



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

*Copia*

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 56 del 30-04-2021**

**Oggetto: RIAPERTURA A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 DEI PUBBLICI ESERCIZI DI VENDITA E SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE ALL'APERTO - PROVVEDIMENTI IN MERITO ALLA INSTALLAZIONE DEI DEHORS.**

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese di aprile alle ore 13:00, nella Residenza Comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e termini previsti, si è riunita in video conferenza la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

<b>Cartechini Paolo</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Pierantoni Manuele</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Mazza Fabio</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Andreozzi Francesco</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>TAMBURRINI STEFANIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>Sagretti Monica</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

PRESENTI 5

ASSENTI 1

Assiste dalla sede comunale collegata in video conferenza il SEGRETARIO GENERALE STEFANIA BOLLI

Il Presidente Paolo Cartechini nella sua qualità di SINDACO, nella Sede Comunale, dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti in video conferenza e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO  
UFFICIO PROPONENTE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO - SUAP -  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Registro proposte 61

DOCUMENTO ISTRUTTORIO  
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- A causa dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 le attività di vendita e somministrazione alimenti e bevande hanno subito delle stringenti limitazioni all'esercizio delle proprie attività;
- Con decreto legge del 1° aprile 2021 n. 44 sono state definite le regole in vigore dal 7 aprile per tutto il territorio nazionale, tra le quali l'applicazione alle cosiddette "zone gialle" delle misure delle "zone arancioni";

Considerato che:

- le misure anticipate sono state confermate dal Decreto-legge approvato in data 22 aprile 2021;
- a partire dal 26 aprile 2021 le Marche sono tornate in "zona gialla" con la possibilità per bar e ristoranti di lavorare anche alla sera, ma solo con tavoli all'aperto;

Valutato che, alla luce di tali novità, i titolari di attività di somministrazione di alimenti e bevande del Comune di Corridonia, stanno provvedendo ad organizzarsi per essere pronti alla riapertura di che trattasi;

Viste le richieste pervenute a questo Ente, in particolar modo al Settore VI – Assetto e Sviluppo del Territorio, Manutenzione e Ricostruzione – SUAP, circa la possibilità di installare dehors sia su spazio pubblico che su spazio privato;

Valutato che l'installazione di tali manufatti è regolamentata ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento Comunale per l'esercizio delle Attività di Somministrazione Alimenti e Bevande del Comune di Corridonia, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 30 maggio 2016;

Considerato che il predetto articolo prevede che venga ottenuta un'autorizzazione prima dell'esercizio dell'attività;

Atteso che:

- i tempi per l'ottenimento di tale autorizzazione non coincidono con le tempistiche legate alle riaperture delle attività in questione, riaperture che, inoltre, sono oggetto settimanalmente di revisione in funzione della zona di riferimento per la Regione;
- dal punto di vista urbanistico ed edilizio l'installazione di dehors comporta delle necessarie valutazioni prima della loro installazione, in merito alla disponibilità di



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

spazi, parcheggi, ecc;

Dato atto, quindi, che:

- le suddette novità in merito alle misure riferite alle “zone gialle” risultano troppo generiche e non applicabili nell’immediato;
- in particolare le istanze e i quesiti dei titolari di attività hanno comportato in sede applicativa, alcuni dubbi circa la possibilità o meno di installare tali manufatti nell’immediato;

Atteso, quindi, che è necessario da parte dell’Amministrazione fornire chiarimenti e linee di indirizzo in merito alla corretta procedura da seguire per agevolare le attività già duramente colpite dalla situazione epidemiologica;

Considerato che:

- lo stato di emergenza è, attualmente, in scadenza al 31 luglio 2021 in base al decreto-legge n. 52/2021 ma con ipotesi di deroghe fino al perdurare di tale situazione di emergenza;
- la volontà di questa Amministrazione è permettere ed agevolare la riapertura delle attività in questione, qualora le condizioni sanitarie lo permettessero, e quindi nel caso di “zona gialla”;
- le tempistiche per l’ottenimento di un’autorizzazione comporterebbero sicuramente un allungamento dei tempi con una serie di necessari adempimenti e valutazioni, alcune delle quali potrebbero non essere favorevoli all’installazione di dehors in determinate aree;

Ritenuto opportuno individuare degli indirizzi utili ai fini di garantire le riaperture previste dal Governo, non essendo al momento applicabili nella pratica in tempi celeri, tempi richiesti invece dalla particolare situazione che stiamo vivendo;

Considerato che con il termine dehors si intende lo spazio per il ristoro all’aperto, annesso ad un locale di pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande, delimitato ed arredato con un insieme di elementi (mobili, smontabili o facilmente rimovibili) posti in modo funzionale ed armonico sullo spazio pubblico o privato;

Atteso che i dehors possono essere installati sia su suolo pubblico che su suolo privato, previa acquisizione dei rispettivi atti autorizzativi necessari;

Considerato che si ritiene opportuno snellire la procedura nel caso di installazione solamente dei seguenti elementi di arredo urbano:

- ombrelloni;
- sedie e tavolini;
- paravent;
- tende parasole;
- gazebo;
- Fioriere;
- Paletti;
- Transenne;
- Pedane;

Rientranti tutti nella definizione di strutture precarie, facilmente rimovibili e non ancorate permanentemente al suolo, anche se fissate saldamente per il rispetto delle norme sulla sicurezza;

Dato atto che l'uso di attrezzature o di elementi diversi da quelli sopra indicati, i quali comunque dovranno essere caratterizzati da precarietà e facile rimovibilità, può essere consentito esclusivamente previa approvazione da parte dell'ufficio tecnico del Settore VI – Assetto e Sviluppo del Territorio, Manutenzione e Ricostruzione,;

Stabilito che, in ogni caso, la collocazione dei dehors non dovrà arrecare intralcio o costituire pericolo alla circolazione stradale e dovranno essere rispettate tutte le norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Atteso che, per le tipologie sopra indicate, si ritiene opportuno concedere una deroga temporanea alle previsioni del P.R.G., delle N.T.A., del Regolamento Edilizio Comunale, del Regolamento Comunale per l'esercizio delle Attività di Somministrazione Alimenti e Bevande, dei vincoli di tutela ambientale e alla necessità di ottenere apposita autorizzazione prima di procedere alla loro installazione;

Ritenuto congruo estendere tale deroga fino alla data del 30 settembre 2021 salvo proroghe, data ultima entro la quale tali dehors devono essere obbligatoriamente rimossi, dandone comunicazione a codesto Ente mediante modulistica predisposta allegata al presente atto. Fermo restando che chi è interessato a proseguire anche successivamente a tali date dettate dall'emergenza pandemica con tale attività all'aperto nei dehors installati, dovrà produrre l'apposita istanza, comprensiva di tutta la documentazione tecnica necessaria all'ottenimento dell'autorizzazione prevista dall'art. 10 del Regolamento Comunale per l'esercizio delle Attività di Somministrazione Alimenti e Bevande;

Considerato, inoltre, che seppur non oggetto di autorizzazione tali installazioni prevedono una comunicazione da presentare a questo Ente, a mezzo pec, su modulistica allegata al presente atto, che dovrà essere comprensiva di planimetria con l'ubicazione, della tipologia di dehors e delle relative dimensioni, atto di impegno del titolare a provvedere alla rimozione entro il 30 settembre 2021 – salvo eventuali proroghe o modifiche normative - documentazione esplicativa circa la tipologia di elemento che si vuole installare (anche mediante esempi grafici o foto), dichiarazione del proprietario circa la propria completa responsabilità sull'installazione degli stessi in caso di incidenti, danni a terzi, eventi calamitosi, ecc sollevando in toto da ogni eventuale responsabilità codesta Amministrazione e, qualora vi siano i presupposti, dichiarazione di assenso dei condomini;

Considerato che tali strutture non potranno essere, in ogni caso, installate di fronte a ingressi o vetrine di altre attività vicine, salvo consenso scritto, e dovranno essere rimosse immediatamente qualora si verificassero situazioni di contrasto con la collettività o se l'occupazione con tali strutture creasse problemi di qualsiasi natura;

Atteso, in aggiunta, che tutte le componenti degli elementi costitutivi dei dehors dovranno essere sempre mantenuti in ordine, puliti e funzionali, così come lo spazio pubblico o privato nel quale sono installati, che dovrà essere mantenuto in perfetto stato igienico-sanitario, di sicurezza e di decoro, adottando tutte le soluzioni che si ritengono idonee allo scopo (cestini portarifiuti, ecc);



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

Ritenuto, inoltre, opportuno non disapplicare quanto previsto dal comma 11 dell'art. 10 del Regolamento Comunale per l'esercizio delle Attività di Somministrazione Alimenti e Bevande in merito in particolar modo al decoro urbano e, per tale motivo, l'ufficio tecnico del Settore VI – Assetto e Sviluppo del Territorio, Manutenzione e Ricostruzione – SUAP valuterà singolarmente le singole comunicazioni;

