE
1	DE MARCHI SRL	Fano	PU	AMMESSA
2	DI LUISE COSTRUZIONI S.R.L.	Gricignano di Aversa	CE	AMMESSA
3	BOSISIO - Antica Fonderia D'arte	Locate di Triulzi	MI	AMMESSA
4	EDIL 3 C. S.R.L	San Benedetto del T.	AP	AMMESSA
5	Impresa Edile PIERIGE' SNC	Cingoli	MC	AMMESSA
6	CREA COSTRUZIONI SRL	Loreto	AN	AMMESSA
7	RG SERVICE SRL	Nola	NA	AMMESSA
8	EDILRESTAURO	Francavilla d'Ete	FM	AMMESSA
9	COPACO EVOLUTION S.R.L.	Cesa	CE	AMMESSA
10	CO.GE.T. SRL	Roccavivara	CB	AMMESSA
11	GLOBAL SRL	Sora	FR	AMMESSA
12	EUROEDIL S.R.L.	Osimo	AN	AMMESSA
13	MAMMOLI EDILIZIA SRL	Todi	PG	AMMESSA
14	LASEF DI M.B.S. S.R.L.	Manerbio	BS	AMMESSA
15	NATALI Costruzioni SNC di Natali F.M. & M.	Petriolo	MC	AMMESSA
16	BARTOLINI EDILIZIA S.R.L.	Misano Adriatico	RN	AMMESSA
17	SIMO COSTRUZIONI S.R.L.	Camerino	MC	AMMESSA
18	I.C.O.R.I. S.R.L.	Ortona	CH	AMMESSA
19	FIORELLI COSTRUZIONI SRL	Francavilla d'Ete	FM	AMMESSA
20	A.F.D.T. SRL	Teramo	TE	AMMESSA
21	EDIL IMPIANTI del Geom. Gangemi Salvatore	Villafranca Tirrena	ME	AMMESSA
22	COSTRUZIONI SM SRL	Petriolo	MC	AMMESSA
23	CO.GE.VI.	Colli a Volturno	IS	AMMESSA
24	SIQUINI COSTRUZIONI SRL	Castignano	AP	AMMESSA
25	EDIL PM SRL	Fermo	FM	AMMESSA
26	DE MARCELLIS MARCELLO	Basciano	TE	AMMESSA
27	M.D.F. di Ficola Moreno & C. S.N.C.	Osimo	AN	AMMESSA
28	ASTRA SOC. COOP. A R.L.	Serra Sant'Abbondio	PU	AMMESSA
29	LA RISTRUTTURA SRL	Ciampino	RM	AMMESSA

COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

30	COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI SRL	Roma	RM	AMMESSA
31	15 COSTRUZIONI SRL Ing. Paolo Rotoloni	Chiaravalle	AN	AMMESSA
32	AR di Alessandrini Nello SRL	Montefortino	FM	AMMESSA
33	MENGHI E PIERONI di Pieroni Tonino	Corridonia	MC	AMMESSA
34	EDILIZIA AZZACCONI SRL	San Ginesio	MC	AMMESSA
35	UNIFOR SRL	Osimo	AN	AMMESSA
36	DI CARMINE COSTRUZIONI S.A.S.	Spoltore	PE	AMMESSA
37	EDIL DA.MA.SRL	Corridonia	MC	AMMESSA
38	Impresa Edile PAOLONI FABRIZIO	Loro Piceno	MC	AMMESSA
39	DUCA MARCO E C S.N.C.	Cupramontana	AN	AMMESSA
40	CAMPANA COSTRUZIONI SRL	Spoleto	PG	AMMESSA
41	B.P. COSTRUZIONI S.A.S. di Paldetti Alessandro	Corridonia	MC	AMMESSA
42	FRANCUCCI SRL	Treia	MC	AMMESSA
43	CARDINALETTI SRL	Falerone	FM	AMMESSA
44	IMPRESA CALZOLARI S.R.L.	Macerata	MC	AMMESSA
45	ZAGANELLI Pier Paolo Costruzioni SRL Unipers.	San Severino Marche	MC	ESCLUSA
46	VIRGILI PIERINO S.N.C. di Virgili Pierino & C.	Treia	MC	AMMESSA
47	INVENI SRL	Montecassiano	MC	AMMESSA
48	ABITARE E RISTRUTTURARE SRL Unipers.	Macerata	MC	AMMESSA
49	GIACCONI COSTRUZIONI SRL	Castelferretti	AN	AMMESSA
50	Impresa di Costruzioni EDILECO TELARUCCI	San Ginesio	MC	AMMESSA

Alle ore 9.50 termina la fase di ammissione ed esclusione dei concorrenti alla presente procedura e la commissione decide di proseguire i propri lavori in seduta immediatamente successiva ai fini dell'affidamento dell'appalto in oggetto.

Corridonia, 19 febbraio 2018

Il responsabile del Settore Lavori Pubblici:
Ing. Marco Borsatti .....

L'istruttore tecnico direttivo:
Geom. Benedetto Tartabini .....

L'istruttore tecnico direttivo
e segretario verbalizzante:
Arch. Raffaela Serrangeli .....

COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RECUPERO LOCALI CIMITERO DEL CAPOLUOGO PER LA REALIZZAZIONE DI LOCULI PREFABBRICATI (CUP: H98C17000120004 - CIG: 7334184818)

L'anno 2018, il giorno diciannove, del mese di febbraio (19/02/2018), alle ore 9.55, presso l'Ufficio Tecnico Comunale Settore Lavori Pubblici in Piazza del Popolo a Corridonia, in seduta pubblica, si è riunito il seggio di gara, costituito dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ing. Borsatti Marco, in qualità di presidente, ai sensi del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Corridonia, coadiuvato dai tecnici Geom. Benedetto Tartabini, istruttore tecnico direttivo del Settore Lavori Pubblici e Arch. Raffaela Serrangeli, istruttore tecnico direttivo del Settore Lavori Pubblici, con funzione anche di Segretario verbalizzante, per la prosecuzione, di seguito alla fase di ammissione ed esclusione dei concorrenti (verbale n. 2 di pari data) dei propri lavori ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Alla seduta non sono presenti rappresentanti dei soggetti concorrenti.

Il Presidente ricorda che il disciplinare di gara prevede che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo con l'applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, in quanto il numero di offerte ammesse, **49 (quarantanove)**, è superiore a 10.

Pertanto, ai sensi dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, si procede al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Vengono predisposti nr. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), vengono, quindi ripiegati ed immessi in una scatola.

Con riferimento all'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, co. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ed in particolare alle modalità di calcolo si precisa, quanto segue:

- *calcolo di cui alle lett. a) e b) dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016*:

  nel determinare il venti per cento delle offerte con maggiore e con minore ribasso (da accantonare ai fini dell'individuazione di quelle utilizzate per il computo delle medie di gara), la stazione appaltante considererà come 'unica offerta' tutte le offerte caratterizzate dal medesimo valore, e ciò sia se le offerte uguali si collochino "al margine delle ali", sia se si collochino "all'interno di esse";

- *calcolo di cui alle lett. e) dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016:*

  nel determinare il dieci per cento delle offerte con maggiore e con minore ribasso (da accantonare ai fini dell'individuazione di quelle utilizzate per il computo delle medie di gara), la stazione appaltante considererà come 'unica offerta' tutte le offerte caratterizzate dal medesimo valore, e ciò sia se le offerte uguali si collochino "al margine delle ali", sia se si collochino "all'interno di esse";

- *calcolo di cui alla lett. b) dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016:*

  si precisa altresì che la prima cifra dopo la virgola che deve essere considerata ai fini dell'invarianza o del possibile decremento percentuale della media delle offerte centrali, è quella

risultante dalla somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, senza considerare le offerte accantonate con il taglio delle ali;

- *calcolo di cui alle lettere a) ed e) dell'art 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016:*

  le offerte di uguale valore devono essere prese distintamente nei loro singoli valori sia per il calcolo della media aritmetica sia per il calcolo dello scarto medio aritmetico;

- *le offerte accantonate temporaneamente con il taglio delle ali non vengono considerate per il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali.*

Viene estratto un biglietto che riporta il metodo della lettera c) e precisamente: *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;*

Si procede, quindi, l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse, con il risultato che qui di seguito si trascrive:

1	DE MARCHI SRL	ribasso percentuale del	22,220	%
2	DI LUISE COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso percentuale del	24,333	%
3	BOSISIO - Antica Fonderia D'arte	ribasso percentuale del	22,150	%
4	EDIL 3 C. S.R.L	ribasso percentuale del	16,865	%
5	Impresa Edile PIERIGE' SNC	ribasso percentuale del	31,424	%
6	CREA COSTRUZIONI SRL	ribasso percentuale del	23,660	%
7	RG SERVICE SRL	ribasso percentuale del	16,500	%
8	EDILRESTAURO	ribasso percentuale del	14,897	%
9	COPACO EVOLUTION S.R.L.	ribasso percentuale del	19,995	%
10	CO.GE.T. SRL	ribasso percentuale del	21,728	%
11	GLOBAL SRL	ribasso percentuale del	21,710	%
12	EUROEDIL S.R.L.	ribasso percentuale del	18,471	%
13	MAMMOLI EDILIZIA SRL	ribasso percentuale del	19,097	%
14	LASEF DI M.B.S. S.R.L.	ribasso percentuale del	19,500	%
15	NATALI Costruzioni SNC di Natali F.M. & M.	ribasso percentuale del	26,199	%
16	BARTOLINI EDILIZIA S.R.L.	ribasso percentuale del	8,550	%

Alle ore 10.15 entra il sig. Saveri Sergio, in qualità di delegato della ditta M.D.F. di Ficola Moreno & C. Snc.

Il Seggio riprende l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse, con il risultato che qui di seguito si trascrive:

17	SIMO COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso percentuale del	18,350	%
18	I.C.O.R.I. S.R.L.	ribasso percentuale del	24,627	%

Comune di CORRIDONIA – Ufficio Tecnico – Sez. LL.PP.

COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

19	FIORELLI COSTRUZIONI SRL	ribasso percentuale del	20,170	%
20	A.F.D.T. SRL	ribasso percentuale del	22,575	%
21	EDIL IMPIANTI del Geom. Gangemi Salvatore	ribasso percentuale del	27,717	%
22	COSTRUZIONI SM SRL	ribasso percentuale del	26,499	%
23	CO.GE.VI.	ribasso percentuale del	24,750	%
24	SIQUINI COSTRUZIONI SRL	ribasso percentuale del	19,391	%
25	EDIL PM SRL	ribasso percentuale del	15,888	%
26	DE MARCELLIS MARCELLO	ribasso percentuale del	21,361	%
27	M.D.F. di Ficola Moreno & C. S.N.C.	ribasso percentuale del	21,795	%
28	ASTRA SOC. COOP. A R.L.	ribasso percentuale del	27,111	%
29	LA RISTRUTTURA SRL	ribasso percentuale del	23,550	%
30	COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI SRL	ribasso percentuale del	24,330	%
31	15 COSTRUZIONI SRL Ing. Paolo Rotoloni	ribasso percentuale del	20,670	%
32	AR di Alessandrini Nello SRL	ribasso percentuale del	23,656	%
33	MENGHI E PIERONI di Pieroni Tonino	ribasso percentuale del	10,000	%
34	EDILIZIA AZZACCONI SRL	ribasso percentuale del	12,669	%
35	UNIFOR SRL	ribasso percentuale del	26,198	%
36	DI CARMINE COSTRUZIONI S.A.S.	ribasso percentuale del	23,256	%
37	EDIL DA.MA.SRL	ribasso percentuale del	12,797	%
38	Impresa Edile PAOLONI FABRIZIO	ribasso percentuale del	15,563	%
39	DUCA MARCO E C S.N.C.	ribasso percentuale del	18,450	%
40	CAMPANA COSTRUZIONI SRL	ribasso percentuale del	13,120	%
41	B.P. COSTRUZIONI S.A.S. di Paldetti Alessandro	ribasso percentuale del	23,170	%
42	FRANCUCCI SRL	ribasso percentuale del	21,220	%
43	CARDINALETTI SRL	ribasso percentuale del	18,200	%
44	IMPRESA CALZOLARI S.R.L.	ribasso percentuale del	25,780	%
46	VIRGILI PIERINO S.N.C. di Virgili Pierino & C.	ribasso percentuale del	23,615	%
47	INVENI SRL	ribasso percentuale del	25,840	%
48	ABITARE E RISTRUTTURARE SRL Unipers.	ribasso percentuale del	26,116	%
49	GIACCONI COSTRUZIONI SRL	ribasso percentuale del	13,587	%
50	Impresa di Costruzioni EDILECO TELARUCCI	ribasso percentuale del	17,210	%

Comune di CORRIDONIA

COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

Il Presidente procede alle necessarie operazioni matematiche, in applicazione del suindicato metodo di calcolo della soglia di anomalia, con le seguenti risultanze:

