



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 45 del 22-03-2019

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA LE GRAZIE N.84 - PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO

L'anno duemiladiciannove il giorno ventidue del mese di marzo alle ore 13:00, nella Residenza Comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e termini previsti, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

CARTECHINI PAOLO	SINDACO	P
PIERANTONI MANUELE	ASSESSORE	P
MAZZA FABIO	ASSESSORE	P
ANDREOZZI FRANCESCO	ASSESSORE	P
TAMBURRINI STEFANIA	ASSESSORE	A
SAGRETTI MONICA	ASSESSORE	P

PRESENTI 5

ASSENTI 1

Assiste il SEGRETARIO GENERALE STEFANIA BOLLI

Il Presidente PAOLO CARTECHINI nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE MANUTENZIONE

Registro proposte 48

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

DATO ATTO che:

- in data 24 agosto 2016 ha avuto inizio la crisi sismica con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno);
- dopo il sisma del 30/10/2016 il Comune di Corridonia rientra all'interno del cratere come previsto dalla legge n. 229/2016;
- in conseguenza agli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle infrastrutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche su vie e aree pubbliche e private;
- diversi immobili privati risultano inagibili ed inutilizzabili e che si rende necessario organizzare le attività necessarie alla verifica e/o messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;
- tra gli stabili oggetto di verifica e/o messa in sicurezza risulta l'edificio sito in via Le Grazie n.84, individuato catastalmente al NCU fg.28 Particelle 2-4 95, di cui alla GTS n°3 del 17/03/2017;

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 acquisita al Protocollo Comunale in data 23/12/2016 al n. 15558 che specifica le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie quali puntellamenti e demolizioni;

APPURATO che nell'immobile oggetto di interesse è presente un quadro fessurativo tale da ritenere sussistente il pericolo per la pubblica e privata incolumità, sulla adiacente via denominata Le Grazie;

PRESO ATTO che il Responsabile del Settore VIII - Manutenzione e Ricostruzione, Ing. Lucia Cipollari iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Macerata al n.A1194, ha redatto il progetto esecutivo di messa in sicurezza dello stabile summenzionato sito in via Le Grazie n.84 e che tale progetto prevede essenzialmente: demolizione/smontaggio dell'immobile, essendo il quadro fessurativo gran parte compromesso con incipiente pericolo di crollo su via pubblica;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

RILEVATO che tale progetto è composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica messa in sicurezza;
- 2) Documentazione fotografica;
- 3) Elaborato grafico generale;
- 4) Computo estimativo e quadro tecnico economico;

DATO ATTO che, nel dettaglio, il sopracitato progetto per le opere di "Messa in sicurezza dell'edificio sito in Via Le Grazie n.84" prevede un importo totale complessivo di € 10.000,00 ripartito secondo il seguente quadro tecnico economico:

Importo lavori	
Tipologia	Importo
Importo lavori	€ 7.857,68
Oneri sicurezza	€ 235,73
Importo a base d'appalto	€ 7.621,95

Somme a disposizione	
Tipologia	Importo
Iva sui lavori (22%)	€ 1.728,69
Oneri della progettazione (compreso cap + iva)	-
Polizza assicurativa per progettazione interna	
Oneri del RUP	€ 157,15
Fornitura e installazione (eventuale)	
Imprevisti	€ 256,48
Totale somme a disposizione	€ 2.142,32

Totale	€ 10.000,00
--------	-----------------------

VALUTATO che la spesa totale preventivata della messa in sicurezza è definita come sopra specificato, di cui l'intero importo di € 10.000,00 è ammissibile quale spesa da rendicontare alla protezione civile e che pertanto la stessa verrà finanziata con i fondi del sisma della Regione Marche;

DATO ATTO altresì che, a distanza di più di un anno, dal primo evento sismico del 24 agosto 2016, l'Amministrazione Comunale non ravvisa più la necessità di adottare la procedura della somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs.n.50/2016 e succ.mod. ed integr.;

VISTA la necessità di dover procedere all'inserimento degli stanziamenti della suddetta spesa nel bilancio di previsione per l'anno 2019 in vista dell'avvio delle procedure di gara per l'esecuzione delle suddette opere;

PRESO ATTO che il Settore VIII - Manutenzione e Ricostruzione non ha in dotazione uno specifico capitolo di spesa iscritto nel bilancio di previsione per gli anni 2019/2020/2021 per il Sisma del 24/08/2016 e giorni successivi - spese in conto capitale, e che, quindi, occorre istituire un nuovo capitolo di spesa nel bilancio di previsione per gli anni 2019/2020/2021 per l'esecuzione delle suddette opere, con uno stanziamento pari ad € 10.000,00 da assegnare al Settore VIII, previo prelevamento di detto importo dal fondo di riserva ordinario;

RITENUTO, quindi, di dover apportare al bilancio di previsione per l'anno 2019 le necessarie variazioni mediante l'utilizzo del fondo di riserva ordinario iscritto nel capitolo di spesa 2480 "Fondo di riserva ordinario" dell'importo di € 10.000,00 del bilancio di previsione per l'anno 2019 al fine di provvedere al pagamento delle spese indicate nel prospetto allegato alla presente;

VERIFICATO che l'adozione della presente delibera non altera gli equilibri di bilancio, non modifica l'ammontare degli stanziamenti complessivi di spesa del bilancio di previsione finanziario per l'anno 2019 e non comporta variazioni del saldo di finanza pubblica ai fini del rispetto del pareggio di bilancio;

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs 50/2016;
- il DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;

PROPONE

1. DI CONSIDERARE la premessa parte integrante del presente provvedimento;
2. DI APPROVARE il progetto per le opere di "*Messa in sicurezza dell'edificio sito in Via Le Grazie n.84*" redatto dall'Ing.Lucia Cipollari, Responsabile Settore VIII Manutenzione e Ricostruzione, composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:
 - ✓ Relazione tecnica messa in sicurezza;
 - ✓ Documentazione fotografica;
 - ✓ Elaborato grafico generale;
 - ✓ Computo estimativo e quadro tecnico economico;
3. DI APPROVARE il seguente quadro tecnico economico, per un importo netto dei lavori pari a € 7.857,68, al quale si aggiungono le somme a disposizione (IVA di legge pari al 22%, oneri RUP, imprevisti ed altro) di importo pari a € 2.142,32, per un importo totale complessivo di € 10.000,00:

Importo lavori	
Tipologia	Importo



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Importo lavori	€ 7.857,68
Oneri sicurezza	€ 235,73
Importo a base d'appalto	€ 7.621,95

Somme a disposizione	
Tipologia	Importo
Iva sui lavori (22%)	€ 1.728,69
Oneri della progettazione (compreso cap + iva)	-
Polizza assicurativa per progettazione interna	
Oneri del RUP	€ 157,15
Fornitura e installazione (eventuale)	
Imprevisti	€ 256,48
Totale somme a disposizione	€ 2.142,32

Totale	€ 10.000,00
--------	-----------------------

- DI DARE ATTO che la spesa pari ad Euro 10.000,00 sarà finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema regionale Cohesion WorkPA, in quanto rientrano tra le tipologie di spesa rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n. 388/2016 e della Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, circolare UC/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopraindicati;
- DI ISTITUIRE il capitolo di spesa n. 2812 "Sisma del 24/08/2016 e giorni successivi - spese in conto capitale" nel bilancio di previsione per l'anno 2019 per l'esecuzione delle opere di messe in sicurezza de quo da assegnare al Settore VIII con uno stanziamento di €10.000,00, previo prelevamento di detta somma dal fondo di riserva ordinario iscritto al cap. 2480;
- DI APPORTARE, pertanto, le variazioni sopraindicate al bilancio di previsione per l'anno 2019, mediante l'utilizzo del fondo di riserva ordinario iscritto al capitolo di spesa n. 2480 "Fondo di riserva ordinario", che sono riepilogate nel prospetto allegato al presente atto;
- DI DARE ATTO che l'adozione della presente delibera non altera gli equilibri di bilancio, non modifica l'ammontare degli stanziamenti complessivi di spesa del bilancio di previsione finanziario per l'anno 2019;

8. DI SPECIFICARE che la liquidazione delle prestazioni oggetto del presente atto avverrà dopo l'avvenuto incasso da parte del Comune di Corridonia delle somme inerenti spese in conto capitale sisma agosto 2016 e seguenti dalla Regione Marche - sistema regionale CohesionWorkPA;
9. DI RIMETTERE al Responsabile del Settore VIII la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e necessari.

Il Responsabile del Procedimento
F.to LUCIA CIPOLLARI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO
IN VIA LE GRAZIE N.84 - PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA , DI LEGITTIMITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1^ comma e 147 bis del T.U. delle
Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 15-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to LUCIA CIPOLLARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1^ comma e 147 bis del T.U. delle
Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 18-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO
F.to Dott. Adalberto Marani

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, ad oggetto APPROVAZIONE PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA LE GRAZIE N.84 - PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Visto che ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione sono stati resi il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa ed il parere favorevole di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

all'unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Che la proposta di cui in premessa

E' APPROVATA

E dichiara, inoltre, con apposita unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 , comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to PAOLO CARTECHINI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to STEFANIA BOLLI

E' copia conforme all'originale.

Corridonia li, 27-03-2019

IL SEGRETARIO GENERALE
STEFANIA BOLLI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 27-03-2019
Corridonia li 27-03-2019

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to STEFANIA BOLLI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22-03-2019 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to STEFANIA BOLLI