



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.35 Del 28-07-21

Registro Generale N. 432

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Oggetto: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI
INTERRATI IN VIA BARTOLAZZI LAVORI DI SISTEMAZIONE VIABILITA' AREE
LIMITROFE, RAMPA E PARCHEGGIO (CUP: H97H21003740004 - CIG: Z9832A030C)
- AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemilaventuno il giorno ventotto del mese luglio, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.35 Del 28-07-2021

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- in adiacenza alla sede del Centro Socio-Culturale e ricreativo "Mons. Raffaele Vita", ubicato in via P.P. Bartolazzi, è presente un locale interrato, utilizzato come deposito, il cui solaio di copertura presenta un avanzato stato di degrado, con riduzione delle caratteristiche tecniche di resistenza dello stesso;
- con determinazione del Responsabile del Settore V Lavori Pubblici n. 94/505 del 23.08.2017 è stato affidato all' Ing. Cinzia Falini, con studio in Corridonia, l'incarico professionale per la progettazione architettonica - strutturale e la direzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI INTERRATI IN VIA BARTOLAZZI";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 07.12.2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI INTERRATI IN VIA BARTOLAZZI", per una spesa complessiva di €. 60.000,00, di cui €. 44.960,81 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 1.294,68 e €. 15.039,20 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, inclusa IVA;
- con determina del Responsabile del Settore lavori Pubblici n. 745/783 del 23/12/2020 i lavori in oggetto sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, alla ditta ROLDEDIL di Tartarelli Roldano, con sede in Via Della Portarella, n. 104, a Corridonia (MC), per l'importo contrattuale di €. 38.847,55, IVA esclusa, compresi gli oneri di sicurezza pari ad €. 1.294,68;

Preso atto che l'intervento in questione è in corso di ultimazione e, al fine di migliorare la fruizione degli spazi limitrofi, si è rilevata la necessità di procedere all'esecuzione di alcuni lavori stradali di sistemazione del piazzale adiacente il solaio dei locali sopra citati, per una corretta regimazione delle acque meteoriche, nonché la risagomatura della rampa di accesso al Centro Socio-Culturale e ricreativo "Mons. Raffaele Vita" e la realizzazione di un piccolo spazio di parcheggio in corrispondenza della rampa suddetta;

Considerato che il professionista incaricato della progettazione e direzione dei lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI INTERRATI IN VIA BARTOLAZZI, in premessa richiamati, Ing. Cinzia Falini, ha provveduto a redigere una perizia tecnico economica dei lavori di che trattasi, per un importo complessivo di €. 16.023,38, oltre IVA 22%;

Atteso che si rende necessario procedere all'affidamento dei



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

lavori nel rispetto della vigente legislazione;

Richiamato l'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Visto l'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

Preso atto che, a tale scopo, è stato acquisito specifico preventivo di spesa da parte della ditta EDILSCAVI di Cicconi Giovanni, con sede in C.da Divina Pastora, n. 24/B, a Tolentino (MC), la quale ha dato la propria disponibilità ad eseguire con sollecitudine i lavori in oggetto, offrendo un ribasso del 8,00% sui prezzi a base d'appalto, per un conseguente importo netto dei lavori di €. 14.741,51, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad €. 442,25;

Accertato il possesso, da parte della ditta "EDILSCAVI di Cicconi Giovanni", dei necessari requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici, come da documentazione conservata agli atti del Settore Lavori Pubblici;

Ritenuto congruo il preventivo trasmesso dalla suddetta Impresa, rispetto alle necessità e obiettivi dell'Amministrazione Comunale, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e all'ubicazione dell'area interessata dai lavori;

Dato atto che la progettazione dei lavori in oggetto è stata redatta dall'Ing. Cinzia Falini, la quale assumerà anche il ruolo di direttore dei lavori medesimi, ad integrazione dell'incarico professionale già affidato con determinazione del Settore V Lavori Pubblici n. 94/505 del 23.08.2017 relativamente all'intervento di "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI INTERRATI IN VIA BARTOLAZZI;

Visto, pertanto, il quadro tecnico economico dei lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI INTERRATI IN VIA BARTOLAZZI - SISTEMAZIONE VIABILITA' AREE LIMITROFE, RAMPA E PARCHEGGIO, il quale prevede una spesa complessiva di €. 20.000,00, come di seguito suddivisa:

Lavori a misura	
(al netto del ribasso offerto)	€. 14.741,51
di cui €. 442,25 per oneri per la sicurezza	
Somme a disposizione:	
- IVA 22% sui lavori	€. 3.243,13
- Spese tecniche (IVA e CAP comprese)	€. 1.002,74
- Imprevisti (IVA compresa)	€. 1.012,62
TOTALE	€. 20.000,00

