



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.22 Del 14-05-21

Registro Generale N. 229

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO
"G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO (CUP: H96E19000050004) - RIMODULAZIONE
QUADRO TECNICO ECONOMICO

L'anno duemilaventuno il giorno quattordici del mese maggio, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.22 Del 14-05-2021

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- presso il Teatro Comunale "G. B. Velluti" sono stati eseguiti, nel corso dei precedenti anni, vari lavori di ristrutturazione e recupero, comprendenti anche alcune opere di adeguamento in materia di prevenzione incendi;
- l'immobile in oggetto è soggetto al controllo da parte dei Vigili del Fuoco in quanto destinato ad attività individuabile al punto 65.2.C (rischio alto) del D.P.R. n. 151/2011 "Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 200 persone ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq";
- occorre procedere al completamento di tutte le opere necessarie all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per il Teatro Comunale, nonché alla raccolta di tutte le dichiarazioni e certificazioni necessarie alla richiesta formale di sopralluogo da presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata per l'ottenimento definitivo del Certificato di Prevenzione Incendi;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 293 del 22.12.2018 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di un primo stralcio funzionale dei lavori di ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI", per un importo complessivo di €. 150.000,00, di cui €. 87.695,04 per lavori a misura, attualmente in corso di esecuzione;

Considerato che:

- è stata volontà dell'Amministrazione Comunale procedere all'esecuzione di un secondo stralcio funzionale per l'adeguamento antincendio del Teatro Comunale Velluti, in ragione delle nuove risorse finanziarie disponibili, al fine di consentire la piena fruibilità dello stesso nel rispetto delle vigenti norme di sicurezza;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 30.12.2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO", per una spesa complessiva pari a €. 250.000,00, come di seguito distribuita:

LAVORI A BASE D'APPALTO

a) lavori a misura € 137.628,53

Totale Importo lavori a base d'appalto: (A) € 137.628,53

di cui €. 2.366,28 per oneri per la sicurezza

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

IVA sui lavori (22%)	€ 30.278,28
Spese tecniche per coord. sicurezza, incentivo, ecc... (IVA compr.)	€ 10.000,00
Verifica impianto rilevazione fumi (IVA compr.)	€ 12.200,00
Realizz. imbottiture di sicurezza (IVA compr.)	€ 12.078,00
Opere da fabbro (IVA compresa)	€ 12.634,39
Sistemazione esterna (IVA compresa)	€ 10.272,96
Imprevisti (IVA compr.)	€ 24.907,84
Totale somme a disposizione	(B) € 112.371,47
TOTALE DI PROGETTO (A+B)	€ 250.000,00

Richiamata la determinazione n. 51/527 del 15.09.2020 con la quale i lavori di "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO" sono stati aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto dalle ditte CIABOCCO S.R.L. (capogruppo), con sede in Via Faleriense, n. 25, a San Ginesio (MC), e STACCHIO IMPIANTI S.R.L., con sede in Via E. Fermi, n. 27, a Pollenza (MC), per il ribasso offerto del 20,353%, dal quale segue un importo contrattuale di €. 110.098,60, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 2.366,28;

Ritenuto opportuno, quindi, procedere all'approvazione del nuovo quadro economico progettuale conseguente all'affidamento dei lavori in questione, con rimodulazione delle somme a disposizione dell'amministrazione prevedendo il riutilizzo delle economie derivanti dal ribasso offerto dal soggetto aggiudicatario per l'esecuzione di ulteriori lavori aggiuntivi e complementari alle opere già eseguite e necessari alla migliore funzionalità dell'immobile anche ai fini della sicurezza antincendio;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere alla rimodulazione del quadro tecnico economico dei lavori in oggetto, nel limite dell'importo complessivo di €. 250.000,00, come di seguito specificato:

LAVORI A MISURA	
(al netto del ribasso d'appalto)	€ 110.098,60
<i>di cui €. 2.366,28 per oneri per la sicurezza</i>	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
IVA sui lavori (22%)	€ 24.221,69
Spese tecniche (IVA compr.)	€ 15.000,00
Realizz. imbottiture di sicurezza (IVA compr.)	€ 12.078,00
Opere da fabbro (IVA compresa)	€ 12.634,39
Lavori aggiuntivi e complementari (IVA compresa)	€ 60.967,32
Imprevisti (IVA compr.)	€ 15.000,00
Totale somme a disposizione	(B) € 139.901,40
TOTALE DI PROGETTO (A+B)	€ 250.000,00

Atteso che si procederà all'affidamento dei lavori aggiuntivi mediante specifica procedura d'appalto nel rispetto della vigente normativa in materia di contratti pubblici;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta l'impegno di ulteriori spese rispetto all'importo complessivo di €. 250.000,00 già impegnato al Cap. n. 2775 "Adeguamento antincendio Teatro comunale "G.B.Velluti" - 2^ stralcio" con determinazioni n. 92/769 del 21.12.2019 e n. 104/843 del 30.12.2019;



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Visto il D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207/2010, per la parte ancora vigente;

PROPONE

per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia:

- 1) di approvare la rimodulazione del quadro tecnico economico dei lavori di "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO", per un importo complessivo di €. 250.000,00 come di seguito ripartito:

LAVORI A MISURA (al netto del ribasso d'appalto)	€ 110.098,60
<i>di cui € 2.366,28 per oneri per la sicurezza</i>	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
IVA sui lavori (22%)	€ 24.221,69
Spese tecniche (IVA compr.)	€ 15.000,00
Realizz. imbottiture di sicurezza (IVA compr.)	€ 12.078,00
Opere da fabbro (IVA compresa)	€ 12.634,39
Lavori aggiuntivi e complementari (IVA compresa)	€ 60.967,32
Imprevisti (IVA compr.)	€ 15.000,00
Totale somme a disposizione	(B) € 139.901,40
TOTALE DI PROGETTO (A+B)	€ 250.000,00

- 2) di dare atto che:

- si procederà all'affidamento dei lavori aggiuntivi e complementari mediante specifica procedura d'appalto nel rispetto della vigente normativa in materia di contratti pubblici;
- il presente provvedimento non comporta l'impegno di ulteriori spese rispetto all'importo complessivo di €. 250.000,00 già impegnato al Cap. n. 2775 "Adeguamento antincendio Teatro comunale "G.B.Velluti" - 2^ stralcio" con determinazioni n. 92/769 del 21.12.2019 e n. 104/843 del 30.12.2019.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO (CUP: H96E19000050004) - RIMODULAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 14-05-21

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.
Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 14-05-2021

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 18-05-2021.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA