



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE I

AFFARI ISTITUZIONALI

COPIA

N.48 Del 21-06-21

Registro Generale N. 339

Ufficio: CONTENZIOSO GARE E CONTRATTI

Oggetto: D.A.C.R. N. 45 DEL 27/12/2016 - DDPF n. 36/UPT/2019
e n. 74/UPT/2020 - CONCESSIONE CONTRIBUTI PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA
ABITAZIONE (c.d. BUONI CASA) - IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemilaventuno il giorno ventuno del mese giugno, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BOLLI STEFANIA dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.48 Del 18-06-2021

Ufficio: CONTENZIOSO GARE E CONTRATTI

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento STEFANIA BOLLI

Premesso che la Regione Marche con Delibera Amministrativa del Consiglio Regionale n. 45 del 27/12/2016 ha approvato il Piano Regionale di Edilizia Residenziale – Triennio 2014/2016 nell’ambito del quale è stata introdotta ed approvata la misura dei cosiddetti “buoni casa” (linea di intervento B.3), consistente nella concessione di contributi alle famiglie, pari a € 25.000,00, per l’acquisto della prima abitazione;

Dato atto che la Regione Marche, in attuazione di quanto stabilito nella DACR N.45/2016 sopra richiamata, con comunicazione del 18/02/2019 prot.197647 – acquisita agli atti in data 19/02/2019 prot. 4170 – ha attivato le procedure per l’attuazione delle previsioni del Piano Casa 2014-2016, invitando i Comuni all’emanazione di bandi di evidenza pubblica per realizzare tali previsioni, nello specifico disciplinati dall’allegato A, paragrafo B.3, della medesima Delibera Regionale;

Considerato che la Regione, sulla base della comunicazione trasmessa ai Comuni, ha pubblicato in data 22/02/2019 sul sito dedicato “Buoni Casa 2019”, gli schemi di Bando e di Modello di Domanda sulla base dei quali i Comuni hanno indetto i bandi comunali per la concessione dei suddetti contributi;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 10/04/2019, immediatamente esecutiva, con la quale, in attuazione delle disposizioni contenute nella comunicazione del 18/02/2019 prot.197647 della Regione Marche, si sono approvati gli schemi di bando e di modello di domanda per la concessione di contributi per l’acquisto della prima casa, nominando la dott.ssa Stefani Bolli responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 5 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e demandando ad essa la gestione dei procedimenti conseguenti;

Richiamato il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 (Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 244 del 18 ottobre 2016), convertito in Legge n. 229 15 del dicembre 2016, (Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n.294 del 17 dicembre 2016), con il quale il Comune di Corridonia è stato inserito nel c.d. “Cratere sismico” di cui all’Allegato 2 della normativa citata;

Richiamata la Determinazione del Settore I – Affari Istituzionali n. 17/196 del 12/04/2019 con la quale è stato approvato lo schema di Avviso Pubblico finalizzato alla concessione dei richiamati contributi, con scadenza fissata per il giorno 15 giugno 2019;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Verificato che entro la scadenza fissata del 15/06/2019, sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 10 domande;

Richiamata la Determinazione n. 45/419 del 17/07/2019 recante l'approvazione della graduatoria generale comunale, poi trasmessa alla Regione Marche entro il termine indicato del 18/07/2019, come specificato nella nota del 18/02/2019 prot.197647 sopra richiamata;

Vista la graduatoria approvata con il provvedimento di cui sopra;

Richiamata altresì la Determinazione n. 49 del 27/07/2019 con la quale è stata rettificata la citata graduatoria ai sensi del punto B.3.3. della Deliberazione regionale in oggetto, abbattendo del 20% l'ISEE dei soggetti che intendono distaccarsi dal nucleo familiare;

Dato atto che tali rettifiche, pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente, sono state trasmesse al competente Ufficio della Regione Marche giusta nota prot. n. 18363 del 25/07/2019 e recepite dalla Regione stessa;

Vista la nota della Regione Marche prot. n. 18348 del 25/07/2019 recante ad oggetto "Procedure di sorteggio per la formazione delle graduatorie regionali relative ai buoni casa, ai sensi del paragrafo B.3 della DACR n. 45/2016";

Vista la nota della Regione Marche prot. n. 18903 del 01/08/2019 recante ad oggetto "DDPF n. 36/UPT del 30 luglio 2019: Approvazione graduatorie regionali buoni casa" con la quale si comunicava l'avvenuta approvazione delle due graduatorie regionali, di carattere generale e speciale, valide per la corresponsione dei cd. buoni casa e si procedeva ad impegnare la spesa in favore dei comuni interessati;

Richiamata la nota della Regione Marche prot. n. 19187 del 05/08/2019 avente come oggetto "DDPF n. 36/UPT del 30 luglio 2019: Approvazione graduatorie regionali buoni casa. Verifiche e controlli valori ISEE" con la quale ad integrazione della nota regionale del 01/08/2019, relativa all'oggetto, si evidenzia la necessità di disporre specifiche verifiche e controlli nei confronti dei beneficiari del contributo con valore ISEE dichiarato pari a zero, anche mediante segnalazione ai competenti uffici finanziari per gli accertamenti del caso;

Preso atto che con Determinazione n. 37/398 del 17/07/2020 e successivo atto di liquidazione n. 30/922 dell'08/09/2020 si è proceduto a definire la posizione del richiedente sig. L.M., utilmente classificato nelle graduatorie regionali approvate con DDPF n. 36/UPT del 30/07/2019;

Visto il Decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, Paesaggio, Informazioni Territoriali, Edilizia ed Espropriazione della Regione Marche n. 74/UPT del 04/12/2020 con il quale sono stati stanziati e messi a disposizione n. 42 ulteriori "buoni casa" a valere sulle graduatorie regionali sopra richiamate;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Considerato che, in forza di quanto sopra, risultano ad oggi accoglibili da parte dell'Ente ulteriori 3 richieste di contributo presentate dai sig.ri A.A. (posizione n. 85 della graduatoria regionale), E.L. (posizione n. 87) e E.M. (posizione n. 104);

Richiamate le note prot. n. 1990 del 23/01/2021, n. 1988 del 23/01/2021 e n. 1989 del 23/01/2021, aventi ad oggetto "Domanda per la concessione del contributo per l'acquisto della prima casa – Comunicazione assegnazione provvisoria", rispettivamente inviate ai sig.ri A.A., E.L. ed E.M.;

Preso atto che ad oggi solo il richiedente E.M. ha fatto pervenire all'Ente quanto richiesto;

Visto l'esito delle verifiche effettuate nei confronti del suddetto richiedente, conservate agli atti dell'Ufficio;

Vista la nota prot. n. 12015 del 12/05/2021 recante come oggetto "Richiesta di liquidazione e pagamento buoni casa", con la quale si è chiesta alla Regione Marche la liquidazione e il pagamento di euro 25.000,00 per l'erogazione del contributo al richiedente E.M.;

Vista la nota della Regione Marche, acquisita al protocollo di questo Ente n. 14722 dell'11/06/2021 recante "Trasmissione DDPF n. 36/UPT del 09/06/2021 "DACR n. 45 del 27/12/2016 – Piano Regionale di Edilizia Residenziale 2014/2016, linea di intervento B.3 "Concessione contributi per l'acquisto della prima abitazione (cd. Buoni Casa)" – DDPF n. 36/UPT/2019 e n. 74/UPT/2020 – Liquidazione complessivi € 125.000,00 ai Comuni di Castel di Lama, Comunanza, Corridonia e Venarotta – Capitolo di spesa 2080220033, bilancio 2021/2023, esercizio 2021";

Preso atto che l'importo spettante a questo Comune, pari ad € 25.000,00, è stato liquidato dalla Regione e che il relativo accredito è pervenuto in data 17/06/2021;

Ritenuto quindi di dover provvedere all'impegno della spesa necessaria all'erogazione del contributo di cui sopra, pari a complessivi € 25.000,00, in favore del richiedente E.M., con imputazione al cap. 2974/ 0 "Erogazione a favore di terzi di contributi in conto capitale per l'acquisto della prima abitazione (buoni casa)" - codice 99.01-7.02.03.01.000 - del Bilancio di previsione 2021, che presenta la provvista necessaria, rinviando a separato atto la liquidazione di tale importo;

Richiamata la Legge Regionale n. 36/05 e ss.mm.ii.;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

PROPONE

- 1) **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- 2) **DI IMPEGNARE** la somma di € 25.000,00 al cap. 2974/ 0 “Erogazione a favore di terzi di contributi in conto capitale per l'acquisto della prima abitazione (buoni casa)” - codice 99.01-7.02.03.01.000 - del Bilancio di previsione 2021;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'importo di cui sopra è stato liquidato dalla Regione Marche e che il relativo accredito è pervenuto a questo Ente in data 17/06/2021;
- 4) **DI RINVIARE** ad atto successivo la liquidazione del suddetto importo in favore del richiedente E.M.;
- 5) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Settore III – Bilancio, Finanza e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- 6) **DI RENDERE NOTO** che, ai sensi degli artt. 4 e ss. della legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento è la scrivente Dott.ssa Stefania Bolli, Segretario Generale dell'Ente e Responsabile del Settore I – Affari Istituzionali;
- 7) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs 267/2000 e che, in relazione al presente provvedimento, sono assenti ipotesi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 “codice di comportamento dei dipendenti pubblici ex art. 54 T.U.P.I. (D.Lgs. n.16572001 e ss.mm.);
- 8) **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale di questo Comune e all'Albo Pretorio on - line dell'Ente ai sensi della normativa vigente in materia.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to STEFANIA BOLLI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto D.A.C.R. N. 45 DEL 27/12/2016 - DDPF n. 36/UPT/2019 e n. 74/UPT/2020 - CONCESSIONE CONTRIBUTI PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA ABITAZIONE (c.d. BUONI CASA) - IMPEGNO DI SPESA e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Affari Istituzionali - Demografici - Elettorali;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è STEFANIA BOLLI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BOLLI STEFANIA



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 21-06-21

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BOLLI STEFANIA

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 21-06-2021

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 21-06-2021

Il Responsabile del Provvedimento
BOLLI STEFANIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 22-06-2021.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA