



# CITTA' DI CORRIDONIA

Provincia di Macerata

Settore VIII – Manutenzione e Ricostruzione – Sisma

Tel. 0733 -439310 - 0733-439311

PEC COMUNE: [comunecorridonia@pec.it](mailto:comunecorridonia@pec.it)

Prot. n. 16160

del 22/06/17

Ordinanza n. 387

Oggetto: ordinanza di non utilizzabilità edificio.

## IL SINDACO

PREMESSO che a partire dalla notte di mercoledì 24 agosto 2016 si sono verificate forti e lunghe scosse di terremoto, con magnitudo fino a 6,5, avvertito in maniera importante anche in questo Comune, che ha provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

VISTO che il fenomeno sismico di cui sopra è ancora in atto, tanto che attualmente si sono registrate numerosissime scosse, anche di intensità importante, tali da provocare nuovi crolli e ulteriori danni intorno all'area colpita dal sisma, quindi è necessario porre in essere ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

CONSIDERATO che, a seguito di questo evento catastrofico, il Sindaco ha attivato il Centro Operativo Comunale (COC) al fine di assicurare la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione (documento prot. n. 20357 del 24.8.2016);

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 2600 del 24.8.2016 di dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa dell'evento sismico in atto, i cui effetti, con successivo Decreto integrativo n. 2607 del 24.08.2016, sono stati estesi anche ai territori delle Province di Fermo e Macerata;

RISCONTRATO che, su segnalazione del Sig. **STORTONI GIULIANO**, tecnici componenti la squadra di ispezione n. MR2588 - procedura FAST, in data 09/05/2017, hanno effettuato un sopralluogo presso il deposito sito in Corridonia C.DA PIANI ROSSI n.12 B identificato catastalmente al fg. 40 part. n. 158 aggr.273 (vedere scheda allegata) di proprietà **RESCHINI ANGELA GABRIELLA – STORTONI GIULIANO**, salvo altri, a seguito del quale l'immobile è risultato: **NON UTILIZZABILE**;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e il personale incaricato di effettuare ulteriori verifiche tecniche, eventuali interventi di messa in sicurezza o le opere necessarie per rendere agibile l'immobile;

VISTO l'art. 54 del TU delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. lgs 18.08.2000, n. 267;

## ORDINA ,

- **La chiusura totale** del deposito sito in Corridonia C.DA PIANI ROSSI n.12B identificato catastalmente al fg. 40 part. n. 158 aggr.273 in quanto fortemente lesionato, con decorrenza immediata, sino al perdurare delle condizioni di NON

UTILIZZABILITA', con interdizione di accesso a chiunque anche nell'area di pertinenza dello stesso, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza;

- La messa in sicurezza degli impianti e dei servizi a rete;

### DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai Sig. proprietari:

**STORTONI GIULIANO** nato a RECANATI il 05/07/1948, residente a CORRIDONIA in C.DA PIANI ROSSI 12

**RESCHINI ANGELA GABRIELLA** nata a CORRIDONIA il 16/02/1951, residente a CORRIDONIA in C.DA PIANI ROSSI 12

- di trasmettere la presente Ordinanza:

- ai Vigili del Fuoco di Macerata – [coa.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:coa.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Prefetto di Macerata - [protcivile.prefmc@pec.interno.it](mailto:protcivile.prefmc@pec.interno.it)
- al Comando di Polizia Locale - [poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it](mailto:poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it)
- alla locale Stazione Carabinieri - [stmc223160@carabinieri.it](mailto:stmc223160@carabinieri.it) ;

- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune e darne pubblicità alla cittadinanza mediante affissione del provvedimento;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza;

### AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero,
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 22/06/17

IL SINDACO  
Paolo Cartechini  


*A seguito della dichiarazione da parte della squadra fast di "Edificio non utilizzabile", il proprietario dell'immobile dovrà incaricare un tecnico privato abilitato per la redazione di una scheda AEDES con perizia giurata.*

**SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO**
  
 (versione 01/2016)

ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

Provincia: MACERATA
  
 Comune: CORRIDONIA
  
 Frazione/Localtà: \_\_\_\_\_
   
 (denominazione Istat)

1  VIA
   
 2  CORSO
   
 3  VICOLO
   
 4  PIAZZA
   
 5  ALTRO

RIAINI ROSSI
  
 Numero/i Civico/i 12 B
  
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
   
 Me. Squadra 12588 | Scheda n. 0100
  
 giorno mese anno
   
 Data 09/05/17

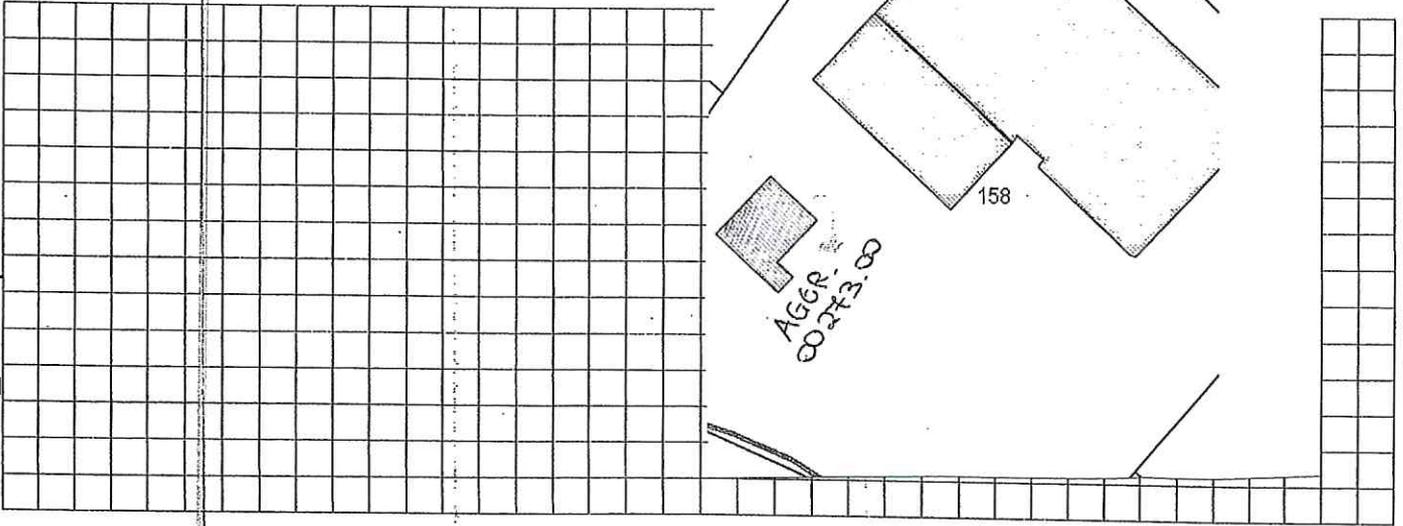
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
   
 Istat Reg. 11 | Istat Prov. 043 | Istat Comune 015

N° aggregato 00273.00 | N° edificio \_\_\_\_\_

DATI CATASTALI
   
 Foglio 160 | Allegato \_\_\_\_\_
   
 Particelle 158

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO STORTIONI GIULIANO

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
1 <input type="radio"/> 8	1 <input type="radio"/> <2.50	A <input type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	A <input type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="radio"/> Muratura	1 <input type="radio"/> Edificio AGIBILE
2 <input type="radio"/> 9	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="radio"/> Cemento armato	2 <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE
3 <input type="radio"/> 10	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
4 <input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input checked="" type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="radio"/> Altro:	4 <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per:
5 <input type="radio"/> 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
6 <input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	F <input checked="" type="checkbox"/> Deposito		
7 <input type="radio"/>		G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
   
FRANCESCA MANTOVANO
  
DANIELA GIULIANI

FIRME
   
Daniela Gre

Data 09/05/17

PER RICEVUTA
   

  
 (Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

Comune di Corridonia Prot.0016160-22/06/2017-c\_d042-cprot-PG-P-00150008- Perv.22/06/2017 SISIM