



# CITTA' DI CORRIDONIA

Provincia di Macerata

Settore VIII – Manutenzione e Ricostruzione – Sisma

Tel. 0733 -439310 - 0733-439311

PEC COMUNE: [comunecorridonia@pec.it](mailto:comunecorridonia@pec.it)

Prot. n. 11751 del 08/05/17 Ordinanza n. 2PS

Oggetto: ordinanza di non utilizzabilità edificio.

## IL SINDACO

PREMESSO che a partire dalla notte di mercoledì 24 agosto 2016 si sono verificate forti e lunghe scosse di terremoto, con magnitudo fino a 6,5, avvertito in maniera importante anche in questo Comune, che ha provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

VISTO che il fenomeno sismico di cui sopra è ancora in atto, tanto che attualmente si sono registrate numerosissime scosse, anche di intensità importante, tali da provocare nuovi crolli e ulteriori danni intorno all'area colpita dal sisma, quindi è necessario porre in essere ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

CONSIDERATO che, a seguito di questo evento catastrofico, il Sindaco ha attivato il Centro Operativo Comunale (COC) al fine di assicurare la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione (documento prot. n. 20357 del 24.8.2016);

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 2600 del 24.8.2016 di dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa dell'evento sismico in atto, i cui effetti, con successivo Decreto integrativo n. 2607 del 24.08.2016, sono stati estesi anche ai territori delle Province di Fermo e Macerata;

RISCONTRATO che, su segnalazione del Sig. **SCISCIANI PIERANGELO**, tecnici componenti la squadra di ispezione n. 2160 - procedura AeDES, in data 11/04/2017, hanno effettuato un sopralluogo presso l'edificio abitativo sito in Corridonia C.DA PALOMBARACCIA n.9 identificato catastalmente al fg. 36 part. n. 190 sub 3 aggregato 2678 di proprietà **CRISOSTOMI MILENA – SCISCIANI PIERANGELO**, salvo altri, a seguito del quale un edificio è risultato **B - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI**: “Messa in opera cerchiature o tiranti, puntellamento garage laterale”.

RISCONTRATO INOLTRE che tecnici componenti la squadra di ispezione n. RM183 - procedura FAST, in data 08/04/2017, hanno effettuato un sopralluogo presso il DEPOSITO sito in Corridonia C.DA PALOMBARACCIA n.9 identificato catastalmente al fg. 36 part. n. 190 sub 2 (vedere scheda allegata) di proprietà **CRISOSTOMI MILENA – SCISCIANI PIERANGELO** salvo altri, a seguito del quale l'immobile è risultato **NON UTILIZZABILE**

RITENUTO, pertanto, ai fini di tutela della pubblica e privata incolumità, disporre la chiusura ed inibire l'utilizzo degli edifici anche occasionale, fatta eccezione per gli autorizzati ai sensi di legge, fino all'esecuzione degli interventi per ripristinare l'agibilità degli immobili;

VISTO l'art. 54 del TU delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. lgs 18.08.2000, n. 267;

### DICHIARA

L'inagibilità temporanea degli edifici siti in Corridonia C.DA PALOMBARACCIA n.9 identificati catastalmente al fg. 36 part. n. 190 sub 3 aggregato 2678 (abitazione) e fg. 36 part. n. 190 sub 2 (vedere scheda allegata);

### ORDINA ,

- La chiusura totale degli edifici siti in Corridonia C.DA PALOMBARACCIA n.9 identificati catastalmente al fg. 36 part. n. 190 sub 3 aggregato 2678 (abitazione) e fg. 36 part. n. 190 sub 2 (vedere scheda allegata) in quanto fortemente lesionati, con decorrenza immediata, **sino all'esecuzione delle opere per il ripristino dell'agibilità**, da eseguirsi sotto la guida di tecnico abilitato, con interdizione di accesso a chiunque anche nell'area di pertinenza dello stesso, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza;
- La messa in sicurezza degli impianti e dei servizi a rete;

### DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai sig.ri proprietari:

**CRISOSTOMI MILENA** nata a SARNANO il 07/09/1971 residente a GUALDO CAP 62020 via STRADA, 60;

**SCISCIANI PIERANGELO** nato a CAMPOROTONDO DI FIASTRONE il 27/07/1969 residente a GUALDO CAP 62020 via STRADA, 60;

- di trasmettere la presente Ordinanza:

- ai Vigili del Fuoco di Macerata – [coa.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:coa.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Prefetto di Macerata - [protcivile.prefmc@pec.interno.it](mailto:protcivile.prefmc@pec.interno.it)
- al Comando di Polizia Locale - [poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it](mailto:poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it)
- alla locale Stazione Carabinieri - [stmc223160@carabinieri.it](mailto:stmc223160@carabinieri.it) ;

- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune e darne pubblicità alla cittadinanza mediante affissione del provvedimento;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza;

### AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero,
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 08/05/17

IL SINDACO  
Nella Cabligioni



## SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

Provincia: MACE RATA
  
 Comune: CORRIDONIA
  
 Frazione/Localtà: \_\_\_\_\_
   
 (denominazione Istat)

- 1  VIA
- 2  CORSO
- 3  VICOLO
- 4  PIAZZA
- 5  ALTRO

PALEOMBRACCIA
  
 Numero/I Civico/I \_\_\_\_\_

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
   
 Squadra RM1183 Scheda n. AR
  
 giorno mese anno
   
 Data 08/09/17

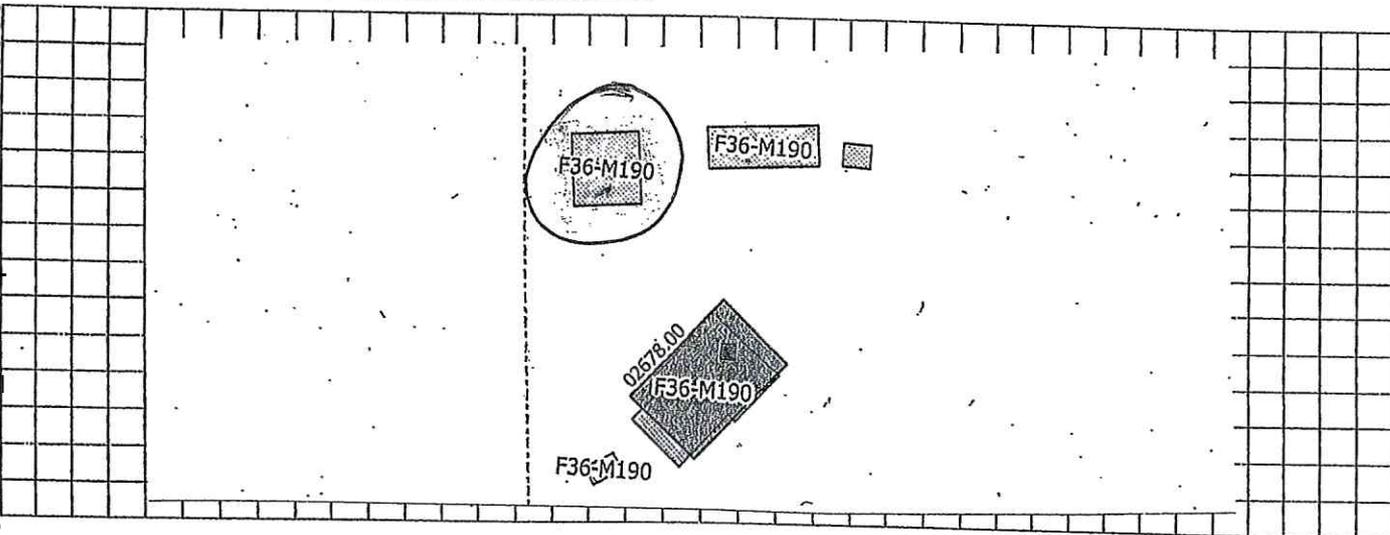
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
   
 Istat Reg. AR Istat Prov. 043 Istat Comune 015

N° aggregato: \_\_\_\_\_ N° edificio: 102

DATI CATASTALI
   
 Foglio: 36 Allegato: \_\_\_\_\_
   
 Particelle: 1190

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO SCISCIANI PIERRANGELO

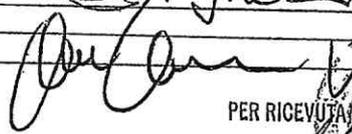
### MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con Interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input checked="" type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11 <input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12 <input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12 <input type="radio"/> 7	<input type="radio"/> <2.50 <input type="radio"/> 2.50 + 3.49 <input checked="" type="radio"/> 3.50 + 5.00 <input type="radio"/> >5.00	<input type="radio"/> A <50 <input type="radio"/> B 50 + 69 <input checked="" type="radio"/> C 70 + 99 <input type="radio"/> D 100 + 129 <input type="radio"/> E 130 + 169 <input type="radio"/> F 170 + 229 <input type="radio"/> G 230 + 299 <input type="radio"/> H 300 + 399	<input type="radio"/> I 400 + 499 <input type="radio"/> L 500 + 649 <input type="radio"/> M 650 + 899 <input type="radio"/> N 900 + 1199 <input type="radio"/> O 1200 + 1699 <input type="radio"/> P 1600 + 2199 <input type="radio"/> Q 2200 + 3000 <input type="radio"/> R >3000	<input type="checkbox"/> A Abitativo <input type="checkbox"/> B Produttivo <input type="checkbox"/> C Commercio <input type="checkbox"/> D Uffici <input type="checkbox"/> E Serv. pubbl. <input checked="" type="checkbox"/> F Deposito <input type="checkbox"/> G Strategico <input type="checkbox"/> H Turist. ricett.	<input type="radio"/> 1 Muratura <input checked="" type="radio"/> 2 Cemento armato <input type="radio"/> 3 Mista (mur.+c.a.) <input type="radio"/> 4 Altro: _____	<input type="radio"/> 1 Edificio AGIBILE <input checked="" type="radio"/> 2 Edificio NON UTILIZZABILE <input type="radio"/> 3 Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO <input type="radio"/> 4 Sopralluogo NON eseguito per: _____

COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
   
Ing. Nagheli Mahmoud
  
Ing. MARCO MARCO SIGNORI

FIRME
   

  

  
 PER RICEVUTA
   


Data \_\_\_\_\_

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

Comune di Corridonia Prot. 0011751-08/05/2017-c. 042-cprot-PG-P-00150008 Perv. 08/05/2017 SISIM