



CITTA' DI CORRIDONIA

Provincia di Macerata

Settore VIII – Manutenzione e Ricostruzione – Sisma

Tel. 0733 -439310 - 0733-439311

PEC COMUNE: comunecorridonia@pec.it

Prot. n. 12470

del

15 MAG 2017

Ordinanza n. 310

Oggetto: ordinanza di non utilizzabilità edificio.

IL SINDACO

PREMESSO che a partire dalla notte di mercoledì 24 agosto 2016 si sono verificate forti e lunghe scosse di terremoto, con magnitudo fino a 6,5, avvertito in maniera importante anche in questo Comune, che ha provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

VISTO che il fenomeno sismico di cui sopra è ancora in atto, tanto che attualmente si sono registrate numerosissime scosse, anche di intensità importante, tali da provocare nuovi crolli e ulteriori danni intorno all'area colpita dal sisma, quindi è necessario porre in essere ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

CONSIDERATO che, a seguito di questo evento catastrofico, il Sindaco ha attivato il Centro Operativo Comunale (COC) al fine di assicurare la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione (documento prot. n. 20357 del 24.8.2016);

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 2600 del 24.8.2016 di dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa dell'evento sismico in atto, i cui effetti, con successivo Decreto integrativo n. 2607 del 24.08.2016, sono stati estesi anche ai territori delle Province di Fermo e Macerata;

RISCONTRATO che, su segnalazione del Sig. **TROBBIANI PIETRO**, tecnici componenti la squadra di ispezione n. MR1502 - procedura FAST, in data 17/03/2017, hanno effettuato un sopralluogo presso gli edifici abitativo/deposito siti in Corridonia C.DA CIGLIANO snc identificati catastalmente al fg. 32 part. n. 5 aggregati 1351 ed.1-2 aggregato 1350 (vedere schede allegate) di proprietà **TROBBIANI PIETRO**, salvo altri, a seguito del quale gli immobili sono risultati: **NON UTILIZZABILI**;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e il personale incaricato di effettuare ulteriori verifiche tecniche, eventuali interventi di messa in sicurezza o le opere necessarie per rendere agibili gli immobili;

VISTO l'art. 54 del TU delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. lgs 18.08.2000, n. 267;

ORDINA ,

- **La chiusura totale** degli edifici abitativo/deposito sito in Corridonia C.DA CIGLIANO snc identificati catastalmente al fg. 32 part. n. 5 aggregati 1351 ed.1-2

aggregato 1350, in quanto fortemente lesionati, con decorrenza immediata, sino al perdurare delle condizioni di NON UTILIZZABILITA', con interdizione di accesso a chiunque anche nell'area di pertinenza degli stessi, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza;

- La messa in sicurezza degli impianti e dei servizi a rete;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al Sig. proprietario:

TROBBIANI PIETRO nato a FRANCAVILLA D'ETE il 15/01/1946, residente a MOGLIANO in C.DA FONTE ISOLA, 5

- di trasmettere la presente Ordinanza:
 - ai Vigili del Fuoco di Macerata - coa.macerata@cert.vigilfuoco.it;
 - al Prefetto di Macerata - protcivile.prefmc@pec.interno.it
 - al Comando di Polizia Locale - poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it
 - alla locale Stazione Carabinieri - stmc223160@carabinieri.it ;
- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune e darne pubblicità alla cittadinanza mediante affissione del provvedimento;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero,
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li

15 MAG 2017

IL SINDACO
Nelja Calvigioni



A seguito della dichiarazione da parte della squadra fast di "Edificio non utilizzabile", il proprietario dell'immobile dovrà incaricare un tecnico privato abilitato per la redazione di una scheda AEDES con perizia giurata.

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA

 Comune: CORRIDONIA

 Frazione/Località: _____

 (denominazione Istat)

- VIA
- CORSO
- VICOLO
- PIAZZA
- ALTRO

CIGLIANO

 Numero/I Civico/I ENC

CONTRADA

 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

 Squadra MRISOP Scheda n. 008 - Data 17/03/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

 Istat Reg: LA Istat Prov: MA Istat Comune: 015

 N° aggregato: 0135100 N° edificio: 001

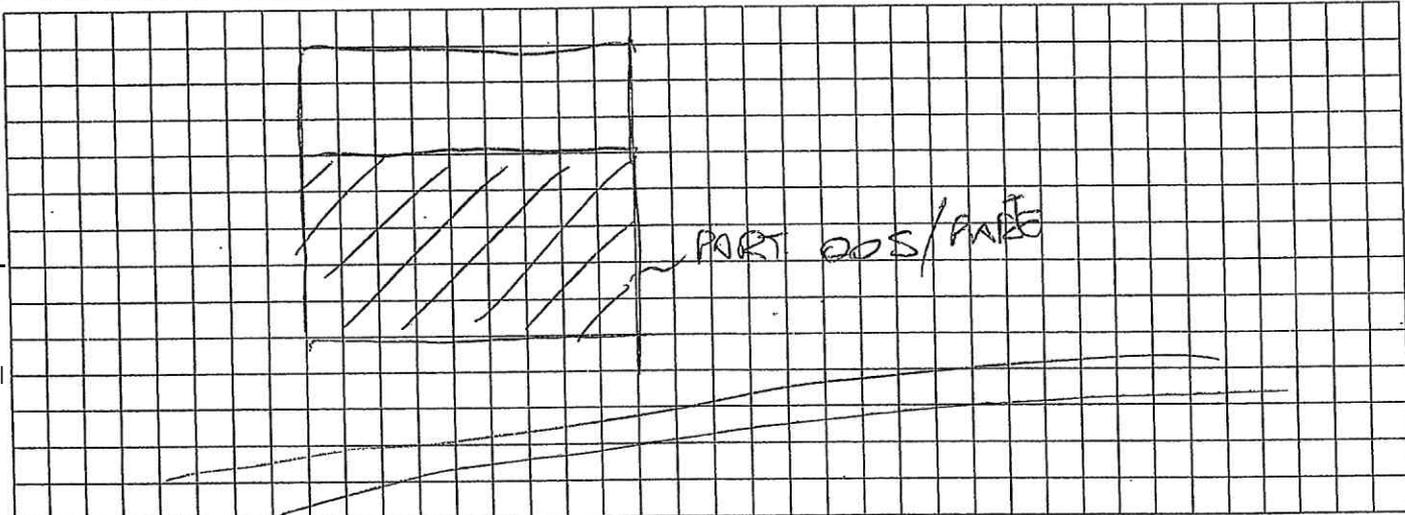
 DATI CATASTALI

 Foglio: 032 Allegato: _____

 Particelle: 0005

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO TROBBIANI PIETRO

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



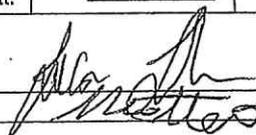
N° Piani totali con Interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8 <input checked="" type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11 <input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12 <input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12 <input type="radio"/> 7	<input type="radio"/> <2.50 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00 <input type="radio"/> >5.00	<input type="radio"/> A <50 <input type="radio"/> B 50 ÷ 69 <input type="radio"/> C 70 ÷ 99 <input type="radio"/> D 100 ÷ 129 <input type="radio"/> E 130 ÷ 169 <input checked="" type="radio"/> F 170 ÷ 229 <input type="radio"/> G 230 ÷ 299 <input type="radio"/> H 300 ÷ 399	<input type="radio"/> I 400 ÷ 499 <input type="radio"/> L 500 ÷ 649 <input type="radio"/> M 650 ÷ 899 <input type="radio"/> N 900 ÷ 1199 <input type="radio"/> O 1200 ÷ 1599 <input type="radio"/> P 1600 ÷ 2199 <input type="radio"/> Q 2200 ÷ 3000 <input type="radio"/> R >3000	<input checked="" type="checkbox"/> Abitativo <input type="checkbox"/> Produttivo <input type="checkbox"/> Commercio <input type="checkbox"/> Uffici <input type="checkbox"/> Serv. pubbl. <input type="checkbox"/> Deposito <input type="checkbox"/> Strategico <input type="checkbox"/> Turist. ricett.	<input checked="" type="radio"/> Muratura <input type="radio"/> Cemento armato <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.) <input type="radio"/> Altro: _____	<input type="radio"/> Edificio AGIBILE <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per: _____

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

LUCA LOLONICE

MATEO PECCHIOU

FIRME







Data _____

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

Perv. 15/05/2017 SISM 2017-0470-15/05/2017-c_042-cprot-PG-P-00150008-Comune di Corridonia

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

 (versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA

 Comune: CORRIDONIA

 Frazione/Località: _____

 (denominazione Istat)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO _____ giorno mese anno _____

 Squadra MP 1302 Scheda n. 0091 Data 17/03/17

- 1 VIA
- 2 CORSO
- 3 VICOLO
- 4 PIAZZA
- 5 ALTRO

CIGLIANO

 Numero/i Civico/i SIN C

CONTRADA

 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO EDIFICIO _____

 Istat Reg. 11 Istat Prov. 063 Istat Comune 045

 N° aggregato 01351 N° edificio 094

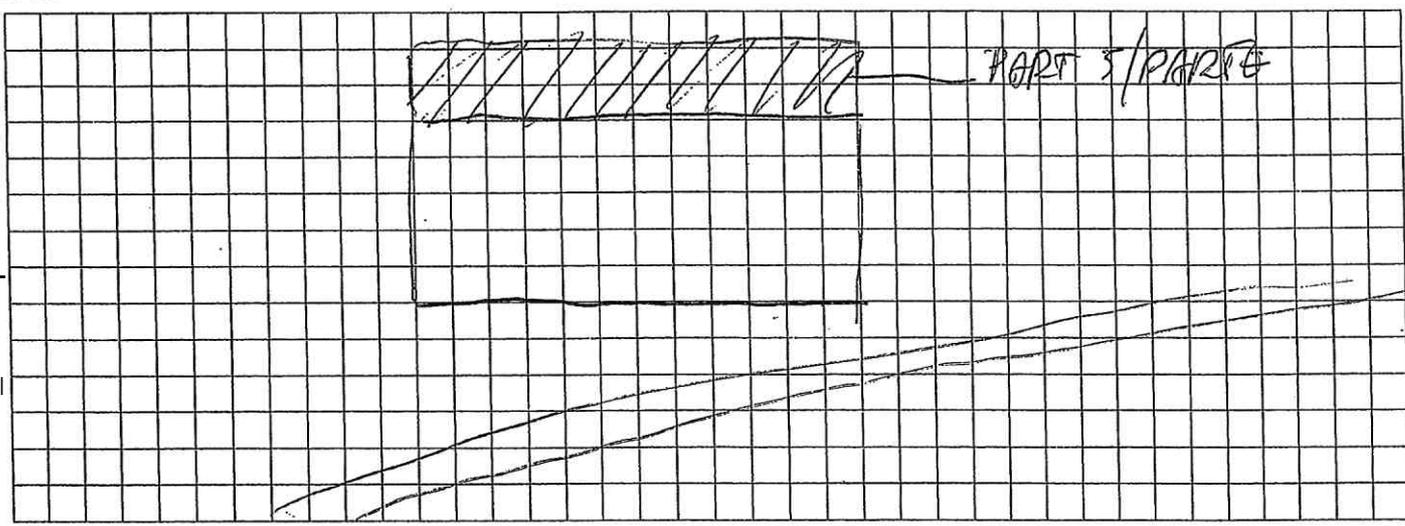
 DATI CATASTALI _____

 Foglio 032 Allegato _____

 Particelle 005

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO TROBBIANI PITETRA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11 <input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12 <input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12 <input type="radio"/> 7	<input type="radio"/> <2.50 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00 <input type="radio"/> >5.00	<input type="radio"/> A <50 <input type="radio"/> B 50 ÷ 69 <input type="radio"/> C 70 ÷ 99 <input checked="" type="radio"/> D 100 ÷ 129 <input type="radio"/> E 130 ÷ 169 <input type="radio"/> F 170 ÷ 229 <input type="radio"/> G 230 ÷ 299 <input type="radio"/> H 300 ÷ 399	<input type="radio"/> I 400 ÷ 499 <input type="radio"/> L 500 ÷ 649 <input type="radio"/> M 650 ÷ 899 <input type="radio"/> N 900 ÷ 1199 <input type="radio"/> O 1200 ÷ 1599 <input type="radio"/> P 1600 ÷ 2199 <input type="radio"/> Q 2200 ÷ 3000 <input type="radio"/> R >3000	<input type="checkbox"/> Abitativo <input type="checkbox"/> Produttivo <input type="checkbox"/> Commercio <input type="checkbox"/> Uffici <input type="checkbox"/> Serv. pubbl. <input checked="" type="checkbox"/> Deposito <input type="checkbox"/> Strategico <input type="checkbox"/> Turist. ricett.	<input checked="" type="radio"/> Muratura <input type="radio"/> Cemento armato <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.) <input type="radio"/> Altro: _____	<input type="radio"/> Edificio AGIBILE <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per: _____

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

LUCA LORONCI

MATTEO PERCICOLI

FIRME [Signature] [Signature]

PER RICEVUTA

Data 17/03/17

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

Perv. 15/05/2017 SISM
 Comune di Corridonia Prot. 0012470-15/05/2017-c_042-cprot-PG-P-00150008