- Somma dei ribassi percentuali delle offerte ammesse: 1016,53%
- Media aritmetica dei ribassi percentuali ammessi: 20,746%
- Incremento del 15%: 3,111%
- **Soglia di anomalia: 23,857%**

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria finale:

Ditta	Ribasso	
Impresa Edile PIERIGE' SNC	31,424	ANOMALA
EDIL IMPIANTI del Geom. Gangemi Salvatore	27,717	ANOMALA
ASTRA SOC. COOP. A R.L.	27,111	ANOMALA
COSTRUZIONI SM SRL	26,499	ANOMALA
NATALI Costruzioni SNC di Natali F.M. & M.	26,199	ANOMALA
UNIFOR SRL	26,198	ANOMALA
ABITARE E RISTRUTTURARE SRL Unipers.	26,116	ANOMALA
INVENI SRL	25,840	ANOMALA
IMPRESA CALZOLARI S.R.L.	25,780	ANOMALA
CO.GE.VI.	24,750	ANOMALA
I.C.O.R.I. S.R.L.	24,627	ANOMALA
DI LUISE COSTRUZIONI S.R.L.	24,333	ANOMALA
COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI SRL	24,330	ANOMALA
CREA COSTRUZIONI SRL	**23,660**	**AGGIUDIC.**
AR di Alessandrini Nello SRL	23,656	
VIRGILI PIERINO S.N.C. di Virgili Pierino & C.	23,615	
LA RISTRUTTURA SRL	23,550	
DI CARMINE COSTRUZIONI S.A.S.	23,256	
B.P. COSTRUZIONI S.A.S. di Paldetti Alessandro	23,170	
A.F.D.T. SRL	22,575	
DE MARCHI SRL	22,220	
BOSISIO - Antica Fonderia D'arte	22,150	
M.D.F. di Ficola Moreno & C. S.N.C.	21,795	
CO.GE.T. SRL	21,728	
GLOBAL SRL	21,710	
DE MARCELLIS MARCELLO	21,361	
FRANCUCCI SRL	21,220	
15 COSTRUZIONI SRL Ing. Paolo Rotoloni	20,670	
FIORELLI COSTRUZIONI SRL	20,170	
COPACO EVOLUTION S.R.L.	19,995	
LASEF DI M.B.S. S.R.L.	19,500	
SIQUINI COSTRUZIONI SRL	19,391	
MAMMOLI EDILIZIA SRL	19,097	

Comune di CORRIDONIA

COMUNE DI CORRIDONIA

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0733.439907 / Fax 0733.431284 – e-mail: lavoripubblici@comune.corridonia.mc.it

EUROEDIL S.R.L.	18,471	
DUCA MARCO E C S.N.C.	18,450	
SIMO COSTRUZIONI S.R.L.	18,350	
CARDINALETTI SRL	18,200	
Impresa di Costruzioni EDILECO TELARUCCI	17,210	
EDIL 3 C. S.R.L	16,865	
RG SERVICE SRL	16,500	
EDIL PM SRL	15,888	
Impresa Edile PAOLONI FABRIZIO	15,563	
EDILRESTAURO	14,897	
GIACCONI COSTRUZIONI SRL	13,587	
CAMPANA COSTRUZIONI SRL	13,120	
EDIL DA.MA.SRL	12,797	
EDILIZIA AZZACCONI SRL	12,669	
MENGHI E PIERONI di Pieroni Tonino	10,000	
BARTOLINI EDILIZIA S.R.L.	8,550	

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Settore Lavori Pubblici propone l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di RECUPERO LOCALI CIMITERO DEL CAPOLUOGO PER LA REALIZZAZIONE DI LOCULI PREFABBRICATI, alla Ditta **CREA COSTRUZIONI SRL**, con sede in Via delle Ginestre, 30, a Loreto (AN), per il ribasso offerto del **23,660%**, dal quale segue un importo contrattuale di **€. 73.240,40** (*euro settantatremiladuecentoquarante/40*), compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 1.983,39.

La seduta viene sciolta alle ore 11.45.

Corridonia, 19 febbraio 2018

Il responsabile del Settore Lavori Pubblici:
Ing. Marco Borsatti

L'istruttore tecnico direttivo:
Geom. Benedetto Tartabini

L'istruttore tecnico direttivo
e segretario verbalizzante:
Arch. Raffaela Serrangeli