



COMANDO POLIZIA LOCALE CORRIDONIA

Settore IV Polizia Locale - Protezione Civile
Piazza F. Corridoni 8 tel. 0733/439911 fax 0733/435462
e-mail poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it - pec: comunecorridonia@pec.it



Prot. n. 16776

Lì, 02/07/2021

Oggetto: Pulizia lotto di terreno contraddistinto catastalmente al fg. 20 di questo Comune particella 188. Ditta proprietaria: 1) **CAPICI GIORGIO** nato a Macerata il 12/09/1940 deceduto; 2) **SERANGELI Raffaella** nata a Macerata il 06/08/1942 residente a Montecassiano (MC) via Murri nr. 1 (casa di riposo comunale).

Ordinanza n. 84

IL SINDACO

Premesso che:

- i terreni incolti, recintati e non, siti sia all'interno sia all'esterno del centro urbano con presenza di rovi, erbacce infestanti ed arbusti creano problemi di igiene e generano disagio per le abitazioni circostanti e sono motivo di degrado ambientale e fonte di sporcizia che può favorire il proliferare di animali pericolosi per la salute pubblica (topi, rettili,...) oltre che insetti nocivi e fastidiosi (zanzare, mosche,...);
- l'abbandono e l'incuria da parte di privati di taluni appezzamenti di terreni, posti sia all'interno che all'esterno del centro urbano comporta un proliferare di vegetazione, rovi e sterpaglie che, per le elevate temperature estive, sono causa predominante di propagazione di incendi con conseguente grave pregiudizio per l'incolumità delle persone e dei beni;

Preso atto delle comunicazioni intercorse con il personale del settore VIII Ufficio manutenzioni del Comune e del fascicolo fotografico trasmesso, con cui si riferisce di segnalazioni pervenute da parte di residenti confinanti alla proprietà della Ditta: 1) **CAPICI GIORGIO** nato a Macerata il 12/09/1940 deceduto; 2) **SERANGELI Raffaella** nata a Macerata il 06/08/1942 residente a Montecassiano (MC) via Murri nr. 1 (casa di riposo comunale), in zona frazione "Passo del Bidollo" centro abitato di Corridonia, con cui si denuncia lo stato di degrado sia urbano che igienico sanitario relativo denuncia lo stato di degrado sia urbano che igienico sanitario relativo allo stato di abbandono del lotto di terreno contraddistinto catastalmente al fg. 20 di questo Comune particella 188;

Dato atto che da parte del Comando di Polizia Locale è stato constatato che nel lotto di terreno situato in zona frazione "Passo del Bidollo" centro abitato di Corridonia, la corte del lotto edificato è completamente incolto, sede di sterpaglie nonché ricettacolo di animali vari tanto da costituire un potenziale pericolo igienico-sanitario per i residenti della zona (fasc. fotografico);

Atteso che al catasto edilizio urbano del comune di Corridonia del lotto di terreno contraddistinto catastalmente al fg. 20 di questo Comune particella 188, risulta intestatario la Ditta) **CAPICI GIORGIO** nato a Macerata il 12/09/1940 deceduto; 2) **SERANGELI Raffaella** nata a Macerata il 06/08/1942 residente a Montecassiano (MC) via Murri nr. 1 (casa di riposo comunale);

Accertato presso i Servizi Sociali del Comune di Montecassiano che non vi sono eredi diretti del defunto **CAPICI GIORGIO** nato a Macerata il 12/09/1940 e, che la Sig.ra **SERANGELI Raffaella** nata a Macerata il 06/08/1942 residente a Montecassiano (MC) via Murri nr. 1 attualmente è ospitata presso la casa di riposo comunale;

Considerata la contingibilità ed urgenza del provvedimento;

Vista la necessità di provvedere all'eliminazione dell'erba e delle sterpaglie ed alla pulizia dell'area di che trattasi;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Urbana approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 01/04/2021 al Capo III° - Decoro, igiene e sicurezza degli edifici e dei terreni - Art. 10: Manutenzione degli edifici e delle aree;

Visto D.Lgs 260/2000;

Visto l'art. 43 del vigente regolamento comunale di igiene;

Visto il T.U. delle Leggi Sanitarie 27.7.1934, n. 1265;

Visto l'art. 32 delle Legge 23.12.1978, n. 883 e successive modifiche;

Visto l'art. 54 c. 2 del D.Lgv. 18.8.2000, n. 267;

Visto il D.Lg.vo n. 22 del 05.02.1997

per quanto in premessa,

ORDINA

Alla **Sig.ra SERANGELI Raffaella** nata a Macerata il 06/08/1942 residente a Montecassiano (MC) via Murri nr. 1 (casa di riposo comunale), in qualità proprietaria del terreno in zona frazione "Passo del Bidollo" centro abitato di Corridonia (MC), e contraddistinto catastalmente al fg. 20 di questo Comune particella 188, di provvedere entro e non oltre **dieci (10)** giorni dalla notificazione o dalla conoscenza del presente provvedimento, al taglio dell'erba e delle

sterpaglie ivi presenti, alla completa pulizia dell'area ed al suo mantenimento compatibilmente con le esigenze igienico-sanitarie e di incolumità pubblica.

L'inutile decorso del termine di cui sopra stabilito, comporterà l'applicazione di una sanzione amministrativa da Euro 200,00 secondo le procedure previste dalla Legge 24.11.1981, n. 689, nonché l'esecuzione d'ufficio in danno, ai sensi del comma 4 dell'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 con relativo addebito delle spese a carico dell'inadempienti, fatta salva la possibilità della denuncia all'Autorità Giudiziaria per la violazione dell' ex art. 650 Codice Penale.

DISPONE

La notifica del presente atto in qualità di proprietaria a:

Sig.ra SERANGELI Raffaella nata a Macerata il 06/08/1942 residente a Montecassiano (MC) via Murri nr. 1 attualmente è ospitata presso la casa di riposo comunale.

La Polizia Locale è incaricata dell'esecuzione della presente ordinanza.

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma della Legge 7.8.1990 n. 241, si avverte che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche con sede in Ancona, nel termine di giorni sessanta dalla notificazione, o dalla piena conoscenza della presente ordinanza (D.l.s. 2/7/2010 n. 104), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana nel termine di 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Si comunica, altresì, che il responsabile del procedimento è il Comm. Com.te Alberto Sgolastra Responsabile del Settore IV – Polizia Locale e Protezione Civile. Per la presa visione degli atti l'ufficio di Polizia Locale del Comune di Corridonia – Piazza Filippo Corridoni n. 8, è aperto nei giorni dal lunedì al sabato dalle ore 10.30 alle ore 13.00.

IL SINDACO
Paolo Cartechini

