



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE VIII

MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE

COPIA

N.92 Del 25-06-20

Registro Generale N. 341

Ufficio: MANUTENZIONE

**Oggetto: LAVORI DI "EFFICIENZA ENERGETICA DELL'EDIFICIO
PUBBLICO DENOMINATO IL CICLAMINO SITO IN VIA S. GIUSEPPE A CORRIDONIA"
MEDIANTE IL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA),
NELLA CATEGORIA OG1 "LAVORI EDILI" - AGGIUDICAZIONE**

L'anno duemilaventi il giorno venticinque del mese giugno, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato Cipollari Lucia dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.89 Del 22-06-2020

Ufficio: MANUTENZIONE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Lucia Cipollari

Premesso che:

- La Regione Marche con Decreto del Dirigente della P.F. Qualità dell'aria, bonifiche, fonti energetiche e rifiuti n.179 del 14/11/2017 ha approvato il bando pubblico "Interventi di efficienza energetica negli edifici pubblici" nell'ambito dei fondi POR FERS anni 2014-2020, con scadenza prevista per la presentazione delle istanze e dei relativi progetti al 23/04/2018;
- con DGC n.110 del 19/04/2018 si approvava in via tecnica, il progetto definitivo relativo ai lavori di "Interventi di efficienza energetica dell'edificio pubblico denominato Ciclamino - progetto definitivo", redatto dall'Ing. Lucia Cipollari, per un importo complessivo di Euro 197.000,00, partecipando al suddetto bando;
- con nota assunta al prot.20014 del 20/08/2019 la Regione Marche ha trasmesso l'elenco degli interventi da finanziare nell'ambito del POR FERS 2014/2020 - asse 4 - azione 13.1.2A e tra i Comuni beneficiari risulta anche quello di Corridonia per il progetto sopra riportato con contributo ammissibile fissato in Euro 147.750,00 (75% del costo totale di investimento fissato in Euro 197.000,00);
- Con DGC n.139 del 06/09/2019 si prendere atto della comunicazione suddetta da parte della Regione Marche inerente al Decreto n.107/CRB del 02/08/2019, ai sensi delle procedure adottate con DGR n.372/2018 - "Interventi di efficienza energetica negli edifici pubblici";
- Con nota prot. 20684 del 29/08/2019 il sindaco dell'Ente ha accettato formalmente il contributo di che trattasi;

Visto che con determina 212/855 del 31/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Interventi di efficienza energetica dell'edificio pubblico denominato Ciclamino", redatto da personale dell'Ufficio Manutenzione e Ricostruzione, dal geom. Fabio Fantegrossi, dallo studio ARIA 4 srl, dal quale si evince una spesa complessiva di €. 197.000,00, di cui €. 162.343,01 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 2.438,87 non soggetti a ribasso ed €. 34.656,99 di somme a disposizione con quadro tecnico economico articolato come segue:

Importo lavori	
Tipologia	Importo
Importo lavori	€ 162.343,01
Oneri sicurezza	€ 2.438,87
Importo a base d'appalto	€ 159.904,14



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Somme a disposizione	
Tipologia	Importo
Iva sui lavori (10%)	€ 16.234,30
Oneri della progettazione esecutiva - coordinamento sicurezza in fase di progettazione e d'esecuzione - direzione lavori (compreso cap + iva)	€ 14.443,84
Oneri del RUP (0,5%)	€ 811,72
Contributo gara AVCP	€ 225,00
Imprevisti	€ 2.942,13
Totale somme a disposizione	€ 34.656,99

Totale	€ 197.000,00
--------	--------------

Quota Comune di Corridonia (25%)	€ 49.250,00
Quota Regione Marche (75%)	€ 147.750,00

Vista la determinazione 77/280 del 28/05/2020 con la quale è stato tra l'altro stabilito:

- di procedere alla realizzazione dei lavori di "Efficientamento energetico Centro Ciclamino", con ricorso al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) e mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.), al prezzo a base d'asta di €. 162.343,01 di cui € 2.438,87 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare il "Bando di gara" e dare atto che nello stesso sono riportati gli elementi essenziali di gara e di contratto come desunti dagli elaborati del progetto definitivo/esecutivo;
- di dare atto che il servizio è presente all'iniziativa "Lavori di manutenzione edili OGI";
- la modalità di scelta del contraente con procedura negoziata ai sensi dell'art. 4 comma 3 ter del D.L. 95/2012 convertito in legge 135/2012 e art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. - criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari previa consultazione di almeno venti operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento con estrazione sistema random per n.10 soggetti e altri 10 soggetti selezionati dal RUP stesso con iscrizione al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) e sede legale nella provincia di Macerata e/o Fermo;
- di indire una Richiesta di Offerta (R.d.O.) rivolta a 20 fornitori abilitati all'iniziativa;

Acquisito il codice CUP: H98G18000120003 - CIG: 8323135448;

