



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE III

BILANCIO FINANZE E PATRIMONIO

COPIA

N.30 Del 29-07-20

Registro Generale N. 429

Ufficio: FINANZE BILANCIO E PATRIMONIO

Oggetto: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI SUPPORTO TECNICO ED AMMINISTRATIVO ALLE ATTIVITÀ DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, ESCLUSE LE RETI DI DISTRIBUZIONE, UBICATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CORRIDONIA, COMPRESO L'ACQUISTO DI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO E/O DI LORO COMPONENTI DURATA DELL'INCARICO: DALLA DATA DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO FINO AL 30 GIUGNO 2021 DETERMINA A CONTRARRE - (CIG: Z672DA096B).

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese luglio, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato Marani Adalberto dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.31 Del 29-07-2020

Ufficio: FINANZE BILANCIO E PATRIMONIO

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Adalberto Marani

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 19 giugno 2018, divenuta esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Municipale ha stabilito di confermare a tempo indeterminato a partire dal 01 luglio 2018 e fino a diversa decisione da adottarsi da parte della stessa Giunta, la nuova modalità di gestione degli impianti termici di riscaldamento di proprietà del Comune di Corridonia, escluse le reti di distribuzione, attivata dal Settore Bilancio - Finanze e Patrimonio;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento di proprietà del Comune di Corridonia, qualora sia ritenuta necessaria per garantire il loro funzionamento, sarà affidata da questo Ente ad un soggetto esterno qualificato, mediante il supporto tecnico ed amministrativo alle attività del Responsabile Unico del Procedimento per la gestione del servizio di manutenzione sopraindicato da affidare ad un soggetto esterno qualificato a seguito di svolgimento di apposita procedura di affidamento da parte di questo Ente;
- la procedura di affidamento a soggetto esterno qualificato dell'incarico di supporto alle attività del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento di proprietà del Comune di Corridonia comporta, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio della relativa procedura di affidamento di detto incarico, l'accertamento della carenza all'interno dell'organico del Settore Bilancio - Finanze e Patrimonio e degli altri settori comunali competenti in materia, di personale dipendente avente competenze tecniche adeguate in relazione al suddetto compito;
- con documento formale n. 466 del 26/05/2020 l'ing. Marco Borsatti, Responsabile del Settore V - Lavori Pubblici ha attestato la carenza nel proprio settore di personale in possesso di specifica professionalità necessaria per la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, di proprietà del Comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti;
- con documento formale n. 493 del 03/06/2020 l'ing. Lucia Cipollari, Responsabile del Settore VIII - Manutenzione e Ricostruzione ha attestato la carenza nel proprio settore di personale in possesso di competenze professionali necessarie per espletare la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, di proprietà del Comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti;
- il Settore Bilancio Finanze e Patrimonio è carente nel proprio organico di personale dipendente con competenze tecniche necessarie



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

per lo svolgimento dei compiti relativi alla gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento di proprietà del Comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti, come già indicato nella Ns. relazione prot. n. 13361 del 27/09/2016 e confermato nella Ns. nota prot. n. 1010 del 19/09/2016;

- con determinazione n. 28/376 del 10/07/2020 del Settore Bilancio Finanze e Patrimonio con la quale questo Ente ha provveduto all'avvio della procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione di bando, per l'affidamento, per il periodo di tempo che va dalla data di affidamento dell'incarico prevista per il 01 agosto 2020 al 30 giugno 2021, dell'incarico di supporto tecnico ed amministrativo alle attività del responsabile unico del procedimento per la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà del comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti;

Vista la determina n. 29/427 del 28/07/2020, con la quale il responsabile del Settore Bilancio-Finanze-Patrimonio di questo Ente, Dott. Adalberto Marani, ha constatato che la procedura di gara per l'affidamento, per il periodo di tempo che va dalla data di affidamento dell'incarico prevista per il 01 agosto 2020 al 30 giugno 2021, dell'incarico di supporto tecnico ed amministrativo alle attività del responsabile unico del procedimento per la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà del comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti, è andata deserta, in quanto entro il termine ultimo del 25 luglio 2020 previsto, a pena di decadenza, nella lettera di invito tramessa da questo Ente a n. 5 (cinque) soggetti esterni qualificati ai fini della presentazione dell'offerta per l'affidamento del suddetto incarico, non è pervenuta a questo Ente alcuna offerta;

Accertato, quindi, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che all'interno di questo Ente non è presente personale dipendente con competenze tecniche necessarie per lo svolgimento dei compiti relativi alla gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, di proprietà del Comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti;

Ritenuto, pertanto, necessario, nell'ambito degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, di proprietà del Comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti, di dover affiancare al Responsabile Unico del Procedimento un soggetto esterno in possesso di adeguata esperienza e competenza maturata nel settore, con funzione di supporto all'espletamento della gestione degli interventi sopraindicati;

Visto l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs. citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

Visto l'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016, in base al quale si può fare ricorso alla procedura di affidamento



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

diretto per la fornitura di servizi aventi valore inferiore a 40.000,00 Euro, al netto di I.V.A.;

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., in base al quale le Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., non sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e di servizi di importo inferiore a 5.000,00 Euro, al netto di I.V.A.;

Considerato che il valore presunto dell'affidamento a soggetto esterno qualificato dell'incarico sopraindicato pari ad Euro 4.040,00 (quattromilaquaranta/00), oltre C.A.P. (in caso di affidamento dell'incarico in oggetto a soggetto esterno tenuto all'obbligo di iscrizione alla Cassa di Previdenza ed Assistenza) ed I.V.A. di legge, è inferiore all'importo di Euro 5.000,00;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'affidamento dell'incarico di supporto tecnico ed amministrativo alle attività del R.U.P. per la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà del Comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti, per il periodo di tempo che va dalla data di affidamento dell'incarico al 30 giugno 2021, mediante l'espletamento di una nuova procedura di gara per l'affidamento diretto, previa consultazione di 5 (cinque) soggetti economici competenti in materia, al fine di garantire adeguata apertura del mercato, attuando i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'art. 30 del citato D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di supporto tecnico ed amministrativo alle attività del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà del Comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti, per il periodo che va dalla data di affidamento dell'incarico al 30 giugno 2021, secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto le prestazioni di servizi oggetto dell'incarico da affidare sono, per loro natura, strettamente vincolate a precisi standard tecnici o contrattuali, per le quali non è necessaria l'acquisizione di offerte differenziate;

Ritenuto, quindi, di dover approvare la seguente documentazione di gara allegata alla presente determinazione, che disciplina la procedura di affidamento dell'incarico in oggetto:

- Lettera di richiesta di presentazione dell'offerta;
- Disciplinare di incarico con allegato elenco degli impianti termici comunali di riscaldamento oggetto dell'incarico;
- fac-simile di modello di dichiarazioni;
- Attestato di presa visione degli impianti termici comunali di riscaldamento oggetto dell'incarico;
- Scheda di offerta 1 per il compenso per lo svolgimento dell'incarico;
- Scheda di offerta 2 per il diritto di chiamata per lo svolgimento dell'incarico;

Dato atto che, ai sensi della Legge n. 136/2010, il codice CIG relativo al presente affidamento dell'incarico in oggetto è il seguente: Z672DA096B;

Dato atto, altresì, che:



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- con l'affidamento dell'incarico in oggetto e la conseguente stipula del relativo disciplinare si intende procedere all'espletamento della procedura di affidamento a soggetto esterno qualificato dell'incarico di supporto tecnico ed amministrativo alle attività del R.U.P. per la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà del Comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti, per il periodo di tempo che va dalla data di affidamento dell'incarico al 30 giugno 2021;
- sono invitati a partecipare alla procedura di affidamento n. 5 (cinque) soggetti esterni competenti in materia;
- le condizioni generali di esecuzione dell'incarico e le clausole essenziali del contratto sono desumibili dal disciplinare di incarico, che qui viene integralmente richiamato;

Visti il bilancio di previsione per gli anni 2020/2021/2022 e relativi allegati di legge, approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21.02.2020, divenuta esecutiva ai sensi di legge, e successive variazioni;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Dato atto che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;

PROPONE

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016, all'avvio di una nuova procedura di gara per l'affidamento diretto dell'incarico di supporto tecnico ed amministrativo alle attività del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà del Comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti, per il periodo di tempo che va dalla data di affidamento dell'incarico al 30 giugno 2021, per un importo complessivo presunto di €. 4.040,00 (quattromilaquaranta/00), oltre C.A.P. (in caso di affidamento dell'incarico in oggetto a soggetto esterno tenuto all'obbligo di iscrizione alla Cassa di Previdenza ed Assistenza) ed I.V.A. di legge, previa consultazione di n. 5 (cinque) soggetti esterni competenti in materia;

Di approvare la seguente documentazione di gara allegata alla presente determinazione, che disciplina la procedura di affidamento dell'incarico in oggetto:

- Lettera di richiesta di presentazione dell'offerta;
- Disciplinare di incarico ed allegato elenco degli impianti termici comunali di riscaldamento oggetto dell'incarico;
- fac-simile di modello di dichiarazioni;
- Attestato di presa visione degli impianti termici comunali di riscaldamento oggetto dell'incarico;
- Scheda di offerta 1 per il compenso per lo svolgimento dell'incarico;
- Scheda di offerta 2 per il diritto di chiamata per lo svolgimento dell'incarico;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Di affidare l'incarico in oggetto mediante la procedura dell'affidamento diretto secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Di dare atto che, ai sensi della Legge n. 136/2010, il codice CIG relativo al presente affidamento dell'incarico in oggetto è il seguente: Z672DA096B;

Di dare atto, altresì, che:

- sono invitati alla procedura di gara n. 5 (cinque) soggetti esterni competenti in materia;
- le condizioni generali di esecuzione dell'incarico e le clausole essenziali del contratto sono desumibili dal disciplinare di incarico, che qui viene integralmente richiamato;
- l'affidatario dell'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, si assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla presentazione della comunicazione del conto corrente dedicato;
- il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016, è il Dott. Adalberto Marani, Responsabile del Settore Bilancio - Finanze e Patrimonio dell'Ente;

Di impegnare, con separato atto, all'atto dell'affidamento dell'incarico di supporto tecnico ed amministrativo alle attività del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di riscaldamento, escluse le reti di distribuzione, ubicati negli edifici di proprietà del comune di Corridonia, compreso l'acquisto di impianti termici di riscaldamento e/o di loro componenti, per il periodo che va dalla data di affidamento dell'incarico al 30 giugno 2021, la spesa relativa all'affidamento di detto incarico.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Adalberto Marani



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI SUPPORTO TECNICO ED AMMINISTRATIVO ALLE ATTIVITÀ DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, ESCLUSE LE RETI DI DISTRIBUZIONE, UBICATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CORRIDONIA, COMPRESO LACQUISTO DI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO E/O DI LORO COMPONENTI DURATA DELL'INCARICO: DALLA DATA DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO FINO AL 30 GIUGNO 2021 DETERMINA A CONTRARRE - (CIG: Z672DA096B). e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Bilancio Finanze e Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Adalberto Marani

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to Marani Adalberto



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 29-07-20

Il Responsabile del Provvedimento
F.to Marani Adalberto

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 29-07-2020

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 29-07-2020

Il Responsabile del Provvedimento
Marani Adalberto

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 31-07-2020.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA