



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.76 Del 30-06-17

Registro Generale N. 422

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI IN VIA PIAVE PER
LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA DIRETTO TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE
(CUP: H91B15000680004 - CIG:6511958DBA) - APPROVAZIONE ATTI CONTABILI,
STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

L'anno duemiladiciassette il giorno trenta del mese giugno, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.75 Del 26-06-017

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- è stata intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere al recupero dell'immobile comunale sito nel centro storico in Via Piave, adibito in origine a bagni pubblici e locali a magazzino, per un suo parziale riutilizzo e valorizzazione dello stesso nell'ambito del tessuto urbano;
- l'obiettivo finale, oltre a quello di restituire alla città dei bagni pubblici adeguati alle normative vigenti in materia igienica e di superamento delle barriere architettoniche, è stata quella di realizzare, all'interno degli ambienti rimanenti, un piccolo punto vendita diretto a "Km 0" tra produttori di materie prime e consumatori, come previsto dalle disposizioni del Regolamento (CE) n. 852/2004 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 29 aprile 2004 sull'igiene dei prodotti alimentari;
- a tal fine l'intervento di "Ristrutturazione edilizia di un edificio sito in Via Piave" viene inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2011-2012-2013 nonché nell'Elenco Annuale dei lavori da realizzare nell'anno approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 18.05.2011;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 371 del 21.12.2012 relativa all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE LOCALI IN VIA PIAVE PER LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA DIRETTO TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE" redatto dall'Ing. Marco Borsatti dell'Ufficio Tecnico Comunale - Settore LL.PP., per un importo complessivo di €. 100.000,00, di cui €. 88.723,80 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 1.902,58;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 31.05.2013 con la quale viene successivamente approvato il progetto esecutivo dei lavori per la di "RISTRUTTURAZIONE LOCALI IN VIA PIAVE PER LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE", redatto dall'Ing. Marco Borsatti, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, con la collaborazione, per la parte strutturale, dell'Ing. Giuseppe Marini, per una spesa complessiva di €. 100.000,00, di cui €. 85.328,81 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €.1.699,03;

Preso atto che con determina a contrarre del Responsabile del Settore lavori Pubblici n.158/673 del 11/12/15, si è inteso procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e di esperire la gara con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Dato atto che con il suddetto provvedimento viene anche impegnata la somma complessiva di €. 100.000,00 per far fronte alla presente spesa e conferito alla S.U.A. - Provincia di Macerata l'incarico di provvedere all'adozione del provvedimento di gara con conseguente approvazione della lettera di invito e dei relativi allegati;

Vista la determinazione n. 43/I del 14.04.2016 della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata con la quale i lavori di "RISTRUTTURAZIONE LOCALI IN VIA PIAVE PER LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE" sono aggiudicati definitivamente alla ditta "PIPPONZI SRL", con sede legale in Via Saragat n.21, 62012 Civitanova Marche (MC), per il ribasso offerto del 25,887%, dal quale segue l'importo contrattuale di €. 63.679,57, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. €.1.699,03 non soggetti a ribasso, oltre all'applicazione dell'IVA di legge;

Preso atto che con verbale redatto in data 23.05.2016 si è proceduto alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;

Visto il contratto d'appalto sottoscritto in data 07.06.2016 con Rep. n. 12152;

Preso atto che in corso d'opera ai lavori per la "RISTRUTTURAZIONE LOCALI IN VIA PIAVE PER LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE" è stata riscontrata la necessità di apportare variazioni al progetto approvato e, pertanto, di redigere apposita perizia suppletiva e di Variante, ai sensi dell'Art. 132 del D. Lgs. 163/2016;

Considerato che a seguito di quanto sopra esposto il Responsabile del Settore Lavori Pubblici con propria determinazione n. 40/187 del 27.03.2017 approva la Perizia di Variante e il relativo quadro tecnico economico, redatti dallo stesso in qualità di direttore dei lavori, per un importo complessivo di €. 100.000,00, di cui €. 74.557,90 per lavori al netto del ribasso di gara, inclusi gli oneri della sicurezza, e €. 25.442,10 per Somme a disposizione della Stazione Appaltante, concedendo altresì una proroga di 30 giorni per l'ultimazione dei lavori;