Attestato che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 13:00 del giorno 17/06/2020 e che la gara sarà esperita il giorno 18/06/2020 alle ore 8:30;

Vista la determinazione 88/321 del 17/06/2020 con la quale è stato tra l'altro stabilito:

- per motivi organizzativi dell'Ufficio competente, di posticipare l'apertura delle buste al giorno 22 giugno 2020 alle ore 8.30;
- di procedere alla nomina e costituzione della Commissione di gara per l'aggiudicazione del servizio in questione,



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- individuando i relativi componenti nelle figure di:
- o Ing. Lucia CIPOLLARI - Responsabile del Settore VIII, Ufficio Manutenzione e Ricostruzione: Presidente;
 - o Ing. Lucia ILARI - Istruttore Direttivo Tecnico, Ufficio Manutenzione e Ricostruzione: Commissario;
 - o Geol. Daniele MORRESI - Istruttore Direttivo Tecnico, Ufficio Manutenzione e Ricostruzione: Commissario;
- di individuare l'Ing. Lucia ILARI quale segretario verbalizzante;

Dato atto che entro il termine ultimo sopra richiamato è pervenuta n.1 istanza di partecipazione;

Preso atto che l'aggiudicatario è risultato essere la ditta FIORELLI COSTRUZIONI SRL con sede a Francavilla D'Ete, in Via Madonnetta, n.70 - part.iva 01541320436, capogruppo del R.T.I. costituendo "FIORELLI COSTRUZIONI SRL - S.P.I.L.T. S.R.L." (ai sensi dell'art. 48, c. 8 del D.Lgs. 50/2016) che ha offerto un ribasso del 8,575% sull'importo a base di gara di € 159.904,14 oltre a € 2.438,87 per gli oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 148.631,56 oltre all'iva di legge del 10,00%, per un complessivo di € 163.494,72;

Dato atto che la Commissione, nominata con Determina 88/321 del 17/06/2020, con verbale n.1 del 22/06/2020 e n.2 del 25/06/2020 (depositati agli atti dell'Ente), ha descritto le procedure svolte dal seggio di gara, ha richiesto alla Ditta FIORELLI COSTRUZIONI SRL di Francavilla D'Ete in via Madonnetta, n. 70 di trasmettere nuovamente la cauzione provvisoria in quanto il documento caricato sul sistema non risultava apribile, ha rilevato la congruità dell'offerta presentata, dalla quale emerge che complessivamente i prezzi offerti dalla FIORELLI COSTRUZIONI SRL di Francavilla D'Ete in via Madonnetta, n. 70 - part.iva 01541320436, capogruppo del R.T.I. costituendo "FIORELLI COSTRUZIONI SRL - S.P.I.L.T. S.R.L." (ai sensi dell'art. 48, c. 8 del D.Lgs. 50/2016) possono ritenersi congrui e tali da poter essere regolarmente applicabili nella contabilizzazione degli interventi progettuali e che il R.U.P. ha espresso giudizio favorevole sulla congruità ed affidabilità dell'offerta stessa;

Dato atto che è possibile ora procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di cui trattasi alla ditta FIORELLI COSTRUZIONI SRL di Francavilla D'Ete in via Madonnetta, n. 70 - part.iva 01541320436, capogruppo del R.T.I. costituendo "FIORELLI COSTRUZIONI SRL - S.P.I.L.T. S.R.L." (ai sensi dell'art. 48, c. 8 del D.Lgs. 50/2016) che ha offerto un ribasso del 8.575% sull'importo a base di gara di € 159.904,14 oltre a € 2.438,87 per gli oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 148.631,56 oltre all'iva di legge del 10,00%, per un complessivo di € 163.494,72;

Evidenziato che, trattandosi di opera d'importo superiore a €40.000,00, la relativa gara non risulta esclusa dalla procedura AVCPASS, pertanto, gli operatori economici si sono attenuti alle indicazioni di cui all'art. 2 co. 3.2 della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ora ANAC) n. 111 del 20/12/2012, e del Comunicato Presidente dell'AVCP (ora ANAC) del 16/12/2013, fornendo la PASSOE alla Stazione Appaltante ha provveduto alla verifica dei requisiti a mezzo AVCPASS;

Visto il documento di stipula RDO n. 2578754 generato dal sistema MePa, allegato al presente atto, per l'aggiudicazione di che trattasi e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Dato atto che il presente provvedimento viene assunto ai sensi art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ad approvazione dei verbali di gara;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Preso atto che ai sensi dell'art. 32 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 il termine dilatorio per la stipula del contratto non si applica trattandosi di affidamento effettuato mediante mercato elettronico;

Appurato, altresì, che il quadro economico di post appalto, a seguito dell'aggiudicazione di che trattasi, risulta articolato come segue:

Importo lavori		
Tipologia	APPALTO	POST APPALTO
Importo lavori	€ 162.343,01	
Oneri sicurezza	€ 2.438,87	€ 2.438,87
Importo a base d'appalto	€ 159.904,14	
Importo contratto		€ 148.631,56
Somme a disposizione		
Tipologia	APPALTO	POST APPALTO
Iva sui lavori (10%)	€ 16.234,30	€ 14.863,16
Ribasso		€ 15.082,60
Oneri della progettazione esecutiva - coordinamento sicurezza in fase di progettazione e d'esecuzione - direzione lavori (compreso cap + iva)	€ 14.443,84	€ 14.443,84
Oneri del RUP (0,5%)	€ 811,72	€ 811,72
Contributo gara AVCP	€ 225,00	€ 225,00
Imprevisti	€ 2.942,13	€ 2.942,13
Totale somme a disposizione	€ 34.656,99	€ 48.368,44
Totale	€ 197.000,00	€ 197.000,00
Quota Comune di Corridonia (25%)	€ 49.250,00	€ 49.250,00
Quota Regione Marche (75%)	€ 147.750,00	€ 147.750,00

Visti il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2020/2021/2022 ed i relativi allegati di legge approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 21.02.2020, immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art. 107;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

PROPONE



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

1. di richiamare le premesse del presente atto quale parte integrante della presente determinazione;
2. di approvare i verbali di gara n.1 del 22/06/2020 e n. 2 del 25/06/2020, che sono depositati agli atti, nei quali sono descritte le procedure di gara svolte dal seggio di gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Interventi di efficienza energetica dell'edificio pubblico denominato Ciclamino";
3. di aggiudicare definitivamente i lavori di "Interventi di efficienza energetica dell'edificio pubblico denominato Ciclamino" alla ditta FIORELLI COSTRUZIONI SRL con sede a Francavilla D'Ete in via Madonnetta, n. 70 - part.iva 01541320436 capogruppo del R.T.I. costituendo "FIORELLI COSTRUZIONI SRL - S.P.I.L.T. S.R.L." (ai sensi dell'art. 48, c. 8 del D.Lgs. 50/2016), che ha offerto un ribasso del 8,575% sull'importo a base di gara di € 159.904,14 oltre a € 2.438,87 per gli oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di 148.631,56 oltre all'iva di legge del 10,00%, per un complessivo di € 163.494,72;
4. di approvare il documento di stipula RDO n. 2578754 generato dal sistema MePa, allegato al presente atto;
5. di approvare il quadro economico di post appalto delle opere di cui in oggetto, articolato come segue:



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Importo lavori		
Tipologia	APPALTO	POST APPALTO
Importo lavori	€ 162.343,01	
Oneri sicurezza	€ 2.438,87	€ 2.438,87
Importo a base d'appalto	€ 159.904,14	
Importo contratto		€ 148.631,56
Somme a disposizione		
Tipologia	APPALTO	POST APPALTO
Iva sui lavori (10%)	€ 16.234,30	€ 14.863,16
Ribasso		€ 15.082,60
Oneri della progettazione esecutiva - coordinamento sicurezza in fase di progettazione e d'esecuzione - direzione lavori (compreso cap + iva)	€ 14.443,84	€ 14.443,84
Oneri del RUP (0,5%)	€ 811,72	€ 811,72
Contributo gara AVCP	€ 225,00	€ 225,00
Imprevisti	€ 2.942,13	€ 2.942,13
Totale somme a disposizione	€ 34.656,99	€ 48.368,44
Totale	€ 197.000,00	€ 197.000,00
Quota Comune di Corridonia (25%)	€ 49.250,00	€ 49.250,00
Quota Regione Marche (75%)	€ 147.750,00	€ 147.750,00

6. di prender atto che per i lavori di "Interventi di efficienza energetica dell'edificio pubblico denominato Ciclamino" la somma di € 197.000,00 per la realizzazione dell'opera è stata impegnata come di seguito indicato:

- € 165.890,00 al Capitolo 2652 Intervento efficienza energetica centro "Il ciclamino" del bilancio di previsione 2020;
- € 31.110,00 al Capitolo 2538 "Manutenzione straordinaria e adeguamento degli edifici comunali" del bilancio di previsione 2020;

7. di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Lucia Cipollari



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI "EFFICIENZA ENERGETICA DELL'EDIFICIO PUBBLICO DENOMINATO IL CICLAMINO SITO IN VIA S. GIUSEPPE A CORRIDONIA" MEDIANTE IL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA), NELLA CATEGORIA OG1 "LAVORI EDILI" - AGGIUDICAZIONE e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultate nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Lucia Cipollari

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to Cipollari Lucia



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 25-06-20

Il Responsabile del Provvedimento
F.to Cipollari Lucia

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 25-06-2020

Il Responsabile del Provvedimento
Cipollari Lucia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 21-09-2020.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA