

AVVISO PUBBLICO

AFFIDAMENTO DIRETTO

ex art. 36, comma 2, lettera A), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

“Incarico professionale biennale per il ruolo di Responsabile del programma di controllo e manutenzione degli edifici contenenti amianto”

1. CIG: Z062BC2821

2. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Corridonia – SETTORE VIII MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE – PIAZZA DEL POPOLO N. 21 – Tel. : 0733439906 – P.IVA :00111090437 - sito internet: www.comune.corridonia.mc.it; posta elettronica certificata:comune.corridonia@pec.it.

3. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

Determina Responsabile del Settore VIII MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE n.210 del 30/12/2019

4. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 D.Lgs 50/2016 è Ing. Lucia Cipollari, Responsabile del Settore VIII MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE.

5. DESCRIZIONE SINTETICA DELLE PRESTAZIONI

L'incarico professionale consiste nella nomina quale responsabile gestione rischio amianto del Comune di Corridonia per tutti gli immobili in cui sia accertata la presenza di amianto e per la durata di due anni a partire dall'affidamento, con compiti di controllo e di coordinamento di tutte le attività manutentive che possono interessare gli ambiti nei quali vi siano materiali contenenti amianto negli edifici di proprietà del Comune, ai sensi del D.M. 06/9/1994, compreso il servizio tecnico di verifica periodica delle condizioni dei manufatti contenenti amianto presenti in detti immobili e nello svolgimento di tutte le attività necessarie per la verifica e l'aggiornamento della mappatura degli edifici nei quali sia riscontrata la presenza di amianto.

Con riferimento agli immobili, per i quali risulta accertata la presenza di amianto, l'incarico prevede l'espletamento delle attività relative alla programmazione e attuazione del programma di valutazione e controllo, redazione dei protocolli operativi per le attività di custodia, manutenzione e valutazione dello stato di conservazione dei materiali contenenti amianto, comprese le seguenti prestazioni:

- ✓ Aggiornamento della documentazione da cui risulta l'ubicazione dei materiali contenenti amianto, sulla base del censimento e della mappatura cartacei già agli atti della stazione appaltante;
- ✓ Definizione delle specifiche operative e procedurali per la custodia e per le attività di manutenzione sui materiali contenenti amianto;
- ✓ Monitoraggio e verifica della consistenza e dello stato di conservazione dei manufatti contenenti amianto mediante un programma di ispezione periodica;
- ✓ Rapporti con le ASL di riferimento;
- ✓ Collaborazione con gli uffici che redigono i progetti di smaltimento amianto;
- ✓ Pianificazione e sorveglianza di eventuali trattamenti sui materiali contenenti amianto.

L'incarico in esame inerisce inoltre l'attività di verifica ispettiva su immobili di proprietà comunale, ad oggi non ispezionati, finalizzata a verificare l'eventuale presenza di materiali contenenti amianto.

Nel caso in cui le suddette verifiche ispettive evidenziassero, negli immobili attualmente non censiti, la possibile presenza di amianto nei materiali, verrà richiesta all'incaricato l'esecuzione delle attività di campionamento con operazioni tecniche di prelievo a cura del professionista medesimo, finalizzata a verificare la presenza e la tipologia di materiali contenenti amianto.

Tale attività di campionamento potrà essere richiesta anche con riferimento ad edifici che risultano allo stato sottoposti all'esame visivo, con riferimento alle risultanze del censimento già agli atti della stazione appaltante. In ipotesi di accertamento positivo conclamato da analisi di laboratorio (commissionate a cura dell'Ente), sarà richiesta al professionista anche la conseguente attività di localizzazione e caratterizzazione delle strutture edilizie e tutte le conseguenti attività prescritte dal DM 6.09.1994.

6. TIPO DI APPALTO

Appalto pubblico di servizi.