Visto l'atto di sottomissione al contratto originario stipulato fra le parti in data 16.05.2017 con Rsp. N. 1095, in forza della perizia suppletiva e di variante, per un importo contrattuale aggiuntivo netto dei lavori pari ad €. 10.878,34;

Visto, altresì, il Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 18.05.2017 dal D.L., con il quale viene certificata l'ultimazione dei lavori entro il tempo utile;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori in data 21.06.2017, dal quale risulta che i lavori relativi alla "RISTRUTTURAZIONE LOCALI IN VIA PIAVE PER LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE" sono stati regolarmente eseguiti nel rispetto del progetto approvato e sua variante dalla ditta appaltatrice PIPPONZI SRL, con sede legale in Via Saragat n. 21, a Civitanova Marche (MC), per un importo complessivo di €. 74.521,58, da cui dedotti gli acconti già corrisposti per un importo complessivo pari ad €. 64.000,00, risulta il credito netto a favore della stessa di €. 10.521,58, oltre l'IVA di legge al 10%;

Vista la relazione finale del Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 202 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, redatta in data 21.06.2017 e conservata agli atti;

Atteso che in data 25.05.2017 è stato pubblicato all'Albo



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Corridonia l'avviso ai creditori prot. n. 13488, in esecuzione al disposto dell'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 e che non risultano pervenute istanze e/o domande a tal fine;

Ritenuto di dover approvare gli atti contabili, lo stato finale, ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui trattasi per procedere alle successive liquidazioni;

Accertata la regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice evinta dal Documento Unico (D.U.R.C.) prot. INAIL_67921131 con scadenza validità in data 15.07.2017;

Visto l'art. 216, comma 1, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163";

PROPONE

per le motivazioni esposte in premessa, alle quali integralmente si rinvia:

- 1) di approvare gli atti contabili, lo Stato finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, emessi dal direttore dei lavori 26.05.2017, dai quali risulta che i lavori per la "RISTRUTTURAZIONE LOCALI IN VIA PIAVE PER LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE" sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa affidataria "PIPPONZI SRL", con sede legale in Via Saragat n.21, 62012 Civitanova Marche (MC) per un importo complessivo di €. 74.521,58, da cui dedotti gli acconti già corrisposti per un totale di €. 64.000,00, risulta il credito netto a favore della stessa di €. 10.521,58, oltre l'IVA di legge al 10%;
- 2) di liquidare all'Impresa "PIPPONZI SRL" di Civitanova Marche, affidataria dei lavori suddetti, l'importo di €. 10.521,58, oltre l'IVA, per un totale di €. 11.573,74, a saldo dei lavori in appalto eseguiti;
- 3) provvedere alla liquidazione della spesa mediante determinazione da parte del Responsabile del Settore;
- 4) di dare atto che dal presente provvedimento non derivano ulteriori spese rispetto all'importo complessivo di €.100.000,00 già impegnato con determina del Responsabile del Settore LL.PP. n. 158/673 del 11.12.2015, al capitolo di spesa n. 2569 "Ristrutturazione locali in via Piave (deposito e bagni)";
- 5) di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 141 del D. Lgs. n. 163/2006, che:
 - il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;
 - il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile;
 - la documentazione tecnica - contabile giustificativa della spesa è conservata agli atti del Settore Lavori Pubblici.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

F.to MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI IN VIA PIAVE PER LA REALIZZAZIONE PUNTO VENDITA DIRETTO TRA PRODUTTORE E CONSUMATORE (CUP: H91B15000680004 - CIG:6511958DBA) - APPROVAZIONE ATTI CONTABILI, STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 30-06-17

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.
Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 30-06-2017

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 03-07-2017.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
PERRONI BENEDETTO