



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V

LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.88 Del 20-07-17

Registro Generale N. 469

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

**Oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 2°
STRALCIO (CUP: H94E15002270004) - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI
VARIANTE**

L'anno duemiladiciassette il giorno venti del mese luglio, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.89 Del 19-07-017

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- la sede della strada comunale in loc. Cigliano, per un lungo tratto nei pressi del confine del territorio comunale, è interessata da un vasto movimento franoso che, soprattutto nel tratto a valle, ha provocato rigonfiamenti ed avvallamenti al manto stradale, che ne rendono difficile e pericolosa la percorribilità, mentre nel tratto più a monte ha causato la formazione di fratture e gradini sulla sede stradale di notevole entità;
- a causa delle fratture suddette il tratto di strada è stato chiuso parzialmente al traffico consentendo la circolazione a senso unico alternato, con delimitazione della carreggiata utilizzabile, segnalazione con semaforo e interdizione del traffico ai mezzi pesanti superiori a 35 q.li;
- il movimento franoso, riattivato a seguito delle piogge eccezionali del 1-2 marzo 2011, si è ulteriormente aggravato, successivamente alle nevicate eccezionali dei primi di febbraio di quest'anno, con evidente peggioramento delle già precarie condizioni del tratto di strada in questione;
- con deliberazione n. 360 del 19.12.2012 la Giunta Comunale ha stabilito, nelle more della realizzazione di un intervento globale di sistemazione della strada comunale Cigliano, interessata dal movimento franoso suddetto, di procedere all'esecuzione di un primo stralcio funzionale limitato al ripristino della regolare viabilità nel tratto attualmente a senso unico alternato, in considerazione dell'elevato volume di traffico che interessa la strada in questione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 07.10.2015 veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Sistemazione strada comunale Cigliano - 1° stralcio", per una spesa complessiva di €. 200.000,00, oggetto di precedente appalto;
- a seguito della disponibilità di ulteriori risorse finanziarie, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 30.11.2015 veniva modificato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015/2016/2017 e l'Elenco annuale 2015 inserendo, tra l'altro, l'intervento di "Sistemazione strada comunale Cigliano - 2° stralcio";
- con determinazione n. 151/634 del 28.11.2015 l'incarico professionale già affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti composto dall'Ing. Michela Eleonori e dal Geol. Fabrizio Tombolini, con disciplinare RSP. n. 745 del 28.10.2014, è stato esteso anche alla progettazione esecutiva, direzione e coordinamento della sicurezza dei lavori di sistemazione della strada comunale Cigliano - 2° stralcio;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 267 del 28.11.2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 2° STRALCIO", redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti sopra citato, per un importo complessivo di €. 116.000,00, di cui €. 85.212,59 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 3.390,29;
- con determinazione n. 36/I del 31.03.2016 della Stazione Unica Appaltante Provincia di Macerata i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta MACCARI GIANCARLO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Loc. Torre del Parco a Camerino (MC), per il ribasso offerto del 28,520%, dal quale segue un importo contrattuale di €. 61.876,87, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 3.390,29;
- in data 25.06.2016 è stato stipulato il contratto d'appalto Repertorio n. 12159 per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- con determinazione n. 66/381 del 10.06.2017 si è proceduto all'approvazione del nuovo quadro economico progettuale conseguente all'affidamento dei lavori in questione, con rimodulazione delle somme a disposizione dell'amministrazione prevedendo il riutilizzo delle economie derivanti dal ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria per l'esecuzione di eventuali ulteriori lavori in economia attinenti e nell'ambito dell'intervento suddetto nonché per la revisione degli importi da corrispondere per indennità di occupazione e asservimento, per un importo complessivo di €. 116.000,00, di cui €. 61.876,87 per lavori contrattuali a misura;

Rilevato che, a seguito della realizzazione delle trincee drenanti previste in progetto, veniva accertata una differenza di quota tra il punto di scarico delle stesse e quello di allaccio finale, non idoneo a garantire il corretto smaltimento delle acque di raccolta, derivante da variazioni della profondità dello strato di terreno impermeabile presente in sito che, rispetto alle indagini effettuate in sede di progettazione, si è rilevato molto variabile da zona a zona interessata dai lavori;

Preso atto che tale situazione ha comportato la necessità di convogliare le acque di raccolta in un punto posto più a valle, con conseguente previsione di lavorazioni non presenti nel progetto approvato;

Considerato che, al fine di evitare il fermo lavori lasciando aperti gli scavi già realizzati, con conseguenti situazioni di pericolo nell'ambito dell'area di cantiere, si è proceduto all'esecuzione dei lavori suddetti, previa redazione di specifico verbale di concordamento dei nuovi prezzi non presenti in contratto;

Vista, quindi, la perizia suppletiva e di variante redatta dalla Direzione Lavori e acquisita al prot. 17615 del 11.07.2017, nella quale vengono recepite le variazioni sopra evidenziate, conseguenti a rinvenimenti imprevedibili e imprevedibili in sede di progettazione, per una spesa complessiva di €. 116.000,00, come di seguito definita:

Importo dei lavori a misura	€.	68.950,28
(al netto del ribasso d'appalto):		
di cui oneri per la sicurezza:	€.	3.651,20
Somme a disposizione:		
- I.V.A. 22% sui lavori	€.	15.169,06
- Spese per occupazioni temporanee e asservimenti	€.	2.500,00
- Lavori in economia (IVA compresa)	€.	18.488,29
	€.	
- Spese tecniche (IVA e CAP inclusi)		10.892,37
Importo complessivo:	€.	116.000,00



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Atteso che la perizia suppletiva di variante suddetta è stata redatta dal Direttore dei Lavori secondo le disposizioni normative di cui all'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006 e all'art. 161 del D.P.R. n. 207/10, e risulta costituita dai sotto elencati documenti:

1. Relazione Tecnica Illustrativa
2. Planimetria generale area di intervento
3. Piano particellare di occupazione
4. Elenco prezzi e Analisi prezzi
5. Computo metrico di variante
6. Quadro comparativo di variante
7. Quadro tecnico economico
8. Quadro economico di raffronto
9. Verbale di concordamento nuovi prezzi
10. Atto di sottomissione

Preso atto che:

- la presente Perizia suppletiva di Variante comporta un aumento netto dell'importo contrattuale di €. 7.073,41, pari al 11,43% dell'importo iniziale, non eccedente il quinto d'obbligo di cui all'art. 161, comma 12, del D.P.R. n. 207/2010;
- l'importo in aumento suddetto trova copertura all'interno del quadro economico del progetto mediante parziale utilizzo del ribasso di gara e senza aumento dello stanziamento complessivo di €. 116.000,00 assegnato per l'intervento;

Accertato che la realizzazione delle opere in variante possono certamente definirsi non sostanziali e quindi tali da non determinare una novazione oggettiva del rapporto contrattuale, in quanto non mutano l'essenza dell'intervento ma completano il lavoro stesso e sono volte a un miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;

Visto lo schema di atto di sottomissione e il verbale di concordamento per n. 5 (cinque) nuovi prezzi, controfirmato dalla ditta appaltatrice e depositato agli atti del Settore Lavori Pubblici;

Considerato che per effetto dei lavori suppletivi e di variante il tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di n. 15 (quindici) giorni;

Rilevato che la perizia suppletiva di variante in questione:

- a) non comporta modifiche sostanziali tali da snaturare il progetto originario, rivestendo carattere accessorio rispetto all'opera progettata;
- b) è derivata da esigenze e circostanze conseguenti a rinvenimenti imprevisti verificatisi in corso d'opera, non prevedibili nella fase progettuale e non imputabili alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
- c) è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- d) l'aumento complessivo dell'importo contrattuale risulta inferiore al quinto d'obbligo previsto dall'art. 161, comma 12, del D.P.R. n. 207/2010 e trova copertura mediante l'utilizzo delle economie da ribasso conseguite in sede di gara, senza variare l'importo complessivo autorizzato;

Accertata, pertanto, la conformità della perizia suppletiva di variante dei lavori di "SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 2° STRALCIO" alla normativa in materia di lavori pubblici;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Ritenuto, alla luce di quanto illustrato, di dover approvare la perizia suppletiva di variante dei lavori di cui trattasi nonché il relativo atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi, affidando le maggiori opere all'impresa MACCARI GIANCARLO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Loc. Torre del Parco a Camerino (MC), per il maggiore importo netto contrattuale di €. 7.073,41, oltre I.V.A.;

Visto l'art. 216, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207/2010;

PROPONE

per i motivi in premessa esposti:

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., la perizia suppletiva di variante, redatta dal direttore dei lavori Ing. Michela Eleonori, relativa ai lavori di "SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 2° STRALCIO", per un importo complessivo di €. 116.000,00, di cui €. **68.950,28** per lavori a misura al netto del ribasso di gara, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad €. 3.651,20;

- 2) di dare atto che in base alla perizia suddetta il nuovo quadro economico risulta il seguente:

Importo dei lavori a misura	€.	68.950,28
(al netto del ribasso d'appalto):		
di cui oneri per la sicurezza:	€.	3.651,20

Somme a disposizione:

- I.V.A. 22% sui lavori	€.	15.169,06
- Spese per occupazioni temporanee e asservimenti	€.	2.500,00
- Lavori in economia (IVA compresa)	€.	18.488,29
	€.	
- Spese tecniche (IVA e CAP inclusi)		10.892,37

Importo complessivo:	€.	116.000,00
-----------------------------	-----------	-------------------

- 3) di dare atto, altresì, che l'approvazione della presente perizia non comporta variazioni dell'importo complessivo dell'intervento e che l'aumento di importo contrattuale, pari a €. 7.073,41, oltre I.V.A., trova copertura nello stanziamento già previsto per l'intervento, mediante utilizzo delle economie da ribasso conseguite in sede di gara;
- 4) di affidare le maggiori opere all'impresa MACCARI GIANCARLO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Loc. Torre del Parco a Camerino (MC), per il maggiore importo netto contrattuale di €. 7.073,41, oltre I.V.A.;
- 5) di approvare l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi, debitamente sottoscritti dalla Ditta MACCARI GIANCARLO COSTRUZIONI S.R.L., esistente agli atti d'ufficio;
- 6) di dare atto che per effetto dei lavori suppletivi e di variante il tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di n. 15 (quindici) giorni;
- 7) di dare atto, altresì, che la presente perizia suppletiva di variante non rientra nella fattispecie di cui al comma 1 dell'art. 37 del Decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 come convertito dalla Legge n. 114/2014 e, pertanto, non necessita di trasmissione e comunicazione all'ANAC, fatto salvo l'obbligo di comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici, nei limiti e con le



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

modalità indicate all'art. 7, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 2° STRALCIO (CUP: H94E15002270004) - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3^, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 20-07-17

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.
Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 20-07-2017

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 31-07-2017.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
PERRONI BENEDETTO