



# CITTA' DI CORRIDONIA

Provincia di Macerata

Settore VIII – Manutenzione e Ricostruzione – Sisma

Tel. 0733 -439310 - 0733-439311

PEC COMUNE: [comunecorridonia@pec.it](mailto:comunecorridonia@pec.it)

Prot. n. 12478

del 15 MAG 2017

Ordinanza n. 314

Oggetto: ordinanza di non utilizzabilità dell'edificio.

## IL SINDACO

PREMESSO che a partire dalla notte di mercoledì 24 agosto 2016 si sono verificate forti e lunghe scosse di terremoto, con magnitudo fino a 6,5, avvertito in maniera importante anche in questo Comune, che ha provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

VISTO che il fenomeno sismico di cui sopra è ancora in atto, tanto che attualmente si sono registrate numerosissime scosse, anche di intensità importante, tali da provocare nuovi crolli e ulteriori danni intorno all'area colpita dal sisma, quindi è necessario porre in essere ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

CONSIDERATO che, a seguito di questo evento catastrofico, il Sindaco ha attivato il Centro Operativo Comunale (COC) al fine di assicurare la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione (documento prot. n. 20357 del 24.8.2016);

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 2600 del 24.8.2016 di dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa dell'evento sismico in atto, i cui effetti, con successivo Decreto integrativo n. 2607 del 24.08.2016, sono stati estesi anche ai territori delle Province di Fermo e Macerata;

RILEVATO che è stata disposta, da parte del Dipartimento della protezione civile, la mobilitazione dei tecnici iscritti negli elenchi di cui all'art.1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 luglio 2014, preposti alle attività di rilievo del danno e dell'agibilità post sisma di edifici ordinari, attraverso l'utilizzo della scheda AeDES;

DATO ATTO che sono in corso sul territorio comunale sopralluoghi da parte di squadre di ispezione preposte alla redazione della scheda AeDES per le finalità sopra descritte;

RISCONTRATO che, su segnalazione del Sig. **MORETTI FABIO**, tecnici componenti la squadra di ispezione n.2160 - procedura AeDES, in data 10/04/2017, hanno effettuato un sopralluogo presso l'oratorio / teatro sito in Corridonia VIA COLBUCCARO identificato catastalmente al fg. 21 part. n. 98 aggregato 2579 (vedere scheda allegata) di proprietà **PARROCCHIA DEI SANTI LORENZO E ILARIO** salvo altri, a seguito del quale l'immobile è risultato: **B – AGIBILE CON PROVVEDIMENTI**: “Messa in opera cerchiatura o tiranti, riparazione tramezzi e scale”

RITENUTO, pertanto, ai fini di tutela della pubblica e privata incolumità, nelle more dell'esecuzione degli interventi sopra descritti per ripristinare l'agibilità dell'immobile, disporre la chiusura ed inibire l'utilizzo dell'edificio, anche occasionale, fatta eccezione per gli autorizzati ai sensi di legge;

VISTO l'art. 54 del TU delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. lgs 18.08.2000, n. 267;

### DICHIARA

L'inagibilità temporanea totale dell'edificio sito in Corridonia VIA COLBUCCARO identificato catastalmente al fg. 21 part. n. 98 aggregato 2579;

### ORDINA ,

- **La chiusura totale** dell'edificio sito in Corridonia VIA COLBUCCARO identificato catastalmente al fg. 21 part. n. 98 aggregato 2579 in quanto lesionato, con decorrenza immediata, **sino all'esecuzione delle opere evidenziate in premessa ed al conseguente ripristino dell'agibilità**, da eseguirsi sotto la guida di tecnico abilitato, con interdizione di accesso a chiunque, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza;
- La messa in sicurezza degli impianti e dei servizi a rete;

### DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al proprietario:

**PARROCCHIA DEI SANTI LORENZO E ILARIO** codice fiscale 93010780430 con sede legale in CORRIDONIA, VIA COLBUCCARO, 95 – consegnare a **MORETTI FABIO, VIA CAVOUR 54 CORRIDONIA**

