



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

*Copia*

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 156 del 18-10-2019**

**Oggetto: RIPRISTINO FUNZIONALE PALESTRA VIALE ITALIA - PRIMO STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

L'anno duemiladiciannove il giorno diciotto del mese di ottobre alle ore 12:40, nella Residenza Comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e termini previsti, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

<b>Cartechini Paolo</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Pierantoni Manuele</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Mazza Fabio</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Andreozzi Francesco</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>TAMBURRINI STEFANIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>Sagretti Monica</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

PRESENTI 5

ASSENTI 1

Assiste il VICE SEGRETARIO GENERALE Annalisa Franceschetti

Il Presidente Paolo Cartechini nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO  
UFFICIO PROPONENTE MANUTENZIONE

Registro proposte 175

DOCUMENTO ISTRUTTORIO  
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

- l'art. 30 del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 (c.d. "Decreto crescita"), ha previsto l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;
- il Ministero dello Sviluppo Economico, con decreto direttoriale del 14 maggio 2019, ha assegnato al Comune di Corridonia il contributo di € 90.000,00, sulla base dei criteri di cui al comma 2 del citato art. 30;
- il Ministero dello Sviluppo Economico, con decreto direttoriale del 10 luglio 2019, ha definito le modalità operative di attuazione della misura di cui all'art. 30 del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, in attuazione del decreto direttoriale 14 maggio 2019 e dell'art. 30, comma 13, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34;
- il contributo è destinato ad opere pubbliche in materia di: "a) *efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;* b) *sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.*"

Considerato che con DGC n. 127 del 31/12/2019 si fissava di destinare il contributo suddetto all'intervento di adeguamento antincendio, riqualificazione funzionale della palestra di viale Italia e di dare mandato al Responsabile del Settore VIII - Settore Manutenzione e Ricostruzione, di predisporre tutti gli atti necessari all'affidamento del servizio tecnico per la stesura di un progetto esecutivo ai sensi del DPR 151/11 da sottoporre al parere dei Vigili del Fuoco, del progetto strutturale ed impiantistico, il ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e d'esecuzione dell'intervento suddetto, con scadenza avvio lavori fissata al 31 ottobre 2019 e di nominarlo, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per tutte le fasi relative all'affidamento dei lavori sopra individuati;

Visto che, per la realizzazione dell'opera di che trattasi, è stato affidato con determina 123/490 del 30/08/2019 incarico esterno per la stesura della pratica di prevenzione incendi ai sensi del DPR 151/11 ss.mm., il progetto e la D.L. strutturale, il progetto e D.L. degli impianti per la porzione oggetto di rifacimento, in quanto la stesura del progetto architettonico, la D.L. architettonica e la stesura certificato regolare esecuzione verrà eseguita da personale in servizio presso il Settore VIII;

Appurato che per realizzare l'intervento nell'interesse risulta necessaria una spesa complessiva superiore ad € 90.000,00 e si ritiene opportuno dividere in stralci funzionali le opere da eseguire, anche a seguito



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

dell'espletamento della gara valutando l'utilizzo di eventuali risorse derivanti dal ribasso d'asta;

Visto il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PALESTRA VIALE ITALIA PRIMO STRALCIO", redatto da personale dell'Ufficio Manutenzione e Ricostruzione, dal geom.Fabio Fantegrossi, dall'Ing.Daniele Talevi e Ing.Luigi Miliozzi, dal quale si evince una spesa complessiva di €. 90.000,00, di cui €. 60.000,00 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 4.500,00 non soggetti a ribasso;

Preso atto che il progetto in esame, redatto secondo le disposizioni normative di cui all'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, è costituito dai sotto elencati elaborati:

**TAV 01 Relazione Tecnica Illustrativa Generale**  
**TAV 02 Corografia di ubicazione**  
**TAV 03 Stato di fatto - Piante, prospetti e sezioni**  
**TAV 04 Stato di progetto - Piante, prospetti e sezioni**  
**TAV 05 Documentazione fotografica**

**TAV 06/a Elaborati strutturali: Dichiarazione asseverata progettista**  
**TAV 06/b Elaborati strutturali: Relazione di calcolo DM 2018**  
**TAV 06/c Elaborati strutturali: Piano di manutenzione opere**  
**TAV 06/d Elaborati strutturali: Carpenteria, armature e particolari**

**TAV 07 Relazione geologica**

**TAV 12/a Prevenzione incendi: Relazione Tecnica**  
**TAV 12/b Prevenzione incendi: Planimetrie**  
**TAV 12/c Valutazione progetto antincendio: Prospetti e Sezioni**

