



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE VIII

MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE

COPIA

N.70 Del 18-05-18

Registro Generale N. 281

Ufficio: MANUTENZIONE

**Oggetto: CONTROLLO ANNUALE PER L'ANNO 2018 DEGLI IMPIANTI DI
CLIMATIZZAZIONE A POMPA DI CALORE PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI
IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI CIG: Z23239E852.**

L'anno duemiladiciotto il giorno diciotto del mese maggio, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato CIPOLLARI LUCIA dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.71 Del 18-05-018

Ufficio: MANUTENZIONE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento LUCIA CIPOLLARI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che presso i seguenti edifici di proprietà comunale risulta necessario eseguire il controllo per l'anno 2018 degli impianti di climatizzazione a pompa di calore:

SEDE COMUNALE PIAZZA DEL POPOLO - UFFICI TECNICI
SEDE COMUNALE PIAZZA FILIPPO CORRIDONI - P.1°UFFICIO RAGIONERIA
SEDE COMUNALE PIAZZA FILIPPO CORRIDONI - EX UFFICIO LEGALE
SEDE COMUNALE PIAZZA FILIPPO CORRIDONI - UFFICIO ASSESSORI
SEDE COMUNALE PIAZZA FILIPPO CORRIDONI - P.1°UFFICIO SINDACO
SEDE COMUNALE PIAZZA FILIPPO CORRIDONI - P.1°UFFICIO SEGRETARIO
SEDE COMUNALE PIAZZA FILIPPO CORRIDONI - P.1°SALA GIUNTA
SEDE COMUNALE PIAZZA FILIPPO CORRIDONI - P.1°UFFICIO VICE-SEGRETARIO
SEDE COMUNALE PIAZZA FILIPPO CORRIDONI - P.1°UFFICIO SEGRETERIA
SEDE COMUNALE PIAZZA FILIPPO CORRIDONI - P.T. UFFICIO SISMA
SEDE COMUNALE PIAZZA FILIPPO CORRIDONI - P.T. SALA CONSILIARE
UFFICI COMUNALI SERVIZI SOCIALI - VIA SANT'ANNA
UFFICI COMUNALI ANAGRAFE - PIAZZA DEL POPOLO
CASA RIPOSO - PIAZZALE DIAZ
SCUOLA MEDIA MANZONI PIAZZA FILIPPO CORRIDONI - UFFICIO SEGRETERIA
SCUOLA ELEMETARE SANT'ANNA ED EDIFICIO IPSIA IN VIA SANT'ANNA
ASILO NIDO "GIROTONDO" VIA ROSSINI

Considerato che occorre procedere alle verifiche suddette mediante affidamento a ditta in possesso dei requisiti previsti per legge;

Visto l'art. 1, del D.L. n. 95 del 06 luglio 2012, così come modificato dalla legge di conversione n. 135 del 07/08/2012, il quale prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi attraverso le convenzioni stipulate da Consip s.p.a. o in alternativa attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328 del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

Considerato che il servizio di cui trattasi rientra nella fattispecie di cui all'art. 36, comma 2, lettera a, del D. Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, in ragione anche del modico importo della stessa, è possibile procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, il quale



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

consente alle stazioni appaltanti, non qualificate ai sensi del successivo art. 38, di procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Ritenuto, quindi, in ragione anche dell'urgenza di garantire il regolare ed efficiente funzionamento degli impianti di climatizzazione in questione, di procedere all'acquisto del servizio con affidamento diretto (Rdo) ricorrendo al MePa della Consip Spa, ai sensi dell'art. 328, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 37 c.1 del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che alla luce di quanto esposto, sono state effettuate le relative valutazioni di convenienza tecnico - economica mediante confronto dei prodotti disponibili al sito "acquistinretepa.it" del Ministero dell'Economia e Finanze, ricorrendo al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) nel rispetto della normativa vigente;

Rilevato, a seguito delle verifiche suddette, che la ditta BDB SERVICE DI BUCALA' CARLO & C. SNC con sede legale in Via dei Velini n.199/203, P.I. 01583130438, presenta nel proprio catalogo prodotti adeguati, sia sotto l'aspetto tecnico che economico, alle esigenze dell'Ente, proponendo un contratto annuale per il controllo dei condizionatori ad Euro 3.970,00, oltre IVA di legge;

Considerato che sulla base delle esigenze dell'Ente e dei prezzi sopra indicati, l'importo complessivo per l'espletamento del servizio suddetto per la durata di anni 1 (uno), nel rispetto delle condizioni di cui al capitolato tecnico allegato al bando MePA per l'abilitazione per la fornitura dei servizi di manutenzione dei condizionatori, che qui vengono integralmente richiamate, ammonta presuntivamente ad €. 3.970,00, oltre IVA di legge;

Considerato che il contratto sarà costituito dall'Ordine di Acquisto e sarà disciplinato dalle Condizioni Generali di Contratto della categoria merceologica cui appartiene il Bene acquistato, come stabilito dalle regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione (CONSIP S.p.A.);

Visto che la liquidazione del corrispettivo verrà effettuata al termine della manutenzione, sulla base dei controlli effettivamente eseguiti, entro 60 giorni dalla data di emissione della relativa fattura;

Considerato, pertanto, che occorre procedere all'impegno della somma complessiva di €. 4.843,40, comprensiva di IVA, per far fronte alle spese derivanti dal presente affidamento;

Visti il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2018/2019/2020 ed i relativi allegati di legge, approvati con la deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 26 marzo 2018, divenuta esecutiva ai sensi di legge;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 9.02.2007;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;

Visto l'art.23-ter della legge n. 114/2014, come modificato dall'[art. 8, comma 3-ter, legge n. 11 del 2015](#);

Visto il vigente regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

DETERMINA

- 1) di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, all'affidamento del servizio di controllo annuale anno 2018 di manutenzione degli impianti di climatizzazione a pompa di calore presenti presso gli immobili comunali sopradescritti, come previsto dalla normativa vigente, per la durata di 1 (uno) anno, ricorrendo al MePa della Consip Spa, con affidamento diretto (RdA) alla Ditta BDB SERVICE DI BUCALA' CARLO & C. SNC con sede legale in Via dei Velini n.199/203, P.I: 01583130438, per un costo complessivo presunto di € 3.970,00, esclusa IVA;
- 2) di impegnare la somma complessiva di €. 4.843,40, IVA compresa, per far fronte alle spese derivanti dal presente affidamento, con imputazione ai capitoli di bilancio:
 - €. 400,00 al cap. 9288 "Spese per manutenzione ordinaria asilo nido";
 - €. 1.500,00 al cap. 8071 "Spese per manutenzione ordinaria scuole elementari";
 - €. 700,00 al cap. 9001 "Spese per manutenzione ordinaria scuole medie";
 - €. 2.243,40 al cap. 7040 "Spesa per la manutenzione ordinaria edifici comunali";
- 3) di dare atto che, ai sensi della Legge n. 136/2010, il codice CIG relativo alla presente fornitura è il seguente: **Z23239E852**;
- 4) di provvedere alla liquidazione della spesa mediante determinazione da parte del Responsabile del Settore.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to LUCIA CIPOLLARI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto CONTROLLO ANNUALE PER L'ANNO 2018 DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE A POMPA DI CALORE PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI CIG: Z23239E852. e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è LUCIA CIPOLLARI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to CIPOLLARI LUCIA



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 18-05-18

Il Responsabile del Provvedimento
F.to CIPOLLARI LUCIA

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 19-05-2018

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 18-05-2018

Il Responsabile del Provvedimento
CIPOLLARI LUCIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 22-05-2018.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
FRANCESCHETTI ANNALISA