



CITTA' DI CORRIDONIA

PROVINCIA DI MACERATA

SPORTELLLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Marca da bollo da € 16,00
Codice identificativo 01191282757098

Titolo Unico SUAP n. 136

li 21.01.2021

PRATICA EDILIZIA n° 2.798

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO

(art. 7 del D.P.R. 7/9/2010 n. 160 e ss.mm.ii.)

per l'esecuzione di:

Installazione struttura retrattile copri-scopri con struttura metallica su piazzale esistente e ristrutturazione ex carrobombolaio per realizzazione ripostiglio. -

Richiedente:

CONTRAM S.P.A., via Le Mosse 19/2, Camerino (MC), P.I.: 00307880435

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista la domanda presentata tramite PEC in data 16/09/2020, assunta al protocollo n. 22096, da:

Belardinelli Stefano nato a Camerino (MC) il 03/08/1963 (C.F.: BLRSFN63M03B474C) e residente a Camerino (MC) in via Andrea D'Accorso n. 35, in qualità di legale rappresentante della CONTRAM S.P.A. con sede in Camerino, Via Le Mosse, 19/21, P.I.: 00307880435, per eseguire in questo Comune, l'intervento sull'immobile distinto catastalmente al Foglio n. 15, part. 980 in Loc. Fontelepre i seguenti lavori:

“Installazione struttura retrattile copri-scopri con struttura metallica su piazzale esistente e ristrutturazione ex carrobombolaio per realizzazione ripostiglio”;

Visto il progetto presentato a firma dell'Ing. Palombini Moreno e la documentazione a corredo del medesimo presentata dalla ditta richiedente, comprensiva della ricevuta di versamento dei diritti di segreteria di importo pari a € 300,00 effettuato alla Tesoreria Comunale di Corridonia presso UBI BANCA filiale di Corridonia in data 16/09/2020;

Vista la seguente documentazione tecnico-amministrativa prodotta tramite il portale Suap ad integrazione della domanda originaria necessaria per il perfezionamento del Titolo Abilitativo Unico:

- in data 03/11/2020 con nota prot. 26860 sono state trasmesse le Tav. 01, Tav. 02, Tav. 03 e Tav. 04 aggiornate;
- in data 14/01/2021 con nota prot. 1072 sono stati trasmessi gli elaborati di progetto adeguati alle richieste dell'Ufficio in sostituzione di quelli allegati alla domanda originale;
- in data 20/01/2021 con nota prot. 1667 è stata trasmessa la ricevuta di versamento a favore del Comune di Corridonia degli oneri di urbanizzazione dell'importo complessivo pari a € 222,33 (versamento effettuato alla Tesoreria Comunale di Corridonia presso UBI BANCA filiale di Corridonia in data 19/01/2021;

Preso atto che la domanda ha dato luogo all'avvio del procedimento unico ai sensi dell'art. 7 del DPR 160/10 e s.m.i.;

Atteso che la domanda medesima riguarda un intervento di "Installazione struttura retrattile copri-scopri con struttura metallica su piazzale esistente e ristrutturazione ex carrobombolaio per realizzazione ripostiglio" in Loc. Fontelepre di Corridonia, da realizzarsi in conformità alle previsioni normative del P.R.G. vigente, ai sensi dell'art. 7 del DPR 7 settembre 2010 n. 160 e s.m.i. e che è stato necessario coinvolgere gli Enti e Gestori di pubblici servizi, di seguito indicati, per gli atti istruttori e per l'acquisizione dei pareri tecnici di competenza:

- Comune di Corridonia – Settore VI - Assetto e Sviluppo del Territorio – Sez. Urbanistica – SUAP, parere Favorevole del 18/01/2021-

Considerato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico ai sensi del sopra indicato dispositivo;

Viste: la Legge 17 agosto 1942 n. 1150, la legge 6 agosto 1967, n. 765, la Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e la Legge 28 febbraio 1985, n. 47, e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Urbana, nonché il Regolamento sullo Sportello Unico per le Attività Produttive;

Visto il vigente Strumento Urbanistico Generale del Comune di Corridonia (P.R.G. adeguato al PPAR ed al PTC della Provincia di Macerata;

Visto il D. Lgs.vo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i., recante norme in materia ambientale;

Viste le vigenti norme in materia di Sicurezza del lavoro e Tutela della circolazione;

Visti gli artt. 23 e 27 del D. Lgs.vo 31/03/98, n.112 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs.vo n. 42/2004;

Visto l'art. 107, comma 3°, lettera f) del D. Lgs.vo 18/08/2000, n. 267;

Visto il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m.i. e (R.D. del 27/07/1934, n.1265);

Visto il D.P.R. 07/09/2010, n. 160 e s.m.i.;

Salvi ed impregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi;

Tutto ciò premesso;

RILASCIA PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO

alla ditta **CONTRAM S.P.A.** P.I.: 00307880435 con sede a Camerino (MC) in Via Le Mosse, 19/21, in qualità di proprietaria dell'immobile per la realizzazione dei lavori di :

“Installazione struttura retrattile copri-scopri con struttura metallica su piazzale esistente e ristrutturazione ex carrobombolaio per realizzazione ripostiglio”. -

La realizzazione dei manufatti edilizi e degli impianti tecnici resta assoggettata alla normativa applicabile;

Richiamato l'obbligo, con riferimento all'immobile ed agli interventi edilizi programmati, di uniformarsi alle seguenti PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

Dovranno essere rispettate integralmente tutte le prescrizioni contenute nel seguente parere allegato al Titolo Abilitativo Unico per farne parte integrante e sostanziale:

- Comune di Corridonia – Settore VI - Assetto e Sviluppo del Territorio – Sez. Urbanistica – SUAP, parere Favorevole del 18/01/2021-

*Pena sospensione dell'efficacia del presente titolo unico, contestualmente alla comunicazione dell'Inizio Lavori ai sensi del D. Lgs. n.267/2003, (Riforma Biagi), L.R. n.8 del 23/02/2005 e D. Lgs 81/2008 e s.m.i. è **OBBLIGATORIO** consegnare al Comune, prima o contestualmente all'inizio lavori, unitamente al nominativo dell'impresa esecutrice i dati necessari per l'accertamento della Regolarità Contributiva:*

a. una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica e il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti;

b. i dati identificativi Inps, Inail, Cassa Edile.

Nell'ipotesi in cui nel sottosuolo del lotto oggetto d'intervento venisse accertata l'esistenza di condotte idriche o fognarie pubbliche, l'inizio dei lavori è subordinato alla preventiva segnalazione ed all'ottenimento del relativo nulla osta da parte, sia del Servizio A.P.M. competente che dell'Ufficio Tecnico Comunale Settore Lavori Pubblici; in tal caso il committente dovrà anche comunicare allo Sportello Unico dell'Edilizia l'acquisizione del nulla osta dell'APM e dell'Ufficio tecnico Comunale Settore lavori Pubblici.

Ai sensi dell'art.15 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 i lavori dovranno essere iniziati entro un anno dal rilascio del presente titolo abilitativi ed ultimati entro tre anni dal loro inizio.

Decorsi tali termini il titolo decade di diritto per la parte non eseguita. La realizzazione della parte di intervento non ultimata nel termine stabilito è subordinata al rilascio, ove ne ricorrano i presupposti, di nuovo titolo per le opere ancora da eseguire.

Il presente atto, che, ove ricorrono i presupposti, costituisce altresì Permesso di Costruire dovrà essere esibito, a richiesta, ai titolari del potere di vigilanza sull'attività edilizia e/o urbanistica;

Gli estremi devono essere indicati sul cartello del cantiere, come previsto dalla normativa vigente.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Lucia Cipollari



Contro il presente provvedimento, ai sensi della L. 241/90 gli interessati possono proporre ricorso al T.A.R. delle Marche entro 60 giorni dalla data di ricevimento ai sensi dell'art. 21 della Legge 1034/71; in alternativa può essere oggetto di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla stessa data, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n°1199/71.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

a) copia dei seguenti pareri:

- Comune di Corridonia – Settore VI - Assetto e Sviluppo del Territorio – Sez. Urbanistica – SUAP, parere Favorevole del 18/01/2021-

b) n° 11 elaborati di progetto, comprendenti disegni tecnici e documentazione tecnico-amministrativa.-

Il sottoscritto dichiara di accettare il presente titolo abilitativo unico, si obbliga all'esecuzione dei lavori, nei limiti e con le caratteristiche specificate nelle tavole grafiche allegate, ed all'osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente Provvedimento Unico.

Corridonia li

Il titolare

/MCampetti