Considerato, in attuazione di quanto prescritto dal combinato disposto dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., di stabilire quanto segue:

- il fine da perseguire è l'acquisizione dei lavori per la manutenzione straordinaria degli spazi limitrofi al Centro Socio-Culturale e ricreativo "Mons. Raffaele Vita" in via P. P.Bartolazzi;
- il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

posta elettronica certificata, con firma digitale delle stesse, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016;

- la durata dei lavori è fissata in n. 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dalla data del ricevimento della lettera commerciale e per ogni giorno di ritardo è prevista una penale giornaliera pari ad €. 15,00 (quindici);
- il pagamento verrà effettuato in unica soluzione al termine dei lavori, previa approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori ed entro 60 giorni dalla trasmissione di specifica fattura elettronica da parte della ditta affidataria;
- la presente costituisce determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del T.U. 267/2000;

Considerato che occorre procedere all'impegno della somma complessiva di €. 20.000,00 per far fronte alle spese necessarie all'esecuzione dei lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI INTERRATI IN VIA BARTOLAZZI - SISTEMAZIONE VIABILITA' AREE LIMITROFE, RAMPA E PARCHEGGIO;

Visti il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2021/2022/2023 ed i relativi allegati di legge approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 31.03.2021, immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni);

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

PROPONE

per i motivi in premessa esposti:

- 1) di approvare la perizia tecnico economica dei lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI INTERRATI IN VIA BARTOLAZZI - SISTEMAZIONE VIABILITA' AREE LIMITROFE, RAMPA E PARCHEGGIO, redatta dall'ing. Cinzia Falini, per un importo complessivo di €. 16.023,38, oltre IVA 22%;
- 2) di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, all'affidamento dei lavori suddetti alla ditta EDILSCAVI di Cicconi Giovanni, con sede in C.da Divina Pastora, n. 24/B, a Tolentino (MC), per il ribasso del 8,00% sui prezzi a base d'appalto, per un conseguente importo netto dei lavori di €. 14.741,51, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad €. 442,25;
- 3) di approvare il quadro tecnico economico dei lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI INTERRATI IN VIA BARTOLAZZI - SISTEMAZIONE VIABILITA' AREE LIMITROFE, RAMPA E PARCHEGGIO il quale prevede una spesa complessiva di €. 20.000,00, come di seguito suddivisa:

Lavori a misura (al netto del ribasso offerto)	€. 14.741,51
di cui €. 442,25 per oneri per la sicurezza	
Somme a disposizione:	
- IVA 22% sui lavori	€. 3.243,13
- Spese tecniche (IVA e CAP comprese)	€. 1.002,74



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- Imprevisti (IVA compresa)	€. 1.012,62
TOTALE	€. 20.000,00

- 4) di dare atto che la progettazione dei lavori in oggetto è stata redatta dall'Ing. Cinzia Falini, la quale assumerà anche il ruolo di direttore dei lavori medesimi, ad integrazione dell'incarico professionale già affidato con determinazione del Settore V Lavori Pubblici n. 94/505 del 23.08.2017 relativamente all'intervento di "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI INTERRATI IN VIA BARTOLAZZI, stabilendo in €. 790,31, oltre CAP 4% e IVA 22%, l'importo dell'onorario professionale, come da proposta di parcella conservata in atti;
- 5) di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:
- il fine da perseguire è l'acquisizione dei lavori per la manutenzione straordinaria degli spazi limitrofi al Centro Socio-Culturale e ricreativo "Mons. Raffaele Vita" in via P. P. Bartolazzi;
 - il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, con firma digitale delle stesse, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016;
 - la durata dei lavori è fissata in n. 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dalla data del ricevimento della lettera commerciale e per ogni giorno di ritardo è prevista una penale giornaliera pari ad €. 15,00 (quindici);
 - il pagamento verrà effettuato in unica soluzione al termine dei lavori, previa approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori ed entro 60 giorni dalla trasmissione di specifica fattura elettronica da parte della ditta affidataria;
 - per il lavoro in oggetto, il codice CIG rilasciato da ANAC è **Z9832A030C** e il codice CUP è **H97H21003740004**;
- 6) di impegnare la somma complessiva di €. 20.000,00 per far fronte all'esecuzione dei lavori in oggetto, con imputazione al cap. 2698 "Manutenzione straordinaria viabilità e infrastrutture stradali";
- 7) di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016, è l'ing. Marco Borsatti, Responsabile del Settore Lavori Pubblici dell'Ente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI INTERRATI IN VIA BARTOLAZZI LAVORI DI SISTEMAZIONE VIABILITA' AREE LIMITROFE, RAMPA E PARCHEGGIO (CUP: H97H21003740004 - CIG: Z9832A030C) - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 28-07-21

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 29-07-2021

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 28-07-2021

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 31-07-2021.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA