



CITTA' DI CORRIDONIA

Provincia di Macerata

Settore VIII – Manutenzione e Ricostruzione – Sisma

Tel. 0733 -439310 - 0733-439311

PEC COMUNE: comunecorridonia@pec.it

Prot. n. 16085

del 22/06/17

Ordinanza n. 375

Oggetto: ordinanza di non utilizzabilità edificio.

IL SINDACO

PREMESSO che a partire dalla notte di mercoledì 24 agosto 2016 si sono verificate forti e lunghe scosse di terremoto, con magnitudo fino a 6,5, avvertito in maniera importante anche in questo Comune, che ha provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

VISTO che il fenomeno sismico di cui sopra è ancora in atto, tanto che attualmente si sono registrate numerosissime scosse, anche di intensità importante, tali da provocare nuovi crolli e ulteriori danni intorno all'area colpita dal sisma, quindi è necessario porre in essere ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

CONSIDERATO che, a seguito di questo evento catastrofico, il Sindaco ha attivato il Centro Operativo Comunale (COC) al fine di assicurare la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione (documento prot. n. 20357 del 24.8.2016);

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 2600 del 24.8.2016 di dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa dell'evento sismico in atto, i cui effetti, con successivo Decreto integrativo n. 2607 del 24.08.2016, sono stati estesi anche ai territori delle Province di Fermo e Macerata;

RISCONTRATO che, su segnalazione della Sig.ra **PASQUALI ROSA GIULIA**, tecnici componenti la squadra di ispezione n. SF2648 - procedura FAST, in data 01/06/2017, hanno effettuato un sopralluogo presso il deposito sito in Corridonia C.DA VALLESCURA n.8 identificato catastalmente al fg. 16 part. n. 336 aggreg.2114 52 (vedere scheda allegata) di proprietà **RINALDESI CLAUDIO**, salvo altri, a seguito del quale l'immobile è risultato: **NON UTILIZZABILE**;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e il personale incaricato di effettuare ulteriori verifiche tecniche, eventuali interventi di messa in sicurezza o le opere necessarie per rendere agibile l'immobile;

VISTO l'art. 54 del TU delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. lgs 18.08.2000, n. 267;

ORDINA ,

- **La chiusura totale** del deposito sito in Corridonia C.DA VALLESCURA n.8 identificato catastalmente al fg. 16 part. n. 336 aggreg.2114 52 in quanto fortemente lesionato, con decorrenza immediata, sino al perdurare delle condizioni di NON

- UTILIZZABILITA', con interdizione di accesso a chiunque anche nell'area di pertinenza dello stesso, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza;
- La messa in sicurezza degli impianti e dei servizi a rete;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al proprietario:

RINALDESI CLAUDIO nato a MACERATA il 26/01/1987, residente a MACERATA in via VALADIER 76

- di trasmettere la presente Ordinanza:
 - ai Vigili del Fuoco di Macerata - coa.macerata@cert.vigilfuoco.it;
 - al Prefetto di Macerata - protcivile.prefmc@pec.interno.it
 - al Comando di Polizia Locale - poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it
 - alla locale Stazione Carabinieri - stmc223160@carabinieri.it ;
- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune e darne pubblicità alla cittadinanza mediante affissione del provvedimento;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:
- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero,
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 22/06/17

IL SINDACO
Paolo Cartechini


A seguito della dichiarazione da parte della squadra fast di "Edificio non utilizzabile", il proprietario dell'immobile dovrà incaricare un tecnico privato abilitato per la redazione di una scheda AEDES con perizia giurata.

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

 (versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA

 Comune: CORRIDONIA

 Frazione/Località: VALLOSCURA

 (denominazione Istat)

- 1 VIA
- 2 CORSO
- 3 VICOLO
- 4 PIAZZA
- 5 ALTRO

Numero/i Civico/i _____

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

 Squadra SF20648 Scheda n. 1011

 giorno mese anno

 Data 01/06/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

 Istat Reg. 111 Istat Prov. 093 Istat Comune 1015

N° aggregato 1021114 512 N° edificio _____

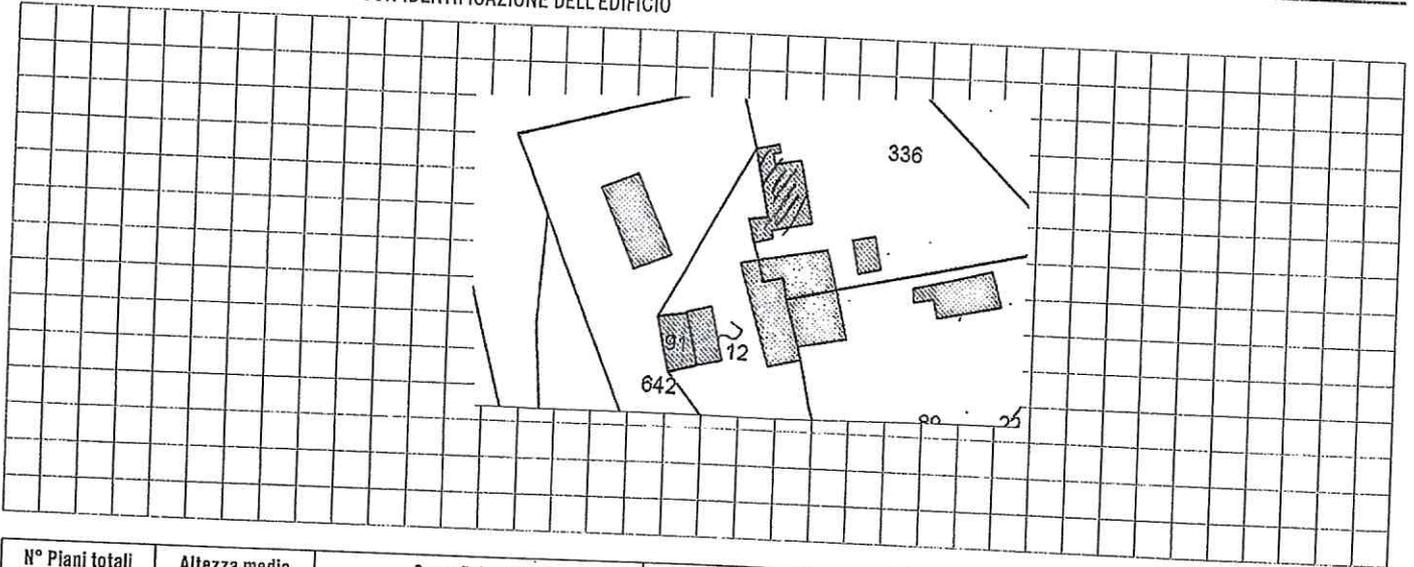
DATI CATASTALI

 Foglio 110 Allegato _____

 Particelle 336 _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO PARISQUALI ROSA GIULIA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input checked="" type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11 <input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12 <input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12 <input type="radio"/> 7	<input type="radio"/> <2.50 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00 <input type="radio"/> >5.00	<input type="radio"/> <50 <input checked="" type="radio"/> 50 ÷ 69 <input type="radio"/> 70 ÷ 99 <input type="radio"/> 100 ÷ 129 <input type="radio"/> 130 ÷ 169 <input type="radio"/> 170 ÷ 229 <input type="radio"/> 230 ÷ 299 <input type="radio"/> 300 ÷ 399	<input type="radio"/> 400 ÷ 499 <input type="radio"/> 500 ÷ 649 <input type="radio"/> 650 ÷ 899 <input type="radio"/> 900 ÷ 1199 <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599 <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199 <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000 <input type="radio"/> >3000	<input type="checkbox"/> Abitativo <input type="checkbox"/> Produttivo <input type="checkbox"/> Commercio <input type="checkbox"/> Uffici <input type="checkbox"/> Serv. pubbl. <input checked="" type="checkbox"/> Deposito <input type="checkbox"/> Strategico <input type="checkbox"/> Turist. ricett.	<input checked="" type="radio"/> Muratura <input type="radio"/> Cemento armato <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.) <input type="radio"/> Altro: _____	<input type="radio"/> Edificio AGIBILE <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per: _____

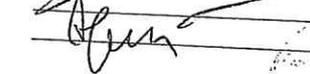
COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

MAGGI ANDREA

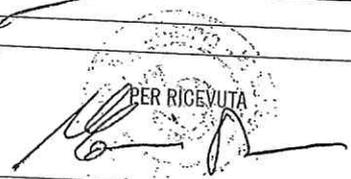
CIANNI ANDREA

FIRME





Data 01/06/17



 (Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)