Atteso che, nel caso di installazione di dehors su suolo pubblico, non saranno oggetto di deroga le necessarie autorizzazioni previste dalla normativa di settore, in particolare quella del Comando della Polizia Municipale per la viabilità e per l'occupazione suolo pubblico;

Dato atto che oltre a quanto già menzionato, per tutto il perdurare della pandemia, gli spazi di somministrazione ricavati con tali dehors, comporteranno a livello normativo:

- nessun obbligo di produrre una S.C.I.A. di ampliamento della superficie di somministrazione di alimenti e bevande, di cui alla L. R. n. 27/2009 e del Regolamento comunale S.A.B.;
- l'esenzione della tassa TARI;
- l'esenzione, dove previsto, del Canone Unico Patrimoniale, ex TOSAP, di cui alla L. 27/12/2019 n. 160;

Stabilito che non vi è nessun bisogno della presentazione della N.I.A. sanitaria ai fini della registrazione, ma, invece, permane l'obbligo di integrare l'apposita procedura del Piano di Autocontrollo "HACCP" relativo alla fase di somministrazione in spazi esterni (nello specifico in dehors) oltre a quella, già in essere, contro il contagio da Covid19;

## **PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) di considerare le premesse parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) di autorizzare l'installazione di dehors, solamente delle tipologie di elementi rientranti nella definizione di strutture precarie, facilmente rimovibili e non ancorate permanentemente al suolo ma saldamente (ombrelloni, gazebo, fioriere, transenne, pedane), in deroga temporanea alle previsioni del P.R.G., delle N.T.A., del Regolamento Edilizio Comunale, del Regolamento Comunale per l'esercizio delle Attività di Somministrazione Alimenti e Bevande e dei vincoli di tutela ambientale, senza quindi ottenere apposita autorizzazione;
- 3) di concedere tale deroga temporanea fino alla data del 30 settembre 2021, data ultima entro la quale tali dehors devono essere obbligatoriamente rimossi – salvo eventuali proroghe o modifiche normative - dandone comunicazione all'ufficio SUAP mediante modulistica predisposta allegata al presente atto, fermo restando la facoltà dei richiedenti di regolarizzarne l'installazione mediante presentazione di relativa domanda comprensiva di tutta la documentazione tecnica necessaria all'ottenimento dell'autorizzazione prevista dall'art. 10 del Regolamento Comunale per l'esercizio delle Attività di Somministrazione Alimenti e Bevande;
- 4) di approvare la modulistica per la comunicazione da presentare a questo Ente, a mano o mezzo pec, allegata al presente atto;

- 5) di non disapplicare quanto previsto dal comma 11 dell'art. 10 del Regolamento Comunale per l'esercizio delle Attività di Somministrazione Alimenti e Bevande in merito in particolar modo al decoro urbano;
- 6) di dare mandato al Settore VI – Assetto e Sviluppo del Territorio, Manutenzione e Ricostruzione – SUAP di valutare singolarmente la fattibilità delle richieste;
- 7) di prevedere in ogni caso che, nel caso di installazione di dehors su suolo pubblico sarà necessario ottenere le necessarie autorizzazioni previste dalla normativa di settore, in particolare quella del Comando della Polizia Municipale per la viabilità e per l'occupazione suolo pubblico.

Il Responsabile del Procedimento  
*F.to Lucia Cipollari*



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

OGGETTO: RIAPERTURA A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 DEI PUBBLICI ESERCIZI DI VENDITA E SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE ALL'APERTO - PROVVEDIMENTI IN MERITO ALLA INSTALLAZIONE DEI DEHORS.

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

## **PARERE DI REGOLRITA' TECNICA , DI LEGITTIMITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1<sup>^</sup> comma e 147 bis del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 28-04-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
*F.to digitalmente Lucia Cipollari*

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1<sup>^</sup> comma e 147 bis del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 29-04-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZIARIO  
*F.to digitalmente Dott. Adalberto Marani*





# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, ad oggetto RIAPERTURA A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 DEI PUBBLICI ESERCIZI DI VENDITA E SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE ALL'APERTO - PROVVEDIMENTI IN MERITO ALLA INSTALLAZIONE DEI DEHORS. e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Visto che ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione sono stati resi il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa ed il parere favorevole di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

all'unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

Che la proposta di cui in premessa

### **E' APPROVATA**

E dichiara, inoltre, con apposita unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 , comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL SINDACO  
*F.to Paolo Cartechini*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to STEFANIA BOLLI*

---

E' copia conforme all'originale.

Corridonia li, 05-05-2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
*STEFANIA BOLLI*

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 05-05-2021  
Corridonia li 05-05-2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to STEFANIA BOLLI*

---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-04-2021 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to STEFANIA BOLLI*