



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE VIII**

**MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE**

COPIA

**N.25 Del 22-04-17**

**Registro Generale N. 256**

Ufficio: MANUTENZIONE

-----  
**Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE SFALCIO E RASATURA ERBA  
AREE VERDI COMUNALI (CIG: ZB41E576CF) - DETERMINA A CONTRARRE E  
APPROVAZIONE PROGETTO.**  
-----

L'anno duemiladiciassette il giorno ventidue del mese aprile, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato Siroti Stefano dispone quanto all'interno specificato.



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

**PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.26 Del 22-04-2017**

Ufficio: MANUTENZIONE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Stefano Siroti

## **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che si rende necessario provvedere al taglio del manto erboso per la manutenzione di diverse aree verdi comunali e scarpate stradali, al fine di garantire la sicurezza e il decoro urbano;

Preso atto che per la notevole estensione del patrimonio comunale non è possibile procedere, con la necessaria tempestività, all'esecuzione dei lavori suddetti mediante il personale operaio dell'Ente, a causa sia della forte riduzione dello stesso organico, effettuata nel corso del 2015, che del costante impegno in altri lavori di manutenzione del patrimonio comunale;

Ritenuto, pertanto, necessario ricorrere all'utilizzo di ditte esterne per il servizio di manutenzione sfalcio e rasatura erba aree verdi comunali, previa redazione di apposito progetto, avente come obiettivo l'individuazione delle aree verdi comunali oggetto di intervento, delle specifiche manutenzioni da eseguirsi sulle stesse, e della spesa complessiva per far fronte all'appalto in questione;

Visto il progetto per il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE SFALCIO E RASATURA ERBA AREE VERDI COMUNALI - ANNO 2017", redatto dal Settore [VIII - Manutenzione e Ricostruzione](#), il quale prevede una spesa complessiva di €. 48.600,00, di cui €. 39.785,24 per il servizio a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 779,58, non soggetti a ribasso;

Preso atto che il progetto in esame, redatto secondo le disposizioni normative di cui all'art. 279 del D.P.R. n. 207/10, è costituito dai sotto elencati elaborati:

1. RELAZIONE TECNICA
  - Premessa e obiettivi progettuali
  - Descrizione del progetto e del servizio di manutenzione del verde
  - Prezzi applicati e individuazione dei costi della sicurezza
  - Quadro tecnico economico di progetto
  - Elenco documentazione progettuale
  - Normativa di Riferimento
2. ELENCO AREE VERDI COMUNALE (ALL. A)
3. INDIVIDUAZIONE DELLE AREE IN MAPPA (ALL. B)
4. ELENCO PREZZI E COMPUTO METRICO
5. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Ritenuto, alla luce di quanto illustrato, di approvare nell'importo riportato il progetto del servizio di cui trattasi;



# *Città di Corridonia*

## *Provincia di Macerata*

Ritenuto, altresì, di dover provvedere all'avvio delle procedure di affidamento del servizio in questione, nel rispetto della vigente normativa;

Visti:

- l'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- l'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

Ritenuto opportuno, nonostante la possibilità di procedere all'affidamento diretto dell'incarico, acquisire almeno DUE preventivi al fine di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto contemperamento dell'economicità della prestazione resa;

Tenuto conto che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal D.L. 95/2012, convertito in Legge 7 agosto 2012, n. 135, prevede l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni CONSIP ovvero, per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione e che la violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell' art. 1, comma 1, del D.L. 95/2012, convertito in Legge 7 agosto 2012 n. 135, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare a cause di responsabilità amministrativa;

Verificato che Consip S.p.A. non ha attualmente una convenzione attiva per il servizio in oggetto, ma che il medesimo è reperibile presso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) messo a disposizione da Consip S.p.A. per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario con riferimento all'iniziativa: "Facility Management Urbano", per il quale è attivata la categoria relativa a "Beni e Servizi per il Verde Pubblico" che comprende, tra gli altri, il metaprodotto "Servizi di manutenzione parchi e giardini urbani";

Ritenuto, quindi, di poter procedere all'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE SFALCIO E RASATURA ERBA AREE VERDI COMUNALI - ANNO 2017", con ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, mediante il sistema della procedura telematica denominata "RICHIESTA DI OFFERTA (RDO)", da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Dato atto che:

- l'oggetto della prestazione di servizio è la sola esecuzione dell'intervento e il contratto sarà stipulato a misura secondo le modalità e le procedure messe a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), regolamentato ai sensi di quanto disposto dalle Regole del sistema e-procurement della Pubblica amministrazione;
- verranno invitati alla procedura di Richiesta di Offerta (RDO) sul



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

MePa n. 2 operatori economici iscritti al MEPA e abilitati al bando FACILITY MANAGEMENT URBANO - Fornitura di Beni e Servizi per il Verde Pubblico;

- le condizioni generali di esecuzione del servizio e le clausole essenziali del contratto sono evincibili dal progetto sopra citato che qui vengono integralmente richiamate;
- è stato acquisito il Codice CIG ZB41E576CF, utilizzando il servizio informatico all'uopo predisposto nel sito ufficiale dell'ANAC;

Visto l'allegato disciplinare di gara - condizioni particolari di RDO, esplicativo della procedura di affidamento del servizio in oggetto;

Considerato di poter procedere all'approvazione di detto disciplinare per l'appalto del servizio in oggetto;

Visti il bilancio di previsione 2017/2019 approvati con delibera di Consiglio Comunale n.12 del 31.01.2017 e successive modificazioni, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

Visto il D. Lgs. N. 50/2016;

## PROPONE

- 1) di approvare il progetto per il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE SFALCIO E RASATURA ERBA AREE VERDI COMUNALI - ANNO 2017", redatto dal Settore [VIII - Manutenzione e Ricostruzione](#), il quale prevede una spesa complessiva di €. 48.600,00, come di seguito ripartita:

<b>A) SERVIZIO DI MANUTENZIONE:</b>	
a_1) Pulizia e manutenzione con sfalcio di erba	€.
10.833,90	
a_2) Pulizia e manutenzione con rasatura di erba	€.
28.951,34	
<b>TOTALE SERVIZIO A BASE DI APPALTO</b>	<b>€.</b>
<b>39.785,24</b>	
di cui €. <b> 779,58</b> per oneri della sicurezza	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>	
b_1) Iva al 22% sul Servizio di Manutenzione	€. 8.752,75
b_1) Imprevisti, servizi in economia ecc.	€.
62,01	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	<b>€. 8.814,76</b>
<b>A)+B) SPESA COMPLESSIVA</b>	<b>€. 48.600,00</b>

- 2) di procedere, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, all'acquisizione del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE SFALCIO E RASATURA ERBA AREE VERDI COMUNALI - ANNO 2017", con ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, mediante il sistema della procedura telematica denominata "RICHIESTA DI OFFERTA (RDO)", da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- 3) di approvare l'allegato disciplinare di gara - condizioni particolari di RDO, esplicativo della procedura di affidamento del servizio in oggetto;

- 4) di dare atto che:

- l'oggetto della prestazione di servizio è la sola esecuzione dell'intervento e il contratto sarà stipulato a misura secondo le



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

modalità e le procedure messe a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), regolamentato ai sensi di quanto disposto dalle Regole del sistema e-procurement della Pubblica amministrazione;

- verranno invitati alla procedura di Richiesta di Offerta (RDO) sul MePa n. 2 operatori economici iscritti al MEPA e abilitati al bando FACILITY MANAGEMENT URBANO - Fornitura di Beni e Servizi per il Verde Pubblico;
  - le condizioni generali di esecuzione del servizio e le clausole essenziali del contratto sono evincibili dal progetto approvato con il presente provvedimento che qui vengono integralmente richiamate;
  - è stato acquisito il Codice CIG ZB41E576CF, utilizzando il servizio informatico all'uopo predisposto nel sito ufficiale dell'ANAC;
- 5) di procedere con successivo provvedimento di impegnare la spesa complessiva di €. 48.600,00, IVA compresa, relativa al servizio di che trattasi con imputazione al capitolo di spesa n. 1734 "SPESA PER IL SERVIZIO DI TAGLIO E RASATURA DELL'ERBA NELLE AREE VERDI" del bilancio di previsione 2017;
  - 6) di dare atto che il responsabile del procedimento per la fase di appalto del servizio è individuato nella persona dell'Ing. Stefano Siroti, responsabile del Settore Manutenzione e Ricostruzione;
  - 7) di individuare quale responsabile del procedimento per la fase esecutiva e direttore dell'esecuzione del servizio, l'Istruttore tecnico Geom. Samuele Governatori, del Settore Lavori Pubblici - Manutenzione del Patrimonio.

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Stefano Siroti



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

## **IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto SERVIZIO DI MANUTENZIONE SFALCIO E RASATURA ERBA AREE VERDI COMUNALI (CIG: ZB41E576CF) - DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE PROGETTO. e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3<sup>^</sup>, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

## **DETERMINA**

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Stefano Siroti

**IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**  
**F.to Siroti Stefano**



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 22-04-17

Il Responsabile del Provvedimento  
**F.to Siroti Stefano**

**SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 27-04-2017

Il Responsabile del settore  
Bilancio Finanza e Patrimonio  
**F.to Marani Adalberto**

E' copia conforme all'originale  
Corridonia, li 22-04-2017

Il Responsabile del Provvedimento  
**Siroti Stefano**

\*\*\*\*\*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 02-05-2017.....

**F.to IL SEGRETARIO GENERALE**  
PERRONI BENEDETTO