7. LUOGO DI ESECUZIONE

Immobili di proprietà del Comune di Corridonia, in particolare gli edifici di proprietà dell'Ente con presenza di Materiali Contenenti Amianto (M.C.A.) accertata dal precedente Responsabile Rischio amianto sono i seguenti:

EDIFICIO	VIA	M.C.A.	STATO DI CONSERVAZIONE	METODO DI BONIFICA	SCADENZA
*Palestra Comunale	Viale Italia	n. 01 Copertura	Scadente	Rimozione	Ottobre 2006
Autorimessa Comunale	Via Font'Orsola	n. 01 Copertura	Discreto	Indagini ambientali	Cadenza biennale
Istituto I.P.S.I.A. (Locale uso palestra)	Via Sant'Anna	n. 01 Copertura	Scadente	Rimozione	Ottobre 2006
Bocciodromo Comunale	Via Costantinopoli	n. 01 Copertura interna	Discreto	Analisi massiva n. 04 Indagini ambientali interne	Urgente
Bagni Pubblici	Via Piane	n. 01 Canna fumaria	Scadente	Rimozione	In tempi brevi
Centro Sociale per anziani	Via S.Maria	n. 01 Canna fumaria	Discreto	Valutazione stato di conservazione	Periodica
Ex Collegio Lanzi	Via Cavour	n. 02 Serbatoi pluviali	Scadente	Rimozione	In tempi brevi
Municipio	P.zza F. Corridoni	Pluviali	Discreto	Valutazione stato di conservazione	Periodica
Parco "Villa Fermana"	Via Costantinopoli	n. 01 Canna fumaria	Scadente	Rimozione	In tempi brevi
Scuola Elementare Sant'Anna	Via Sant'Anna	n. 04 Canna fumaria	Discreto	Valutazione stato di conservazione	Periodica
Scuola Materna	Via Crocefisso	n. 01 Canna fumaria Pluviali	Discreto	Valutazione stato di conservazione	Periodica
Scuola Materna	Via Pinto	n. 01 Canna fumaria	Discreto	Valutazione stato di conservazione	Periodica

* per la palestra comunale è prevista la rimozione nell'annualità 2020

8. TERMINE DI ESECUZIONE

L'affidamento dell'Incarico di Responsabile del Rischio Amianto (R.R.A.) ex D.M. 06/09/1994, comprendente le attività sopra descritte, si intende affidato per il periodo di anni due.

9. IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO

L’importo dell’affidamento del servizio è computato in € 3.500,00 biennali complessivi oltre contributi previdenziali ed IVA.

L’importo è stato stimato in ragione delle seguenti voci di spesa:

- ✓ Assunzione della responsabilità del ruolo di RRA per il periodo biennale;
- ✓ Attività di ispezione e verifica finalizzata all'accertamento della presenza di materiali contenenti amianto su edifici di proprietà comunale non ancora ispezionati fino ad un massimo di n. 10 immobili;
- ✓ Attività di campionamento con prelievo (a cura del professionista). Si precisa che trattasi di prelievi che non necessitano di utilizzo di particolari attrezzature né di particolari supporti.

Qualora, a seguito di accertamento positivo della presenza negli immobili di materiali contenenti amianto (attraverso analisi di laboratorio commissionate a cura dell'ente), si rendessero necessarie attività di mappatura e localizzazione, tali attività saranno commissionate e remunerate al professionista, previo preventivo specifico.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda tutti i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- ✓ di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ di ordine speciale, capacità tecnica e professionale/capacità economica e finanziaria, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ idoneità tecnico professionale allo svolgimento dell'incarico ex artt. 14 e 26 del D.Lgs. 81/2008;

11. REQUISITI MINIMI PER LA PARTECIPAZIONE – CAPACITA' TECNICA

- ✓ Possesso di diploma o laurea in materie tecniche con esperienza documentata nel campo della prevenzione del rischio amianto;
- ✓ Esecuzione nell'ultimo triennio di servizi analoghi a quelli oggetto del presente avviso;
- ✓ Possesso di autorizzazione a svolgere la libera professione secondo le modalità di legge (solo per i docenti delle scuole primarie di secondo grado e superiori ovvero per tutti i casi previsti dalla legge);
- ✓ Non titolarità di un rapporto di lavoro a tempo pieno o tempo parziale superiore al 50% dell'orario di lavoro alle dipendente di un Ente Pubblico;
- ✓ Assenza di sanzioni disciplinari definitive durante il periodo di svolgimento dell'incarico da parte dell'Ordine professionale di appartenenza.

12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, interessati alla presente procedura, che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e che siano in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e che siano in possesso dei requisiti minimi sopra evidenziati, potranno far pervenire entro il termine perentorio del giorno 15 febbraio 2020, ore 13.00, mediante il caricamento piattaforma “Acquisti in rete” contenente la propria manifestazione di interesse all'affidamento, nella seguente modalità:

1. Preventivo per la prestazione del servizio, con la dichiarazione attestante che il preventivo formulato consente di remunerare appieno la spesa per il personale che verrà impiegato nel servizio, a norma di legge. L’importo complessivo offerto per il biennio non potrà comunque essere superiore alla somma di € 3.500,00, al netto degli oneri previdenziali ed IVA di legge.

2. Curriculum vitae e curriculum professionale nel quale siano indicati, anche sinteticamente, gli incarichi simili a quello oggetto della presente selezione svolti dal professionista;

CONDIZIONI:

- ✓ Le tipologie di servizio richiesto fanno riferimento alle legislazioni statali e regionali in vigore;
- ✓ L'affidamento del servizio avverrà sulla base di uno schema di disciplinare d'incarico;
- ✓ Gli onorari e le spese a corrispettivo delle prestazioni saranno concordati direttamente tra il Responsabile del Procedimento e il/i professionista/i una volta avvenuta l'individuazione;
- ✓ I tecnici incaricati si comporteranno secondo i principi di rispetto della dignità professionale, in relazione all'importanza delle prestazioni (art. 2233 del Cod.Civ.);
- ✓ L'affidamento avverrà su base fiduciaria e pertanto:
 1. Questo ente non è in alcun modo vincolato, anche a seguito della ricezione e valutazione delle domande, a procedere all'affidamento del servizio. I professionisti, qualora l'ente decidesse di non procedere all'affidamento, non potranno richiedere indennizzi di sorta;
 2. L'incarico sarà conferito con determinazione del Segretario generale dell'ente, previo esame delle domande presentate;
 3. Il curriculum professionale e gli altri elementi integranti la domanda, hanno lo scopo di rendere pubblica la disponibilità di assunzione dell'incarico, le condizioni richieste e la conoscibilità dei soggetti componenti il mercato.

ESCLUSIONE DELLE DOMANDE

Saranno escluse le domande:

- ✓ Pervenute dopo la scadenza (a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo generale dell'Ente);
- ✓ Con documentazione incompleta o non firmata oppure senza curriculum;
- ✓ Con documenti recanti informazioni non veritiere;
- ✓ Effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, accertata in qualsiasi momento e con qualsiasi mezzo;
- ✓ Presentate da un professionista/gruppo di professionisti deficitario/deficitari di uno qualsiasi dei titoli necessari per lo svolgimento delle attività richieste, in relazione anche alle competenze professionali.

13. CRITERI DI SCELTA DEL SOGGETTO IDONEO

Il servizio verrà affidato al concorrente, fra quelli ammessi, tenendo conto delle prestazioni simili effettuate (tipologia, importo, numero di prestazioni) analoghe a quelle oggetto dell'affidamento.

Il comune si riserva altresì nell'ipotesi riscontrasse un numero di professionisti ugualmente idonei per esperienza all'espletamento dell'incarico di richiedere ai medesimi, con apposita lettera, la miglior offerta economica e dunque di selezionare in seconda battuta l'aggiudicatario che, a parità di prestazioni, assicuri il prezzo migliore.

Qualora venisse accertata la falsità di taluna delle dichiarazioni, o le medesime non siano rese nei termini, il Comune di Ivrea procederà all'esclusione dalla procedura dei concorrenti per i quali sia accertata la falsità.

14. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente

per le finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge.

15. DISPOSIZIONI FINALI

La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro, nonché di verificare la legittimità della procedura e di approvarne le risultanze.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Lucia Cipollari, Responsabile del Settore VIII MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE.

Tel. 0733439906 - E-mail: l.cipollari@comune.corridonia.mc.it;

Casella PEC: comune.corridonia@pec.it

Corridonia, 30 dicembre 2019