**TAV 13 Computo Metrico Estimativo**  
**TAV 14 Elenco Prezzi Unitari**  
**TAV 15 Computo Metrico Oneri Sicurezza**  
**TAV 16 Elenco Prezzi Unitari Oneri Sicurezza**  
**TAV 17 Quadro Tecnico Economico**  
**TAV 18 Piano di Sicurezza e Coordinamento**  
**TAV 19 Cronoprogramma dei lavori - Diagramma di Gantt**  
**TAV 20 Capitolato Speciale d'Appalto**  
**TAV 21 Schema di Contratto**

Visto il verbale di verifica, redatto in data odierna dall'Ing.Lucia Cipollari, riportante gli esiti delle verifiche effettuate sulla base dei criteri indicati nell'art. 26, comma 4, del codice degli appalti;

Ritenuto di poter procedere all'approvazione tecnica del progetto di cui trattasi;

Atteso che la documentazione prodotta risponde ai requisiti minimi previsti dalla vigente normativa in materia di opere pubbliche e che l'intervento proposto risulta conforme agli strumenti urbanistici vigenti;

Ritenuto quindi di procedere ad approvare in linea tecnica l'anzidetto progetto definitivo-esecutivo al fine di inserirlo nel "Programma triennale dei LL.PP." precisando, a tal proposito, che il CUP dell'intervento è il seguente: H91I19000030001;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, per le parti in vigore;

**PROPONE**

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- 1) di approvare, sotto l'aspetto tecnico, il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di "RIPRISTINO FUNZIONALE PALESTRA VIALE ITALIA PRIMO STRALCIO" stilata dall'Ing. Lucia Cipollari, Responsabile del Settore VIII Manutenzione e Ricostruzione, con quadro tecnico economico articolato come segue:

<b>Importo lavori</b>	
Tipologia	Importo
<b>Importo lavori</b>	<b>€ 60.000,00</b>
Oneri sicurezza	€ 4.500,00
Importo a base d'appalto	€ 55.500,00

<b>Somme a disposizione</b>	
Tipologia	Importo
Iva sui lavori (10%)	€ 6.000,00
Oneri della progettazione esecutiva strutturale, impiantistica, prevenzione incendi, coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione, direzione lavori esecutiva strutturale, impiantistica, prevenzione incendi (compreso cap + iva)	€ 19.811,58
Oneri del RUP - Esecuzione D.L. architettonica - collaudo tecnico amministrativo (1,74%)	€ 1.044,00
Esecuzione prove geognostiche (iva compresa)	€ 1.000,40
Imprevisti	€ 2.144,02
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 30.000,00</b>

<b>Totale</b>	<b>€ 90.000,00</b>
---------------	--------------------

- 2) Di dare atto, altresì, che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 207/2010, è individuato nella persona dell'ing. Lucia Cipollari, Responsabile del Settore Manutenzione e Ricostruzione, al quale si demandano tutti gli adempimenti conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;
- 3) Di dare atto, altresì, che gli elaborati tecnici di cui al presente progetto vengono conservati agli atti del Settore VIII Manutenzione e Ricostruzione di questo Comune;
- 4) Di dare atto che l'intervento indicato al punto 1 è stato inserito nel programma OO.PP. del triennio 2019-2021 ed elenco annuale 2019, nella nota di aggiornamento DUP 2019/2021;



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

- 5) Di dare atto che l'opera è finanziata tramite risorse di bilancio di previsione 2019/2021 al capitolo 2545 "Riqualificazione energetica palestra viale Italia";
- 6) Di dichiararne l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4<sup>^</sup>, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in relazione all'urgenza di procedere all'avvio dell'intervento.

**Il Responsabile del Procedimento**

*F.to Lucia Cipollari*

OGGETTO: RIPRISTINO FUNZIONALE PALESTRA VIALE ITALIA - PRIMO STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

**PARERE DI REGOLRITA' TECNICA , DI LEGITTIMITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1^ comma e 147 bis del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 18-10-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
*F.to digitalmente Lucia Cipollari*

 Firmato

-----  
**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1^ comma e 147 bis del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 18-10-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZIARIO  
*F.to digitalmente Dott. Adalberto Marani*



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, ad oggetto **RIPRISTINO FUNZIONALE PALESTRA VIALE ITALIA - PRIMO STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO** e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Visto che ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione sono stati resi il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa ed il parere favorevole di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

all'unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

Che la proposta di cui in premessa

### **E' APPROVATA**

E dichiara, inoltre, con apposita unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 , comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL SINDACO  
*F.to Paolo Cartechini*

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
*F.to Annalisa Franceschetti*

---

E' copia conforme all'originale.

Corridonia li, 30-10-2019

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
*STEFANIA BOLLI*

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 30-10-2019  
Corridonia li 30-10-2019

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
*F.to STEFANIA BOLLI*

---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18-10-2019 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
*F.to Annalisa Franceschetti*