



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.82 Del 14-07-17

Registro Generale N. 458

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO
VANO ASCENSORE E SCALA SICUREZZA PALAZZO SEDE COMUNALE IN PIAZZA DEL
POPOLO. (CIG.: ZDC1F3EFFF) - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI**

L'anno duemiladiciassette il giorno quattordici del mese luglio,
nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato
BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.83 Del 10-07-2017

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento BENEDETTO TARTABINI

Premesso che la scala di sicurezza del palazzo comunale e teatro Velluti, costruita nei primi anni novanta, ha il tetto piano in un'unica falda, con manto d'impermeabilizzazione ormai vetusto e inadeguato, che nel corso di piogge determina copiose infiltrazioni d'acqua nel solaio sottostante;

Dato atto che le infiltrazioni di acque piovane stanno provocando anche danni alla struttura del solaio in latero cemento e, pertanto, occorre intervenire con urgenza per riparare il manto impermeabile mediante la posa in opera di nuova guaina bituminosa;

Dato atto che allo scopo è stata interpellata la ditta COIMPERM di Palazzo Pierluigi, con sede a Montefano in via Otto Marzo, n. 7, la quale con nota prot. n. 15830 del 20-06-2017, ha fornito il preventivo elencando i prezzi delle opere necessarie per il risanamento di quanto sopra, sulla base dei quali questo ufficio ha redatto la stima delle opere che ammontano complessivamente ad €. 3.000,00 di cui €. 1.341,23 per lavori a misura di cui €. 40,13, costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che la tipologia dei lavori di cui trattasi rientrano nella fattispecie di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, è possibile procedere all'esecuzione mediante affidamento diretto;

Visto l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, il quale consente alle stazioni appaltanti, non qualificate ai sensi del successivo art. 38, di procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Preso atto che l'art. 32, comma 2, secondo periodo, del D. Lgs. n. 18 aprile 2016, prevede la possibilità per la stazione appaltante, nell'ambito della procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del citato decreto, di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Atteso che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016, tenuto conto che il ricorso alle altre procedure, aperte o ristrette, comporterebbe un dispendio di tempo e di denaro non giustificati in rapporto all'importo dei lavori di che trattasi;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Accertato il possesso dei prescritti requisiti di legge da parte della ditta COIMPERM di Palazzo Pierluigi, con sede a Montefano in via Otto Marzo, n. 7, come da documentazione presentata a corredo della propria offerta nonché acquisita d'ufficio e conservata in atti;

Accertata, altresì, la congruità dell'offerta presentata dalla ditta COIMPERM di Palazzo Pierluigi, in rapporto alla natura e caratteristiche dei lavori da effettuare e ai correnti prezzi di mercato;

Ritenuto, quindi, di poter affidare la realizzazione delle opere di "LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO VANO ASCENSORE E SCALA SICUREZZA - PALAZZO SEDE COMUNALE IN PIAZZA DEL POPOLO" - alla ditta COIMPERM di Palazzo Pierluigi, con sede a Montefano in via Otto Marzo, n. 7;

Considerato che occorre procedere all'impegno della somma complessiva arrotondata di €. 3.000,00 per far fronte alla spesa di cui al presente provvedimento;

Visti il bilancio di previsione 2017 ed allegati di legge, approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 31.01.2017, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

Visto il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n.50;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

PROPONE

1. di procedere all'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO VANO ASCENSORE E SCALA SICUREZZA - PALAZZO SEDE COMUNALE IN PIAZZA DEL POPOLO", per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia;
2. di affidare l'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO VANO ASCENSORE E SCALA SICUREZZA - PALAZZO SEDE COMUNALE IN PIAZZA DEL POPOLO" alla ditta COIMPERM di Palazzo Pierluigi, con sede a Montefano in via Otto Marzo, n. 7, per un importo netto contrattuale di €. 1.341,23, (euro *milletrecentoquarantuno/23*), oltre l'IVA di Legge;
3. di impegnare la spesa complessiva di €. 3.000,00 con imputazione al capitolo 7040 "Spesa per l'acquisto di servizi per la manutenzione ordinaria degli stabili comunali";
4. di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, con firma digitale delle stesse;
 - l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
 - i lavori dovranno essere eseguiti nel termine di 15 (quindici) giorni dalla data di comunicazione del presente affidamento;
 - il pagamento avverrà in unica soluzione al termine dei lavori, previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del direttore dei lavori;



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

- ai sensi della Legge n. 136/2010, il codice CIG relativo al presente affidamento è il seguente: **ZDC1F3EFFF**;
- il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, è il geom. Benedetto Tartabini, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Lavori Pubblici dell'Ente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to BENEDETTO TARTABINI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI MANUTENZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO VANO ASCENSORE E SCALA SICUREZZA PALAZZO SEDE COMUNALE IN PIAZZA DEL POPOLO. (CIG.: ZDC1F3EFFF) - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è BENEDETTO TARTABINI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 14-07-17

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 17-07-2017

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 14-07-2017

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 31-07-2017.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
PERRONI BENEDETTO