- di trasmettere la presente Ordinanza:
  - ai Vigili del Fuoco di Macerata – [coa.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:coa.macerata@cert.vigilfuoco.it);
  - al Prefetto di Macerata - [protcivile.prefmc@pec.interno.it](mailto:protcivile.prefmc@pec.interno.it)
  - al Comando di Polizia Locale - [poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it](mailto:poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it)
  - alla locale Stazione Carabinieri - [stmc223160@carabinieri.it](mailto:stmc223160@carabinieri.it) ;
- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune e darne pubblicità alla cittadinanza mediante affissione del provvedimento;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza;

### AVVERTE

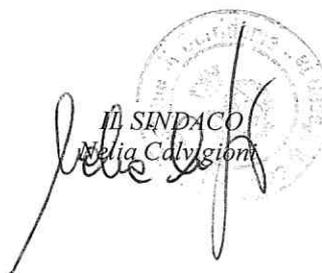
che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero,
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li

15 MAG 2017

Il SINDACO  
Melia Calvigioni



**SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO**  
 (versione 01/2016)

ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

Provincia: MACERATA  
 Comune: CORRIDONIA  
 Frazione/Località: COLBUCCARIO  
 (denominazione Istat)

1  VIA  
 2  CORSO  
 3  VICOLO  
 4  PIAZZA  
 5  ALTRO  
COLBUCCARIO  
 Numero/I Civico/I \_\_\_\_\_  
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO - giorno mese anno  
 Squadra MR183 Scheda n. 110 Data 08/04/17

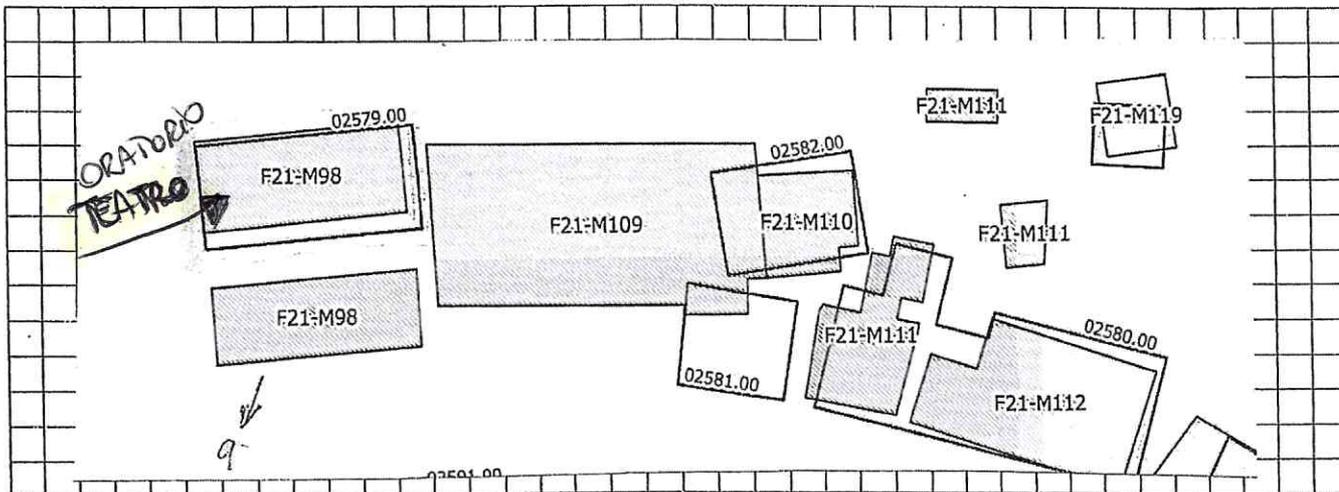
IDENTIFICATIVO EDIFICIO  
 Istat Reg. 111 Istat Prov. 043 Istat Comune 015

N° aggregato: 02579-00 N° edificio: 12

DATI CATASTALI  
 Foglio: 21 Allegato: \_\_\_\_\_  
 Particelle: BB \_\_\_\_\_

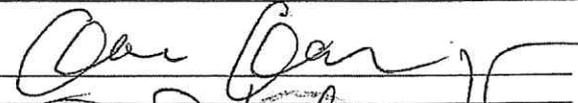
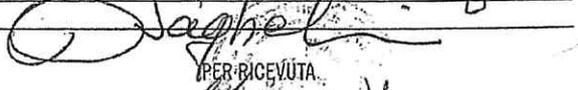
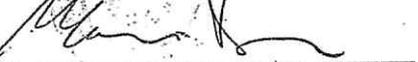
DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO PARROCCHIA SAN LORENZO CHIESA  
LABORATORIO

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con Interrati		Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="radio"/> 1	<input type="radio"/> 8	1 <input type="radio"/> <2.50	A <input type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	A <input type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="checkbox"/> Muratura	1 <input type="radio"/> Edificio AGIBILE
<input checked="" type="radio"/> 2	<input type="radio"/> 9	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="checkbox"/> Cemento armato	2 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input type="radio"/> 3	<input type="radio"/> 10	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="checkbox"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input type="radio"/> 4	<input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="checkbox"/> Altro:	per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="radio"/> 5	<input type="radio"/> 12		E <input checked="" type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	E <input checked="" type="checkbox"/> Serv. pubbl.		4 <input checked="" type="checkbox"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="radio"/> 6	<input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	F <input type="checkbox"/> Deposito		<u>Richiesta Sopralluogo</u>
<input type="radio"/> 7			G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		<u>AEDES immediata</u>
			H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)  
Ing. MARCO MARCOSSIGNORI  
Ing. MAHMOUD NAGHELI

FIRME  
  
  
 PER RICEVUTA  


Data \_\_\_\_\_

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

ID MODELLO GE1:

MODELLO GE1

AL COMUNE DI CORRIDONIA

C.O.M.

**RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE**

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	INDIRIZZO	N. CIV.	PUBBLICA <input type="checkbox"/>	PRIVATA <input checked="" type="checkbox"/>	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10103								A B C D E F*
10110								A B C D E F*
10114								A B C D E F*
10121	DOMINICABIONORI	INDIRIZZO	VIA CIOLEBUCCIARO				21-98	A B C D E F*
10143								A B C D E F*
								A B C D E F*
								A B C D E F*
								A B C D E F*
								A B C D E F*
								A B C D E F*
								A B C D E F*

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario  
 (3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (\*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. 2116101 Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)  
D. LUNGI G. GIOVANNINI MURGIA  
S. PACE L. INGELERO L. LONGO  
 Data 14/04/18 (9/2)

  
 (Firma e timbro responsabile del Comune)  
 DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

AL COMUNE DI CORRIDONIA

C.O.M. |

PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. |

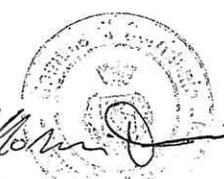
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	INDIRIZZO _____ _____ _____ N. Civ. <u>514</u>	_____ _____ _____ _____ _____ RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>001</u>
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	INDIRIZZO _____ _____ _____ N. Civ.	_____ _____ _____ _____ _____ RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>002</u>
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO <u>DOM FABIO MORETTI</u> INDIRIZZO <u>VIA COLBIVICARO</u> _____ _____ N. Civ.	_____ <u>MESSA IN OPERA CERCHIATURE OTIRAMI</u> <u>RIPARAZIONE TRAMETTI E SCALE #</u> _____ _____ _____ RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>012</u>
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	INDIRIZZO _____ _____ _____ N. Civ. <u>9</u>	_____ _____ _____ _____ _____ RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>013</u>

SISM Prot. 0012478-15/05/2017-c\_0042-cprot-PG-P-00150008- Perv. 15/05/2017

Squadra N. 2160

ING. GIOVANNI MURCIA  
ING. CIRO LUONGO

*[Signature]*  
*[Signature]*



Data 200414

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)