



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 104 del 08-08-2020

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO DI FONTE OLIVA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilaventi il giorno otto del mese di agosto alle ore 12:00, nella Residenza Comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e termini previsti, si è riunita, in video conferenza, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cartechini Paolo	SINDACO	P
Pierantoni Manuele	ASSESSORE	P
Mazza Fabio	ASSESSORE	P
Andreozzi Francesco	ASSESSORE	P
TAMBURRINI STEFANIA	ASSESSORE	P
Sagretti Monica	ASSESSORE	P

PRESENTI 6

ASSENTI 0

Assiste, in video conferenza dalla Sede Comunale, il SEGRETARIO GENERALE STEFANIA BOLLI

Il Presidente Paolo Cartechini nella sua qualità di SINDACO, nella Sede Comunale, dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti in video conferenza e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE MANUTENZIONE

Registro proposte 105

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che l'Amministrazione comunale mostra importante attenzione nei confronti della tutela del patrimonio storico e della conservazione del paesaggio;

Visto che il territorio comunale di Corridonia, ricco di acque anche sorgive, è caratterizzato dalla presenza di cospicue fonti storiche, tanto che con un censimento avvenuto nel 2002 ne sono state registrate circa quaranta sebbene la documentazione storica ne rammenti un numero ben più elevato;

Dato atto che l'atteggiamento propositivo dell'Amministrazione, volto a salvaguardare la memoria sia urbana che antropologica del sito, ha condotto al programma di recupero di Fonte Oliva, fonte antica raggiungibile percorrendo via Cardinale Ugolini a nord-est e via Santa Maria in direzione sud-ovest rispetto al capoluogo e della quale emergono descrizioni e citazioni in testi storici di diversa origine.

Dato atto che Fonte Oliva, risalente al 1600, ha rivestito nel tempo notevole importanza perché considerata fonte della proprietà salutare se non addirittura medicinali tanto da essere oggetto di pellegrinaggi da parte delle popolazioni dei territori limitrofi;

Riscontrato che la suddetta fonte, nonostante le sue riconosciute e documentate qualità, nel corso dei secoli ha subito il naturale degrado dovuto all'assenza di interventi di recupero e al naturale logorio legato al tempo;

Dato atto che la suddetta fonte, di proprietà comunale, è stata dichiarata di interesse storico-artistico ed è classificata tra i beni culturali ai sensi del vigente "Codice dei beni culturali e del paesaggio" (D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.), tanto che la piccola fonte in muratura è annoverata anche nel catalogo on-line dei Beni Culturali della Regione Marche;

Dato atto che l'art. 26 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G., intitolato "Tutela delle Fonti", prevede l'istituzione di specifici ambiti di tutela nei quali sono consentiti interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ma anche interventi di restauro e risanamento conservativo con la funzione di salvaguardare il peculiare carattere architettonico del bene tutelato;

Dato atto che l'obiettivo del progetto è quello di recuperare e ristrutturare tutta la costruzione di Fonte Oliva, che presenta una struttura in muratura composta da due archi a sesto acuto che mostrano chiaramente due stati conservativi differenti per



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

restituirle una nuova dignità e allo stesso tempo provvedere alla sistemazione dell'area circostante ad oggi lasciata nelle mani della natura selvaggia;

Preso atto che il progetto in esame denominato "RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO DI FONTE OLIVA", redatto dall'Ing. Lucia Cipollari, in qualità di Responsabile del Settore VIII, secondo le disposizioni normative di cui all'art. 23, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e agli artt. 33 e seguenti del D.P.R. n. 207/10, è costituito dai sotto elencati elaborati:

- TAV.1 RELAZIONE DESCRITTIVA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- TAV.2 ELABORATI TECNICI;
- TAV.3 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO TECNICO ECONOMICO;

per un importo complessivo pari a € 20.000,00, che comprende i seguenti interventi:

- sistemazione dello spazio circostante, mediante pulizia, installazione apposito sistema di drenaggio, realizzazione nuova pavimentazione e installazione nuova linea di adduzione per alimentare la fonte;
- ristrutturazione della fonte con struttura in muratura mediante "scuci-cuci", intervento di collegamento delle volte alla muratura portante, pulizia della superficie di finitura, restauro degli elementi in ferro, installazione impianto di illuminazione;

Ritenuto, alla luce di quanto illustrato, di procedere all'approvazione del progetto summenzionato, prendendo atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, punto c) del D.P.R. 6.06.2001 n. 380, le opere di tale progetto assistite dalla validazione di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberate da questo organo, possono essere eseguite senza titolo abilitativo;

Dato atto che il suddetto intervento verrà finanziato:

- per un importo di €. 12.000,00 dalla Fondazione Cassa di Risparmio della Provincia di Macerata con l'iniziativa Art bonus (D.L. 83/2014 convertito con modificazioni dalla Legge 106/2014 e s.m.i.) che all'art 1 del D.L. 83/2014 definisce ammissibili gli "interventi di manutenzione, protezione e restauro di beni culturali pubblici";
- per il restante importo di €. 8.000,00 mediante fondi del bilancio comunale;

Considerato che il ripetuto progetto, risolve compiutamente le esigenze dell'utenza che ne hanno determinato la redazione, merita di essere integralmente approvato;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente;

PROPONE DI DELIBERARE

per i motivi in premessa indicati:

- 1) di approvare il progetto esecutivo denominato "RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO DI FONTE OLIVA",

redatto dall'Ing. Lucia Cipollari, per un importo complessivo di Euro 20.000,00, agli atti dell'Ufficio Manutenzione, parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato;

- 2) di dare atto che la spesa pari ad Euro 20.000,00 di cui al progetto approvato al punto 1, è imputata al Capitolo 2558 "Restauro Fonte Oliva" del corrente bilancio di previsione 2020;
- 3) di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, punto c) del D.P.R. 6.06.2001 n. 380, le opere di tale progetto assistite dalla validazione di cui all'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e deliberate da questo organo, possono essere eseguite senza titolo abilitativo;
- 4) di dare atto, altresì, che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2006, è individuato nella persona dell'Ing. Lucia Cipollari, Responsabile del Settore Manutenzione e Ricostruzione;
- 5) di dichiarare, mediante separata votazione, l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del predetto D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito a quanto stabilito con il presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Lucia Cipollari



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO DI FONTE OLIVA
- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

PARERE DI REGOLRITA' TECNICA , DI LEGITTIMITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1^ comma e 147 bis del T.U. delle
Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 01-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to digitalmente Lucia Cipollari

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1^ comma e 147 bis del T.U. delle
Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 06-08-2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO**
F.to digitalmente Dott. Adalberto Marani

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, ad oggetto RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO DI FONTE OLIVA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Visto che ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione sono stati resi il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa ed il parere favorevole di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

all'unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Che la proposta di cui in premessa

E' APPROVATA

E dichiara, inoltre, con apposita unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 , comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Paolo Cartechini

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to STEFANIA BOLLI

E' copia conforme all'originale.

Corridonia lì, 10-08-2020

IL SEGRETARIO GENERALE
STEFANIA BOLLI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 10-08-2020
Corridonia lì 10-08-2020

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to STEFANIA BOLLI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 08-08-2020 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to STEFANIA BOLLI